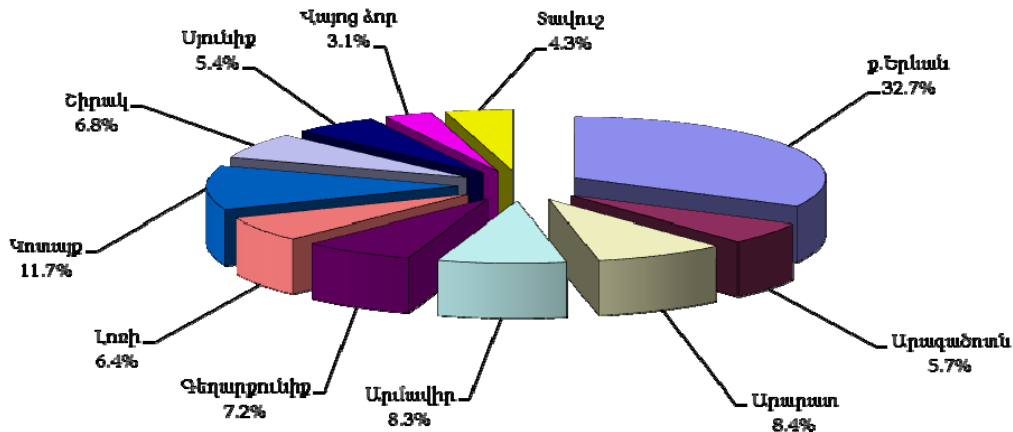


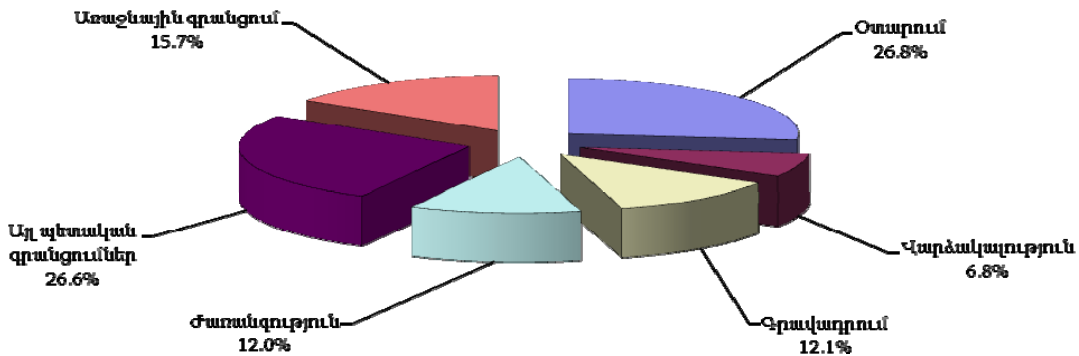
5.5. Անշարժ գույքի շուկա

5.5.1. Անշարժ գույքի շուկան 2017թ. նոյեմբերին: Ըստ ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի ամփոփ տեղեկատվության, 2017թ. նոյեմբերին հանրապետությունում անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացվել են 19 788 գործարքներ:

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2017թ. նոյեմբեր



Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գործարքներն ըստ տեսակների, 2017թ. նոյեմբեր



Երևան քաղաքի բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ վարչական շրջանների

	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
	2016թ. նոյեմբեր	2017թ. հոկտեմբեր	2017թ. նոյեմբեր
Կենտրոն	428 250	455 800	456 500
Արաբկիր	357 350	343 500	344 500
Քանաքեռ-Զեյթուն	283 350	267 400	267 400
Նոր-Նորք	254 400	231 500	231 500
Ավան	261 900	248 600	248 600
Էրեբունի	252 500	238 000	236 050
Շենգավիթ	258 000	243 200	243 200
Դավթաշեն	277 000	254 500	255 600
Աջափնյակ	251 500	228 500	229 500
Մալաթիա-Սեբաստիա	244 300	232 500	233 700
Նուբարաշեն	157 600	158 000	158 500

դրամ

**Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների**

դրամ

Մարզ	Քաղաք	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
		2016թ. նոյեմբեր	2017թ. հոկտեմբեր	2017թ. նոյեմբեր
Արագածոտն	Աշտարակ	116 200	104 000	106 000
	Ապարան	58 900	59 000	59 000
	Թալին	66 900	62 000	62 000
Արարատ	Արտաշատ	99 200	92 000	93 100
	Մասիս	115 800	99 850	99 850
	Վեդի	101 750	91 500	90 000
Արարատ	Արարատ	77 750	78 050	79 000
	Վաղարշապատ	154 200	122 000	120 000
	Արմավիր	121 250	92 800	92 000
Արմավիր	Մեծամոր	87 600	70 000	69 100
	Սևան	99 400	80 000	82 200
	Գավառ	60 800	51 000	51 000
Գեղարքունիք	Մարտունի	107 700	107 000	107 500
	Վարդենիս	45 400	46 100	46 100
	Ճամբարակ	28 800	28 800	28 800
	Վանաձոր	88 600	78 000	76 500
Լոռի	Ստեփանավան	74 900	66 000	66 000
	Սպիտակ	99 950	88 000	88 000
	Այվերդի	55 950	48 000	47 000
	Տաշիր	47 400	47 400	47 400
	Թումանյան	11 000	11 000	11 000
	Շամլուղ	8 000	8 000	8 000
	Այթալա	20 500	30 000	30 000
	Արովյան	155 150	152 000	154 200
Կոտայք	Նոր Հաճն	128 550	118 000	119 500
	Բյուրեղավան	108 250	92 300	93 500
	Եղվարդ	110 050	106 000	106 000
	Հրազդան	63 900	56 000	56 000
	Ծաղկաձոր	292 400	288 000	288 000
	Չարենցավան	85 500	73 000	73 000
	Գյումրի	109 450	85 000	85 000
Շիրակ	Արթիկ	67 400	66 000	66 000
	Մարալիկ	41 150	42 300	42 300
	Գորիս	124 100	125 000	125 000
Սյունիք	Կապան	95 700	96 500	97 200
	Սիսիան	92 400	89 000	91 000
	Սեղրի	83 550	92 000	92 000
	Քաջարան	95 000	99 500	99 500
	Դաստակերտ	8 000	8 000	8 000
Վայոց ձոր	Վայք	95 100	92 000	92 000
	Եղեգնաձոր	126 550	121 500	121 500
	Ջերմուկ	113 300	98 000	98 000
Տավուշ	Դիլիջան	115 700	110 000	110 000
	Իջևան	118 600	113 000	113 000
	Բերդ	60 550	62 000	62 000
	Նոյեմբերյան	50 500	52 000	52 000
	Այրում	31 900	31 900	31 900

**Երևան քաղաքի բնակելի տների շուկայական միջին գներն ըստ վարչական շրջանների**

դրամ

	Բնակելի տան (շինության 250.0 քառ. մ և տնամերձի 400.0 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
	2016թ. նոյեմբեր	2017թ. հոկտեմբեր	2017թ. նոյեմբեր
Կենտրոն	476 350	476 000	476 000
Արաբկիր	383 200	381 000	381 000
Քանաքեռ-Զեյթուն	295 300	283 100	283 100
Նորք-Մարաշ	319 550	302 000	302 000
Ավան	270 750	263 000	263 000
Էրեբունի	239 900	234 130	234 130
Շենգավիթ	255 150	230 000	230 000
Դավթաշեն	276 200	270 000	270 000
Աջափնյակ	250 300	240 000	240 000
Մալաթիա-Սեբաստիա	238 250	234 100	234 100
Նուբարաշեն	150 800	150 000	150 000

**Բնակելի տների շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների**

դրամ

Մարզ	Քաղաք	Բնակելի տան (շինության 200.0 քառ. մ և տնամերձի 1 000.0 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
		2016թ. նոյեմբեր	2017թ. հոկտեմբեր	2017թ. նոյեմբեր
Արագածոտն	Աշտարակ	136 250	130 000	130 000
	Ապարան	60 050	51 000	51 000
	Թալին	69 250	66 000	66 000
Արարատ	Արտաշատ	100 100	97 000	97 000
	Մասիս	115 100	110 100	110 100
	Վեդի	102 300	90 600	90 600
	Արարատ	88 000	88 000	88 000
Արմավիր	Վաղարշապատ	153 150	148 100	148 100
	Արմավիր	107 000	99 000	99 000
Գեղարքունիք	Սևան	94 950	92 000	92 000
	Գավառ	57 100	53 800	53 800
	Մարտունի	96 200	95 000	95 000
	Վարդենիս	41 150	41 150	41 150
	Ճամբարակ	31 100	32 000	32 000
Լոռի	Վանաձոր	100 900	97 100	98 200
	Ստեփանավան	91 200	82 000	82 000
	Սպիտակ	114 050	108 000	108 000
	Ալավերդի	50 300	50 500	51 000
	Տաշիր	51 900	45 000	45 000
	Թումանյան	12 000	12 000	12 000
	Շամլուղ	14 000	14 000	14 000
	Ախթալա	30 000	30 000	30 000
Կոտայք	Աբովյան	157 350	154 200	156 400
	Նոր Հաճն	129 800	126 000	128 000
	Բյուրեղավան	120 500	109 800	110 000
	Եղվարդ	116 100	109 000	109 000
	Հրազդան	82 600	71 000	71 000
	Ծաղկաձոր	305 000	300 000	300 000
	Չարենցավան	83 000	80 000	80 000
Շիրակ	Գյումրի	119 350	116 000	116 000
	Արթիկ	63 450	60 400	60 400
	Մարալիկ	52 000	52 000	52 000

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

Մարզ	Քաղաք	Բնակելի տան (շինության 200.0 քառ. մ և տնամերձի 1 000.0 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
		2016թ. նոյեմբեր	2017թ. հոկտեմբեր	2017թ. նոյեմբեր
		Արմավիր	Գորիս	130 050
Արմավիր	Կապան	100 750	101 500	101 500
	Մխիթան	96 500	96 700	96 700
	Մեղրի	84 650	89 500	89 500
	Դաստակերտ	11 610	11 810	11 810
Վայոց ձոր	Վայք	90 150	88 100	88 100
	Եղեգնաձոր	116 750	114 000	114 000
	Զերմուկ	131 300	129 000	129 000
Տավուշ	Դիլիջան	115 750	115 000	115 000
	Իջևան	123 250	120 200	120 200
	Բերդ	60 100	57 000	57 000
	Նոյեմբերյան	48 300	48 300	48 300
	Այրում	36 250	36 250	36 250

**Պետական և համայնքային, մասնավոր սեփականություն հանդիսացող հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հատուկ պահպանվող տարածքների, էներգետիկայի օբյեկտների և կառուցապատման իրավունքի վաճառքների հողերի) գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2017թ. նոյեմբեր**

**ա) պետական և համայնքային**

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	-	-	3	0.17	9	0.32	15	0.33
Արագածոտն	52	85.67	9	0.71	18	1.89	9	0.34
Արարատ	53	78.70	3	3.24	7	0.13	5	0.26
Արմավիր	17	18.94	1	0.06	12	1.43	9	0.24
Գեղարքունիք	8	7.13	9	2.45	36	4.21	27	4.69
Լոռի	7	2.20	2	0.03	15	0.15	26	0.34
Կոտայք	66	126.26	3	0.88	56	3.98	20	0.79
Շիրակ	7	12.96	-	-	10	0.36	11	1.38
Սյունիք	16	26.37	2	1.33	5	0.06	7	0.16
Վայոց ձոր	32	32.09	3	0.71	17	1.30	15	0.65
Տավուշ	9	6.37	-	-	2	0.04	8	0.44
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>267</b>	<b>396.69</b>	<b>35</b>	<b>9.58</b>	<b>187</b>	<b>13.87</b>	<b>152</b>	<b>9.62</b>

**բ) մասնավոր**

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	7	1.28	1	0.01	25	1.36	17	1.00
Արագածոտն	99	200.35	1	0.01	21	2.77	2	0.20
Արարատ	132	110.07	-	-	62	5.56	5	0.04
Արմավիր	140	1659.21	1	0.26	63	6.87	4	0.07
Գեղարքունիք	82	57.13	-	-	13	1.85	5	0.57
Լոռի	27	19.22	-	-	8	0.59	4	0.44
Կոտայք	134	105.36	4	1.98	87	7.47	8	0.30
Շիրակ	39	34.95	-	-	7	0.76	1	0.10

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
					քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
Սյունիք	8	14.21	-	-	6	0.60	7	0.21
Վայոց ձոր	3	1.53	-	-	2	0.43	-	-
Տավուշ	33	23.24	-	-	12	1.53	-	-
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>704</b>	<b>2 226.55</b>	<b>7</b>	<b>2.26</b>	<b>306</b>	<b>29.79</b>	<b>53</b>	<b>2.93</b>

Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերի ուղղակի և աճուրդ-վաճառքի (բացառությամբ հատուկ պահպանվող տարածքների և էներգետիկայի օբյեկտների հողերի) գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2017թ. նոյեմբեր

ա) ուղղակի վաճառք

	Ընդամենը		այդ թվում՝					
			արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	16	0.60	2	0.16	7	0.22	7	0.22
Արագածոտն	5	0.16	1	0.13	2	0.02	2	0.01
Արարատ	6	3.36	1	3.16	3	0.01	2	0.19
Արմավիր	3	0.04	-	-	1	0.03	2	0.01
Գեղարքունիք	7	0.68	1	0.07	3	0.19	3	0.42
Լոռի	11	0.07	-	-	4	0.01	7	0.06
Կոտայք	11	0.282	-	-	10	0.28	1	0.002
Շիրակ	7	0.08	-	-	4	0.02	3	0.06
Սյունիք	2	1.232	1	1.23	1	0.002	-	-
Վայոց ձոր	-	-	-	-	-	-	-	-
Տավուշ	2	0.04	-	-	2	0.04	-	-
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>70</b>	<b>6.54</b>	<b>6</b>	<b>4.75</b>	<b>37</b>	<b>0.82</b>	<b>27</b>	<b>0.97</b>

բ) աճուրդ-վաճառք

	Ընդամենը		այդ թվում՝							
			գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	11	0.21	-	-	1	0.01	2	0.10	8	0.10
Արագածոտն	83	88.42	52	85.67	8	0.57	16	1.86	7	0.32
Արարատ	58	60.37	49	60.10	2	0.08	4	0.12	3	0.07
Արմավիր	36	20.63	17	18.94	1	0.06	11	1.40	7	0.23
Գեղարքունիք	73	17.80	8	7.13	8	2.38	33	4.02	24	4.27
Լոռի	39	2.65	7	2.20	2	0.03	11	0.14	19	0.28
Կոտայք	129	108.67	61	103.30	3	0.88	46	3.70	19	0.79
Շիրակ	21	14.63	7	12.96	-	-	6	0.34	8	1.33
Սյունիք	26	26.12	14	25.80	1	0.10	4	0.06	7	0.16
Վայոց ձոր	67	34.75	32	32.09	3	0.71	17	1.30	15	0.65
Տավուշ	17	6.81	9	6.37	-	-	-	-	8	0.44
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>560</b>	<b>381.06</b>	<b>256</b>	<b>354.56</b>	<b>29</b>	<b>4.82</b>	<b>150</b>	<b>13.04</b>	<b>125</b>	<b>8.64</b>

**Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հողերի դատարանի վճռով և ուղղակի վաճառքների) գործարքների քանակները և պայմանագրային ու շուկայական միջին գներն ըստ տարածաշրջանների, 2017թ. նոյեմբեր**

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	արտավելիցում	միջին			նվազագույն	արտավելիցում	միջին
<b>ՀՀ Արագածոտնի մարզ</b>										
Աշտարակ	43	82.57	40.4	476.8	199.2	59	24.35	365.0	12 000.0	3 465.3
Ապարան	7	2.05	111.0	2453.0	691.8	3	1.16	86.5	2 727.3	672.5
Թալին	1	1.00	126.8	126.8	126.8	20	150.81	93.6	5 494.5	690.2
Ծաղկահովիտ	1	0.05	1 540.0	1 540.0	1 540.0	12	22.48	79.5	1 000.0	440.0
<b>ՀՀ Արարատի մարզ</b>										
Արտաշատ	34	15.97	70.6	2 626.6	585.0	54	13.26	335.1	10 833.3	2 726.5
Մասիս	5	9.84	68.9	179.3	108.8	13	15.70	200.0	11 904.8	3 376.5
Վեդի	10	34.29	59.2	300.0	149.2	62	80.45	207.0	10 795.1	1 946.1
<b>ՀՀ Արմավիրի մարզ</b>										
Արմավիր	3	2.40	70.1	105.0	83.5	61	59.57	294.3	9 090.0	1 534.5
Բաղրամյան	9	15.03	70.9	709.0	197.1	31	1 557.21	90.6	2 561.1	790.0
Վաղարշապատ	5	1.51	143.8	3 190.0	772.3	43	40.16	444.4	11 764.7	2 123.5
<b>ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ</b>										
Գավառ	-	-	-	-	-	40	7.14	199.8	1 875.0	552.5
Ճամբարակ	3	3.08	344.8	1 000.0	727.6	-	-	60.5	953.3	352.0
Մարտունի	1	1.03	356.0	356.0	356.0	5	0.95	51.1	2 850.0	730.0
Սևան	-	-	-	-	-	22	8.10	52.2	2 134.8	380.5
Վարդենիս	4	3.02	118.2	1 666.7	674.2	14	38.14	41.2	2 575.1	362.7
<b>ՀՀ Լոռու մարզ</b>										
Այվերդի	4	1.37	630.3	2 461.0	1 995.2	13	5.03	170.4	6 424.2	550.0
Գուգարք	2	0.34	1 576.3	1 581.9	1 579.1	6	4.48	234.6	6 065.9	817.5
Սպիտակ	1	0.49	279.6	279.6	279.6	1	0.75	250.0	5 555.5	645.0
Ստեփանավան	-	-	-	-	-	5	7.27	90.6	1 686.6	422.0
Տաշիր	-	-	-	-	-	2	1.72	45.3	1 384.4	190.0
<b>ՀՀ Կոտայքի մարզ</b>										
Աբովյան	19	52.64	76.1	429.5	266.6	57	25.59	279.3	11 942.7	3 851.2
Եղվարդ	25	28.06	70.0	1 254.1	495.9	59	55.70	174.4	11 971.8	2 535.0
Հրազդան	17	22.60	133.7	1 351.2	499.6	15	23.66	130.5	10 256.4	1 142.5
<b>ՀՀ Շիրակի մարզ</b>										
Ախուրյան	2	1.80	124.6	134.4	129.5	9	8.94	252.0	1 693.1	740.0
Ամասիա	-	-	-	-	-	8	10.70	40.9	261.0	147.2
Անի	1	3.02	269.1	269.1	269.1	7	5.48	110.6	546.9	475.0
Աշոցք	-	-	-	-	-	1	1.10	58.5	215.8	144.0
Արթիկ	4	8.15	47.2	660.2	386.4	10	7.85	79.4	1 428.6	537.4
<b>ՀՀ Սյունիքի մարզ</b>										
Գորիս	-	-	-	-	-	2	2.37	92.6	1 023.2	660.0
Կապան	6	19.33	77.0	473.0	175.0	1	0.88	120.0	841.6	467.5
Մեղրի	-	-	-	-	-	1	0.21	193.0	3 000.0	870.0
Սիսիան	8	6.48	69.0	219.6	129.8	4	10.75	46.3	1 977.4	496.0

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի վաճառքների				
	Քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			Քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
<b>ՀՀ Վայոց ձորի մարզ</b>										
Եղեգնաձոր	31	28.18	18.7	1 539.3	204.8	3	1.53	125.0	10 000.0	1 863.0
Վայք	1	3.92	25.5	25.5	25.5	-	-	58.8	1 430.7	655.0
<b>ՀՀ Տավուշի մարզ</b>										
Բերդ	4	1.51	217.5	360.4	307.8	12	3.90	213.3	3 783.8	755.0
Իջևան	2	4.14	346.1	466.5	406.3	6	3.70	267.5	9 454.5	1 625.0
Նոյեմբերյան	3	0.71	330.5	550.2	404.2	15	15.64	46.7	7 368.4	1 092.5

**Բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի նկատմամբ զբաղված առուվաճառքի (բացառությամբ հողերի դատարանի վճռով և ուղղակի վաճառքների) գործարքների քանակները և պայմանագրային ու շուկայական միջին գներն ըստ տարածաշրջանների, 2017թ. նոյեմբեր**

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի վաճառքների				
	Քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 000.0 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			Քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 000.0 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
<b>ՀՀ Արագածոտնի մարզ</b>										
Աշտարակ	14	18 276.8	205.1	2 266.2	354.2	17	19 071.5	130.7	22 200.0	2 587.5
Ապարան	2	334.0	457.9	909.7	683.8	1	1 906.0	124.1	609.6	390.0
Թալին	-	-	-	-	-	1	1 500.0	63.2	1 454.8	152.5
Ծաղկահովիտ	-	-	-	-	-	1	2 470.0	60.0	214.3	95.0
<b>ՀՀ Արարատի մարզ</b>										
Արտաշատ	-	-	-	-	-	16	15 885.4	173.9	7 140.3	902.0
Մասիս	3	604.9	1 965.3	3 243.6	2 421.1	29	21 329.6	187.5	25 000.0	1 203.2
Վեդի	1	602.0	664.5	664.5	664.5	17	18 403.0	126.1	5 000.0	663.5
<b>ՀՀ Արմավիրի մարզ</b>										
Արմավիր	11	14 049.0	850.6	850.6	850.6	17	22 354.0	131.6	9 090.9	1 216.0
Բաղրամյան	-	-	-	-	-	1	1 200.0	100.0	833.3	240.0
Վաղարշապատ	-	-	-	-	-	43	43 358.0	197.4	26 528.4	1 529.0
<b>ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ</b>										
Գավառ	21	25 021.0	188.3	193.8	189.7	1	540.0	186.6	1 084.3	683.0
Ճամբարակ	1	1 500.0	104.0	104.0	104.0	-	-	71.3	2 286.2	147.0
Մարտունի	5	5 220.0	219.8	377.1	282.8	8	9 239.5	119.3	5 000.0	277.0
Սևան	1	45.4	1 491.0	1 491.0	1 491.0	3	5 900.0	240.0	3 110.4	355.0
Վարդենիս	5	8 422.6	240.3	341.0	320.9	1	2 840.0	72.5	987.2	150.5

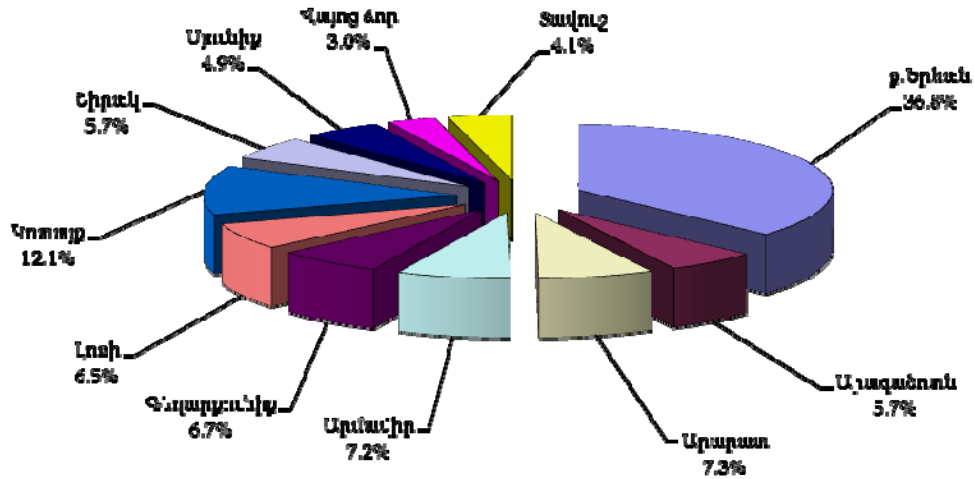
5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 000.0 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 000.0 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
<b>ՀՀ Լոռու մարզ</b>										
Այլվերդի	1	1 019.9	161.8	161.8	161.8	1	1 020.0	114.3	1 388.9	217.0
Գուգարք	10	359.7	2 105.4	3 528.3	2 410.0	3	863.3	77.9	14 083.3	1 258.3
Սպիտակ	-	-	-	-	-	3	2 577.0	104.9	1 348.3	198.3
Ստեփանավան	-	-	-	-	-	1	1 435.3	88.2	1 666.7	176.0
Տաշիր	-	-	-	-	-	-	-	45.3	400.0	90.0
<b>ՀՀ Կոտայքի մարզ</b>										
Աբովյան	13	4 561.0	636.2	5 200.0	3 051.8	46	32 981.7	264.5	35 353.5	1 960.0
Եղվարդ	27	28 434.2	212.0	5 037.5	1 500.0	35	38 028.8	173.6	27 000.0	2 850.3
Հրազդան	6	3 957.3	416.7	3 234.0	1 706.4	6	3 650.0	117.7	34 848.5	1 317.0
<b>ՀՀ Շիրակի մարզ</b>										
Ախուրյան	6	3 385.8	233.1	5 232.6	1 767.6	3	3 269.9	113.6	18 750.0	333.0
Ամասիա	-	-	-	-	-	-	-	45.3	274.7	72.0
Անի	-	-	-	-	-	-	-	67.9	180.6	216.2
Աշոցք	-	-	-	-	-	-	-	40.8	144.0	65.0
Արթիկ	-	-	-	-	-	3	3 820.0	111.8	5 000.0	217.0
<b>ՀՀ Սյունիքի մարզ</b>										
Գորիս	-	-	-	-	-	1	1 140.0	112.2	1 700.0	364.0
Կապան	3	396.3	1 020.0	1 275.0	1 133.5	-	-	67.9	2 638.9	390.0
Մեղրի	-	-	-	-	-	1	550.0	68.5	632.9	270.0
Սիսիան	1	193.0	359.0	359.0	359.0	4	4 330.0	123.5	875.0	263.8
<b>ՀՀ Վայոց ձորի մարզ</b>										
Եղեգնաձոր	17	13 018.4	72.0	432.1	291.1	2	4 290.0	96.7	7 659.6	503.7
Վայք	-	-	-	-	-	-	-	120.7	1 448.3	253.5
<b>ՀՀ Տավուշի մարզ</b>										
Բերդ	-	-	-	-	-	2	2 162.0	75.8	810.0	133.0
Իջևան	-	-	-	-	-	6	4 568.5	74.1	14 423.1	471.2
Նոյեմբերյան	-	-	-	-	-	4	8 561.9	125.0	1 948.1	259.0

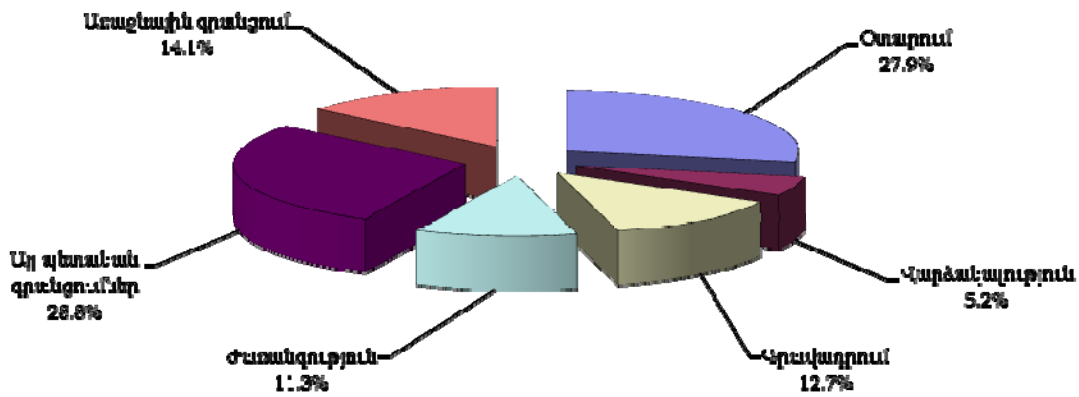
**5.5.2. Անշարժ գույքի շուկան 2017թ. հունվար-նոյեմբերին:** Ըստ ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի ամփոփ տեղեկատվության, 2017թ. հունվար-նոյեմբերին հանրապետությունում անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացվել են 166 353 գործարքներ:



Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2017թ. հունվար-նոյեմբեր



Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գործարքներն ըստ տեսակների, 2017թ. հունվար-նոյեմբեր



Երևան քաղաքի բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ վարչական շրջանների

	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները	
	2016թ. հունվար-նոյեմբեր	2017թ. հունվար-նոյեմբեր
Կենտրոն	428 100	444 000
Արաբկիր	357 200	345 400
Քանաքեռ-Զեյթուն	283 100	270 900
Նոր-Նորք	254 100	237 200
Ավան	261 700	251 700
Էրեբունի	252 350	240 200
Շենգավիթ	257 700	244 600
Դավթաշեն	276 700	257 600
Աջափնյակ	251 000	234 450
Մալաթիա-Սեբաստիա	244 100	233 700
Նուբարաշեն	157 350	156 900
<b>Միջինը Երևանում (բացի Նորք-Մարաշից)</b>	<b>274 900</b>	<b>265 150</b>

դրամ

**Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների**

դրամ

Մարզ	Քաղաք	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները	
		2016թ. հունվար-նոյեմբեր	2017թ. հունվար-նոյեմբեր
Արագածոտն	Աշտարակ	116 100	108 100
	Ապարան	58 500	58 900
	Թային	66 800	63 100
Արարատ	Արտաշատ	98 800	93 600
	Մասիս	115 800	104 700
	Վեդի	101 700	93 450
	Արարատ	77 500	78 000
Արմավիր	Վաղարշապատ	154 200	133 500
	Արմավիր	121 200	103 200
	Մեծամոր	87 600	76 700
Գեղարքունիք	Սևան	99 400	84 800
	Գավառ	60 600	54 500
	Մարտունի	107 700	106 900
	Վարդենիս	45 300	45 800
	Ճամբարակ	28 800	28 800
Լոռի	Վանաձոր	88 600	83 400
	Ստեփանավան	74 800	69 500
	Մայիսակ	99 900	92 200
	Այվազ	55 800	50 850
	Տաշիր	47 400	47 400
	Թումանյան	11 000	11 000
	Շամլուղ	8 000	8 000
Կոտայք	Ախթալա	20 500	25 700
	Աբովյան	155 100	151 200
	Նոր Հաճն	128 550	121 800
	Բյուրեղավան	108 200	96 900
	Եղվարդ	109 800	106 400
	Հրազդան	63 900	58 300
	Ծաղկաձոր	292 400	289 600
Շիրակ	Չարենցավան	85 500	76 800
	Գյումրի	109 400	94 800
	Արթիկ	67 300	67 300
Սյունիք	Մարալիկ	41 100	41 800
	Գորիս	123 700	124 500
	Կապան	95 100	96 000
	Սիսիան	92 200	90 200
	Մեղրի	83 100	87 900
	Քաջարան	94 900	97 600
Վայոց ձոր	Դաստակերտ	8 000	8 000
	Վայք	95 100	92 700
	Եղեգնաձոր	126 200	122 600
Տավուշ	Ջերմուկ	113 200	103 600
	Դիլիջան	115 500	110 800
	Իջևան	118 550	113 200
	Բերդ	60 450	61 400
	Նոյեմբերյան	50 400	51 000
	Այրում	31 900	31 900

**Երևան քաղաքի բնակելի տների շուկայական միջին գներն ըստ վարչական շրջանների**

դրամ

	Բնակելի տան (շինության 250.0 քառ. մ և տնամերձի 400.0 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)	
	2016թ. հունվար-նոյեմբեր	2017թ. հունվար-նոյեմբեր
Կենտրոն	476 200	476 100
Արաբկիր	383 100	381 000
Քանաքեռ-Զեյթուն	295 000	286 100
Նորք-Մարաշ	319 300	304 600
Ավան	270 600	264 200
Էրեբունի	239 800	235 700
Շենգավիթ	255 000	236 000
Դավթաշեն	276 100	270 300
Աջափնյակ	250 100	243 100
Մալաթիա-Սեբաստիա	238 100	235 300
Նուբարաշեն	150 800	150 200
<b>Միջինը Երևանում (բացի Նոր-Նորքից)</b>	<b>286 700</b>	<b>280 200</b>

**Բնակելի տների շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների**

դրամ

Մարզ	Քաղաք	Բնակելի տան (շինության 200.0 քառ. մ և տնամերձի 1 000.0 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)	
		2016թ. հունվար-նոյեմբեր	2017թ. հունվար-նոյեմբեր
Արագածոտն	Աշտարակ	136 200	132 100
	Ապարան	60 050	54 200
	Թալին	69 250	66 900
Արարատ	Արտաշատ	100 100	97 900
	Մասիս	115 100	111 600
	Վեդի	102 300	93 800
	Արարատ	88 000	88 000
Արմավիր	Վաղարշապատ	153 100	150 300
	Արմավիր	107 000	102 250
Գեղարքունիք	Սևան	94 950	93 300
	Գավառ	57 100	54 900
	Մարտունի	96 200	95 300
	Վարդենիս	41 100	41 150
	Ճամբարակ	31 100	31 600
Լոռի	Վանաձոր	100 900	99 200
	Ստեփանավան	91 200	85 500
	Սյիտակ	114 000	109 900
	Այվերդի	50 300	50 500
	Տաշիր	51 900	47 000
	Թումանյան	12 000	12 000
	Շամլուղ	14 000	14 000
	Ախթալա	30 000	30 000
Կոտայք	Աբովյան	157 300	156 000
	Նոր Հաճն	129 800	127 100
	Բյուրեղավան	120 500	112 700
	Եղվարդ	116 100	110 900
	Հրազդան	82 600	74 100
	Ծաղկաձոր	305 000	301 500
	Չարենցավան	83 000	80 500
Շիրակ	Գյումրի	119 300	117 300
	Արթիկ	63 400	61 200
	Մարալիկ	52 000	52 000

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

Մարզ	Քաղաք	Բնակելի տան (շինության 200.0 քառ. մ և տնամերձի 1 000.0 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)	
		2016թ. հունվար-նոյեմբեր	2017թ. հունվար-նոյեմբեր
Սյունիք	Գորիս	130 000	128 700
	Կապան	100 700	100 900
	Սիսիան	96 500	96 000
	Մեղրի	84 600	86 800
	Դաստակերտ	11 610	11 800
Վայոց ձոր	Վայք	90 150	88 500
	Եղեգնաձոր	116 750	114 700
	Ջերմուկ	131 300	129 600
Տավուշ	Դիլիջան	115 600	114 700
	Իջևան	123 200	121 100
	Բերդ	60 100	57 900
	Նոյեմբերյան	48 300	48 300
	Այրում	36 250	36 250

**Պետական և համայնքային, մասնավոր սեփականություն հանդիսացող հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հատուկ պահպանվող տարածքների, էներգետիկայի օբյեկտների, ջրային և վարձակալության իրավունքի վաճառքների հողերի) գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2017թ. հունվար-նոյեմբեր**

**ա) պետական և համայնքային**

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	-	-	6	0.97	87	2.49	149	4.09
Արագածոտն	237	613.19	20	1.21	43	3.35	55	3.12
Արարատ	169	355.40	11	4.07	66	4.36	45	1.44
Արմավիր	78	241.03	14	13.45	20	1.67	36	0.62
Գեղարքունիք	71	69.81	23	6.44	109	11.91	118	12.76
Լոռի	32	23.72	14	2.71	60	0.58	116	6.64
Կոտայք	301	502.63	15	2.31	458	30.57	142	6.17
Շիրակ	33	58.45	6	14.21	51	3.00	51	2.73
Սյունիք	26	35.65	14	3.57	35	0.65	28	2.38
Վայոց ձոր	147	504.85	9	2.43	26	1.91	31	1.16
Տավուշ	55	30.98	17	7.05	41	2.35	51	1.70
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>1 149</b>	<b>2 435.71</b>	<b>149</b>	<b>58.42</b>	<b>996</b>	<b>62.84</b>	<b>822</b>	<b>42.81</b>

**բ) մասնավոր**

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	76	15.76	23	11.09	330	17.04	193	27.36
Արագածոտն	922	1057.67	2	0.01	222	27.24	11	1.07
Արարատ	908	472.98	7	1.16	473	41.72	62	1.44
Արմավիր	910	5156.79	15	3.79	527	54.04	28	0.90
Գեղարքունիք	630	367.79	16	2.69	142	15.89	36	3.71
Լոռի	551	418.26	5	1.15	65	6.39	41	1.86
Կոտայք	1147	645.16	11	5.77	639	53.64	88	5.04
Շիրակ	355	329.64	1	0.60	93	9.24	16	0.39

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
Սյունիք	162	169.90	3	1.29	76	5.94	19	0.42
Վայոց ձոր	100	202.24	2	0.48	41	3.80	17	0.55
Տավուշ	204	86.63	-	-	80	8.54	23	1.09
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>5 965</b>	<b>8 922.82</b>	<b>85</b>	<b>28.03</b>	<b>2 688</b>	<b>243.48</b>	<b>534</b>	<b>43.83</b>

**Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերի ուղղակի և աճուրդ-վաճառքի (բացառությամբ հատուկ պահպանվող տարածքների, էներգետիկայի օբյեկտների և ջրային հողերի) գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2017թ. հունվար-նոյեմբեր**

**ա) ուղղակի վաճառք**

	Ընդամենը		այդ թվում՝					
			արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	150	3.44	4	0.96	65	0.82	81	1.66
Արագածոտն	7	0.21	2	0.18	2	0.02	3	0.01
Արարատ	29	4.08	4	3.27	12	0.16	13	0.65
Արմավիր	14	0.22	2	0.09	4	0.04	8	0.09
Գեղարքունիք	35	1.39	3	0.32	12	0.41	20	0.66
Լոռի	65	5.53	2	1.84	26	0.30	37	3.39
Կոտայք	95	2.26	2	0.55	75	1.58	18	0.13
Շիրակ	27	1.15	1	0.70	11	0.15	15	0.30
Սյունիք	22	1.40	1	1.23	17	0.07	4	0.10
Վայոց ձոր	4	0.152	-	-	1	0.002	3	0.15
Տավուշ	28	0.63	-	-	17	0.57	11	0.06
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>476</b>	<b>20.462</b>	<b>21</b>	<b>9.14</b>	<b>242</b>	<b>4.122</b>	<b>213</b>	<b>7.2</b>

**բ) աճուրդ-վաճառք**

	Ընդամենը		այդ թվում՝							
			գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	92	4.11	-	-	2	0.01	22	1.67	68	2.43
Արագածոտն	347	551.65	236	544.19	18	1.03	41	3.33	52	3.10
Արարատ	240	233.11	147	227.32	7	0.80	54	4.20	32	0.79
Արմավիր	132	253.77	76	238.25	12	13.36	16	1.63	28	0.53
Գեղարքունիք	274	94.88	59	65.17	20	6.12	97	11.49	98	12.10
Լոռի	157	28.12	32	23.72	12	0.86	34	0.29	79	3.25
Կոտայք	809	509.71	289	472.91	13	1.77	383	28.99	124	6.04
Շիրակ	111	77.14	30	58.35	5	13.51	40	2.85	36	2.43
Սյունիք	79	40.28	24	35.08	13	2.34	18	0.58	24	2.28
Վայոց ձոր	207	510.19	145	504.84	9	2.43	25	1.91	28	1.01
Տավուշ	135	41.41	54	30.94	17	7.05	24	1.78	40	1.64
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>2 583</b>	<b>2 344.37</b>	<b>1 092</b>	<b>2 200.77</b>	<b>128</b>	<b>49.28</b>	<b>754</b>	<b>58.72</b>	<b>609</b>	<b>35.60</b>

Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հողերի դատարանի վճռով և ուղղակի վաճառքների) գործարքների քանակները և պայմանագրային ու շուկայական միջին գներն ըստ տարածաշրջանների, 2017թ. հունվար-նոյեմբեր

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	արտակերպարուն	միջին			նվազագույն	արտակերպարուն	միջին
<b>ՀՀ Արագածոտնի մարզ</b>										
Աշտարակ	195	407.04	40.3	1 540.0	424.6	561	373.52	365.0	12 000.0	3 386.0
Ապարան	17	14.08	66.9	2 453.0	307.8	32	20.73	86.5	2 727.3	648.2
Թալին	21	122.99	37.6	308.0	114.5	206	508.06	93.6	5 494.5	678.7
Ծաղկահովիտ	3	0.08	1 540.0	2 420.0	1 963.3	66	138.92	79.5	1 000.0	437.2
<b>ՀՀ Արարատի մարզ</b>										
Արտաշատ	84	67.16	70.6	3 428.6	591.6	432	143.24	335.1	10 833.3	2 697.3
Մասիս	23	60.16	59.5	1 437.5	160.1	165	93.25	200.0	11 904.8	3 402.0
Վեդի	40	100.01	59.2	9 121.3	1 375.4	294	233.04	207.0	10 795.1	1 991.5
<b>ՀՀ Արմավիրի մարզ</b>										
Արմավիր	21	30.10	61.2	1 522.7	323.1	412	248.89	294.3	9 090.0	1 489.9
Բաղրամյան	38	135.94	70.9	2 015.8	456.6	215	4680.84	90.6	2 561.1	821.0
Վաղարշապատ	17	72.22	33.8	3 190.0	626.6	264	157.52	444.4	11 764.7	2 058.8
<b>ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ</b>										
Գավառ	2	2.19	191.6	331.7	261.7	345	107.07	199.8	1 875.0	534.8
Ճամբարակ	15	7.55	287.6	17 500.0	2 435.1	11	11.15	60.5	953.3	350.6
Մարտունի	9	24.81	121.2	1 591.0	395.2	18	3.34	51.1	2 850.0	741.0
Սևան	7	4.75	172.5	2 200.0	601.5	175	75.61	52.2	2 134.8	364.6
Վարդենիս	26	25.86	118.2	1 757.6	875.1	76	163.74	41.2	2 575.1	358.1
<b>ՀՀ Լոռու մարզ</b>										
Այվերդի	14	3.73	630.3	5 000.0	2 430.8	61	38.71	170.4	6 424.2	545.5
Գուգարք	7	1.67	418.0	1 606.3	1 444.8	76	23.59	234.6	6 065.9	815.8
Սպիտակ	4	1.84	163.5	1 050.0	442.8	21	9.50	250.0	5 555.5	658.6
Ստեփանավան	4	9.28	167.8	1 455.4	700.5	83	72.85	90.6	1 686.6	421.7
Տաշիր	3	7.20	506.0	536.5	516.2	295	257.43	45.3	1 384.4	187.5
<b>ՀՀ Կոտայքի մարզ</b>										
Աբովյան	111	208.32	76.1	5 783.3	448.5	452	133.07	279.3	11 942.7	3 942.2
Եղվարդ	106	139.41	67.5	4 722.6	664.4	540	351.35	174.4	11 971.8	2 563.6
Հրազդան	72	125.19	95.5	3 750.0	511.1	136	136.43	130.5	10 256.4	1 100.3
<b>ՀՀ Շիրակի մարզ</b>										
Ախուրյան	7	5.26	124.6	329.5	224.7	93	101.65	252.0	1 693.1	712.4
Ամասիա	-	-	-	-	-	22	44.70	40.9	261.0	144.7
Անի	4	4.54	88.1	305.3	184.7	72	77.08	110.6	546.9	468.4
Աշոցք	-	-	-	-	-	12	11.24	58.5	215.8	142.5
Արթիկ	19	48.55	47.2	1 000.0	555.9	118	86.51	79.4	1 428.6	552.7
<b>ՀՀ Սյունիքի մարզ</b>										
Գորիս	-	-	-	-	-	30	34.23	92.6	1 023.2	695.3
Կապան	7	20.73	77.0	473.0	235.6	16	17.48	120.0	841.6	463.9
Մեղրի	2	0.45	1 150.0	1 150.0	1 150.0	22	16.03	193.0	3 000.0	849.8
Սիսիան	15	13.90	69.0	1 127.5	219.4	89	99.35	46.3	1 977.4	526.2

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
<b>ՀՀ Վայոց ձորի մարզ</b>										
Եղեգնաձոր	129	474.92	18.7	2 607.2	245.1	69	188.56	125.0	10 000.0	1 833.7
Վայք	16	29.92	25.5	201.3	59.9	28	12.89	58.8	1 430.7	642.7
<b>ՀՀ Տավուշի մարզ</b>										
Բերդ	4	1.51	217.5	360.4	307.8	86	22.50	213.3	3 783.8	729.9
Իջևան	45	28.06	131.0	2 400.0	535.6	31	11.54	267.5	9 454.5	1 644.5
Նոյեմբերյան	5	1.37	306.9	670.9	460.7	83	52.16	46.7	7 368.4	1 041.4

**Բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի նկատմամբ զբաղեցված առուվաճառքի (բացառությամբ հողերի դատարանի վճռով և ուղղակի վաճառքների) գործարքների քանակները և պայմանագրային ու շուկայական միջին գներն ըստ տարածաշրջանների, 2017թ. հունվար-նոյեմբեր**

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 000.0 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 000.0 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
<b>ՀՀ Արագածոտնի մարզ</b>										
Աշտարակ	23	21 731.0	137.5	4 996.2	2 001.3	164	164 086.6	130.7	22 200.0	2 587.3
Ապարան	13	9 832.8	256.0	3 333.3	1 050.9	24	35 433.5	124.1	609.6	390.1
Թալին	1	485.0	235.0	235.0	235.0	21	38 929.8	63.2	1 454.8	152.5
Ծաղկահովիտ	4	1 255.5	222.0	236.3	231.9	8	27 874.0	60.0	214.3	95.0
<b>ՀՀ Արարատի մարզ</b>										
Արտաշատ	30	32 223.0	357.0	855.0	541.2	116	117 486.6	173.9	7 140.3	902.3
Մասիս	16	7 064.7	666.7	3 703.5	1 990.9	241	181 629.5	187.5	25 000.0	1 204.1
Վեդի	8	2 744.4	155.5	2 500.0	1 151.2	111	113 816.9	126.1	5 000.0	663.6
<b>ՀՀ Արմավիրի մարզ</b>										
Արմավիր	13	14 312.8	376.5	3 528.0	1 585.0	172	203 815.8	131.6	9 090.9	1 216.0
Բաղրամյան	-	-	-	-	-	15	17 500.0	100.0	833.3	240.0
Վաղարշապատ	3	1 942.0	1 367.6	7 656.0	3 101.5	330	309 060.0	197.4	26 528.4	1 530.3
<b>ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ</b>										
Գավառ	37	43 864.6	51.8	193.8	122.4	19	16 706.0	186.6	1 084.3	683.4
Ճամբարակ	3	3 051.8	102.4	369.3	191.9	10	9 462.0	71.3	2 286.2	147.0
Մարտունի	29	33 321.0	112.6	377.1	228.0	75	76 375.3	119.3	5 000.0	277.4
Սևան	5	1 173.8	241.8	1 742.7	1 229.4	18	23 338.3	240.0	3 110.4	349.4
Վարդենիս	23	33 528.5	79.2	1 470.0	562.2	18	31 312.4	72.5	987.2	150.5

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 000.0 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 000.0 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
<b>ՀՀ Լոռու մարզ</b>										
Ալավերդի	10	1 526.3	161.8	4 200.0	2 330.9	16	17 703.0	114.3	1 388.9	216.9
Գուգարք	23	1 308.6	2 105.4	4 750.5	2 551.4	25	22 018.3	77.9	14 083.3	1 258.7
Սպիտակ	-	-	-	-	-	14	14 527.0	104.9	1 348.3	198.3
Ստեփանավան	-	-	-	-	-	7	7 394.5	88.2	1 666.7	176.0
Տաշիր	1	39.0	561.5	561.5	561.5	2	817.5	45.3	400.0	90.0
<b>ՀՀ Կոտայքի մարզ</b>										
Աբովյան	136	55 931.6	245.8	9 800.0	3 114.3	342	272 425.9	264.5	35 353.5	1 957.2
Եղվարդ	222	224 045.1	210.8	5 037.5	1 157.5	257	230 107.8	173.6	27 000.0	2 853.1
Հրազդան	25	9 887.7	416.7	4 000.0	2 343.7	33	26 329.6	117.7	34 848.5	1 317.5
<b>ՀՀ Շիրակի մարզ</b>										
Ախուրյան	24	8 466.6	233.0	5 232.6	1 707.8	48	44 163.7	113.6	18 750.0	333.5
Ամասիա	-	-	-	-	-	-	-	45.3	274.7	72.0
Անի	1	1 203.6	73.3	73.3	73.3	10	18 784.7	67.9	180.6	217.6
Աշոցք	-	-	-	-	-	1	4 727.0	40.8	144.0	65.0
Արթիկ	15	18 804.7	122.1	2 752.3	1 095.8	32	24 064.2	111.8	5 000.0	217.2
<b>ՀՀ Սյունիքի մարզ</b>										
Գորիս	-	-	-	-	-	19	16 199.4	112.2	1 700.0	367.1
Կապան	13	3 950.7	54.5	3 200.0	1 462.3	10	7 992.3	67.9	2 638.9	379.3
Մեղրի	2	138.5	840.0	900.0	870.0	10	6 640.0	68.5	632.9	270.2
Սիսիան	3	1 693.0	359.0	580.8	418.8	32	25 995.0	123.5	875.0	263.5
<b>ՀՀ Վայոց ձորի մարզ</b>										
Եղեգնաձոր	24	19 055.8	59.5	755.0	426.3	34	30 864.5	96.7	7 659.6	506.2
Վայք	1	24.0	1 050.0	1 050.0	1 050.0	6	5 958.0	120.7	1 448.3	250.6
<b>ՀՀ Տավուշի մարզ</b>										
Բերդ	-	-	-	-	-	15	11 026.1	75.8	810.0	131.4
Իջևան	18	15 473.5	48.9	3 000.0	1 698.1	53	57 992.3	74.1	14 423.1	481.0
Նոյեմբերյան	6	2 305.7	110.0	2 200.0	1 023.2	10	14 793.8	125.0	1 948.1	259.0