

1.2.4. Строительство

Жилищное строительство. В республике в январе-апреле 2003г. за счет средств гуманитарной помощи и средств населения сданы в эксплуатацию 59 жилых домов общей (полезной) площадью 25995 кв.м или 144.2% введенной площади в январе-апреле 2002г.. В частности:

♦ за счет других средств гуманитарной помощи - 8 жилых домов общей (полезной) площадью 7320 кв.м, из них соответственно в г.Гюмри — два усиленных жилых дома общей (полезной) площадью 4737 кв.м и в Спитакском регионе — 6 новых жилых домов общей (полезной) площадью — 2583кв.м;

♦ за счет средств населения — 51 жилых дома общей (полезной) площадью 18675 кв.м, из них соответственно, в Аштаракском регионе - 3 и 860, в Араратском - 1 и 120, в Арташатском - 1 и 300, в Масисском - 5 и 560, в Вагаршапатском - 6 и 1460, в Гугаркском - 1 и 100, в Котайкском - 6 и 890, в Артикском - 2 и 240, в Ноемберянском регионе - 2 и 170, в г. Ванадзоре - 5 и 742, в г.Гюмри - 1 и 233 и в г.Ереване - 18 жилых домов и 13000 кв.м.

Темпы роста введенных в действие жилых домов

	2002			2003		
	общая (полезная) площадь, кв.м	% к соответствующему периоду предыдущего года	к предыдущему месяцу	общая (полезная) площадь, кв.м	% к соответствующему периоду предыдущего года	к предыдущему месяцу
Январь	2989	78.0	5.6	2374	79.4	3.3
Февраль	4046	33.5	135.4	7087	175.2	Зраза
Март	6372	34.9	157.5	12308	193.2	173.7
I квартал	13407	39.3	х	21769	162.4	х
Апрель	4624	67.0	72.6	4226	91.4	34.3

89.2% общей (полезной) площади жилых домов, введенных в эксплуатацию в январе-апреле 2003г., введены за счет средств населения (2002г. - 100%).

Строительство общеобразовательных школ. В январе-апреле 2003г. за счет кредита Всемирного банка сданы в эксплуатацию 5 новых общеобразовательных школ на 847 ученических мест. В частности, в Анийском регионе, соответственно - 1 и 167, в Ноемберянском - 1 и 100, в Степанаванском - 1 и 200, Чамбаракском регионе - 1 и 30, в г. Гюмри - одна общеобразовательная школа на 350 ученических мест.

1. РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

Выполненный объем капитального строительства. В республике в январе-апреле 2003г. осуществлено капитальное строительство на 22964.4 млн. драмов, в том числе на строительство объектов производственного назначения – 10898.9 млн. драмов. В объеме осуществленного капитального строительства строительно-монтажные работы составили 18441.1 млн.драмов, из них по объектам производственного назначения – 7112.3 млн.драмов.

Основные показатели осуществленного капитального строительства по источникам финансирования в январе-апреле 2003г.

Источники финансирования	Осуществлено капитальное строительство, млн.драмов (в текущих ценах)	в том числе строительно-монтажные работы	В %-ах к соответствующему периоду предыдущего года		В %-ах к общему итогу	
			осуществлено капитальное строительство	в том числе строительно-монтажные работы	осуществлено капитальное строительство	в том числе строительно-монтажные работы
Всего в РА	22964.4	18441.1	140.9	142.8	100	100
<i>в том числе за счет:</i>						
государственного бюджета	1760.3	1685.0	104.2	107.5	7.6	9.1
средств полученных от приватизации	17.7	14.7	4.4	4.2	0.1	0.1
общинных средств	37.8	37.8	107.8	107.8	0.2	0.2
кредита Всемирного банка	1306.1	1020.9	111.4	142.4	5.7	5.5
средств гуманитарной помощи	8043.1	7757.2	2.4раза	2.4раза	35.0	42.1
<i>из них:</i>						
средств общегармянского фонда "Айастан"	157.2	157.2	166.0	165.7	0.7	0.9
средств ООН	140.6	140.6	210.4	210.1	0.6	0.8
средств от сбора пожертвований Армянской апостольской церковью	230.8	230.8	96.1	98.2	1.0	1.2
других средств гуманитарной помощи	7514.5	7228.6	2.5раза	2.6раза	32.7	39.2
средств организаций	5575.9	2256.1	126.0	74.7	24.3	12.2
средств населения	6223.5	5669.4	124.1	143.8	27.1	30.8

Темпы роста объема осуществленного капитального строительства

	2002		2003	
	осуществлено	в сопоставимых ценах, %	осуществлено	в сопоставимых ценах, %

1. РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

		к соответствующему периоду предыдущего года	к предыдущему месяцу		к соответствующему периоду предыдущего года	к предыдущему месяцу
Январь	1897.5	104.6	11.8	2972.7	156.2	9.4
Февраль	3904.7	116.7	206.2	5090.4	129.3	170.7
Март	4585.1	111.0	117.4	5851.8	126.6	115.0
I квартал	10387.3	111.8	x	13914.9	133.2	x
Апрель	5781.3	127.5	126.6	9049.5	154.7	154.6

Осуществленное капитальное строительство на 9049.5 млн. драмов в апреле 2003г. по сравнению с апрелем 2002г. увеличилось на 54.7%, а в январе-апреле 2003г. осуществленное капитальное строительство на 22964.4 млн. драмов по сравнению с январем-апрелем 2002г. - на 40.9%.

Объемы строительства по отраслям экономики в январе-апреле 2003г.

(в текущих ценах, млн. драмов)

	Осуществлено капитальное строительство		В %-ах к общему объему	
	всего	в том числе строительно-монтажные работы	капитальное строительство	в том числе строительно-монтажные работы
Всего в РА	22964.4	18441.1	100	100
<i>в том числе:</i>				
промышленность	737.5	461.0	3.2	2.5
сельское хозяйство	1716.1	1348.2	7.5	7.3
транспорт и связь	8246.8	5250.9	35.9	28.5
торговля	1320.8	1104.0	5.8	6.0
жилищное хозяйство	7580.6	7455.0	33.0	40.4
коммунальное хозяйство	220.5	211.4	1.0	1.1
здравоохранение	8.9	8.9	0.0	0.1
образование	409.4	407.7	1.8	2.2
культура	49.7	49.7	0.2	0.3
другие отрасли экономики	2674.1	2144.3	11.6	11.6

Ремонтные и восстановительные работы. В январе-апреле 2003г. за счет кредита Всемирного банка в республике отремонтированы 2 общеобразовательные школы на 460 ученических мест, из них в г.Ванадзоре —

одна общеобразовательная школа на 190 ученических мест, в Арктикском регионе – одна общеобразовательная школа на 270 ученических мест;

Строительство в зоне бедствия

Жилищное строительство. В январе-апреле 2003г., в городах и сельских населенных пунктах, *пострадавших от землетрясения*, за счет средств населения сданы в эксплуатацию 19 жилых домов общей (полезной) площадью 8805 кв.м, что составляет 33.9% введенной площади республики.

Темпы роста введенных в действие жилых домов в зоне бедствия

	2002г.			2003г.		
	общая (полезная) площадь, кв.м	%		общая (полезная) площадь, кв.м	%	
		к соответствующему периоду предыдущего года	к предыдущему месяцу		к соответствующему периоду предыдущего года	к предыдущему месяцу
Январь	569	224.0	2.1	354	62.2	0.9
Февраль	1158	21.7	203.5	5007	4.3раза	14.1раза
Март	1896	13.3	163.7	2988	157.6	59.7
I квартал	3623	18.2	x	8349	230.4	x
Апрель	774	212.1	40.8	456	58.9	15.3

В апреле 2003г. не введены в эксплуатацию жилые дома за счет средств населения (2002г. -100%).

Выполненный объем капитального строительства. На строительство, восстановление и ремонт жилых домов, объектов социально-культурного и производственного назначения, в зоне бедствия республики в январе-апреле 2003г., по всем источникам финансирования, осуществлено капитальное строительство на 5963.0 млн.драмов или 26.0% от общего выполненного объема строительства республики, в том числе по объектам производственного назначения – 1485.7млн.драмов (13.6%).

Осуществленное капитальное строительство в зоне бедствия РА по источникам финансирования в январе-апреле 2003г.

(в текущих ценах, млн.драмов)

Источники финансирования	Осуществлено капитальное строительство		К общему итогу, %	
	всего	в том числе: строительно-монтажные работы	капитальное строительство	в том числе: строительно-монтажные работы
Всего	5963.0	5850.3	100	100
<i>в том числе за счет:</i>				

1. РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

Источники финансирования	Осуществлено капитальное строительство		К общему итогу, %	
	всего	в том числе: строительно- монтажные работы	капитальное строительство	в том числе: строительно- монтажные работы
государственного бюджета	522.3	522.3	8.8	8.9
средств полученных от приватизации	17.7	14.7	0.3	0.3
общинных средств	20.2	20.2	0.3	0.3
кредита Всемирного банка	569.5	569.5	9.5	9.7
средств гуманитарной помощи	4535.1	4451.5	76.1	76.1
<i>из них:</i>				
средств общеармянского фонда "Айастан"	157.2	157.2	2.7	2.7
средств от сбора пожертвований Армянской апостольской церковью	30.1	30.1	0.5	0.5
Других средств гуманитарной помощи	4347.8	4264.2	72.9	72.9
средств организаций	66.0	39.9	1.1	0.7
средств населения	232.2	232.2	3.9	4.0