

28. Նոտարական գործունեություն

2017թ. համակարգում վավերացվել է 575 036 գործ, գանձված պետական տուրքը կազմել է 617.8 մլն. դրամ: Մեկ գործարքի հաշվով գանձված պետական տուրքը կազմել է 1.07 հազ. դրամ:

Նոտարական գործունեության հիմնական ցուցանիշները, 2017թ.

	Վավերացված գործերի քանակը, միավոր	Գանձված պետական տուրքը, հազ. դրամ
Անշարժ գույքի օտարման պայմանագրերի վավերացում	33 687	130 979.5
այդ թվում՝		
բնակելի տների կամ բնակարանների (հողամասերով կամ առանց հողամասերի)	21 008	100 980.5
միայն հողամասերի	8 941	11 656.0
այլ	3 738	18 343.0
Անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագրերի վավերացում	4 948	19 370.5
այդ թվում՝		
բնակարանների	481	700.0
միայն հողամասերի	954	1 244.0
այլ	3 513	17 426.5
Անշարժ գույքի անհատույց օգտագործման պայմանագրերի վավերացում	840	3 218.0
այդ թվում՝		
միայն հողամասերի	160	140.5
այլ	680	3 077.5
Մերվիտուտի մասին պայմանագրերի վավերացում	66	103.5
Անշարժ գույքի վերաբերյալ այլ պայմանագրերի վավերացում՝ բացի գրավից	1 479	4 928.0
Գրավի պայմանագրերի վավերացում	20 000	15 150.5
այդ թվում՝		
անշարժ գույքի գրավի կամ շարժական գույքի հիփոթեքի	19 435	14 048.0
այլ	565	1 102.5
Շարժական գույքի վերաբերյալ պայմանագրերի վավերացում	1 128	4 635.5
այդ թվում՝		
ավտոտրանսպորտային միջոցների օտարման	799	3 891.0
այլ	329	744.5
Այլ պայմանագրերի վավերացում	7 488	19 580.5
Կտակների վավերացում	4 841	9 711.5
Լիազորագրերի վավերացում	73 832	106 082.4
այդ թվում՝		
անշարժ գույքի տիրապետման կամ օգտագործման կամ տնօրինման իրավունքի	11 419	33 551.6
ավտոտրանսպորտային միջոցների տիրապետման, տնօրինման կամ օգտագործման	11 819	47 826.0
այլ	50 594	24 704.8
Կտակակատարի լիազորությունների հավաստման վկայագրի տրամադրում	18	36.0
Այլ գործարքների վավերացում	29 935	59 916.5
Ժառանգական գույքի պահպանմանն ուղղված միջոցառումների իրականացում	159	239.0
Ժառանգության իրավունքի վկայագրերի տրամադրում	24 788	39 639.0
Բոլոր ժառանգների համաձայնությամբ նախկինում տրված ժառանգության իրավունքի վկայագրի չեղյալ համարում	65	33.4
Ընդհանուր գույքից հասանելիք բաժնի նկատմամբ սեփականության իրավունքի վկայագրերի տրամադրում	8 549	7 718.5
Նոտարական ակտերի կրկնօրինակների տրամադրում	132	145.0

	Վավերացված գործերի քանակը, միավոր	Գանձված պետական տուրքը, հազ. դրամ
Փաստաթղթերի պատճենների կամ դրանց քաղվածքների իսկության վավերացում	20 418	11 698.0
Փաստաթղթերի վրա եղած ստորագրությունների իսկության վավերացում	119 403	60 290.0
Նոտարի վստահված թարգմանչի ստորագրության իսկության վավերացում	154 077	77 014.5
Փաստաթղթերի թարգմանության իսկության վավերացում	61 256	31 162.7
Քաղաքացու ողջ լինելու փաստի հաստատում	49	98.0
Քաղաքացու որոշակի վայրում գտնվելու փաստի հաստատում	10	20.0
Իրավաբանական նշանակություն ունեցող փաստերի հաստատում	7 732	15 641.0
այդ թվում՝		
անձանց ազգակցական հարաբերությունների վերաբերյալ	189	378.0
անձի՝ ուրիշի խնամքի տակ լինելու	50	100.0
ծննդյան, որդեգրման (դստերագրման), ամուսնության, ամուսնալուծության և մահվան գրանցման	6	12.0
Ժառանգության բացման վայրի և ժառանգությունն ընդունելու	6 612	13 232.0
իրավունք սահմանող փաստաթղթերի պատկանելիության (բացառությամբ՝ անձնագրի և զինվորական փաստաթղթերի)	170	336.0
սեփականության իրավունքով գույքի տիրապետման	622	1 384.0
այլ իրավաբանական նշանակություն ունեցող	83	199.0
Լուսանկարում պատկերված անձի և քաղաքացու նույնության հաստատում	10	20.0
Ֆիզիկական անձանց կամ կազմակերպությունների դիմումները կամ այլ փաստաթղթերը այլ ֆիզիկական անձանց կամ կազմակերպություններին փոխանցելը	2	4.0
Դրամական գումար կամ արժեթղթեր դեպոզիտ ընդունելը, պահպանելը, հանձնելը կամ վերադարձնելը	40	80.0
Փաստաթղթերի պահ ընդունելը	3	10.0
Ապացույցների ապահովումը	7	16.0
Կազմակերպության ընդհանուր ժողովի կամ կոլեգիալ այլ մարմնի նիստի արձանագրության վավերացում	23	103.0
Կատարողական մակագրության թերթի տրամադրում	1	5.0
Գույքի նկատմամբ իրավունքների գրանցում իրականացնող մարմիններին գույքի նկատմամբ իրավունքի վերաբերյալ նախնական նշում կատարելու մասին ծանուցում	17	80.0
Անձանց առաջարկությունների հիման վրա և նրանց պահանջով ոչ օրինակելի գործարքների, հաստատման ոչ ենթակա ոչ օրինակելի փաստաթղթերի կամ իրավական այլ փաստաթղթերի պատրաստման և տրամադրման, ինչպես նաև գործարքների վավերացման կամ փաստաթղթերի պատրաստման հետ չկապված իրավական օգնության կամ խորհրդատվության տրամադրման կամ այլ ծառայությունների մատուցում	33	61.0
Ընդամենը	575 036	617 790.5

Հավելված 24

Նոտարական գործունեության հիմնական ցուցանիշները, 2013-2017թթ.

	2013	2014	2015	2016	2017
Վավերացված գործերի քանակը, միավոր	478 342	503 891	492 760	497 243	575 036
Գանձված պետական տուրքը, մլն. դրամ	514.3	530.4	519.9	524.6	617.8
Գանձված պետական տուրքը մեկ գործարքի հաշվով, հազ. դրամ	1.07	1.05	1.05	1.05	1.07

Վավերացված գործերի քանակն ըստ նոտարական գործողությունների տեսակի, 2013-2017թթ.

	2013	2014	2015	2016	2017
Անշարժ գույքի օտարման պայմանագրերի վավերացում	33 914	33 909	31 353	30 113	33 687
Անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագրերի վավերացում	4 381	4 538	4 327	4 059	4 948
Անշարժ գույքի անհատույց օգտագործման պայմանագրերի վավերացում	583	482	460	657	840
Սերվիտուտի մասին պայմանագրերի վավերացում	46	55	34	35	66
Անշարժ գույքի վերաբերյալ այլ պայմանագրերի վավերացում՝ բացի գրավից	2 045	1 774	1 704	1 291	1 479
Գրավի պայմանագրերի վավերացում	22 936	23 098	15 205	17 683	20 000
Շարժական գույքի վերաբերյալ պայմանագրերի վավերացում	1 924	1 917	1 638	1 399	1 128
Այլ պայմանագրերի վավերացում	5 821	5 810	5 690	6 065	7 488
Կտակների վավերացում	5 720	5 459	5 041	4 810	4 841
Լիազորագրերի վավերացում	72 110	73 447	67 704	62 710	73 832
Այլ գործարքների վավերացում	6 362	7 258	16 175	26 660	29 935
Ժառանգական գույքի պահպանմանն ուղղված միջոցառումների իրականացում	497	183	158	181	159
Ժառանգության իրավունքի վկայագրերի տրամադրում	19 001	22 988	26 672	25 391	24 788
Ընդհանուր գույքից հասանելիք բաժնի նկատմամբ սեփականության իրավունքի վկայագրերի տրամադրում	2 288	2 714	2 447	2 280	8 549
Փաստաթղթերի պատճենների կամ դրանց քաղվածքների իսկության վավերացում	25 348	34 814	26 792	20 777	20 418
Փաստաթղթերի վրա եղած ստորագրությունների իսկության վավերացում	172 503	179 549	184 147	238 114	119 403
Փաստաթղթերի թարգմանության իսկության վավերացում	102 724	105 476	102 957	54 921	61 256
Քաղաքացու ողջ լինելու փաստի հաստատում	94	368	223	54	49
Քաղաքացու՝ որոշակի վայրում գտնվելու փաստի հաստատում	6	5	6	2	10
Ֆիզիկական անձանց կամ կազմակերպությունների դիմումները, կամ այլ փաստաթղթերը այլ ֆիզիկական անձանց կամ կազմակերպություններին փոխանցելը	1	-	-	2	2
Լուսանկարում պատկերված անձի և քաղաքացու նույնության հաստատում	2	5	7	10	10
Դրամական գումար կամ արժեթղթեր դեպոզիտ ընդունելը, պահպանելը, հանձնելը կամ վերադարձնելը	25	20	8	10	40
Փաստաթղթերի պահ ընդունելը	-	13	-	-	3
Ապացույցների ապահովումը	5	2	5	5	7

	2013	2014	2015	2016	2017
Կազմակերպության ընդհանուր ժողովի կամ կոլեգիալ այլ մարմնի նիստի արձանագրության վավերացում	6	7	7	14	23
Կտակական տարի լիազորությունների հավաստման վկայագրի տրամադրում ¹	18
Բոլոր ժառանգների համաձայնությամբ նախկինում տրված ժառանգության իրավունքի վկայագրի չեղյալ համարում ¹	65
Նոտարական ակտերի կրկնօրինակների տրամադրում ¹	132
Նոտարի վստահված թարգմանչի ստորագրության իսկության վավերացում ¹	154 077
Իրավաբանական նշանակություն ունեցող փաստերի հաստատում ¹	7 732
Կատարողական մակագրության թերթի տրամադրում ¹	1
Գույքի նկատմամբ իրավունքների գրանցում իրականացնող մարմիններին գույքի նկատմամբ իրավունքի վերաբերյալ նախնական նշում կատարելու մասին ծանուցում ¹	17
Անձանց առաջարկությունների հիման վրա և նրանց պահանջով ոչ օրինակելի գործարքների, հաստատման ոչ ենթակա ոչ օրինակելի փաստաթղթերի կամ իրավական այլ փաստաթղթերի պատրաստման և տրամադրման, ինչպես նաև գործարքների վավերացման կամ փաստաթղթերի պատրաստման հետ չկապված իրավական օգնության կամ խորհրդատվության տրամադրման կամ այլ ծառայությունների մատուցում ¹	33
Ընդամենը	478 342	503 891	492 760	497 243	575 036

Փանձված պետական տուրքն ըստ նոտարական գործողությունների տեսակի, 2013-2017թթ.

հազ. դրամ

	2013	2014	2015	2016	2017
Անշարժ գույքի օտարման պայմանագրերի վավերացում	128 239.0	129 935.0	116 296.0	114 069.5	130 979.5
Անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագրերի վավերացում	16 991.0	16 779.5	16 640.5	16 484.5	19 370.5
Անշարժ գույքի անհատույց օգտագործման պայմանագրերի վավերացում	2 585.0	1 666.5	1 895.0	2 734.0	3 218.0
Սերվիտուտի մասին պայմանագրերի վավերացում	87.5	116.5	78.5	70.0	103.5
Անշարժ գույքի վերաբերյալ այլ պայմանագրերի վավերացում՝ բացի գրավից	5 988.5	4 992.0	4 966.5	4 394.0	4 928.0
Գրավի պայմանագրերի վավերացում	17 800.0	18 170.7	11 640.0	13 102.0	15 150.5
Շարժական գույքի վերաբերյալ պայմանագրերի վավերացում	8 645.0	8 465.5	7 049.0	5 963.0	4 635.5
Այլ պայմանագրերի վավերացում	13 464.4	13 058.5	12 671.5	13 638.5	19 580.5
Կտակների վավերացում	11 528.5	11 031.8	10 122.5	9 662.0	9 711.5
Լիազորագրերի վավերացում	115 911.3	117 745.8	107 616.7	91 630.0	106 082.4
Այլ գործարքների վավերացում	12 809.5	14 084.5	31 561.0	53 318.0	59 916.5
Ժառանգական գույքի պահպանմանն ուղղված միջոցառումների իրականացում	256.0	247.0	273.0	273.5	239.0
Ժառանգության իրավունքի վկայագրերի տրամադրում	26 738.5	33 379.0	39 162.0	37 936.1	39 639.0

¹ Վիճակագրական հաշվառումը վարվում է 2017թ-ից:

	2013	2014	2015	2016	2017
Ընդհանուր գույքից հասանելիք բաժնի նկատմամբ սեփականության իրավունքի վկայագրերի տրամադրում	3 623.0	4 384.5	4 553.0	4 305.2	7 718.5
Փաստաթղթերի պատճենների կամ դրանց քաղվածքների իսկության վավերացում	10 795.7	13 218.8	11 910.9	9 654.9	11 698.0
Փաստաթղթերի վրա եղած ստորագրությունների իսկության վավերացում	86 988.2	89 253.5	91 129.6	119 159.8	60 290.0
Փաստաթղթերի թարգմանության իսկության վավերացում	51 566.0	53 472.1	52 115.3	27 983.2	31 162.7
Քաղաքացու ողջ լինելու փաստի հաստատում	188.0	288.0	194.0	108.0	98.0
Քաղաքացու՝ որոշակի վայրում գտնվելու փաստի հաստատում	12.0	10.0	12.0	2.5	20.0
Ֆիզիկական անձանց կամ կազմակերպությունների դիմումները, կամ այլ փաստաթղթերը այլ ֆիզիկական անձանց կամ կազմակերպություններին փոխանցելը	2.0	-	-	4.0	4.0
Լուսանկարում պատկերված անձի և քաղաքացու նույնության հաստատում	4.0	10.0	14.0	20.0	20.0
Դրամական գումար կամ արժեթղթեր դեպոզիտ ընդունելը, պահպանելը, հանձնելը կամ վերադարձնելը	51.0	45.0	16.0	20.0	80.0
Փաստաթղթերի պահ ընդունելը	-	26.0	-	-	10.0
Ապացույցների ապահովումը	10.0	4.0	10.0	10.0	16.0
Կազմակերպության ընդհանուր ժողովի կամ կոլեգիալ այլ մարմնի նիստի արձանագրության վավերացում	12.0	14.5	14.0	33.0	103.0
Կտակակատարի լիազորությունների հավաստման վկայագրի տրամադրում ¹	...	...	...	...	36.0
Բոլոր ժառանգների համաձայնությամբ նախկինում տրված ժառանգության իրավունքի վկայագրի չեղյալ համարում ¹	...	...	...	...	33.4
Նոտարական ակտերի կրկնօրինակների տրամադրում ¹	...	...	...	...	145.0
Նոտարի վստահված թարգմանչի ստորագրության իսկության վավերացում ¹	...	...	...	...	77 014.5
Իրավաբանական նշանակություն ունեցող փաստերի հաստատում ¹	...	...	...	...	15 641.0
Կատարողական մակագրության թերթի տրամադրում ¹	...	...	...	...	5.0
Գույքի նկատմամբ իրավունքների գրանցում իրականացնող մարմիններին գույքի նկատմամբ իրավունքի վերաբերյալ նախնական նշում կատարելու մասին ծանուցում ¹	...	...	...	...	80.0
Անձանց առաջարկությունների հիման վրա և նրանց պահանջով ոչ օրինակելի գործարքների, հաստատման ոչ ենթակա ոչ օրինակելի փաստաթղթերի կամ իրավական այլ փաստաթղթերի պատրաստման և տրամադրման, ինչպես նաև գործարքների վավերացման կամ փաստաթղթերի պատրաստման հետ չկապված իրավական օգնության կամ խորհրդատվության տրամադրման կամ այլ ծառայությունների մատուցում ¹	...	...	...	...	61.0
Ընդամենը	514 296.1	530 398.7	519 941.0	524 575.7	617 790.5

¹ Վիճակագրական հաշվառումը վարվում է 2017թ-ից: