

1.2.4 Строительство

Жилищное строительство. В республике в январе-августе 2003г. за счет средств гуманитарной помощи, средств организаций и населения сданы в эксплуатацию 201 жилых домов общей (полезной) площадью 152019 кв.м, что по сравнению с январем-августом 2002г. увеличилось на 52.3%, из них соответственно:

♦ за счет средств *гуманитарной помощи* – 22 жилых дома общей (полезной) площадью 53257 кв.м:

♦ за счет средств ООН – два реконструированных жилых дома общей (полезной) площадью 3123 кв.м, из них соответственно, в г.Ереване - один жилой дом общей (полезной) площадью 1931 кв.м и в г.Ванадзоре - один жилой дом общей (полезной) площадью 1192 кв.м;

♦ за счет других средств *гуманитарной помощи* – 20 жилых домов общей (полезной) площадью 50134 кв.м, из них соответственно, в г.Гюмри – 7 усиленных жилых домов общей (полезной) площадью 25788 кв.м, в Спитакском регионе – 11 новых жилых домов общей (полезной) площадью 8047 кв.м и в г.Ванадзоре – 2 усиленных жилых дома общей (полезной) площадью 16299 кв.м;

♦ за счет средств *организаций* – в г.Ереване 13 новых жилых домов общей (полезной) площадью 16685 кв.м;

♦ за счет средств *населения* -166 новых жилых домов общей (полезной) площадью 82077 кв.м, из них соответственно, в Аштаракском регионе-5 и 2380, в Араратском-1 и 120, в Арташатском-1 и 300, в Масисском-15 и 1820, в Вагаршапатском - 12 и 3200, в Гугаркском- 1 и 100, в Котайкском - 11 и 1840, в Артикском - 2 и 240, в Иджеванском - 5 и 764, в Ноемберянском регионе - 2 и 170, в г. Ванадзоре - 7 и 1153, в г.Гюмри - 6 и 666 и в г.Ереване - 98 жилых домов и 69324 кв.м.

Темпы роста введенных в эксплуатацию жилых домов

	2002			2003		
	общая (полезная) площадь, кв.м	в % к соответствующему периоду предыдущего года	к предыдущему месяцу	общая (полезная) площадь, кв.м	в % к соответствующему периоду предыдущего года	к предыдущему месяцу
Январь	2989	78.0	5.6	2374	79.4	3.3
Февраль	4046	33.5	135.4	7087	175.2	3раза
Март	6372	34.9	157.5	12308	193.2	173.7
I квартал	13407	39.3	x	21769	162.4	x
Апрель	4624	67.0	72.6	4226	91.4	34.3
Май	17034	2.7раза	3.7раза	27222	159.8	6.4раза
Июнь	32365	2.8раза	190.0	68087	2.1раза	2.5раза
II квартал	54023	2.2раза	4раза	99535	184.2	4.6раза
I полугодие	67430	114.7	x	121304	179.9	x
Июль	17024	64.5	52.6	8580	50.4	12.6
Август	15332	183.1	90.1	22135	144.4	2.6раза

100% общей (полезной) площади жилых домов, введенных в эксплуатацию в августе 2003г., введены за счет средств населения (2002г. – 82.7%).

Строительство общеобразовательных школ. В январе-августе 2003г. за счет *кредита Всемирного банка* сдано в эксплуатацию 6 общеобразовательных школ на 947 ученических мест. В частности, 5 новых общеобразовательных школ на 917 ученических мест, из них, в Анийском регионе - 1 и 167, в Ноемберянском - 1 и 100, в Спитакском - 1 и 100, в Степанаванском регионе - 1 и 200, в г. Гюмри - 1 и 350

1. РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

ученических мест и одна реконструированная общеобразовательная школа на 30 ученических мест в Чамбаракском регионе.

Выполненный объем капитального строительства. В республике в январе-августе 2003г. осуществлено капитальное строительство на 109513.9 млн. драмов, в том числе на строительство объектов производственного назначения - 40607.6 млн. драмов, в объеме осуществленного капитального строительства строительно-монтажные работы составили 101138.2 млн.драмов, из них по объектам производственного назначения-34038.0 млн.драмов.

Основные показатели осуществленного капитального строительства по источникам финансирования в январе-августе 2003г.

Источники финансирования	Осуществлено капитальное строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	в том числе строительно-монтажные работы	Темпы роста, в %		В % к общему итогу	
			осуществлено капитальное строительство	в том числе строительно-монтажные работы	осуществлено капитальное строительство	в том числе строительно-монтажные работы
Всего в РА	109513.9	101138.2	151.4	155.6	100	100
<i>в том числе за счет:</i>						
государственного бюджета	4143.5	3992.7	155.4	166.6	3.8	4.0
средств, полученных от приватизации	1190.2	1091.3	97.2	99.7	1.1	1.1
общинных средств	133.0	133.0	105.4	105.4	0.1	0.1
кредита Европейского банка реконструкции и развития	58.4	55.3	18.4	32.1	0.0	0.0
кредита Всемирного банка	5002.4	4443.5	92.7	101.1	4.6	4.4
средств гуманитарной помощи	29760.2	29178.5	179.6	181.8	27.2	28.9
<i>из них:</i>						
средств общепармянского фонда "Айастан"	479.2	479.2	156.7	156.7	0.4	0.5
средств ООН	281.5	281.5	125.3	125.3	0.3	0.3
средств от сбора пожертвований Армянской апостольской церкви	611.9	611.9	87.3	88.0	0.6	0.6
Других средств гуманитарной помощи	28387.6	27805.9	190.2	193.0	25.9	27.5
средств организаций	15546.4	9025.9	83.2	60.4	14.2	8.9
средств населения	53679.8	53218.0	2раза	2.1раза	49.0	52.6

Объемы осуществленного капитального строительства

	2002			2003		
	осуществлено капитальное строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	в % (в сопоставимых ценах) к соответствующему периоду предыдущего года	к предыдущему месяцу	осуществлено капитальное строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	в % (в сопоставимых ценах) к соответствующему периоду предыдущего года	к предыдущему месяцу
Январь	1897.5	104.6	11.8	2972.7	156.2	9.4
Февраль	3904.7	116.7	206.2	5090.4	129.3	170.7
Март	4585.1	111.0	117.4	5851.8	126.6	115.0
I квартал	10387.3	111.8	x	13914.9	133.2	x
Апрель	5781.3	127.5	126.6	9049.5	154.7	154.6
Май	10638.4	114.2	183.8	15762.5	146.7	174.4
Июнь	15187.4	146.9	142.5	22814.1	149.2	144.9
II квартал	31607.1	130.7	3раза	47626.1	149.3	3.4раза
I полугодие	41994.4	125.4	x	61541.0	145.4	x
Июль	14729.2	135.8	97.0	24331.9	164.0	106.7
Август	15023.2	181.5	102.0	23641.0	156.3	97.2

1. РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

Осуществленное капитальное строительство на 23641.0 млн.драмов в августе 2003г. по сравнению с августом 2002г. увеличилось на 56.3%, а в январе-августе 2003г. осуществленное капитальное строительство на 109513.9 млн.драмов по сравнению с январем-августом 2002г. - на 51.4%.

Объемы строительства по отраслям экономики в январе-августе 2003г.

	Осуществлено капитальное строительство, млн.драмов (в текущих ценах)		В % к общему объему	
	всего	в том числе строительно-монтажные работы	капитальное строительство	в том числе строительно-монтажные работы
Всего в РА	109513.9	101138.2	100	100
<i>в том числе:</i>				
промышленность	3641.2	2946.8	3.3	2.9
сельское хозяйство	4188.1	3371.6	3.8	3.3
транспорт и связь	23360.3	18495.7	21.3	18.3
торговля	9424.5	9230.4	8.6	9.1
жилищное хозяйство	46717.5	45630.5	42.7	45.1
коммунальное хозяйство	2762.8	2697.1	2.5	2.7
здравоохранение	169.0	169.0	0.2	0.2
образование	1511.7	1482.4	1.4	1.5
культура	3957.9	3802.3	3.6	3.7
другие отрасли экономики	13780.9	13312.4	12.6	13.2

Ремонтные и восстановительные работы. В январе-августе 2003г. за счет кредита Всемирного банка в республике отремонтировано 10 общеобразовательных школ на 7446 ученических мест, из них в г.Ереване - 6 общеобразовательных школ на 5844 ученических мест в г.Ванадзоре - две общеобразовательные школы на 982 ученических мест, в Артикском регионе - одна общеобразовательная школа на 270 ученических мест, в Таширском регионе - одна общеобразовательная школа на 350 ученических мест;

Строительство в зоне бедствия

Жилищное строительство. В январе-августе 2003г., в городах и сельских населенных пунктах, пострадавших от землетрясения, за счет средств гуманитарной помощи и средств населения сданы в эксплуатацию 33 жилых дома общей (полезной) площадью 56332 кв.м, что составляет 37.1% введенной площади республики.

Темпы роста введенных в действие жилых домов в зоне бедствия

	2002г.			2003г.		
	общая (полезная) площадь, кв.м	в %-ах		общая (полезная) площадь, кв.м	в %-ах	
к соответствующему периоду предыдущего года		к предыдущему месяцу	к соответствующему периоду предыдущего года		к предыдущему месяцу	
Январь	569	224.0	2.1	354	62.2	0.9
Февраль	1158	21.7	203.5	5007	4.3раза	14.1раза
Март	1896	13.3	163.7	2988	157.6	59.7
I квартал	3623	18.2	x	8349	230.4	x
Апрель	774	212.1	40.8	456	58.9	15.3
Май	5374	3.9раза	6.9раза	411	7.6	90.1
Июнь	14319	28.5раза	2.7раза	47116	3.3раза	11.5раза

1. РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

	2002г.			2003г.		
	общая (полезная) площадь, кв.м	в %-ах		общая (полезная) площадь, кв.м	в %-ах	
		к соответствующему периоду предыдущего года	к предыдущему месяцу		к соответствующему периоду предыдущего года	к предыдущему месяцу
II квартал	20467	9.2раза	5.6раза	47983	234.4	5.7раза
I полугодие	24090	108.9	х	56332	233.8	х
Июль	990	214.3	6.9	-	-	-
Август	1238	48.8	125.1	-	-	-

В августе 2003г. не введены в эксплуатацию жилые дома, 30.1% общей (полезной) площади жилых домов, введенных в эксплуатацию в августе 2002г., введены за счет средств населения.

Выполненный объем капитального строительства. На строительство, восстановление и ремонт жилых домов, объектов социально-культурного и производственного назначения, в зоне бедствия республики в январе-августе 2003г., по всем источникам финансирования, осуществлено капитальное строительство на 22017.1 млн.драмов или 20.1% от общего выполненного объема строительства республики, в том числе по объектам производственного назначения - 7236.7 млн.драмов (17.8%).

Осуществленное капитальное строительство в зоне бедствия РА, по источникам финансирования, в январе-августе 2003г.

Источники финансирования	Осуществлено капитальное строительство, млн.драмов (в текущих ценах)		В % к общему итогу	
	всего	в том числе: строительные-монтажные работы	капитальное строительство	в том числе: строительные-монтажные работы
Всего в РА	22017.1	21692.2	100	100
<i>в том числе за счет:</i>				
государственного бюджета	655.8	655.8	3.0	3.0
средств, полученные от приватизации	1190.2	1091.3	5.4	5.0
общинных средств	86.0	86.0	0.4	0.4
кредита Всемирного банка	2801.1	2801.1	12.7	12.9
средств гуманитарной помощи	14884.5	14722.6	67.6	67.9
<i>из них:</i>				
средств общепармянского фонда "Айастан"	464.1	464.1	2.1	2.2
средств от сбора пожертвований Армянской апостольской церкви	88.0	88.0	0.4	0.4
других средств гуманитарной помощи	14332.4	14170.5	65.1	65.3
средств организаций	234.7	172.2	1.1	0.8
средств населения	2164.8	2163.2	9.8	10.0