

**5.30. Անշարժ գույքի շուկա**

**5.30.1. Անշարժ գույքի օտարումը 2014թ. հունվար-մարտին:** Ըստ ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի ամփոփ տեղեկատվության, 2014թ. հունվար-մարտին բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների և բնակելի տների (առանձնատների), այգետնակների (ամառանոցների), ավտոտնակների, հասարակական նշանակության օբյեկտների, արտադրական նշանակության օբյեկտների և հողերի օտարման գործարքներից ծագող սեփականության իրավունքի գրանցումների քանակները ստացել են հետևյալ պատկերը.

**Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2014թ. հունվար-մարտ**

*միավոր*

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
ք.Երևան	3 010	2 278	724	8
Արագածոտն	33	29	4	-
Արարատ	134	106	26	2
Արմավիր	132	105	27	-
Գեղարքունիք	108	75	33	-
Լոռի	278	230	47	1
Կոտայք	336	269	64	3
Շիրակ	245	147	98	-
Սյունիք	125	89	36	-
Վայոց ձոր	26	18	8	-
Տավուշ	77	47	30	-
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>4 504</b>	<b>3 393</b>	<b>1 097</b>	<b>14</b>

**Բնակելի տների (առանձնատների) նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2014թ. հունվար-մարտ**

*միավոր*

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
ք.Երևան	458	291	166	1
Արագածոտն	99	48	51	-
Արարատ	259	161	96	2
Արմավիր	214	133	81	-
Գեղարքունիք	192	93	99	-
Լոռի	198	125	70	3
Կոտայք	203	119	83	1
Շիրակ	196	119	77	-
Սյունիք	58	24	34	-
Վայոց ձոր	23	17	6	-
Տավուշ	111	58	53	-
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>2 011</b>	<b>1 188</b>	<b>816</b>	<b>7</b>

**Այգետնակների (ամառանոցների) նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2014թ. հունվար-մարտ**

*միավոր*

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
ք.Երևան	14	9	5	-
Արագածոտն	4	1	3	-
Արարատ	-	-	-	-
Արմավիր	1	1	-	-

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
Գեղարքունիք	-	-	-	-
Լոռի	-	-	-	-
Կոտայք	30	19	11	-
Շիրակ	-	-	-	-
Սյունիք	7	4	3	-
Վայոց ձոր	-	-	-	-
Տավուշ	-	-	-	-
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>56</b>	<b>34</b>	<b>22</b>	-

Ավտոտնակների նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2014թ. հունվար-մարտ

միավոր

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
ք.Երևան	317	284	31	2
Արագածոտն	1	1	-	-
Արարատ	7	7	-	-
Արմավիր	2	2	-	-
Գեղարքունիք	6	4	2	-
Լոռի	12	9	3	-
Կոտայք	19	14	5	-
Շիրակ	19	17	2	-
Սյունիք	16	14	2	-
Վայոց ձոր	1	1	-	-
Տավուշ	11	11	-	-
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>411</b>	<b>364</b>	<b>45</b>	<b>2</b>

Հասարակական նշանակության օբյեկտների նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2014թ. հունվար-մարտ

միավոր

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
ք.Երևան	394	343	48	3
Արագածոտն	15	12	3	-
Արարատ	27	24	3	-
Արմավիր	25	18	7	-
Գեղարքունիք	37	31	6	-
Լոռի	25	20	5	-
Կոտայք	49	47	2	-
Շիրակ	35	24	11	-
Սյունիք	31	27	4	-
Վայոց ձոր	11	11	-	-
Տավուշ	32	23	9	-
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>681</b>	<b>580</b>	<b>98</b>	<b>3</b>

Արտադրական նշանակության օբյեկտների նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2014թ. հունվար-մարտ

միավոր

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
ք.Երևան	62	56	6	-
Արագածոտն	4	4	-	-
Արարատ	10	9	1	-
Արմավիր	14	13	1	-
Գեղարքունիք	17	16	1	-

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
Լոռի	12	7	5	-
Կոտայք	18	17	1	-
Շիրակ	7	6	1	-
Սյունիք	3	3	-	-
Վայոց ձոր	3	2	1	-
Տավուշ	10	8	2	-
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>160</b>	<b>141</b>	<b>19</b>	<b>-</b>

**Հողերի (այդ թվում՝ գյուղատնտեսական նշանակության) նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2014թ. հունվար-մարտ**

*միավոր*

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
ք.Երևան	384	323	52	9
Արագածոտն	287	214	71	2
Արարատ	570	478	92	-
Արմավիր	465	402	63	-
Գեղարքունիք	283	157	124	2
Լոռի	283	220	63	-
Կոտայք	513	422	88	3
Շիրակ	210	183	27	-
Սյունիք	151	122	29	-
Վայոց ձոր	132	123	7	2
Տավուշ	169	120	49	-
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>3 447</b>	<b>2 764</b>	<b>665</b>	<b>18</b>

**Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2014թ. հունվար-մարտ**

*միավոր*

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
ք.Երևան	12	10	2	-
Արագածոտն	190	142	48	-
Արարատ	384	315	69	-
Արմավիր	290	254	36	-
Գեղարքունիք	120	37	81	2
Լոռի	193	142	51	-
Կոտայք	280	221	59	-
Շիրակ	132	116	16	-
Սյունիք	53	29	24	-
Վայոց ձոր	47	40	5	2
Տավուշ	83	46	37	-
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>1 784</b>	<b>1 352</b>	<b>428</b>	<b>4</b>

**Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2014թ. հունվար-մարտ**

*միավոր*

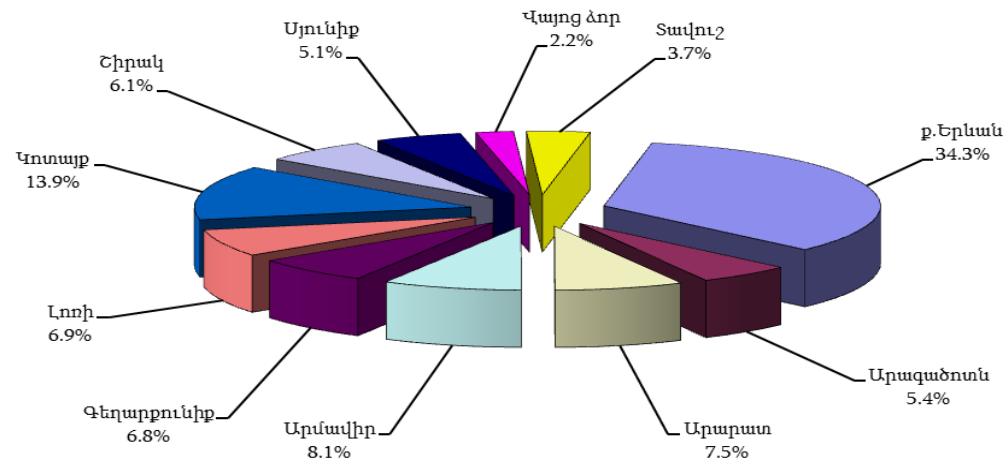
	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
ք.Երևան	4 639	3 584	1 032	23
Արագածոտն	443	309	132	2
Արարատ	1 007	785	218	4
Արմավիր	853	674	179	-
Գեղարքունիք	643	376	265	2
Լոռի	808	611	193	4

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

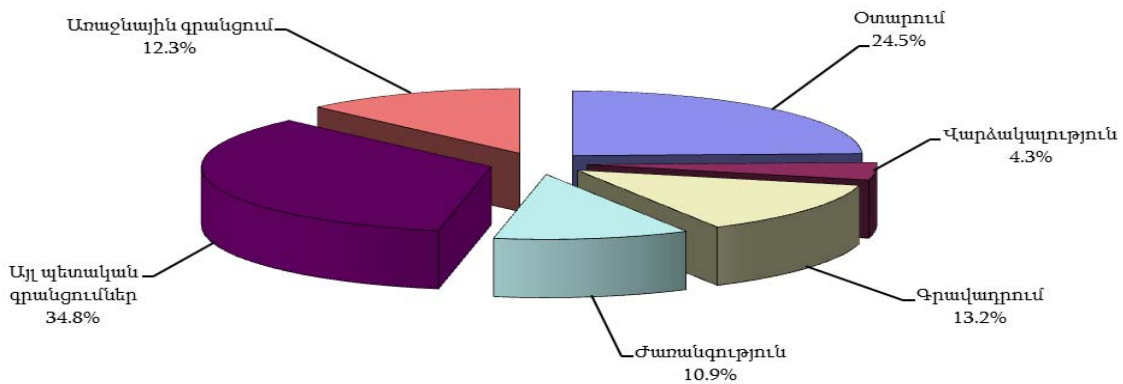
	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
Կոտայք	1 168	907	254	7
Շիրակ	712	496	216	-
Սյունիք	391	283	108	-
Վայոց ձոր	196	172	22	2
Տավուշ	410	267	143	-
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>11 270</b>	<b>8 464</b>	<b>2 762</b>	<b>44</b>

5.30.2. Անշարժ գույքի շուկան 2014թ. մարտին: Ըստ ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի ամփոփ տեղեկատվության, 2014թ. մարտին հանրապետությունում անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացվել է 17 984 գործարք:

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2014թ. մարտ



Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գործարքներն ըստ տեսակների, 2014թ. մարտ



Երևան քաղաքի բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ վարչական շրջանների

	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
	2013թ. մարտ	2014թ. փետրվար	2014թ. մարտ
Կենտրոն	426 100	428 000	428 000
Արաբկիր	353 500	356 600	356 600
Քանաքեռ-Զեյթուն	281 400	282 700	282 700

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
	2013թ. մարտ	2014թ. փետրվար	2014թ. մարտ
Նոր-Նորք	248 100	252 000	252 300
Ավան	256 800	260 000	260 200
Էրեբունի	247 100	250 600	250 600
Շենգավիթ	252 500	256 100	256 100
Դավթաշեն	272 000	275 150	275 150
Աջափնյակ	245 000	249 400	249 400
Մալաթիա-Սեբաստիա	237 000	242 000	242 000
Նուբարաշեն	148 000	154 900	154 900

Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների

Մարզ	Քաղաք	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
		2013թ. մարտ	2014թ. փետրվար	2014թ. մարտ
Արագածոտն	Աշտարակ	114 800	115 300	115 600
	Ապարան	55 000	57 300	57 450
	Թալին	62 500	65 000	65 500
Արարատ	Արտաշատ	94 800	95 300	95 500
	Մասիս	113 300	115 000	115 000
	Վեդի	98 500	100 000	100 300
	Արարատ	75 100	75 300	75 300
Արմավիր	Վաղարշապատ	154 000	154 150	154 150
	Արմավիր	121 000	121 200	121 200
	Մեծամոր	87 500	87 500	87 500
Գեղարքունիք	Սևան	99 150	99 200	99 200
	Գավառ	59 000	59 800	59 800
	Մարտունի	107 600	107 650	107 650
	Վարդենիս	43 500	44 800	44 800
	Ճամբարակ	27 500	28 700	28 700
Լոռի	Վանաձոր	88 300	88 400	88 400
	Ստեփանավան	74 500	74 500	74 500
	Սպիտակ	99 800	99 800	99 800
	Այվերդի	54 800	55 000	55 000
	Տաշիր	45 900	47 300	47 300
	Թումանյան	11 000	11 000	11 000
	Շամլուղ	8 000	8 000	8 000
	Ախթալա	19 800	20 200	20 200
Կոտայք	Աբովյան	154 000	155 100	155 100
	Նոր Հաճն	128 500	128 600	128 600
	Բյուրեղավան	108 100	108 150	108 150
	Եղվարդ	109 300	109 300	109 400
	Հրազդան	63 800	63 800	63 800
	Ծաղկաձոր	292 500	292 500	292 500
	Չարենցավան	85 500	85 500	85 500
Շիրակ	Գյումրի	109 300	109 300	109 300
	Արթիկ	66 300	66 600	66 700
	Մարալիկ	40 100	40 700	40 700
Սյունիք	Գորիս	119 000	121 900	121 900
	Կապան	91 500	92 300	92 300
	Սիսիան	89 500	91 150	91 150
	Մեղրի	78 000	80 850	80 850
	Ագարակ	46 000	46 900	46 900
	Քաջարան	94 300	94 650	94 650
	Դաստակերտ	8 000	8 000	8 000

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

Մարզ	Քաղաք	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
		2013թ. մարտ	2014թ. փետրվար	2014թ. մարտ
Վայոց ձոր	Վայք	93 000	95 000	95 000
	Եղեգնաձոր	120 000	124 850	125 000
	Զերմուկ	111 000	112 500	112 700
Տավուշ	Դիլիջան	110 500	113 150	113 150
	Իջևան	118 100	118 300	118 300
	Բերդ	58 100	60 200	60 200
	Նոյեմբերյան	47 000	49 900	49 900
	Այրում	30 100	31 850	31 850

Երևան քաղաքի բնակելի տների շուկայական միջին գներն ըստ վարչական շրջանների

	նրավ		
	Բնակելի տան (շինության 250 քառ. մ և տնամերձի 400 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
	2013թ. մարտ	2014թ. փետրվար	2014թ. մարտ
Կենտրոն	474 000	476 100	476 100
Արաբկիր	381 150	383 000	383 000
Քանաքեռ-Զեյթուն	293 450	295 000	295 000
Նորք-Մարաշ	318 400	319 200	319 200
Ավան	269 750	270 500	270 500
Էրեբունի	238 850	239 500	239 500
Շենգավիթ	253 900	255 000	255 000
Դավթաշեն	275 200	276 000	276 000
Աջափնյակ	249 000	250 050	250 050
Մայրաթիա-Սեբաստիա	237 100	238 000	238 000
Նուբարաշեն	149 550	150 500	150 500

Բնակելի տների շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների

Մարզ	Քաղաք	նրավ		
		Բնակելի տան (շինության 200 քառ. մ և տնամերձի 1 000 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
		2013թ. մարտ	2014թ. փետրվար	2014թ. մարտ
Արագածոտն	Աշտարակ	136 200	136 200	136 200
	Ապարան	59 500	60 050	60 050
	Թալին	68 650	69 250	69 250
Արարատ	Արտաշատ	99 200	100 000	100 000
	Մասիս	114 600	115 100	115 100
	Վեդի	101 400	102 300	102 300
	Արարատ	88 000	88 000	88 000
Արմավիր	Վաղարշապատ	153 100	153 100	153 100
	Արմավիր	107 000	107 000	107 000
Գեղարքունիք	Սևան	94 800	94 800	94 800
	Գավառ	57 100	57 100	57 100
	Մարտունի	96 000	96 100	96 100
	Վարդենիս	39 800	41 000	41 000
	Ճամբարակ	30 000	31 100	31 100
Լոռի	Վանաձոր	100 000	100 000	100 000
	Ստեփանավան	89 800	90 000	90 000
	Սպիտակ	114 000	114 000	114 000
	Այվազ	48 300	50 200	50 200
	Տաշիր	51 900	51 900	51 900
	Թումանյան	12 000	12 000	12 000
	Շամլուղ	14 000	14 000	14 000
Ախթալա	30 000	30 000	30 000	

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

Մարզ	Քաղաք	Բնակելի տան (շինության 200 քառ. մ և տնամերձի 1 000 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
		2013թ. մարտ	2014թ. փետրվար	2014թ. մարտ
Կոտայք	Աբովյան	155 800	157 000	157 000
	Նոր Հաճն	129 800	129 800	129 800
	Բյուրեղավան	120 500	120 500	120 500
	Եղվարդ	116 100	116 100	116 100
	Հրազդան	82 400	82 600	82 600
	Ծաղկաձոր	305 000	305 000	305 000
	Չարենցավան	83 000	83 000	83 000
Շիրակ	Գյումրի	118 500	118 500	118 500
	Արթիկ	63 100	63 100	63 100
	Սարայիկ	52 000	52 000	52 000
Սյունիք	Գորիս	130 000	130 000	130 000
	Կապան	99 500	100 000	100 000
	Սիսիան	95 000	96 500	96 500
	Մեղրի	83 500	84 500	84 500
	Ագարակ	46 900	46 900	46 900
	Դաստակերտ	11 610	11 610	11 610
Վայոց ձոր	Վայք	89 000	90 050	90 050
	Եղեգնաձոր	116 600	116 600	116 600
	Զերմուկ	130 000	131 300	131 300
Տավուշ	Դիլիջան	111 100	113 000	113 000
	Իջևան	122 000	123 200	123 200
	Բերդ	59 000	60 100	60 100
	Նոյեմբերյան	47 000	48 300	48 300
	Այրում	35 100	36 250	36 250

Պետական և համայնքային, մասնավոր սեփականություն հանդիսացող հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հատուկ պահպանվող տարածքների, էներգետիկայի օբյեկտների և կառուցապատման իրավունքի վաճառքների հողերի) գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2014թ. մարտ

ա) պետական և համայնքային

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	-	-	5	0.21	17	0.31	30	0.92
Արագածոտն	2	0.49	3	0.34	-	-	2	0.05
Արարատ	3	2.18	-	-	7	0.37	4	0.02
Արմավիր	5	2.45	-	-	2	0.27	1	0.004
Գեղարքունիք	2	1.17	-	-	3	0.24	8	0.19
Լոռի	-	-	1	0.20	3	0.02	6	0.53
Կոտայք	6	20.28	-	-	9	0.39	2	0.06
Շիրակ	2	1.00	1	0.39	4	0.03	-	-
Սյունիք	-	-	3	0.08	1	0.16	-	-
Վայոց ձոր	8	13.60	-	-	1	0.01	-	-
Տավուշ	3	1.82	-	-	4	0.14	4	0.80
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>31</b>	<b>42.99</b>	<b>13</b>	<b>1.22</b>	<b>51</b>	<b>1.94</b>	<b>57</b>	<b>2.57</b>

բ) մասնավոր

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	5	0.23	4	0.95	27	1.41	35	5.53
Արագածոտն	51	48.79	-	-	14	2.14	3	0.02
Արարատ	160	78.37	3	0.09	44	4.33	8	0.15
Արմավիր	94	81.16	-	-	53	5.13	4	0.03
Գեղարքունիք	7	10.55	-	-	27	4.02	-	-
Լոռի	65	51.12	-	-	11	0.93	6	0.12
Կոտայք	75	29.89	1	0.40	46	3.64	10	0.81
Շիրակ	61	72.07	-	-	14	1.53	2	0.02
Սյունիք	8	9.38	-	-	4	0.35	3	0.04
Վայոց ձոր	16	13.21	-	-	1	0.09	-	-
Տավուշ	13	5.23	2	0.86	6	0.58	11	5.40
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>555</b>	<b>400.00</b>	<b>10</b>	<b>2.30</b>	<b>247</b>	<b>24.15</b>	<b>82</b>	<b>12.12</b>

Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերի ուղղակի և աճուրդ-վաճառքի (բացառությամբ էներգետիկայի օբյեկտների հողերի) գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2014թ. մարտ

ա) ուղղակի վաճառք

	Ընդամենը		այդ թվում՝					
			արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	44	1.26	5	0.21	17	0.31	22	0.74
Արագածոտն	-	-	-	-	-	-	-	-
Արարատ	2	0.01	-	-	-	-	2	0.01
Արմավիր	-	-	-	-	-	-	-	-
Գեղարքունիք	-	-	-	-	-	-	-	-
Լոռի	3	0.02	-	-	2	0.01	1	0.01
Կոտայք	3	0.16	-	-	3	0.16	-	-
Շիրակ	1	0.02	-	-	1	0.02	-	-
Սյունիք	1	0.16	-	-	1	0.16	-	-
Վայոց ձոր	1	0.01	-	-	1	0.01	-	-
Տավուշ	1	0.002	-	-	1	0.002	-	-
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>56</b>	<b>1.64</b>	<b>5</b>	<b>0.21</b>	<b>26</b>	<b>0.67</b>	<b>25</b>	<b>0.76</b>

բ) աճուրդ-վաճառք

	Ընդամենը		այդ թվում՝							
			գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	8	0.18	-	-	-	-	-	-	8	0.18
Արագածոտն	7	0.88	2	0.49	3	0.34	-	-	2	0.05
Արարատ	12	2.56	3	2.18	-	-	7	0.37	2	0.01
Արմավիր	7	2.004	4	1.73	-	-	2	0.27	1	0.004
Գեղարքունիք	13	1.60	2	1.17	-	-	3	0.24	8	0.19
Լոռի	7	0.73	-	-	1	0.20	1	0.01	5	0.52



5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Ընդամենը		այդ թվում՝							
			գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
Կոտայք	10	16.87	2	16.59	-	-	6	0.23	2	0.05
Շիրակ	6	1.40	2	1.00	1	0.39	3	0.01	-	-
Սյունիք	3	0.08	-	-	3	0.08	-	-	-	-
Վայոց ձոր	8	13.60	8	13.60	-	-	-	-	-	-
Տավուշ	10	2.76	3	1.82	-	-	3	0.14	4	0.80
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>91</b>	<b>42.66</b>	<b>26</b>	<b>38.58</b>	<b>8</b>	<b>1.01</b>	<b>25</b>	<b>1.27</b>	<b>32</b>	<b>1.80</b>

Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հողերի դատարանի վճռով և ուղղակի վաճառքների) գործարքների քանակները և պայմանագրային ու շուկայական միջին գներն ըստ տարածաշրջանների, 2014թ. մարտ

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
<b>ՀՀ Արագածոտնի մարզ</b>										
Աշտարակ	2	0.49	193.6	201.7	197.6	31	12.32	365.0	12 000.0	3 472.5
Ապարան	-	-	-	-	-	1	0.13	86.5	2 727.3	706.0
Թային	-	-	-	-	-	13	31.93	93.6	5 494.5	710.0
Ծաղկահովիտ	-	-	-	-	-	2	2.99	79.5	1 000.0	300.0
<b>ՀՀ Արարատի մարզ</b>										
Արտաշատ	-	-	-	-	-	42	10.05	335.1	10 833.3	2 619.3
Մասիս	1	0.12	187.7	187.7	187.7	13	6.93	200.0	11 904.8	2 933.3
Վեդի	2	2.07	69.0	290.8	179.9	103	60.64	207.0	10 795.1	1 815.0
<b>ՀՀ Արմավիրի մարզ</b>										
Արմավիր	4	1.73	1 059.3	1 065.4	1 061.9	43	24.75	294.3	9 090.0	1 216.5
Բաղրամյան	-	-	-	-	-	23	43.48	90.6	2 561.1	800.0
Վաղարշապատ	-	-	-	-	-	22	9.68	444.4	11 764.7	2 115.0
<b>ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ</b>										
Գավառ	-	-	-	-	-	1	0.06	199.8	1 875.0	430.0
Ճամբարակ	-	-	-	-	-	-	-	60.5	953.3	355.2
Մարտունի	1	0.12	128.3	128.3	128.3	1	0.35	51.1	2 850.0	752.5
Սևան	-	-	-	-	-	1	0.13	52.2	2 134.8	328.5
Վարդենիս	1	1.05	407.2	407.2	407.2	4	10.01	41.2	2 575.1	403.0
<b>ՀՀ Լոռու մարզ</b>										
Ալավերդի	-	-	-	-	-	6	2.76	170.4	6 424.2	576.5
Գուգարք	-	-	-	-	-	40	26.87	234.6	6 065.9	805.0
Սպիտակ	-	-	-	-	-	2	0.62	250.0	5 555.5	720.0
Ստեփանավան	-	-	-	-	-	5	4.87	90.6	1 686.6	350.0
Տաշիր	-	-	-	-	-	12	16.01	45.3	1 384.4	175.3
<b>ՀՀ Կոտայքի մարզ</b>										
Աբովյան	1	13.59	1 155.0	1 155.0	1 155.0	37	7.82	279.3	11 942.7	3 969.5
Եղվարդ	-	-	-	-	-	21	15.50	174.4	11 971.8	2 365.0
Հրազդան	1	3.00	635.8	635.8	635.8	15	6.19	130.5	10 256.4	1 385.0

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի անուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
<b>ՀՀ Շիրակի մարզ</b>										
Ախուրյան	2	1.00	293.8	295.0	294.4	16	10.54	252.0	1 693.1	651.5
Ամասիա	-	-	-	-	-	1	8.50	40.9	261.0	127.0
Անի	-	-	-	-	-	34	44.15	110.6	546.9	418.0
Աշոցք	-	-	-	-	-	3	2.03	58.5	215.8	134.2
Արթիկ	-	-	-	-	-	7	6.86	79.4	1 428.6	448.2
<b>ՀՀ Սյունիքի մարզ</b>										
Գորիս	-	-	-	-	-	1	1.57	92.6	1 023.2	742.5
Կապան	-	-	-	-	-	-	-	120.0	841.6	375.5
Մեղրի	-	-	-	-	-	4	0.58	193.0	3 000.0	745.0
Սիսիան	-	-	-	-	-	3	7.22	46.3	1 977.4	550.0
<b>ՀՀ Վայոց ձորի մարզ</b>										
Եղեգնաձոր	2	11.60	330.3	382.3	356.3	13	12.47	125.0	10 000.0	1 950.0
Վայք	6	2.00	8 505.0	8 506.3	8 505.4	3	0.73	58.8	1 430.7	652.0
<b>ՀՀ Տավուշի մարզ</b>										
Բերդ	-	-	-	-	-	1	0.19	213.3	3 783.8	690.0
Իջևան	-	-	-	-	-	8	1.79	267.5	9 454.5	1 272.0
Նոյեմբերյան	3	1.82	162.9	1 518.7	614.9	4	3.25	46.7	7 368.4	930.0

**Բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հողերի դատարանի վճռով և ուղղակի վաճառքների) գործարքների քանակները և պայմանագրային ու շուկայական միջին գներն ըստ տարածաշրջանների, 2014թ. մարտ**

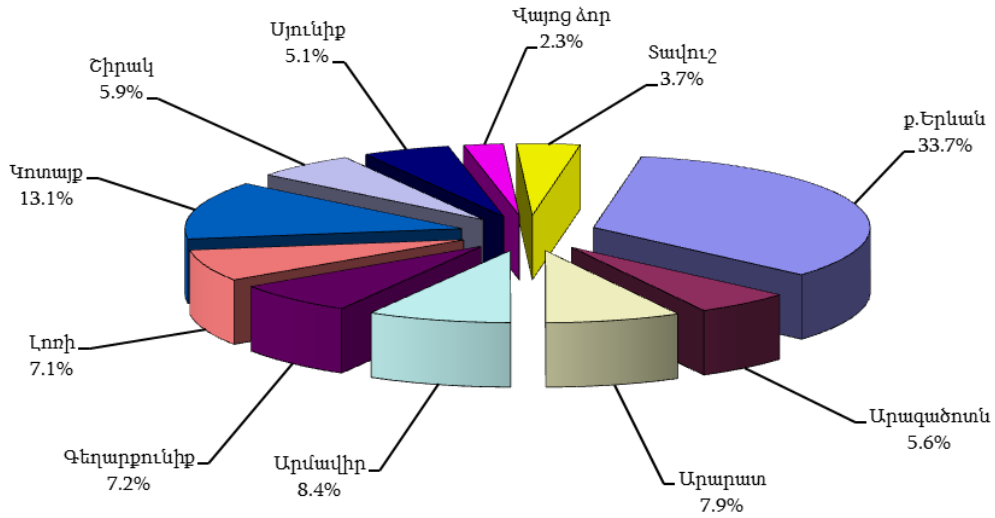
	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի անուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 000 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 000 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
<b>ՀՀ Արագածոտնի մարզ</b>										
Աշտարակ	-	-	-	-	-	13	15 768.0	130.7	22 200.0	2 583.1
Ապարան	-	-	-	-	-	-	-	124.1	609.6	390.0
Թալին	-	-	-	-	-	-	-	63.2	1 454.8	152.3
Ծաղկահովիտ	-	-	-	-	-	1	5 610.0	60.0	214.3	93.0
<b>ՀՀ Արարատի մարզ</b>										
Արտաշատ	4	3 602.0	166.9	948.8	467.8	8	14 435.0	173.9	7 140.3	901.0
Մասիս	3	124.3	3 167.3	3 647.5	3 386.4	27	19 086.7	187.5	25 000.0	1 205.5
Վեդի	-	-	-	-	-	9	9 791.0	126.1	5 000.0	661.5

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

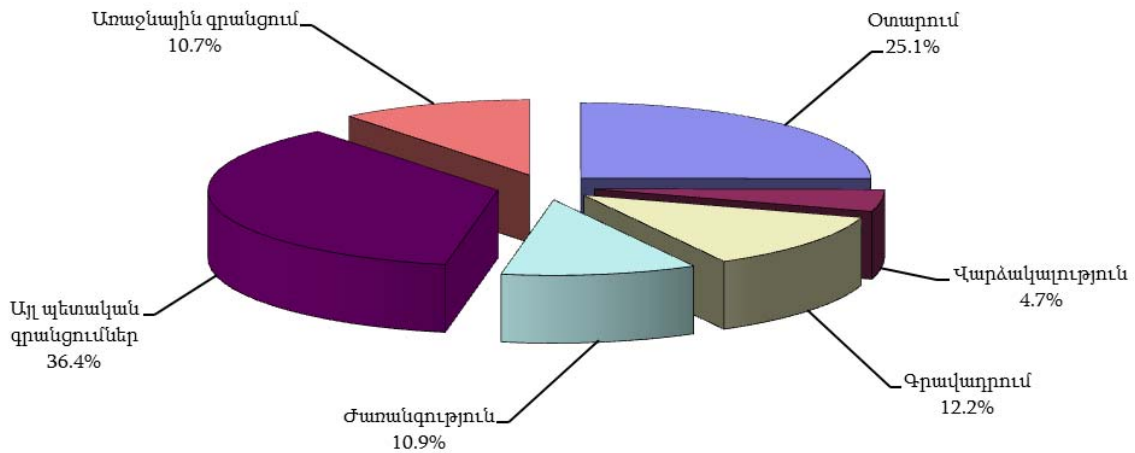
	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի վաճառքների				
	Վերականգնողականություն	Մասնավոր սեփականություն	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 000 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			Վերականգնողականություն	Մասնավոր սեփականություն	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 000 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
<b>ՀՀ Արմավիրի մարզ</b>										
Արմավիր	-	-	-	-	-	20	20 705.0	131.6	9 090.9	1 213.5
Բաղրամյան	-	-	-	-	-	1	1 200.0	100.0	833.3	240.0
Վաղարշապատ	2	2 734.7	157.4	294.0	225.7	30	26 695.0	197.4	26 528.4	1 530.0
<b>ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ</b>										
Գավառ	1	375.2	110.0	110.0	110.0	8	11 841.7	186.6	1 084.3	683.8
Ճամբարակ	-	-	-	-	-	-	-	71.3	2 286.2	148.1
Մարտունի	2	1 979.7	112.6	114.9	113.8	13	21 267.9	119.3	5 000.0	283.7
Սևան	-	-	-	-	-	5	5 608.3	240.0	3 110.4	325.0
Վարդենիս	-	-	-	-	-	1	1 458.0	72.5	987.2	150.0
<b>ՀՀ Լոռու մարզ</b>										
Այվերդի	1	88.6	1 650.0	1 650.0	1 650.0	3	1 780.0	114.3	1 388.9	217.0
Գուգարք	-	-	-	-	-	2	2 625.0	77.9	14 083.3	1 260.0
Սպիտակ	-	-	-	-	-	2	569.5	104.9	1 348.3	204.7
Ստեփանավան	-	-	-	-	-	2	1 320.0	88.2	1 666.7	175.5
Տաշիր	-	-	-	-	-	1	1 760.0	45.3	400.0	90.0
<b>ՀՀ Կոտայքի մարզ</b>										
Արովյան	1	400.0	3 087.0	3 087.0	3 087.0	22	16 503.0	264.5	35 353.5	1 981.3
Եղվարդ	5	1 860.2	1 279.5	3 257.5	2 420.7	23	19 329.5	173.6	27 000.0	2 859.3
Հրազդան	-	-	-	-	-	1	600.0	117.7	34 848.5	1 320.0
<b>ՀՀ Շիրակի մարզ</b>										
Ախուրյան	-	-	-	-	-	5	4 375.0	113.6	18 750.0	333.7
Ամասիա	-	-	-	-	-	-	-	45.3	274.7	71.0
Անի	-	-	-	-	-	2	2 050.0	67.9	180.6	183.0
Աշոցք	-	-	-	-	-	-	-	40.8	144.0	65.0
Արթիկ	3	78.0	2 208.3	4 333.3	3 097.2	7	8 892.4	111.8	5 000.0	217.8
<b>ՀՀ Սյունիքի մարզ</b>										
Գորիս	-	-	-	-	-	-	-	112.2	1 700.0	365.0
Կապան	-	-	-	-	-	2	1 080.0	67.9	2 638.9	313.0
Մեղրի	-	-	-	-	-	1	1 190.0	68.5	632.9	222.5
Սիսիան	-	-	-	-	-	1	1 180.0	123.5	875.0	223.0
<b>ՀՀ Վայոց ձորի մարզ</b>										
Եղեգնաձոր	-	-	-	-	-	-	-	96.7	7 659.6	507.7
Վայք	-	-	-	-	-	1	875.5	120.7	1 448.3	238.5
<b>ՀՀ Տավուշի մարզ</b>										
Բերդ	-	-	-	-	-	-	-	75.8	810.0	121.5
Իջևան	3	1 399.7	220.0	3 000.0	1 549.5	4	3 877.0	74.1	14 423.1	524.3
Նոյեմբերյան	-	-	-	-	-	2	1 880.0	125.0	1 948.1	230.0

5.30.3. Անշարժ գույքի շուկան 2014թ. հունվար-մարտին: Ըստ ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի ամփոփ տեղեկատվության, 2014թ. հունվար-մարտին հանրապետությունում անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացվել է 44 931 գործարք:

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2014թ. հունվար-մարտ



Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գործարքներն ըստ տեսակների, 2014թ. հունվար-մարտ



Երևան քաղաքի բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ վարչական շրջանների

	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
	2013թ. I եռամսյակ	2013թ. IV եռամսյակ	2014թ. I եռամսյակ
Կենտրոն	424 100	428 000	428 000
Արաբկիր	351 900	356 600	356 600
Քանաքեռ-Զեյթուն	280 200	282 600	282 700
Նոր-Նորք	245 400	251 900	252 100
Ավան	255 600	260 000	260 100
Էրեբունի	245 300	250 000	250 600
Շենգավիթ	250 900	255 600	256 100
Դավթաշեն	270 300	275 000	275 150
Աջափնյակ	242 700	248 900	249 400
Մալաթիա-Սեբաստիա	235 900	241 900	242 000
Նուբարաշեն	146 400	153 900	154 850
<b>Միջինը Երևանում</b>	<b>268 100</b>	<b>273 100</b>	<b>273 400</b>

դրամ

**Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների**

դրամ

Մարզ	Քաղաք	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
		2013թ. I եռամսյակ	2013թ. IV եռամսյակ	2014թ. I եռամսյակ
Արագածոտն	Աշտարակ	114 300	115 000	115 400
	Ապարան	54 400	57 100	57 300
	Թալին	62 400	64 900	65 100
Արարատ	Արտաշատ	94 500	95 000	95 400
	Մաախ	112 800	115 000	115 000
	Վեդի	98 500	99 900	100 100
Արմավիր	Արարատ	75 100	75 200	75 300
	Վաղարշապատ	153 600	154 150	154 150
	Արմավիր	120 100	121 200	121 200
Գեղարքունիք	Մեծամոր	86 800	87 500	87 500
	Սևան	99 100	99 150	99 200
	Գավառ	58 700	59 800	59 800
	Մարտունի	107 500	107 600	107 650
	Վարդենիս	42 500	44 700	44 800
Լոռի	Ճամբարակ	26 700	28 700	28 700
	Վանաձոր	87 800	88 400	88 400
	Ստեփանավան	74 500	74 500	74 500
	Սպիտակ	99 800	99 800	99 800
	Ալավերդի	54 600	55 000	55 000
	Տաշիր	44 700	47 300	47 300
	Թումանյան	11 000	11 000	11 000
	Շամլուղ	8 000	8 000	8 000
Կոտայք	Ախթալա	19 800	20 200	20 200
	Աբովյան	153 500	155 100	155 100
	Նոր Հաճն	128 500	128 600	128 600
	Բյուրեղավան	107 400	108 150	108 150
	Եղվարդ	109 300	109 300	109 300
	Հրազդան	62 900	63 800	63 800
	Ծաղկաձոր	292 500	292 500	292 500
Շիրակ	Չարենցավան	84 800	85 500	85 500
	Գյումրի	109 300	109 300	109 300
	Արթիկ	66 300	66 500	66 600
Սյունիք	Մարալիկ	40 100	40 600	40 700
	Գորիս	118 100	121 700	121 900
	Կապան	90 900	92 200	92 300
	Միսիան	89 400	91 150	91 150
	Մեղրի	77 100	80 700	80 800
	Ագարակ	44 800	46 850	46 900
	Քաջարան	94 300	94 650	94 650
Վայոց ձոր	Դաստակերտ	8 000	8 000	8 000
	Վայք	92 700	95 000	95 000
	Եղեգնաձոր	119 800	124 800	124 900
Տավուշ	Զերմուկ	110 700	112 500	112 600
	Դիլիջան	109 700	113 150	113 150
	Իջևան	117 100	118 300	118 300
	Բերդ	58 100	60 200	60 200
	Նոյեմբերյան	46 700	49 900	49 900
	Այրում	29 400	31 850	31 850

**Երևան քաղաքի բնակելի տների շուկայական միջին գներն ըստ վարչական շրջանների**

դրամ

	Բնակելի տան (շինության 250 քառ. մ և տնամերձի 400 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
	2013թ. I եռամսյակ	2013թ. IV եռամսյակ	2014թ. I եռամսյակ
Կենտրոն	472 700	476 100	476 100
Արաբկիր	379 700	383 000	383 000
Քանաքեռ-Զեյթուն	292 300	295 000	295 000
Նորք-Մարաշ	316 000	319 200	319 200
Ավան	268 300	270 500	270 500
Էրեբունի	236 000	239 500	239 500
Շենգավիթ	252 500	255 000	255 000
Դավթաշեն	273 400	276 000	276 000
Աջափնյակ	246 700	250 050	250 050
Մալաթիա-Սեբաստիա	235 700	238 000	238 000
Նուբարաշեն	148 400	150 500	150 500
<b>Միջինը Երևանում (բացի Նոր-Նորքից)</b>	<b>283 800</b>	<b>286 600</b>	<b>286 600</b>

**Բնակելի տների շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների**

դրամ

Մարզ	Քաղաք	Բնակելի տան (շինության 200 քառ. մ և տնամերձի 1 000 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
		2013թ. I եռամսյակ	2013թ. IV եռամսյակ	2014թ. I եռամսյակ
Արագածոտն	Աշտարակ	135 600	136 200	136 200
	Ապարան	59 100	60 050	60 050
	Թալին	68 600	69 250	69 250
Արարատ	Արտաշատ	99 100	100 000	100 000
	Մապիս	114 400	115 100	115 100
	Վեդի	101 400	102 300	102 300
	Արարատ	87 900	88 000	88 000
Արմավիր	Վաղարշապատ	152 600	153 100	153 100
	Արմավիր	106 700	107 000	107 000
Գեղարքունիք	Սևան	94 400	94 800	94 800
	Գավառ	57 000	57 100	57 100
	Մարտունի	95 200	96 100	96 100
	Վարդենիս	39 500	41 000	41 000
	Ճամբարակ	29 900	31 100	31 100
Լոռի	Վանաձոր	99 400	100 000	100 000
	Ստեփանավան	89 100	90 000	90 000
	Սպիտակ	113 700	114 000	114 000
	Այվերդի	48 300	50 200	50 200
	Տաշիր	51 900	51 900	51 900
	Թումանյան	12 000	12 000	12 000
	Շամլուղ	13 500	14 000	14 000
	Ախթալա	29 700	30 000	30 000
Կոտայք	Աբովյան	155 100	157 000	157 000
	Նոր Հաճն	129 800	129 800	129 800
	Բյուրեղավան	120 200	120 500	120 500
	Եղվարդ	116 100	116 100	116 100
	Հրազդան	82 400	82 600	82 600
	Ծաղկաձոր	305 000	305 000	305 000
	Չարենցավան	82 700	83 000	83 000
Շիրակ	Գյումրի	118 200	118 500	118 500
	Արթիկ	63 100	63 100	63 100
	Մարալիկ	51 800	52 000	52 000

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

Մարզ	Քաղաք	Բնակելի տան (շինության 200 քառ. մ և տնամերձի 1 000 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
		2013թ. I եռամսյակ	2013թ. IV եռամսյակ	2014թ. I եռամսյակ
Սյունիք	Գորիս	129 400	130 000	130 000
	Կապան	99 100	100 000	100 000
	Սիսիան	94 100	96 500	96 500
	Մեղրի	83 200	84 500	84 500
	Ագարակ	46 900	46 900	46 900
	Դաստակերտ	11 600	11 610	11 610
Վայոց ձոր	Վայք	89 000	90 050	90 050
	Եղեգնաձոր	116 600	116 600	116 600
	Ջերմուկ	129 800	131 300	131 300
Տավուշ	Դիլիջան	111 100	113 000	113 000
	Իջևան	122 000	123 200	123 200
	Բերդ	59 000	60 100	60 100
	Նոյեմբերյան	46 900	48 300	48 300
	Սյրում	34 800	36 250	36 250

**Պետական և համայնքային, մասնավոր սեփականություն հանդիսացող հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հատուկ պահպանվող տարածքների, էներգետիկայի օբյեկտների և վարձակալության իրավունքի վաճառքների հողերի) գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2014թ. հունվար-մարտ**

**ա) պետական և համայնքային**

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք. Երևան	-	-	12	1.15	64	0.92	79	2.27
Արագածոտն	20	19.64	3	0.34	1	0.004	16	0.55
Արարատ	25	8.22	-	-	16	0.79	7	0.03
Արմավիր	9	6.17	-	-	2	0.27	5	0.04
Գեղարքունիք	6	4.83	1	1.96	13	0.62	27	0.98
Լոռի	3	1.75	2	0.27	17	0.24	20	1.00
Կոտայք	16	31.63	1	0.14	33	2.09	16	0.36
Շիրակ	2	1.00	1	0.39	15	0.16	1	0.01
Սյունիք	6	6.03	5	0.27	4	0.38	4	0.75
Վայոց ձոր	11	14.85	-	-	4	0.20	4	0.06
Տավուշ	3	1.82	-	-	13	0.65	15	2.76
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>101</b>	<b>95.94</b>	<b>25</b>	<b>4.52</b>	<b>182</b>	<b>6.32</b>	<b>194</b>	<b>8.81</b>

**բ) մասնավոր**

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք. Երևան	9	0.71	8	1.12	81	4.38	67	8.36
Արագածոտն	122	106.35	-	-	39	5.44	8	0.43
Արարատ	290	140.66	5	9.07	118	10.91	15	0.28
Արմավիր	245	273.80	1	0.03	133	12.62	5	0.04
Գեղարքունիք	31	26.41	-	-	72	9.74	2	0.12
Լոռի	139	122.95	1	0.50	28	2.32	8	0.12
Կոտայք	205	114.22	1	0.40	117	9.22	26	2.05

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
					քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
Շիրակ	114	120.93	1	1.59	42	5.22	7	0.25
Սյունիք	23	25.39	-	-	8	0.68	4	0.06
Վայոց ձոր	29	15.58	-	-	14	1.04	3	1.32
Տավուշ	43	13.68	4	1.21	27	5.36	12	5.44
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>1 250</b>	<b>960.68</b>	<b>21</b>	<b>13.92</b>	<b>679</b>	<b>66.93</b>	<b>157</b>	<b>18.47</b>

Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերի ուղղակի և աճուրդ-վաճառքի (բացառությամբ հատուկ պահպանվող տարածքների և էներգետիկայի օբյեկտների հողերի) գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2014թ. հունվար-մարտ

ա) ուղղակի վաճառք

	Ընդամենը		այդ թվում՝					
			արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	131	2.85	11	0.36	64	0.92	56	1.57
Արագածոտն	-	-	-	-	-	-	-	-
Արարատ	5	0.02	-	-	-	-	5	0.02
Արմավիր	2	0.003	-	-	-	-	2	0.003
Գեղարքունիք	2	0.03	-	-	1	0.02	1	0.01
Լոռի	7	0.19	-	-	5	0.12	2	0.07
Կոտայք	9	0.67	-	-	9	0.67	-	-
Շիրակ	8	0.06	-	-	8	0.06	-	-
Սյունիք	3	0.31	1	0.12	2	0.19	-	-
Վայոց ձոր	1	0.01	-	-	1	0.01	-	-
Տավուշ	4	0.25	-	-	4	0.25	-	-
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>172</b>	<b>4.39</b>	<b>12</b>	<b>0.48</b>	<b>94</b>	<b>2.24</b>	<b>66</b>	<b>1.67</b>

բ) աճուրդ-վաճառք

	Ընդամենը		այդ թվում՝							
			գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	24	1.50	-	-	1	0.80	-	-	23	0.70
Արագածոտն	35	8.24	15	7.35	3	0.34	1	0.004	16	0.55
Արարատ	43	9.02	25	8.22	-	-	16	0.79	2	0.01
Արմավիր	13	5.75	8	5.44	-	-	2	0.27	3	0.04
Գեղարքունիք	44	7.02	5	3.48	1	1.96	12	0.60	26	0.98
Լոռի	34	2.79	2	1.47	2	0.27	12	0.12	18	0.93
Կոտայք	53	29.85	12	27.94	1	0.14	24	1.41	16	0.36
Շիրակ	11	1.495	2	1.00	1	0.39	7	0.10	1	0.005
Սյունիք	16	7.12	6	6.03	4	0.15	2	0.19	4	0.75
Վայոց ձոր	18	15.10	11	14.85	-	-	3	0.19	4	0.06
Տավուշ	27	4.98	3	1.82	-	-	9	0.40	15	2.76
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>318</b>	<b>92.87</b>	<b>89</b>	<b>77.60</b>	<b>13</b>	<b>4.05</b>	<b>88</b>	<b>4.07</b>	<b>128</b>	<b>7.15</b>



**Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հողերի դատարանի վճռով և ուղղակի վաճառքների) գործարքների քանակները և պայմանագրային ու շուկայական միջին գներն ըստ տարածաշրջանների, 2014թ. հունվար-մարտ**

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի վաճառքների				
	Քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			Քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
<b>ՀՀ Արագածոտնի մարզ</b>										
Աշտարակ	14	7.24	36.8	2 517.5	308.0	85	35.54	365.0	12 000.0	3 497.5
Ապարան	1	0.11	2 065.9	2 065.9	2 065.9	3	0.54	86.5	2 727.3	711.7
Թալին	-	-	-	-	-	15	35.96	93.6	5 494.5	703.3
Ծաղկահովիտ	-	-	-	-	-	13	25.94	79.5	1 000.0	298.3
<b>ՀՀ Արարատի մարզ</b>										
Արտաշատ	15	2.30	1 191.2	9 841.6	5 339.6	104	30.37	335.1	10 833.3	2 631.4
Մասիս	5	0.74	160.0	4 154.9	1 746.4	40	24.53	200.0	11 904.8	2 959.2
Վեդի	5	5.18	69.0	470.0	280.6	143	84.73	207.0	10 795.1	1 836.6
<b>ՀՀ Արմավիրի մարզ</b>										
Արմավիր	6	2.55	84.0	1 065.4	573.0	125	76.69	294.3	9 090.0	1 228.5
Բաղրամյան	-	-	-	-	-	35	71.77	90.6	2 561.1	793.8
Վաղարշապատ	2	2.90	191.6	191.6	191.6	71	38.88	444.4	11 764.7	2 146.8
<b>ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ</b>										
Գավառ	1	0.67	660.7	660.7	660.7	2	0.18	199.8	1 875.0	430.0
Ճամբարակ	-	-	-	-	-	-	-	60.5	953.3	355.2
Մարտունի	1	0.12	128.3	128.3	128.3	13	5.82	51.1	2 850.0	750.8
Սևան	-	-	-	-	-	3	0.30	52.2	2 134.8	328.5
Վարդենիս	3	2.70	60.5	407.2	263.3	13	20.11	41.2	2 575.1	407.3
<b>ՀՀ Լոռու մարզ</b>										
Այվերդի	1	0.49	1 244.4	1 244.4	1 244.4	11	5.54	170.4	6 424.2	572.2
Գուգարք	-	-	-	-	-	51	37.40	234.6	6 065.9	799.0
Սպիտակ	1	0.98	405.2	405.2	405.2	21	6.15	250.0	5 555.5	723.6
Ստեփանավան	-	-	-	-	-	19	18.99	90.6	1 686.6	348.4
Տաշիր	-	-	-	-	-	35	52.25	45.3	1 384.4	173.3
<b>ՀՀ Կոտայքի մարզ</b>										
Աբովյան	10	24.16	120.7	2 565.9	1 109.0	87	25.48	279.3	11 942.7	3 991.5
Եղվարդ	1	0.78	240.8	240.8	240.8	83	73.62	174.4	11 971.8	2 386.7
Հրազդան	1	3.00	635.8	635.8	635.8	32	13.74	130.5	10 256.4	1 410.0
<b>ՀՀ Շիրակի մարզ</b>										
Ախուրյան	2	1.00	293.8	295.0	294.4	40	37.48	252.0	1 693.1	641.2
Ամասիա	-	-	-	-	-	1	8.50	40.9	261.0	126.9
Անի	-	-	-	-	-	44	54.21	110.6	546.9	412.2
Աշոցք	-	-	-	-	-	13	9.32	58.5	215.8	132.1
Արթիկ	-	-	-	-	-	16	11.43	79.4	1 428.6	443.0
<b>ՀՀ Սյունիքի մարզ</b>										
Գորիս	1	0.66	263.6	263.6	263.6	2	3.17	92.6	1 023.2	741.0
Կապան	3	2.84	76.9	1298.8	669.4	1	1.06	120.0	841.6	374.8
Մեղրի	2	2.53	77.0	77.0	77.0	5	0.93	193.0	3 000.0	741.7
Սիսիան	-	-	-	-	-	15	20.22	46.3	1 977.4	550.0

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
<b>ՀՀ Վայոց ձորի մարզ</b>										
Եղեգնաձոր	5	12.85	65.6	382.3	216.7	17	12.87	125.0	10 000.0	1 943.3
Վայք	6	2.00	8 505.0	8 506.3	8 505.4	9	1.87	58.8	1 430.7	649.7
<b>ՀՀ Տավուշի մարզ</b>										
Բերդ	-	-	-	-	-	1	0.19	213.3	3 783.8	690.0
Իջևան	-	-	-	-	-	23	5.08	267.5	9 454.5	1 265.5
Նոյեմբերյան	3	1.82	162.9	1518.7	614.9	19	8.40	46.7	7 368.4	922.7

**Բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հողերի դատարանի վճռով և ուղղակի վաճառքների) գործարքների քանակները և պայմանագրային ու շուկայական միջին գներն ըստ տարածաշրջանների, 2014թ. հունվար-մարտ**

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 000 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 000 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
<b>ՀՀ Արագածոտնի մարզ</b>										
Աշտարակ	1	40.0	6 150.0	6 150.0	6 150.0	31	35 179.0	130.7	22 200.0	2 582.4
Ապարան	-	-	-	-	-	1	1 040.0	124.1	609.6	390.0
Թալին	-	-	-	-	-	4	6 410.0	63.2	1 454.8	152.3
Ծաղկահովիտ	-	-	-	-	-	2	11 220.0	60.0	214.3	92.3
<b>ՀՀ Արարատի մարզ</b>										
Արտաշատ	6	7 355.2	166.9	948.8	541.8	32	40 230.9	173.9	7 140.3	900.2
Մասիս	9	573.0	850.9	6 001.2	3 408.6	56	37 797.9	187.5	25 000.0	1 206.1
Վեդի	1	20.0	2 000.0	2 000.0	2 000.0	29	30 286.0	126.1	5 000.0	661.4
<b>ՀՀ Արմավիրի մարզ</b>										
Արմավիր	-	-	-	-	-	52	51 366.0	131.6	9 090.9	1 213.5
Բաղրամյան	-	-	-	-	-	7	7 629.0	100.0	833.3	240.0
Վաղարշապատ	2	2 734.7	157.4	294.0	225.7	71	63 982.0	197.4	26 528.4	1 529.4
<b>ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ</b>										
Գավառ	2	990.2	110.0	190.2	150.1	18	20 571.7	186.6	1 084.3	683.6
Ճամբարակ	-	-	-	-	-	1	113.0	71.3	2 286.2	148.1
Մարտունի	7	3 810.7	112.6	330.0	208.3	43	58 385.6	119.3	5 000.0	282.8
Սևան	1	188.9	372.8	372.8	372.8	6	7 468.3	240.0	3 110.4	323.3
Վարդենիս	2	983.7	66.6	770.0	418.0	3	7 716.8	72.5	987.2	150.0

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 000 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 000 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
<b>ՀՀ Լճուռու մարզ</b>										
Այվերդի	5	345.8	1 650.0	1 666.5	1 652.1	4	2 660.0	114.3	1 388.9	217.0
Գուգարք	5	157.4	2 202.8	2 298.0	2 279.2	15	10 815.0	77.9	14 083.3	1 260.0
Սպիտակ	2	740.7	774.9	832.3	803.6	5	5 371.5	104.9	1 348.3	205.9
Ստեփանավան	-	-	-	-	-	2	1 320.0	88.2	1 666.7	175.5
Տաշիր	-	-	-	-	-	1	1 760.0	45.3	400.0	90.0
<b>ՀՀ Կոտայքի մարզ</b>										
Արովյան	8	3 218.1	621.1	5 426.6	2 798.6	56	43 322.5	264.5	35 353.5	1 987.1
Եղվարդ	16	10 910.2	534.6	3 257.5	1 947.8	55	42 860.6	173.6	27 000.0	2 860.9
Հրազդան	-	-	-	-	-	5	5 023.0	117.7	34 848.5	1 319.3
<b>ՀՀ Շիրակի մարզ</b>										
Ախուրյան	4	880.3	1 980.0	6 781.5	3 560.0	17	17 703.0	113.6	18 750.0	333.7
Ամասիա	-	-	-	-	-	-	-	45.3	274.7	71.0
Անի	-	-	-	-	-	3	5 550.0	67.9	180.6	181.7
Աշոցք	-	-	-	-	-	1	2 400.0	40.8	144.0	64.7
Արթիկ	3	78.0	2 208.3	4 333.3	3 097.2	21	26 589.7	111.8	5 000.0	217.8
<b>ՀՀ Սյունիքի մարզ</b>										
Գորիս	1	778.0	425.3	425.3	425.3	1	1 544.0	112.2	1 700.0	365.0
Կապան	1	1 103.5	103.7	103.7	103.7	3	1 143.1	67.9	2 638.9	310.2
Մեղրի	-	-	-	-	-	2	1 954.0	68.5	632.9	221.7
Սիսիան	-	-	-	-	-	2	2 130.0	123.5	875.0	220.5
<b>ՀՀ Վայոց ձորի մարզ</b>										
Եղեգնաձոր	-	-	-	-	-	11	8 578.1	96.7	7 659.6	507.6
Վայք	3	1 905.8	850.5	853.4	852.2	3	1 805.5	120.7	1 448.3	235.2
<b>ՀՀ Տավուշի մարզ</b>										
Բերդ	-	-	-	-	-	1	1 869.0	75.8	810.0	121.5
Իջևան	6	3 923.2	160.0	3 000.0	1 569.8	23	48 603.3	74.1	14 423.1	519.8
Նոյեմբերյան	3	61.4	5 500.0	5 510.2	5 505.1	3	3 090.0	125.0	1 948.1	230.0