

1.2.4. Строительство

Жилищное строительство.

Ввод в действие жилых зданий по источникам финансирования, за январь-март 2007г.

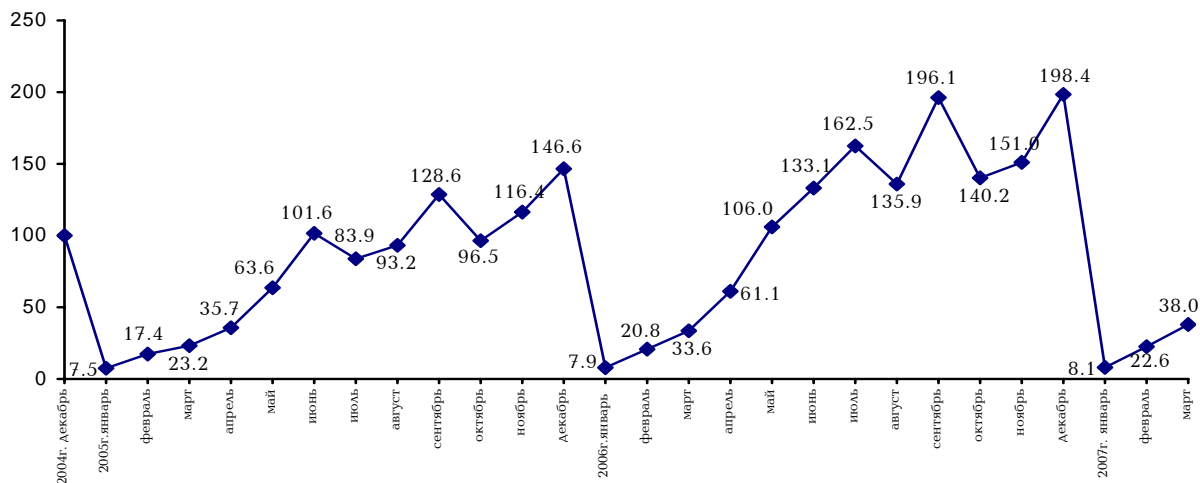
Источники финансирования	Введено в действие жилых зданий		В %	
	количество зданий	кв.м	к общему итогу	к соответствующему периоду 2006 г.,
Всего в РА	89	21368	100	50.4
<i>в том числе за счет:</i>				
средств организаций	4	1498	7.0	140.7
средств населения	85	19870	93.0	48.1

Темпы роста введенных в действие жилых домов

	2006г.			2007г.		
	общая площадь, кв.м	к соответствующему периоду 2005 г., %	к предыдущему месяцу (кварталу), %	общая площадь, кв.м	к соответствующему периоду 2006г., %	к предыдущему месяцу (кварталу), %
Январь	2584	52.0	3.2	3055	118.2	8.7
Февраль	19305	187.2	7.5 раза	6036	31.3	197.6
Март	20067	130.1	103.9	12277	61.2	2 раза
I квартал	41956	136.7	x	21368	50.9	x

Темпы роста введенных в действие жилых домов к декабрю 2004г.

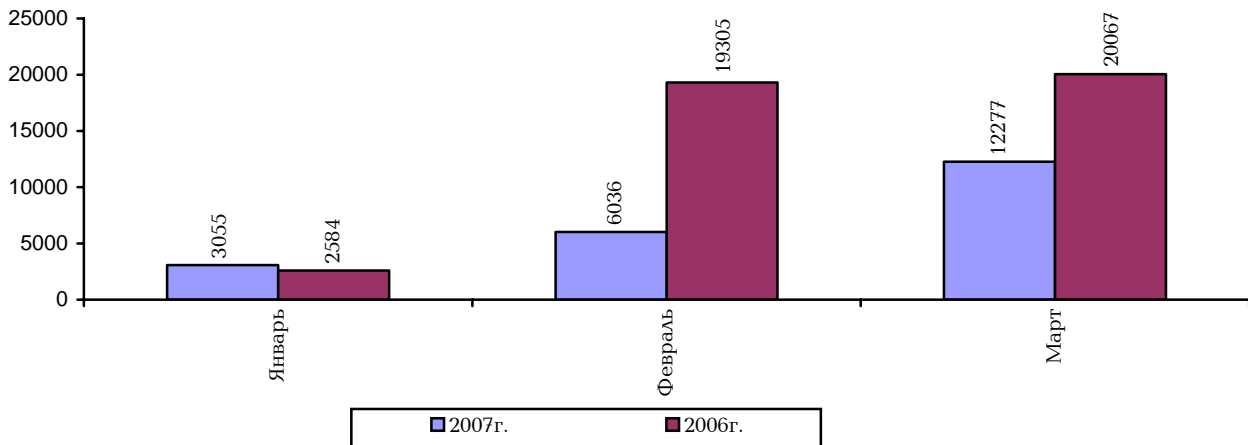
(%)



1. РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

Общая площадь введенных в действие жилых домов по месяцам за 2007-2006гг.

(квадратных метров)



Общая площадь введенных в действие жилых домов по марзам республики

Марзы	Общая площадь жилых домов, кв.м		Январь-март 2007г. к январю-марту 2006г., %
	январь-март 2007г.	январь-март 2006г.	
г.Ереван	12598	36065	34.9
Арагацотн	2300	-	-
Арарат	1942	2210	87.9
Армавир	250	-	-
Лори	1215	1604	75.7
Котайк	1138	360	3.2 раза
Ширак	1725	1657	104.1
Тавуш	200	520	38.5
Всего в РА	21368	42416	50.4

Выполненный объем строительства. В республике за январь-март 2007г. осуществлено строительство на 32243.5 млн. драмов, в том числе на строительство объектов производственного назначения – 23485.1 млн. драмов, в объеме осуществленного строительства строительно-монтажные работы составили 26596.9 млн. драмов, из них по объектам производственного назначения – 18324.2 млн. драмов.

Основные показатели строительства по источникам финансирования за январь-март 2007г.

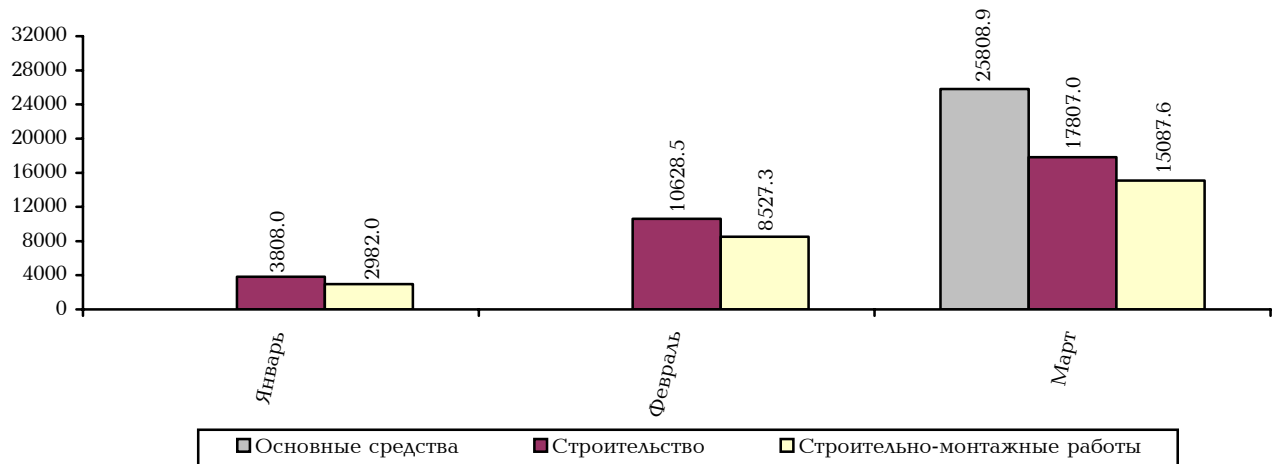
Источники финансирования	Ввод в действие основных средств, млн. драмов (в текущих ценах)	Строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	в том числе: строительно-монтажные работы	К общему итогу, %			К соответствующему периоду 2006 года, % (в сопоставимых ценах)		
				Ввод в действие основных средств	строительство	в том числе: строительно-монтажные работы	Ввод в действие основных средств	строительство	в том числе: строительно-монтажные работы
Всего в РА	25808.9	32243.5	26596.9	100	100	100	141.6	116.4	118.2
<i>в том числе за счет:</i>									
государственного бюджета	12.3	3026.7	2938.9	0.1	9.4	11.1	1.7	2.6 раза	2.8 раза
общинных средств	10.0	9.6	9.6	0.0	0.0	0.0	47.7	66.9	66.9
кредита Всемирного банка	79.4	644.3	377.6	0.3	2.0	1.4	81.4	89.8	99.9
средств гуманитарной помощи	-	469.2	468.9	-	1.5	1.8	-	126.7	126.8

1. РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

Источники финансирования	Ввод в действие основных средств, млн. драмов (в текущих ценах)	Строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	в том числе: строительно-монтажные работы	К общему итогу, %			К соответствующему периоду 2006 года, % (в сопоставимых ценах)		
				ввод в действие основных средств	строительство	в том числе: строительно-монтажные работы	ввод в действие основных средств	строительство	в том числе: строительно-монтажные работы
<i>из них:</i>									
средств общегосударственного фонда "Ай-Астан"	-	113.0	113.0	-	0.4	0.4	-	-	-
средств от сбора пожертвований Армянской апостольской церкви	-	310.8	310.5	-	1.0	1.2	-	119.7	119.6
других средств гуманитарной помощи	-	45.4	45.4	-	0.1	0.2	-	68.5	68.5
средств организаций	22276.1	23816.7	18921.5	86.3	73.9	71.1	2.9 раза	192.0	2.3 раза
средств населения	3431.1	4277.0	3880.4	13.3	13.2	14.6	35.5	32.9	30.8

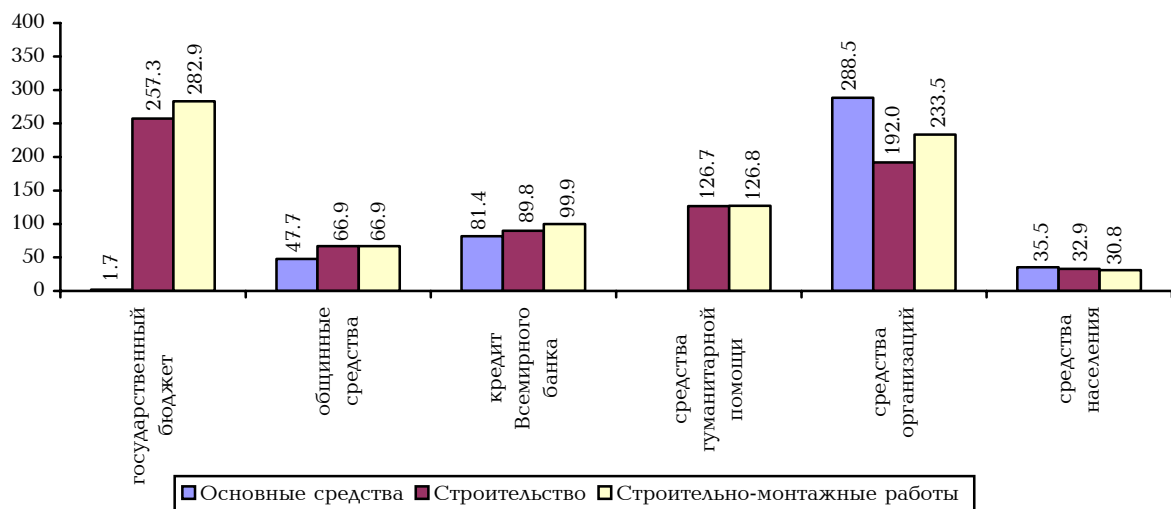
Основные показатели строительства за январь-март 2007г.

(млн. драмов)



Основные показатели строительства за январь-март 2007г. к январю-марту 2006г., по источникам финансирования

(%)



Основные показатели строительства по объектам производственного и непроизводственного назначения, по источникам финансирования, за январь-март 2007г.

Источники финансирования	Ввод в действие основных средств, млн. драмов (в текущих ценах)		Строительство, млн. драмов (в текущих ценах)		в том числе: строительно-монтажные работы	
	объекты производственного назначения	объекты непроизводственного назначения	объекты производственного назначения	объекты непроизводственного назначения	объекты производственного назначения	объекты непроизводственного назначения
Всего в РА	22132.8	3676.1	23485.1	8758.4	18324.2	8272.7
<i>в том числе за счет:</i>						
государственного бюджета	-	12.3	2429.8	596.9	2342.8	596.1
общинных средств	-	10.0	-	9.6	-	9.6
кредита Всемирного банка	-	79.4	563.8	80.5	297.1	80.5
средств гуманитарной помощи	-	-	45.4	423.8	45.4	423.5
<i>из них:</i>						
средств общепармянского фонда "Айастан"	-	-	-	113.0	-	113.0
средств от сбора пожертвований Армянской апостольской церкви	-	-	-	310.8	-	310.5
других средств гуманитарной помощи	-	-	45.4	-	45.4	-
средств организаций	22132.8	143.3	19600.2	4216.5	15127.8	3793.7
средств населения	-	3431.1	845.9	3431.1	511.1	3369.3

Удельный вес объектов производственного и непроизводственного назначения в общем объеме строительства по источникам финансирования, за январь-март 2007г.

(%)

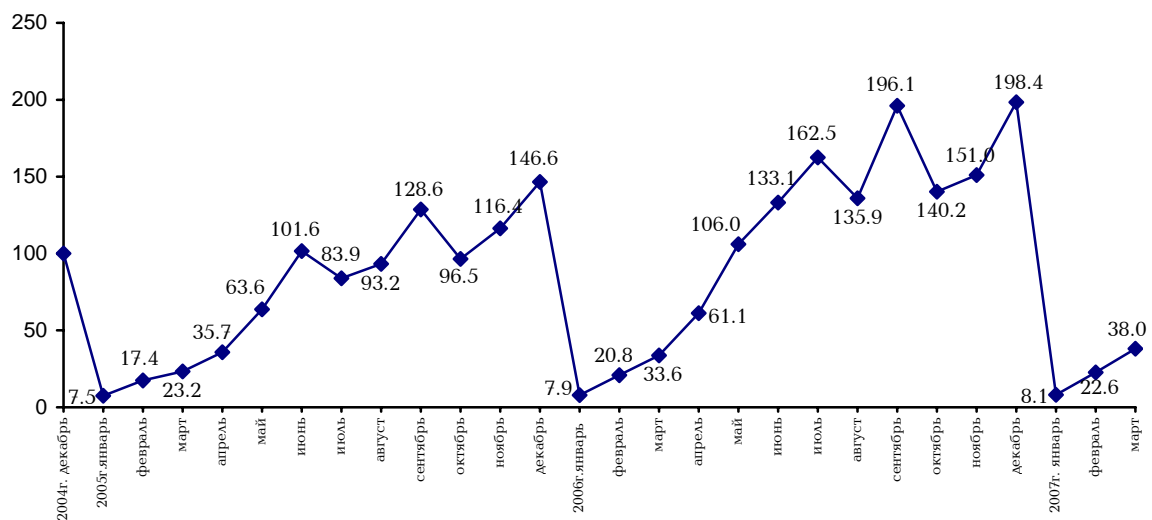


Темпы роста объемов строительства

	2006г.			2007г.		
	строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	%		строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	%	
		(в сопоставимых ценах)	к соответствующему периоду 2005 г.		(в сопоставимых ценах)	к предыдущему месяцу (кварталу)
Январь	3493.4	104.6	5.4	3808.0	102.4	4.1
Февраль	8594.1	118.7	2.6 раза	10628.5	108.8	2.8 раза
Март	14044.5	132.1	161.4	17807.0	113.4	168.2
I квартал	26132.0	123.9	x	32243.5	116.4	x

Темпы роста объемов строительства к декабрю 2004г.

(%)



Объемы строительства по видам экономической деятельности, за январь-март 2007г.

	Ввод в действие основных средств, млн. драмов (в текущих ценах)	Строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	в том числе: строительно-монтажные работы	К общему итогу, %			К соответствующему периоду 2006 года, % (в сопоставимых ценах)		
				ввод в действие основных средств	строительство	в том числе: строительно-монтажные работы	ввод в действие основных средств	строительство	в том числе: строительно-монтажные работы
Всего в РА	25808.9	32243.5	26596.9	100	100	100	141.6	116.4	118.2
<i>в том числе:</i>									
сельское хозяйство, охота, лесное хозяйство	-	1194.5	410.6	-	3.7	1.5	-	102.0	141.1
горнодобывающая промышленность	12.4	13.9	3.5	0.0	0.0	0.0	6.2 раза	56.5	15.5
обрабатывающая промышленность	1460.4	1744.7	759.6	5.6	5.4	2.9	144.0	80.9	48.5
производство и распределение электроэнергии, газа и воды	921.6	1333.3	1186.6	3.6	4.1	4.5	3.7 раза	43.8	41.1
строительство	-	164.0	164.0	-	0.5	0.6	-	-	-
торговля, ремонт автомобилей, бытовых изделий и предметов личного пользования	3.8	777.8	417.2	0.0	2.4	1.6	1.1	36.4	23.0
гостиницы и рестораны	95.1	116.3	116.2	0.4	0.4	0.4	-	2.4 раза	2.6 раза
транспорт и связь	19734.6	18257.9	15383.8	76.5	56.6	57.8	2.8 раза	3.5 раза	6.5 раза
финансовая деятельность	46.3	147.6	96.8	0.2	0.5	0.4	72.2	52.9	48.3
операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг потребителям	3431.1	6489.6	6096.0	13.3	20.1	22.9	37.1	49.1	47.6
государственное управление	-	535.8	535.8	-	1.7	2.0	-	116.3	157.6
образование	101.7	313.7	312.2	0.4	1.0	1.2	146.5	142.6	142.1

1. РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

	Ввод в действие основных средств, млн. драмов (в текущих ценах)	Строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	в том числе: строительно-монтажные работы	К общему итогу, %			К соответствующему периоду 2006 года, % (в сопоставимых ценах)		
				ввод в действие основных средств	строительство	в том числе: строительно-монтажные работы	ввод в действие основных средств	строительство	в том числе: строительно-монтажные работы
здравоохранение и социальные услуги	-	49.5	49.5	-	0.2	0.2	-	125.1	125.1
коммунальные, социальные и персональные услуги	1.9	1104.9	1065.1	0.0	3.4	4.0	0.6	70.7	75.0

Ремонтные и восстановительные работы. За январь-март 2007г. за счет кредита Всемирного банка в республике отремонтированы 4 общеобразовательные школы, в том числе: в г.Ереване – одна, в Котайкском марзе РА – 3 общеобразовательные школы.

Основные показатели строительства по марзам, за январь-март 2007г.

Марзы	Ввод в действие основных средств, млн. драмов (в текущих ценах)	Строительство, млн. драмов (в текущих ценах)		К общему итогу, %		
		всего	в том числе: строительно-монтажные работы	ввод в действие основных средств	строительство	в том числе: строительно-монтажные работы
г.Ереван	23367.6	25667.2	21221.2	90.5	79.6	79.8
Арагацотн	298.6	437.8	437.8	1.2	1.4	1.7
Арагат	246.6	359.7	358.3	1.0	1.1	1.4
Армавир	31.8	626.3	623.2	0.1	2.0	2.3
Гегаркуник	-	181.8	167.2	-	0.6	0.6
Лори	162.1	573.0	570.2	0.6	1.8	2.1
Котайк	273.8	523.4	503.6	1.1	1.6	1.9
Ширак	219.1	906.4	582.1	0.8	2.8	2.2
Сюник	1181.3	2434.2	1606.6	4.6	7.5	6.0
Вайоц дзор	-	174.8	167.8	-	0.5	0.6
Тавуш	28.0	358.9	358.9	0.1	1.1	1.4
Всего в РА	25808.9	32243.5	26596.9	100	100	100

Распределение объемов строительных работ по численности работников, за январь-март 2007г.

	Число строительных организаций	Средняя списочная численность работников, человек	Объем строительно-монтажных работ, в текущих ценах, млн. драмов ¹
Всего в РА	642	10939	11524.5
<i>в том числе:</i>			
до 5 человек, микро	345	694	326.6
6-25 человек, малые	192	2252	2465.5
26-50 человек, средние	54	1985	2004.1
51 и более, крупные	51	6008	6728.3

¹ В этих данных не включен объем работ осуществленный за счет средств населения