

1.2.4. Շինարարություն

Բնակարանային շինարարություն: 2004թ. հունվար-ապրիլին հանրապետությունում բնակչության միջոցների հաշվին շահագործման է հանձնվել 44533 քառ.մ ընդհանուր (օգտակար) մակերեսով 162 նոր բնակելի շենք կամ 2003թ. հունվար-ապրիլին գործարկված մակերեսի 171.3%-ը: Մասնավորապես. Աշտարակի տարածաշրջանում` 5600 և 14, Արարատի` 1270 և 6, Արտաշատի` 200 և 1, Մասիսի` 250 և 2, Գավառի` 240 և 2, Կոտայքի` 848 և 6, Նաիրիի` 938 և 1, Իջևանի` 120 և 1, Նոյեմբերյանի` 120 և 1, ք. Գյումրիում` 73 և 1, ք.Վանաձորում` 874 և 5 և ք.Երևանում` 34000 քառ.մ և 122 բնակելի շենք:

Շահագործման հանձնված բնակելի շենքերի աճի տեմպերը

	2003			2004		
	ընդհանուր (օգտակար) մակերեսը, քառ. մետր	նախորդ տարվա համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ, %	նախորդ ամսվա նկատմամբ, %	ընդհանուր (օգտակար) մակերեսը, քառ. մետր	նախորդ տարվա համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ, %	նախորդ ամսվա նկատմամբ, %
Հունվար	2374	79.4	3.3	4270	179.9	7.1
Փետրվար	7087	175.2	3.0անգամ	11593	163.6	2.7անգամ
Մարտ	12308	193.2	173.7	16349	132.8	141.0
/ եռամսյակ	21769	162.4	x	32212	148.0	x
Ապրիլ	4226	91.4	34.3	12321	2.9անգամ	75.4

2004թ. ապրիլին շահագործման հանձնված բնակելի շենքերի ընդհանուր (օգտակար) մակերեսի 100%-ն ամբողջությամբ իրականացվել է բնակչության միջոցների հաշվին (2003թ.՝ 89.2%):

Հանրակրթական դպրոցների շինարարություն: 2004թ. հունվար-ապրիլին հանրապետությունում *Հանաշխարհային բանկի վարկի* հաշվին ք.Երևանում շահագործման է հանձնվել 714 աշակերտական տեղով մեկ վերակառուցված հանրակրթական դպրոց:

Նախադպրոցական հիմնարկների շինարարություն: 2004թ. հունվար-ապրիլին հանրապետությունում *Հանաշխարհային բանկի վարկի* հաշվին ք.Վանաձորում շահագործման է հանձնվել 100 տեղով մեկ վերակառուցված նախադպրոցական հիմնարկ:

Իրականացված շինարարության ծավալը: 2004թ. հունվար-ապրիլին հանրապետությունում իրականացվել է 26868.2 մլն.դրամի շինարարություն, այդ թվում արտադրական նշանակության օբյեկտների գծով` 8953.0 մլն. դրամի, իրականացված շինարարության ծավալում շինմոնտաժային աշխատանքները կազմել են 21872.5մլն.դրամ, որից արտադրական նշանակության օբյեկտների գծով` 5390.8 մլն. դրամ:

Իրականացված շինարարության հիմնական ցուցանիշներն ըստ ֆինանսավորման աղբյուրների, 2004թ. հունվար-ապրիլին

Ֆինանսավորման աղբյուրներ	Իրականացվել է շինարարություն, մլն. դրամ (ընթացիկ գներով)	այդ թվում` շինմոնտաժային աշխատանքներ	Նախորդ տարվա համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ, %		Ընդհանուրի նկատմամբ, %	
			իրականացվել է շինարարություն	այդ թվում` շինմոնտաժային աշխատանքներ	իրականացվել է շինարարություն	այդ թվում` շինմոնտաժային աշխատանքներ
Ընդամենը ՀՀ	26868.2	21872.5	114.4	115.9	100	100
<i>այդ թվում ի հաշիվ`</i>						
պետական բյուջեի	1747.4	1682.7	97.0	97.6	6.5	7.7
սեփականաշնորհումից ստացված միջոցների	40.0	40.0	2,2անգամ	2.7անգամ	0.2	0.2
համայնքների միջոցների	33.4	33.4	86.2	86.2	0.1	0.2
Ջարգացման և վերակառուցման Եվրոպական բանկի	36.9	32.8	-	-	0.1	0.1

Ֆինանսավորման աղբյուրներ	Իրականացվել է շինարարություն, մլն.դրամ (ընթացիկ գներով)	այդ թվում՝ շինմոնտաժային աշխատանքներ	Նախորդ տարվա համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ, %		Ընդհանուրի նկատմամբ, %	
			իրականացվել է շինարարություն	այդ թվում՝ շինմոնտաժային աշխատանքներ	իրականացվել է շինարարություն	այդ թվում՝ շինմոնտաժային աշխատանքներ
վարկի						
Հանաշխարհային բանկի վարկի	2374.0	2142.4	177.7	205.1	8.8	9.8
մարդասիրական օգնության միջոցների	255.2	255.2	3.1	3.2	1.0	1.2
<i>դրամից՝</i>						
«Հայաստան» համահայկական հիմնադրամի միջոցների	0.1	0.1	0.1	0.1	0.0	0.0
ՄԱԿ-ի միջոցների	31.3	31.3	21.8	21.8	0.1	0.2
Հայ Առաքելական եկեղեցու կողմից հանգանակված միջոցների	173.1	173.1	73.3	73.3	0.7	0.8
այլ մարդասիրական օգնության միջոցների	50.7	50.7	0.7	0.7	0.2	0.2
կազմակերպությունների միջոցների	7661.5	4006.3	125.5	155.1	28.5	18.3
բնակչության միջոցների	14719.8	13679.7	2.4անգամ	2.4անգամ	54.8	62.5

Իրականացված շինարարության ծավալների աճի տեմպերը

	2003			2004		
	իրականացվել է շինարարություն, մլն.դրամ (ընթացիկ գներով)	համադրելի գներով, %		իրականացվել է շինարարություն, մլն.դրամ (ընթացիկ գներով)	համադրելի գներով, %	
2002թ. համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ		նախորդ ամսվա նկատմամբ	2003թ. համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ		նախորդ ամսվա նկատմամբ	
Հունվար	2972.7	156.2	9.4	2782.1	91.0	8.9
Փետրվար	5090.4	129.3	170.7	5076.5	99.2	186.4
Մարտ	5851.8	126.6	115.0	7872.1	130.6	151.4
/ եռամսյակ	13914.9	133.2	x	15730.7	110.7	x
Ապրիլին	9049.5	154.7	154.6	11137.5	119.7	141.8

2004թ. հունվար-ապրիլին իրականացված 26868.2 մլն.դրամի շինարարությունը 2003թ. հունվար-ապրիլի համեմատությամբ աճել է 14.4%-ով, շինմոնտաժային աշխատանքներինը՝ 15.9%-ով: Եթե շինարարության աճի տեմպերի հաշվառման ժամանակ բացառել 2003թ. հունվար-ապրիլին «Լինսի» հիմնադրամի միջոցների հաշվին իրականացված շինարարական աշխատանքների ծավալը, ապա 2004թ. հունվար-ապրիլին շինարարական աշխատանքների աճի տեմպը կկազմեր 169.8%, շինմոնտաժային աշխատանքներինը՝ 190.4%:

Շինարարության ծավալներն ըստ տնտեսական գործունեության տեսակների, 2004թ. հունվար-ապրիլին

	Իրականացվել է շինարարություն, մլն.դրամ (ընթացիկ գներով)		Ընդհանուրի նկատմամբ, %	
	ընդամենը	այդ թվում՝ շինմոնտաժային աշխատանքներ	իրականացվել է շինարարություն	այդ թվում՝ շինմոնտաժային աշխատանքներ
Ընդամենը ՀՀ	26868.2	21872.5	100	100
<i>այդ թվում՝</i>				
գյուղատնտեսություն, որսորդություն և անտառային տնտեսություն	972.3	720.6	3.6	3.3
հանքագործական արդյունաբերություն	7.5	7.5	0.0	0.0
մշակող արդյունաբերություն	833.7	434.1	3.1	2.0
էլեկտրաէներգիայի, գազի, ջրի արտադրություն և բաշխում	1599.8	1476.5	6.0	6.8
առևտուր, ավտոմեքենաների, կենցաղային արտադրատեսակների և անձնական օգտագործման իրերի	2321.3	1797.4	8.6	8.2

1. ԻՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Իրականացվել է շինարարություն, մլն.դրամ (ընթացիկ գներով)		Ընդհանուրի նկատմամբ, %	
	ընդամենը	այդ թվում շինմոնտաժային աշխատանքներ	իրականացվել է շինարարություն	այդ թվում շինմոնտաժային աշխատանքներ
նորոգում				
հյուրանոցներ և ռեստորաններ	505.8	498.9	1.9	2.3
տրանսպորտ և կապ	4387.4	1932.7	16.3	8.8
ֆինանսական գործունեություն	52.1	-	0.2	-
անշարժ գույքի հետ կապված գործառնություններ, վարձակալում և սպառողներին ծառայությունների մատուցում	10899.8	10734.6	40.6	49.1
պետական կառավարում	1258.5	1118.9	4.7	5.1
կրթություն	291.8	291.8	1.1	1.3
առողջապահություն և սոցիալական ծառայությունների մատուցում	25.1	25.1	0.1	0.1
կոմունալ, սոցիալական և անհատական ծառայությունների մատուցում	3713.1	2834.4	13.8	13.0

Վերանորոգման և վերականգնողական աշխատանքներ: 2004թ. հունվար-ապրիլին հանրապետությունում *Համաշխարհային բանկի միջոցների* հաշվին վերանորոգվել է 8640 աշակերտական տեղով 11 հանրակրթական դպրոց, այդ թվում՝ ք. Երևանում՝ 8248 աշակերտական տեղով 10 հանրակրթական դպրոց և Սպիտակի տարածաշրջանում՝ 392 աշակերտական տեղով մեկ հանրակրթական դպրոց:

Շինարարությունն աղետի գոտում

Բնակարանային շինարարություն: 2004թ. հունվար-ապրիլին *երկրաշարժից տուժած* քաղաքներում և գյուղական վայրերում բնակչության միջոցների հաշվին շահագործման է հանձնվել 1187 քառ.մ ընդհանուր (օգտակար) մակերեսով 8 նոր բնակելի շենք կամ հանրապետությունում գործարկված մակերեսի 2.7%-ը:

Շահագործման հանձնված բնակելի շենքերի աճի տեմպերը

	Ընդհանուր (օգտակար) մակերեսը, քառ. մետր	2003		Ընդհանուր (օգտակար) մակերեսը, քառ. մետր	2004	
		2002թ. համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ, %	նախորդ ամսվա նկատմամբ, %		2003թ. համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ, %	նախորդ ամսվա նկատմամբ, %
Հունվար	354	62.2	0.9	132	37.3	9.1
Փետրվար	5007	4.3անգամ	14.1անգամ	193	3.9	146.2
Մարտ	2988	157.6	59.7	261	8.7	135.2
I եռամսյակ	8349	230.4	X	586	7.0	x
Ապրիլ	456	58.9	15.3	601	131.8	2.3անգամ

2004թ. ապրիլին շահագործման հանձնված բնակելի շենքերի ընդհանուր (օգտակար) մակերեսի 100%-ն ամբողջությամբ իրականացվել է բնակչության միջոցների հաշվին (2003թ. բնակչության միջոցների հաշվին բնակելի շենքեր շահագործման չեն հանձնվել):

Նախադպրոցական հիմնարկների շինարարություն: 2004թ. հունվար-ապրիլին հանրապետությունում *Համաշխարհային բանկի վարկի* հաշվին ք.Վանաձորում շահագործման է հանձնվել 100 տեղով մեկ վերակառուցված նախադպրոցական հիմնարկ:

Իրականացված շինարարության ծավալը: Հանրապետության աղետի գոտում 2004թ. հունվար-ապրիլին բնակելի շենքերի, սոցիալական և արտադրական նշանակության օբյեկտների շինարարության, վերականգնման և վերանորոգման համար ֆինանսավորման բոլոր աղբյուրների հաշվին իրականացվել է 1153.8 մլն.դրամի շինարարություն կամ հանրապետությունում շինարարության ընդհանուր ծավալի 4.3%-ը, այդ թվում արտադրական նշանակության օբյեկտների շինարարության գծով՝ 867.3 մլն. դրամ (9.7%):

Իրականացված շինարարության հիմնական ցուցանիշներն ըստ ֆինանսավորման աղբյուրների, 2004թ. հունվար-ապրիլին

	Իրականացվել է շինարարություն, մլն.դրամ (ընթացիկ գներով)		Ընդհանուրի նկատմամբ, %	
	ընդամենը	այդ թվում՝ շինմոնտաժային աշխատանքներ	իրականացվել է շինարարություն	այդ թվում՝ շինմոնտաժային աշխատանքներ
Ընդամենը	1153.8	1136.2	100	100
<i>այդ թվում ի հաշիվ.</i>				
պետական բյուջեի	479.1	479.1	41.5	42.2
սեփականաշնորհումից ստացված միջոցների	40.0	40.0	3.5	3.5
համայնքերի միջոցների	6.3	6.3	0.6	0.5
Համաշխարհային բանկի վարկի	322.3	322.3	27.9	28.4
մարդասիրական օգնության միջոցների	21.1	21.1	1.8	1.8
<i>դրանից.</i>				
«Հայաստան» համահայկական հիմնադրամի միջոցների	0.1	0.1	0.0	0.0
Հայ Առաքելական եկեղեցու կողմից հանգանակված միջոցների	16.5	16.5	1.4	1.4
այլ մարդասիրական օգնության միջոցների	4.5	4.5	0.4	0.4
կազմակերպությունների միջոցների	104.6	87.0	9.1	7.7
բնակչության միջոցների	180.4	180.4	15.6	15.9