

### 1.2.4. Строительство

**Жилищное строительство.** В республике в январе-мае 2003г. за счет средств гуманитарной помощи, организаций и средств населения сданы в эксплуатацию 83 жилых дома общей (полезной) площадью 53217 кв.м или 151.8% введенной площади в январе-мае 2002г.. В частности:

♦ **за счет средств гуманитарной помощи** - 9 жилых домов общей (полезной) площадью

9251 кв.м:

♦ **за счет средств ООН** – в г. Ереване один реконструированный жилой дом общей (полезной)

площадью 1931 кв.м;

♦ **за счет других средств гуманитарной помощи** – 8 жилых домов общей (полезной) площадью

7320 кв.м, из них соответственно в г.Гюмри – два усиленных жилых дома общей (полезной)

площадью 4737 кв.м и в Спитакском регионе – 6 новых жилых домов общей (полезной)

площадью – 2583кв.м;

♦ **за счет средств организаций** – в г.Ереване один новый жилой дом общей (полезной)

площадью 9880 кв.м;

♦ **за счет средств населения** – 73 жилых дома общей (полезной) площадью 34086 кв.м, из них соответственно, в Аштаракском регионе - 3 и 860, в Араратском - 1 и 120, в Арташатском - 1 и 300, в Масисском - 5 и 560, в Вагаршапатском - 6 и 1460, в Гутаркском - 1 и 100, в Котайкском - 6 и 890, в Артикском - 2 и 240, в Ноемберянском регионе - 2 и 170, в г. Ванадзоре - 7 и 1153, в г.Гюмри - 1 и 233 и в г.Ереване – 38 жилых домов и 28000 кв.м.

#### Темпы роста введенных в действие жилых домов

	2002г.			2003г.		
	общая (полезная) площадь, кв.м	в % к соответствующему периоду предыдущего года	к предыдущему месяцу	общая (полезная) площадь, кв.м	в % к соответствующему периоду предыдущего года	к предыдущему месяцу
Январь	2989	78.0	5.6	2374	79.4	3.3
Февраль	4046	33.5	135.4	7087	175.2	3раза
Март	6372	34.9	157.5	12308	193.2	173.7
<b>I квартал</b>	<b>13407</b>	<b>39.3</b>	<b>x</b>	<b>21769</b>	<b>162.4</b>	<b>x</b>
Апрель	4624	67.0	72.6	4226	91.4	34.3
Май	17034	2.7раза	3.7раза	27222	159.8	6.4раза

56.6% общей (полезной) площади жилых домов, введенных в эксплуатацию в январе-мае 2003г., введены за счет средств населения (2002г. – 64.8%).

## 1. РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

**Строительство общеобразовательных школ.** В январе-мае 2003г. за счет *кредита Всемирного банка* сданы в эксплуатацию 5 новых общеобразовательных школ на 847 ученических мест. В частности, в Анийском регионе, соответственно - 1 и 167, в Ноемберянском - 1 и 100, в Степанаванском - 1 и 200, Чамбаракском регионе - 1 и 30, в г. Гюмри - одна общеобразовательная школа на 350 ученических мест.

**Выполненный объем капитального строительства.** В республике в январе-мае 2003г. осуществлено капитальное строительство на 38726.9 млн. драмов, в том числе на строительство объектов производственного назначения – 17235.5 млн. драмов. В объеме осуществленного капитального строительства строительно-монтажные работы составили 33122.4 млн.драмов, из них по объектам производственного назначения – 12591.4 млн.драмов.

### Основные показатели осуществленного капитального строительства по источникам финансирования в январе-мае 2003г.

Источники финансирования	Осуществлено капитальное строительство, млн.драмов (в текущих ценах)	в том числе строительно-монтажные работы	В %-ах к соответствующему периоду предыдущего года		В %-ах к общему итогу	
			осуществлено капитальное строительство	в том числе строительно-монтажные работы	осуществлено капитальное строительство	в том числе строительно-монтажные работы
<b>Всего в РА</b>	<b>38726.9</b>	<b>33122.4</b>	<b>143.3</b>	<b>153.5</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
<i>в том числе за счет:</i>						
государственного бюджета	1971.5	1874.2	105.4	108.8	5.1	5.7
средств полученных от приватизации	151.6	138.6	21.4	21.8	0.4	0.4
общинных средств	49.4	49.4	102.5	102.5	0.1	0.1
кредита Всемирного банка	1853.3	1493.3	118.7	146.4	4.8	4.5
средств гуманитарной помощи	9279.5	8991.8	171.6	178.2	23.9	27.1
<i>из них:</i>						
средств общегармянского фонда "Айастан"	157.2	157.2	118.7	118.7	0.4	0.4
средств ООН	166.7	166.7	2раза	2раза	0.4	0.5
средств от сбора пожертвований Армянской апостольской церковью	362.4	362.4	103.7	105.4	0.9	1.1
других средств гуманитарной помощи	8593.2	8305.5	178.7	186.5	22.2	25.1
средств организаций	14447.4	10454.2	2.3раза	3раза	37.4	31.6
средств населения	10974.2	10120.9	98.6	106.5	28.3	30.6

### Темпы роста объема осуществленного капитального строительства

	2002г.			2003г.		
	осуществлено капитальное строительство, млн.драмов /в текущих ценах/	в % (в сопоставимых ценах) к соответствующему периоду предыдущего года	к предыдущему месяцу	осуществлено капитальное строительство, млн.драмов /в текущих ценах/	в % (в сопоставимых ценах) к соответствующему периоду предыдущего года	к предыдущему месяцу
Январь	1897.5	104.6	11.8	2972.7	156.2	9.4
Февраль	3904.7	116.7	206.2	5090.4	129.3	170.7
Март	4585.1	111.0	117.4	5851.8	126.6	115.0

## 1. РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

	2002г.			2003г.		
	осуществлено капитальное строительство, млн. драмов /в текущих ценах/	в % (в сопоставимых ценах) к соответствующему периоду предыдущего года	к предыдущему месяцу	осуществлено капитальное строительство, млн. драмов /в текущих ценах/	в % (в сопоставимых ценах) к соответствующему периоду предыдущего года	к предыдущему месяцу
<b>I квартал</b>	<b>10387.3</b>	<b>111.6</b>	<b>х</b>	<b>13914.9</b>	<b>133.2</b>	<b>х</b>
Апрель	5781.3	127.5	126.6	9049.5	154.7	154.6
Май	10638.4	114.2	183.8	15762.5	146.7	174.4

Осуществленное капитальное строительство на 15762.5 млн. драмов в мае 2003г. по сравнению с маем 2002г. увеличилось на 46.7%, а в январе-мае 2003г. осуществленное капитальное строительство на 38726.9 млн. драмов по сравнению с январем-маем 2002г. - на 43.3%.

### Объемы строительства по отраслям экономики в январе-мае 2003г.

(в текущих ценах, млн. драмов)

	Осуществлено капитальное строительство		В %-ах к общему объему	
	всего	в том числе строительно-монтажные работы	капитальное строительство	в том числе строительно-монтажные работы
<b>Всего в РА</b>	<b>38726.9</b>	<b>33122.4</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
<i>в том числе:</i>				
промышленность	1362.7	1050.7	3.5	3.2
сельское хозяйство	2427.2	1815.6	6.3	5.5
транспорт и связь	10102.1	6696.4	26.1	20.2
торговля	3350.7	3028.7	8.6	9.1
жилищное хозяйство	14602.3	14425.8	37.7	43.6
коммунальное хозяйство	1186.3	1186.2	3.1	0.3
здравоохранение	99.4	99.4	0.2	0.3
образование	452.0	445.6	1.2	1.3
культура	71.0	71.0	0.2	0.2
другие отрасли экономики	5073.2	4303.0	13.1	13.0

**Ремонтные и восстановительные работы.** В январе-мае 2003г. за счет *кредита Всемирного банка* в республике отремонтированы 2 общеобразовательные школы на 460 ученических мест, из них в г. Ванадзоре — одна общеобразовательная школа на 190 ученических мест, в Артикском регионе — одна общеобразовательная школа на 270 ученических мест;

### Строительство в зоне бедствия

**Жилищное строительство.** В январе-мае 2003г., в городах и сельских населенных пунктах, *пострадавших от землетрясения*, за счет средств населения сданы в эксплуатацию 21 жилых дома общей (полезной) площадью 9216 кв.м, что составляет 17.3% введенной площади республики.

### Темпы роста введенных в действие жилых домов в зоне бедствия

## 1. РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

	2002г.			2003г.		
	общая (полезная) площадь, кв.м	в %-ах		общая (полезная) площадь, кв.м	в %-ах	
к соответствующему периоду предыдущего года		к предыдущему месяцу	к соответствующему периоду предыдущего года		к предыдущему месяцу	
Январь	569	224.0	2.1	354	62.2	0.9
Февраль	1158	21.7	203.5	5007	4.3раза	14.1раза
Март	1896	13.3	163.7	2988	157.6	59.7
<b>I квартал</b>	<b>3623</b>	<b>18.2</b>	<b>x</b>	<b>8349</b>	<b>230.4</b>	<b>x</b>
Апрель	774	212.1	40.8	456	58.9	15.3
Май	5374	3.9раза	6.9раза	411	7.6	90.1

100% общей (полезной) площади жилых домов, введенных в эксплуатацию в мае 2003г., введены за счет средств населения (2002г. – 6.2%).

**Выполненный объем капитального строительства.** На строительство, восстановление и ремонт жилых домов, объектов социально-культурного и производственного назначения, в зоне бедствия республики в январе-мае 2003г., по всем источникам финансирования, осуществлено капитальное строительство на 8817.4 млн.драмов или 22.8% от общего выполненного объема строительства республики, в том числе по объектам производственного назначения – 2839.4млн.драмов (16.5%).

### Осуществленное капитальное строительство в зоне бедствия РА, по источникам финансирования, в январе-мае 2003г.

(в текущих ценах, млн.грамов)

Источники финансирования	Осуществлено капитальное строительство		В % к общему итогу	
	всего	в том числе: строительно- монтажные работы	капитальное строительство	в том числе: строительно- монтажные работы
<b>Всего</b>	<b>8817.4</b>	<b>8655.5</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
<i>в том числе за счет:</i>				
государственного бюджета	550.2	550.2	6.2	6.4
средств полученных от приватизации	151.6	138.6	1.7	1.6
общинных средств	25.8	25.8	0.3	0.3
кредита Всемирного банка	866.3	866.3	9.8	10.0
средств гуманитарной помощи	5177.6	5056.3	58.7	58.4
<i>из них:</i>				
средств общеармянского фонда "Айастан"	157.2	157.2	1.8	1.8
средств от сбора пожертвований Армянской апостольской церковью	45.1	45.1	0.5	0.5

## 1. РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

Источники финансирования	Осуществлено капитальное строительство		В % к общему итогу	
	всего	в том числе: строительно- монтажные работы	капитальное строительство	в том числе: строительно- монтажные работы
других средств гуманитарной помощи	4975.3	4854.0	56.4	56.1
средств организаций	1761.0	1733.9	20.0	20.0
средств населения	284.9	284.4	3.3	3.3