

1. РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

1.2.4. Строительство

Жилищное строительство. В республике за январь-апрель 2006г. за счет средств организаций и населения введены в действие 149 новых жилых домов общей площадью 64358 кв.м или 123.4% введенной площади за январь-апрель 2005г., в частности:

♦ за счет **средств организаций** в г. Ереване введены в действие 2 жилых дома общей площадью 605 кв.м;

♦ за счет **средств населения** введены в действие 147 жилых домов общей площадью 63753 кв.м, соответственно: в Араратском регионе – 9 и 1850, в Арташатском – 2 и 360, в Масисском – 4 и 520, в Вагаршапатском – 1 и 220, в Гугаркском – 1 и 220, в Котайкском – 4 и 1028, в Наирийском – 1 и 240, в Артикском – 3 и 857, в Ехегнадзорском – 3 и 260, в Иджеванском – 2 и 400, в Ноемберянском – 1 и 120, в г. Ванадзоре – 9 и 2146, в г. Гюмри – 8 и 1137 и в г. Ереване – 99 жилых домов и 54395 кв.м.

Темпы роста введенных в действие жилых домов

	2005			2006		
	общая площадь, кв.м	к соответствующему периоду 2004 года, %	к предыдущему месяцу (кварталу), %	общая площадь, кв.м	к соответствующему периоду 2005 года, %	к предыдущему месяцу (кварталу), %
Январь	4971	116.4	7.6	2584	52.0	3.2
Февраль	10310	88.9	2.1раза	19305	187.2	7.5раза
Март	15420	94.3	149.6	20067	130.1	103.9
I квартал	30701	95.3	x	41956	136.7	x
Апрель	21470	174.3	139.2	22402	104.3	111.6

100% общей площади жилых домов, введенных в действие за апрель 2006г., осуществлены за счет средств населения (2005г. – 100%).

Выполненный объем строительства. В республике за январь-апрель 2006г. осуществлено строительство на 55869.2 млн. драмов, в том числе на строительство объектов производственного назначения – 24964.3 млн. драмов, в объеме осуществленного строительства строительно-монтажные работы составили 41108.0 млн. драмов, из них по объектам производственного назначения – 12567.2 млн. драмов.

Основные показатели строительства по источникам финансирования за январь-апрель 2006г.

Источники финансирования	Строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	в том числе: строительно-монтажные работы	К соответствующему периоду 2005 года, % (в сопоставимых ценах)		К общему итогу, %	
			строительство	в том числе: строительно-монтажные работы	строительство	в том числе: строительно-монтажные работы
Всего в РА	55869.2	41108.0	141.9	130.8	100	100
<i>в том числе за счет:</i>						
государственного бюджета	3654.2	3380.6	178.6	177.0	6.5	8.2
общинных средств	19.1	19.1	37.1	38.1	0.0	0.1
кредита Всемирного банка	993.9	631.4	38.1	30.9	1.8	1.5
средств гуманитарной помощи	590.4	590.4	101.1	103.6	1.1	1.4
<i>из них:</i>						
средств общеоармянского фонда "Айастан"	63.2	63.2	64.7	66.3	0.1	0.1
средств ООН	83.1	83.1	119.8	122.7	0.2	0.2
средств от сбора пожертвований Армянской апостольской церковью	354.7	354.7	108.0	110.7	0.6	0.9

1. РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

Источники финансирования	Строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	в том числе: строительно-монтажные работы	К соответствующему периоду 2005 года, % (в сопоставимых ценах)		К общему итогу, %	
			строительство	в том числе: строительно-монтажные работы	строительство	в том числе: строительно-монтажные работы
Других средств гуманитарной помощи	89.4	89.4	2.1раза	2.1раза	0.2	0.2
средств организаций	28442.6	15290.8	2.1раза	2.1раза	50.9	37.2
средств населения	22169.0	21195.7	108.9	107.5	39.7	51.6

Темпы роста объемов строительства

	2005г.			2006г.		
	строительство, млн.драмов (в текущих ценах)	%		строительство, млн.драмов (в текущих ценах)	%	
		к соответствующему периоду 2004 года	к предыдущему месяцу (кварталу)		к соответствующему периоду 2005 года	к предыдущему месяцу (кварталу)
Январь	2920.5	105.2	7.5	3493.4	104.6	5.4
Февраль	6761.5	132.1	2.3раза	9199.3	118.7	2.6раза
Март	11070.1	115.2	133.2	15170.7	143.8	161.4
I квартал	20752.1	122.3	x	27863.4	125.2	x
Апрель	17006.2	125.0	153.8	28005.8	169.9	181.7

За январь-апрель 2006г. осуществлено строительство на 55869.2 млн.драмов, что по сравнению с январем-апрелем 2005г. увеличилось на 41.9%, строительно-монтажные работы – на 30.8%.

Объемы строительства по видам экономической деятельности за январь-апрель 2006г.

	Строительство, млн.драмов (в текущих ценах)	в том числе: строительно-монтажные работы	К соответствующему периоду 2004 года, % (в сопоставимых ценах)		К общему итогу, %	
			строительство	в том числе: строительно-монтажные работы	строительство	в том числе: строительно-монтажные работы
Всего в РА	55869.2	41108.0	141.9	130.8	100	100
<i>в том числе:</i>						
сельское хозяйство, охота, лесное хозяйство	1614.4	547.7	72.2	43.5	2.9	1.3
горнодобывающая промышленность	32.3	30.5	3.1раза	3.5раза	0.1	0.1
обрабатывающая промышленность	5431.9	2704.6	1.9раза	2.7раза	9.7	6.6
производство и распределение электроэнергии, газа и воды	3304.0	3152.4	2.5раза	2.8раза	5.9	7.7
торговля, ремонт автомобилей, бытовых изделий и предметов личного пользования	3847.2	3116.9	5.8раза	6.2раза	6.9	7.6
гостиницы и рестораны	91.3	87.1	52.5	52.1	0.2	0.2
транспорт и связь	15654.3	7307.2	3.3раза	4.4 раза	28.0	17.8
финансовая деятельность	353.3	271.9	3.9раза	5.3 раза	0.6	0.6
операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг потребителям	20504.0	19395.8	114.7	114.9	36.7	47.2
государственное управление	524.0	401.1	28.6	24.7	0.9	1.0
образование	559.4	549.6	88.1	88.8	1.0	1.3
здравоохранение и социальные услуги	81.6	81.6	4.7раза	4.8раза	0.2	0.2
коммунальные, социальные и персональные услуги	3871.5	3461.6	56.2	53.5	6.9	8.4

Ремонтные и восстановительные работы. За январь-апрель 2006г. в республике отремонтировано 9 общеобразовательных школ, в частности:

1. РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

♦ *за счет государственного бюджета* отремонтировано 7 общеобразовательных школ, в том числе: в Араратском марзе — 6 и в Армавирском марзе — одна общеобразовательная школа;

♦ *за счет кредита Всемирного банка* в Ширакском марзе — две общеобразовательные школы.

Строительство в зоне бедствия

Жилищное строительство. За январь-апрель 2006г., в городах и сельских населенных пунктах, *пострадавших от землетрясения* за счет средств организаций и населения введены в действие 24 новых жилых домов общей площадью 4880 кв.м, или 8% введенной площади республики.

Темпы роста введенных в действие жилых домов в зоне бедствия

	2005г.			2006г.		
	общая площадь, кв.м	к соответствующему периоду 2004 года, %	к предыдущему месяцу (кварталу), %	общая площадь, кв.м	к соответствующему периоду 2005 года, %	к предыдущему месяцу (кварталу), %
Январь	1031	7.8 раза	7.8	724	70.2	2.6
Февраль	160	82.9	15.5	805	5раз	111.2
Март	180	67.0	112.5	2252	12.5раза	2.8раза
I квартал	1371	2.3раза	x	3781	2.8раза	x
Апрель	-	-	-	1099	-	48.8

100% общей площади жилых домов, введенных в действие за апрель 2006 г. введены за счет средств населения (за апрель 2005г. за счет средств населения жилые дома не введены).

Выполненный объем строительства. На строительство, восстановление и ремонт жилых домов, объектов социально-культурного и производственного назначения, в зоне бедствия республики за январь-апрель 2006г., по всем источникам финансирования, осуществлено строительство на 2416.7 млн.драмов или 4.3% от общего выполненного объема строительства республики, в том числе по объектам производственного назначения — 1439.1 млн.драмов (5.8%).

Основные показатели строительства в зоне бедствия РА по источникам финансирования, за январь-апрель 2006г.

Источники финансирования	Строительство, млн.драмов (в текущих ценах)		К общему итогу, %	
	всего	в том числе: строительные-монтажные работы	строительство	в том числе: строительные-монтажные работы
Всего в зоне бедствия РА	2416.7	2113.2	100	100
<i>в том числе за счет:</i>				
государственного бюджета	940.1	930.7	38.9	44.0
общинных средств	3.3	3.3	0.1	0.2
кредита Всемирного банка	58.7	58.7	2.4	2.8
средств гуманитарной помощи	142.7	142.7	5.9	6.8
<i>из них:</i>				
средств общепармянского фонда "Айастан"	37.3	37.3	1.6	1.8
средств ООН	15.0	15.0	0.6	0.7
средств от сбора пожертвований Армянской апостольской церкви	90.4	127.9	5.4	6.0
средств организаций	130.3	127.9	5.4	6.0
средств населения	1141.6	849.9	47.3	40.2