

**28. Նոտարական գործունեություն**

2018թ. համակարգում վավերացվել է 611 575 գործ, գանձված պետական տուրքը կազմել է 704.2 մլն. դրամ: Մեկ գործարքի հաշվով գանձված պետական տուրքը կազմել է 1.15 հազ. դրամ:

**Նոտարական գործունեության հիմնական ցուցանիշները, 2018թ.**

	Վավերացված գործերի քանակը, միավոր	Գանձված պետական տուրքը, հազ. դրամ
Անշարժ գույքի օտարման պայմանագրերի վավերացում	42 662	163 959.0
այդ թվում՝		
բնակելի տների կամ բնակարանների (հողամասերով կամ առանց հողամասերի)	25 843	124 844.0
միայն հողամասերի	12 339	16 932.0
այլ	4 480	22 183.0
Անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագրերի վավերացում	5 961	23 735.5
այդ թվում՝		
բնակարանների	525	861.5
միայն հողամասերի	1 104	1 345.5
այլ	4 332	21 528.5
Անշարժ գույքի անհատույց օգտագործման պայմանագրերի վավերացում	757	3 005.5
այդ թվում՝		
միայն հողամասերի	147	183.0
այլ	610	2 822.5
Մերվիտուտի մասին պայմանագրերի վավերացում	30	49.5
Անշարժ գույքի վերաբերյալ այլ պայմանագրերի վավերացում՝ բացի գրավից	2 036	6 201.0
Գրավի պայմանագրերի վավերացում	22 292	16 740.0
այդ թվում՝		
անշարժ գույքի գրավի կամ շարժական գույքի հիփոթեքի	21 239	15 162.5
այլ	1 053	1 577.5
Շարժական գույքի վերաբերյալ պայմանագրերի վավերացում	1 047	4 158.5
այդ թվում՝		
ավտոտրանսպորտային միջոցների օտարման	674	3 337.5
այլ	373	821.0
Այլ պայմանագրերի վավերացում	8 135	19 407.5
Կտակների վավերացում	5 148	10 285.0
Լիազորագրերի վավերացում	91 915	142 075.0
այդ թվում՝		
անշարժ գույքի տիրապետման կամ օգտագործման կամ տնօրինման իրավունքի	12 482	36 152.8
ավտոտրանսպորտային միջոցների տիրապետման, տնօրինման կամ օգտագործման	18 005	74 773.0
այլ	61 428	31 149.2
Կտակակատարի լիազորությունների հավաստման վկայագրի տրամադրում	40	80.0
Այլ գործարքների վավերացում	31 580	62 555.1
Ժառանգական գույքի պահպանմանն ուղղված միջոցառումների իրականացում	99	198.0
Ժառանգության իրավունքի վկայագրերի տրամադրում	26 384	43 387.6
Բոլոր ժառանգների համաձայնությամբ նախկինում տրված ժառանգության իրավունքի վկայագրի չեղյալ համարում	24	19.1
Ընդհանուր գույքից հասանելի բաժնի նկատմամբ սեփականության իրավունքի վկայագրերի տրամադրում	2 693	5 239.5
Նոտարական ակտերի կրկնօրինակների տրամադրում	224	187.0
Փաստաթղթերի պատճենների կամ դրանց քաղվածքների իսկության վավերացում	19 646	11 021.0

	Վավերացված գործերի քանակը, միավոր	Գանձված պետական տուրքը, հազ. դրամ
Փաստաթղթերի վրա եղած ստորագրությունների իսկության վավերացում	54 015	27 221.3
Նոտարի վստահված թարգմանչի ստորագրության իսկության վավերացում	228 038	114 042.5
Փաստաթղթերի թարգմանության իսկության վավերացում	58 838	30 509.5
Քաղաքացու ողջ լինելու փաստի հաստատում	60	120.0
Քաղաքացու որոշակի վայրում գտնվելու փաստի հաստատում	2	4.0
Իրավաբանական նշանակություն ունեցող փաստերի հաստատում	9 805	19 610.0
այդ թվում՝		
անձանց ազգակցական հարաբերությունների վերաբերյալ	323	646.0
անձի՝ ուրիշի խնամքի տակ լինելու	22	44.0
ծննդյան որդեգրման (դստերագրման), ամուսնության, ամուսնալուծության և մահվան գրանցման	124	248.0
Ժառանգության բացման վայրի և ժառանգությունն ընդունելու	8 021	16 042.0
իրավունք սահմանող փաստաթղթերի պատկանելիության (բացառությամբ՝ անձնագրի և զինվորական փաստաթղթերի)	408	816.0
սեփականության իրավունքով գույքի տիրապետման	834	1 668.0
այլ իրավաբանական նշանակություն ունեցող	73	146.0
Լուսանկարում պատկերված անձի և քաղաքացու նույնության հաստատում	3	6.0
Փաստաթղթեր ներկայացնելու ժամանակի հաստատում	4	8.0
Ֆիզիկական անձանց կամ կազմակերպությունների դիմումները կամ այլ փաստաթղթերը այլ ֆիզիկական անձանց կամ կազմակերպություններին փոխանցելը	1	2.0
Դրամական գումար կամ արժեթղթեր դեպոզիտ ընդունելը, պահպանելը, հանձնելը կամ վերադարձնելը	18	37.0
Փաստաթղթերի պահ ընդունելը	6	12.0
Ապացույցների ապահովումը	6	14.0
Կազմակերպության ընդհանուր ժողովի կամ կոլեգիալ այլ մարմնի նիստի արձանագրության վավերացում	28	56.5
Կատարողական մակագրության թերթի տրամադրում	2	4.0
Գույքի նկատմամբ իրավունքների գրանցում իրականացնող մարմիններին գույքի նկատմամբ իրավունքի վերաբերյալ նախնական նշում կատարելու մասին ծանուցում	35	171.0
Անձանց առաջարկությունների հիման վրա և նրանց պահանջով ոչ օրինակելի գործարքների, հաստատման ոչ ենթակա ոչ օրինակելի փաստաթղթերի կամ իրավական այլ փաստաթղթերի պատրաստման և տրամադրման, ինչպես նաև գործարքների վավերացման կամ փաստաթղթերի պատրաստման հետ չկապված իրավական օգնության կամ խորհրդատվության տրամադրման կամ այլ ծառայությունների մատուցում	41	40.0
<b>Ընդամենը</b>	<b>611 575</b>	<b>704 161.6</b>

**Նոտարական գործունեության հիմնական ցուցանիշները, 2014-2018թթ.**

	2014	2015	2016	2017	2018
Վավերացված գործերի քանակը, միավոր	503 891	492 760	497 243	575 036	611 575
Գանձված պետական տուրքը, մլն. դրամ	530.4	519.9	524.6	617.8	704.2
Գանձված պետական տուրքը մեկ գործարքի հաշվով, հազ. դրամ	1.05	1.05	1.05	1.07	1.15

**Վավերացված գործերի քանակն ըստ նոտարական գործողությունների տեսակի, 2014-2018թթ.**

	2014	2015	2016	2017	2018
Անշարժ գույքի օտարման պայմանագրերի վավերացում	33 909	31 353	30 113	33 687	42 662
Անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագրերի վավերացում	4 538	4 327	4 059	4 948	5 961
Անշարժ գույքի անհատույց օգտագործման պայմանագրերի վավերացում	482	460	657	840	757
Սերվիտուտի մասին պայմանագրերի վավերացում	55	34	35	66	30
Անշարժ գույքի վերաբերյալ այլ պայմանագրերի վավերացում՝ բացի գրավից	1 774	1 704	1 291	1 479	2 036
Գրավի պայմանագրերի վավերացում	23 098	15 205	17 683	20 000	22 292
Շարժական գույքի վերաբերյալ պայմանագրերի վավերացում	1 917	1 638	1 399	1 128	1 047
Այլ պայմանագրերի վավերացում	5 810	5 690	6 065	7 488	8 135
Կտակների վավերացում	5 459	5 041	4 810	4 841	5 148
Լիազորագրերի վավերացում	73 447	67 704	62 710	73 832	91 915
Այլ գործարքների վավերացում	7 258	16 175	26 660	29 935	31 580
Ժառանգական գույքի պահպանմանն ուղղված միջոցառումների իրականացում	183	158	181	159	99
Ժառանգության իրավունքի վկայագրերի տրամադրում	22 988	26 672	25 391	24 788	26 384
Ընդհանուր գույքից հասանելիք բաժնի նկատմամբ սեփականության իրավունքի վկայագրերի տրամադրում	2 714	2 447	2 280	8 549	2 693
Փաստաթղթերի պատճենների կամ դրանց քաղվածքների իսկության վավերացում	34 814	26 792	20 777	20 418	19 646
Փաստաթղթերի վրա եղած ստորագրությունների իսկության վավերացում	179 549	184 147	238 114	119 403	54 015
Փաստաթղթերի թարգմանության իսկության վավերացում	105 476	102 957	54 921	61 256	58 838
Քաղաքացու ողջ յինելու փաստի հաստատում	368	223	54	49	60
Քաղաքացու՝ որոշակի վայրում գտնվելու փաստի հաստատում	5	6	2	10	2
Ֆիզիկական անձանց կամ կազմակերպությունների դիմումները, կամ այլ փաստաթղթերը այլ ֆիզիկական անձանց կամ կազմակերպություններին փոխանցելը	-	-	2	2	1
Լուսանկարում պատկերված անձի և քաղաքացու նույնության հաստատում	5	7	10	10	3
Դրամական գումար կամ արժեթղթեր դեպոզիտ ընդունելը, պահպանելը, հանձնելը կամ վերադարձնելը	20	8	10	40	18
Փաստաթղթերի պահ ընդունելը	13	-	-	3	6
Փաստաթղթեր ներկայացնելու ժամանակի հաստատում	-	-	-	-	4
Ապացույցների ապահովումը	2	5	5	7	6
Կազմակերպության ընդհանուր ժողովի կամ կողմից այլ մարմնի նիստի արձանագրության վավերացում	7	7	14	23	28

	2014	2015	2016	2017	2018
Կտակակատարի լիազորությունների հավաստման վկայագրի տրամադրում <sup>1</sup>	...	...	...	18	40
Բոլոր ժառանգների համաձայնությամբ նախկինում տրված ժառանգության իրավունքի վկայագրի չեղյալ համարում <sup>1</sup>	...	...	...	65	24
Նոտարական ակտերի կրկնօրինակների տրամադրում <sup>1</sup>	...	...	...	132	224
Նոտարի վստահված թարգմանչի ստորագրության իսկության վավերացում <sup>1</sup>	...	...	...	154 077	228 038
Իրավաբանական նշանակություն ունեցող փաստերի հաստատում <sup>1</sup>	...	...	...	7 732	9 805
Կատարողական մակագրության թերթի տրամադրում <sup>1</sup>	...	...	...	1	2
Գույքի նկատմամբ իրավունքների գրանցում իրականացնող մարմիններին գույքի նկատմամբ իրավունքի վերաբերյալ նախնական նշում կատարելու մասին ծանուցում <sup>1</sup>	...	...	...	17	35
Անձանց առաջարկությունների հիման վրա և նրանց պահանջով ոչ օրինակելի գործարքների, հաստատման ոչ ենթակա ոչ օրինակելի փաստաթղթերի կամ իրավական այլ փաստաթղթերի պատրաստման և տրամադրման, ինչպես նաև գործարքների վավերացման կամ փաստաթղթերի պատրաստման հետ չկապված իրավական օգնության կամ խորհրդատվության տրամադրման կամ այլ ծառայությունների մատուցում <sup>1</sup>	...	...	...	33	41
<b>Ընդամենը</b>	<b>503 891</b>	<b>492 760</b>	<b>497 243</b>	<b>575 036</b>	<b>611 575</b>

**Գանձված պետական տուրքն ըստ նոտարական գործողությունների տեսակի, 2014-2018թթ.**

հազ. դրամ

	2014	2015	2016	2017	2018
Անշարժ գույքի օտարման պայմանագրերի վավերացում	129 935.0	116 296.0	114 069.5	130 979.5	163 959.0
Անշարժ գույքի վարձակալության պայմանագրերի վավերացում	16 779.5	16 640.5	16 484.5	19 370.5	23 735.5
Անշարժ գույքի անհատույց օգտագործման պայմանագրերի վավերացում	1 666.5	1 895.0	2 734.0	3 218.0	3 005.5
Սերվիտուտի մասին պայմանագրերի վավերացում	116.5	78.5	70.0	103.5	49.5
Անշարժ գույքի վերաբերյալ այլ պայմանագրերի վավերացում՝ բացի գրավից	4 992.0	4 966.5	4 394.0	4 928.0	6 201.0
Գրավի պայմանագրերի վավերացում	18 170.7	11 640.0	13 102.0	15 150.5	16 740.0
Շարժական գույքի վերաբերյալ պայմանագրերի վավերացում	8 465.5	7 049.0	5 963.0	4 635.5	4 158.5
Այլ պայմանագրերի վավերացում	13 058.5	12 671.5	13 638.5	19 580.5	19 407.5
Կտակների վավերացում	11 031.8	10 122.5	9 662.0	9 711.5	10 285.0
Լիազորագրերի վավերացում	117 745.8	107 616.7	91 630.0	106 082.4	142 075.0
Այլ գործարքների վավերացում	14 084.5	31 561.0	53 318.0	59 916.5	62 555.1
Ժառանգական գույքի պահպանմանն ուղղված միջոցառումների իրականացում	247.0	273.0	273.5	239.0	198.0
Ժառանգության իրավունքի վկայագրերի տրամադրում	33 379.0	39 162.0	37 936.1	39 639.0	43 387.6
Ընդհանուր գույքից հասանելիք բաժնի նկատմամբ սեփականության իրավունքի վկայագրերի տրամադրում	4 384.5	4 553.0	4 305.2	7 718.5	5 239.5
Փաստաթղթերի պատճենների կամ դրանց քաղվածքների իսկության վավերացում	13 218.8	11 910.9	9 654.9	11 698.0	11 021.0
Փաստաթղթերի վրա եղած ստորագրությունների իսկության վավերացում	89 253.5	91 129.6	119 159.8	60 290.0	27 221.3

<sup>1</sup> Վիճակագրական հաշվառումը վարվում է 2017թ-ից:

	2014	2015	2016	2017	2018
Փաստաթղթերի թարգմանության իսկության վավերացում	53 472.1	52 115.3	27 983.2	31 162.7	30 509.5
Քաղաքացու ողջ լինելու փաստի հաստատում	288.0	194.0	108.0	98.0	120.0
Քաղաքացու՝ որոշակի վայրում գտնվելու փաստի հաստատում	10.0	12.0	2.5	20.0	4.0
Ֆիզիկական անձանց կամ կազմակերպությունների դիմումները, կամ այլ փաստաթղթերը այլ ֆիզիկական անձանց կամ կազմակերպություններին փոխանցելը	-	-	4.0	4.0	2.0
Լուսանկարում պատկերված անձի և քաղաքացու նույնության հաստատում	10.0	14.0	20.0	20.0	6.0
Դրամական գումար կամ արժեթղթեր դեպոզիտ ընդունելը, պահպանելը, հանձնելը կամ վերադարձնելը	45.0	16.0	20.0	80.0	37.0
Փաստաթղթեր ի պահ ընդունելը	26.0	-	-	10.0	12.0
Փաստաթղթեր ներկայացնելու ժամանակի հաստատում	-	-	-	-	8.0
Ապացույցների ապահովումը	4.0	10.0	10.0	16.0	14.0
Կազմակերպության ընդհանուր ժողովի կամ կոլեգիալ այլ մարմնի նիստի արձանագրության վավերացում	14.5	14.0	33.0	103.0	56.5
Կտակակատարի լիազորությունների հավաստման վկայագրի տրամադրում <sup>1</sup>	...	...	...	36.0	80.0
Բոլոր ժառանգների համաձայնությամբ նախկինում տրված ժառանգության իրավունքի վկայագրի չեղյալ համարում <sup>1</sup>	...	...	...	33.4	19.1
Նոտարական ակտերի կրկնօրինակների տրամադրում <sup>1</sup>	...	...	...	145.0	187.0
Նոտարի վստահված թարգմանչի ստորագրության իսկության վավերացում <sup>1</sup>	...	...	...	77 014.5	114 042.5
Իրավաբանական նշանակություն ունեցող փաստերի հաստատում <sup>1</sup>	...	...	...	15 641.0	19 610.0
Կատարողական մակագրության թերթի տրամադրում <sup>1</sup>	...	...	...	5.0	4.0
Գույքի նկատմամբ իրավունքների գրանցում իրականացնող մարմիններին գույքի նկատմամբ իրավունքի վերաբերյալ նախնական նշում կատարելու մասին ծանուցում <sup>1</sup>	...	...	...	80.0	171.0
Անձանց առաջարկությունների հիման վրա և նրանց պահանջով ոչ օրինակելի գործարքների, հաստատման ոչ ենթակա ոչ օրինակելի փաստաթղթերի կամ իրավական այլ փաստաթղթերի պատրաստման և տրամադրման, ինչպես նաև գործարքների վավերացման կամ փաստաթղթերի պատրաստման հետ չկապված իրավական օգնության կամ խորհրդատվության տրամադրման կամ այլ ծառայությունների մատուցում <sup>1</sup>	...	...	...	61.0	40.0
<b>Ընդամենը</b>	<b>530 398.7</b>	<b>519 941.0</b>	<b>524 575.7</b>	<b>617 790.5</b>	<b>704 161.6</b>

<sup>1</sup> Վիճակագրական հաշվառումը վարվում է 2017թ-ից: