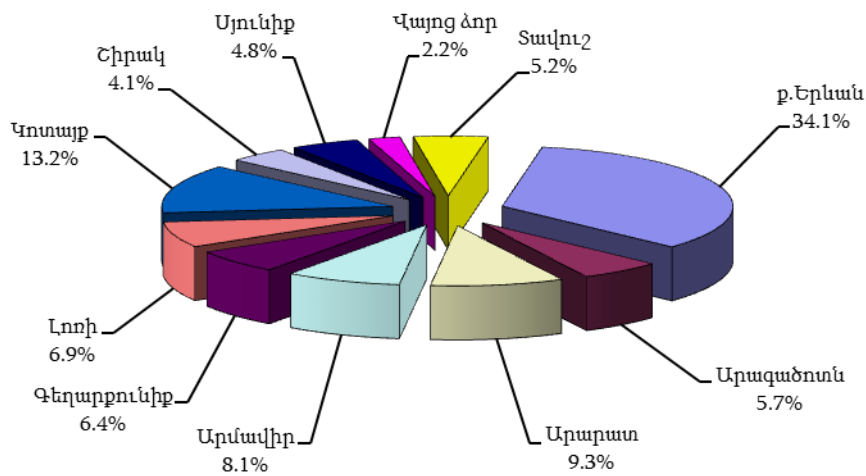


5.7. Անշարժ գույքի շուկա

5.7.1. Անշարժ գույքի շուկան 2019 թվականի մայիսին: Ըստ ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի ամփոփ տեղեկատվության, 2019թ. մայիսին հանրապետությունում անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացվել է 15 956 իրավունքների պետական գրանցման գործարք:

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված ընդհանուր գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2019թ. մայիս

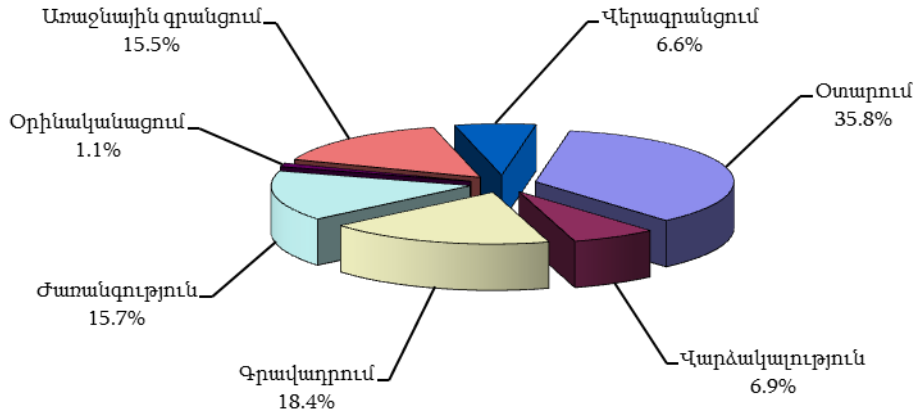


Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված ընդհանուր գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

	2018թ. մայիս	2019թ. ապրիլ	2019թ. մայիս
Երևան	4 594	5 705	5 437
Արագածոտն	832	801	925
Արարատ	1 114	1 678	1 477
Արմավիր	1 044	1 301	1 300
Գեղարքունիք	1 070	1 253	1 020
Լոռի	1 087	1 077	1 093
Կոտայք	1 849	1 980	2 101
Շիրակ	498	715	660
Սյունիք	603	849	762
Վայոց ձոր	329	283	346
Տավուշ	520	628	835
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>13 540</b>	<b>16 270</b>	<b>15 956</b>

միավոր

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված ընդհանուր գործարքներն ըստ գործարքի տեսակների, 2019թ. մայիս

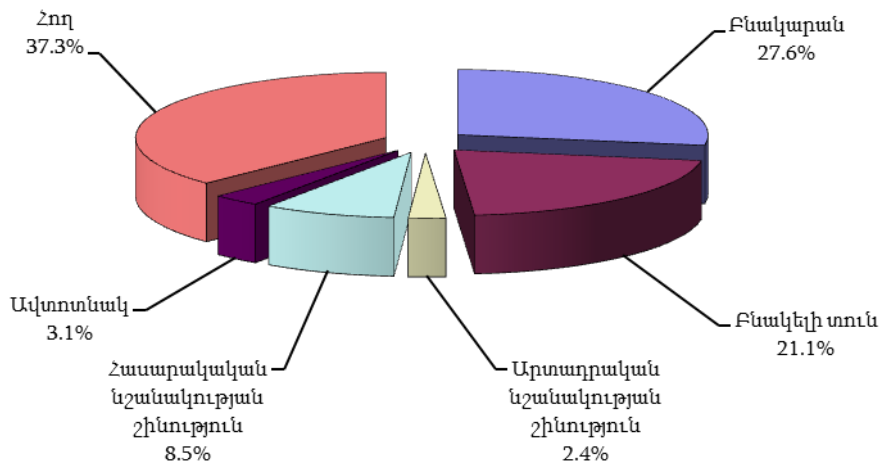


Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված ընդհանուր գործարքներն ըստ գործարքի տեսակների, 2019թ. մայիս

միավոր

	Ընդամենը	այդ թվում՝		
		ք.Երևան	ՀՀ մարզերի քաղաքներ	ՀՀ մարզերի գյուղեր
Օտարում	5 708	1 913	1 536	2 259
այդ թվում՝				
առուվաճառք	4 100	1 438	1 085	1 577
նվիրատվություն	1 298	435	351	512
փոխանակում	14	2	4	8
այլ	296	38	96	162
Վարձակալում	1 094	667	243	184
Գրավադրում	2 941	1 524	845	572
Ժառանգում	2 498	503	525	1 470
Օրինականացում	177	55	55	67
Առաջնային գրանցում	2 483	542	782	1 159
Վերագրանցում	1 055	233	269	553
<b>Ընդամենը</b>	<b>15 956</b>	<b>5 437</b>	<b>4 255</b>	<b>6 264</b>

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված ընդհանուր գործարքներն ըստ գույքի տեսակների, 2019թ. մայիս



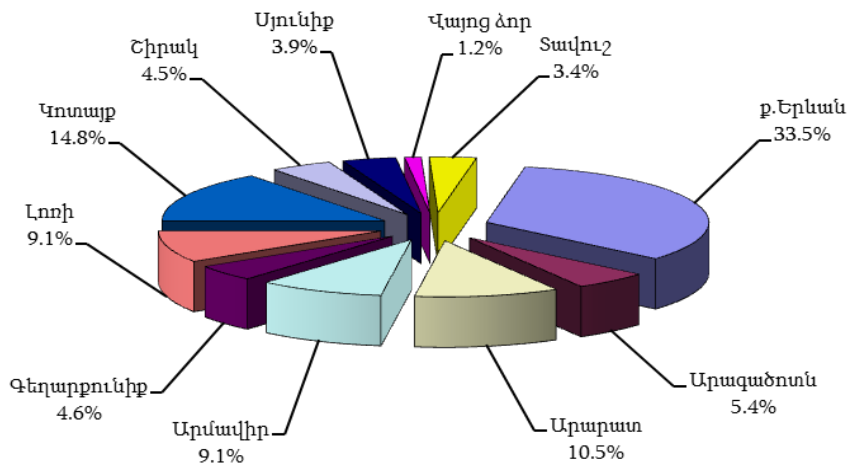
**Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված ընդհանուր գործարքներն ըստ գույքի տեսակների, 2019թ. մայիս**

միավոր

	Ընդամենը	այլ թվում՝		
		ք.Երևան	ՀՀ մարզերի քաղաքներ	ՀՀ մարզերի գյուղեր
Բազմաբնակարան շենքի բնակարան	4 407	2 978	1 344	85
Բնակելի տուն	3 373	823	883	1 667
Արտադրական նշանակության շինություն	379	154	90	135
Հասարակական նշանակության օբյեկտ	1 359	742	447	170
Ավտոտնակ	492	336	141	15
Հող	5 946	404	1 350	4 192
որից՝ գյուղատնտեսական	3 401	59	448	2 894
<b>Ընդամենը</b>	<b>15 956</b>	<b>5 437</b>	<b>4 255</b>	<b>6 264</b>

**5.7.1.1. Օտարման գործարքներ:** 2019թ. մայիսին հանրապետությունում անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացվել է 5 708 օտարման գործարք:

**Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2019թ. մայիս**

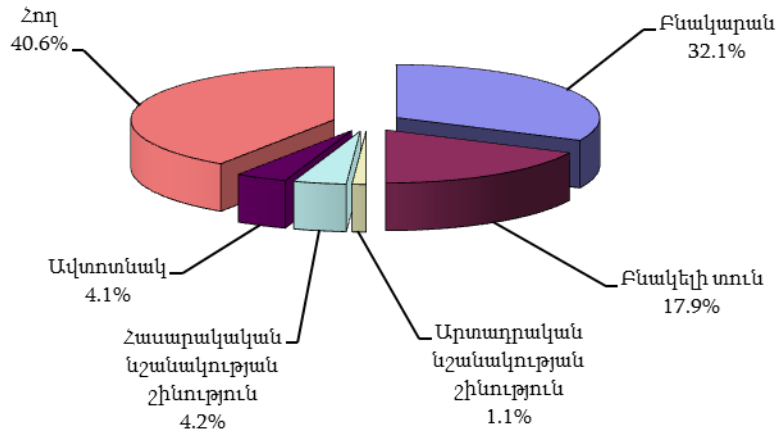


**Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի**

միավոր

	2018թ. մայիս	2019թ. ապրիլ	2019թ. մայիս
ք.Երևան	1 791	2 093	1 913
Արագածոտն	349	272	311
Արարատ	462	697	600
Արմավիր	408	499	522
Գեղարքունիք	246	353	264
Լոռի	472	472	518
Կոտայք	742	802	843
Շիրակ	196	287	249
Սյունիք	179	253	223
Վայոց ձոր	122	92	71
Տավուշ	139	200	194
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>5 106</b>	<b>6 020</b>	<b>5 708</b>

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքներն ըստ գույքի տեսակների, 2019թ. մայիս

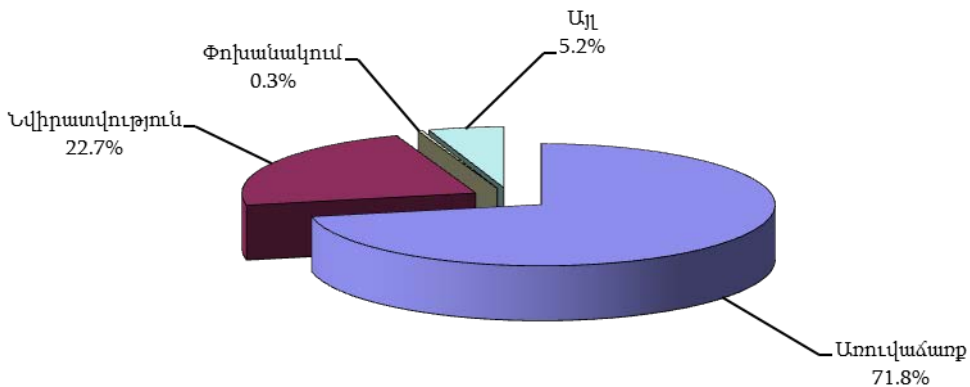


Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքներն ըստ գույքի տեսակների, 2019թ. մայիս

միավոր

Ընդամենը	Ընդամենը	այդ թվում՝		
		ք.Երևան	ՀՀ մարզերի քաղաքներ	ՀՀ մարզերի գյուղեր
Բազմաբնակարան շենքի բնակարան	1 831	1 198	596	37
Բնակելի տուն	1 019	251	246	522
Արտադրական նշանակության շինություն	60	23	14	23
Հասարակական նշանակության օբյեկտ	242	123	91	28
Ավտոտնակ	241	160	75	6
Հող	2 315	158	514	1 643
որից՝ գյուղատնտեսական	1 287	24	205	1 058
<b>Ընդամենը</b>	<b>5 708</b>	<b>1 913</b>	<b>1 536</b>	<b>2 259</b>

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքներն ըստ գործարքի տեսակների, 2019թ. մայիս

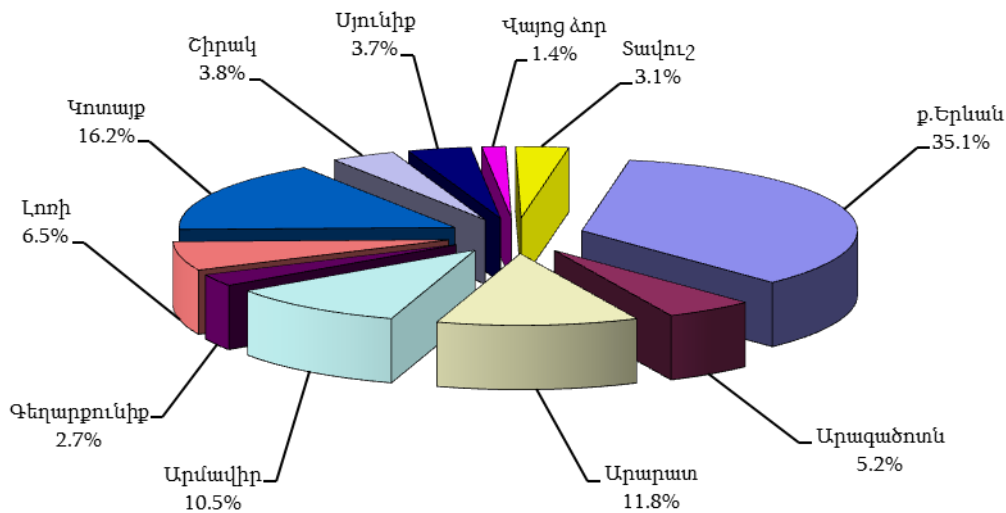


Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքներն ըստ գործարքի տեսակների, ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2019թ. մայիս

միավոր

	Ընդամենը	այդ թվում՝			այլ
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում	
ք.Երևան	1 913	1 438	435	2	38
Արագածոտն	311	214	81	2	14
Արարատ	600	483	111	1	5
Արմավիր	522	431	84	2	5
Գեղարքունիք	264	111	82	-	71
Լոռի	518	267	115	-	136
Կոտայք	843	665	161	7	10
Շիրակ	249	157	89	-	3
Սյունիք	223	150	62	-	11
Վայոց ձոր	71	57	14	-	-
Տավուշ	194	127	64	-	3
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>5 708</b>	<b>4 100</b>	<b>1 298</b>	<b>14</b>	<b>296</b>

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված առուվաճառքի գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2019թ. մայիս

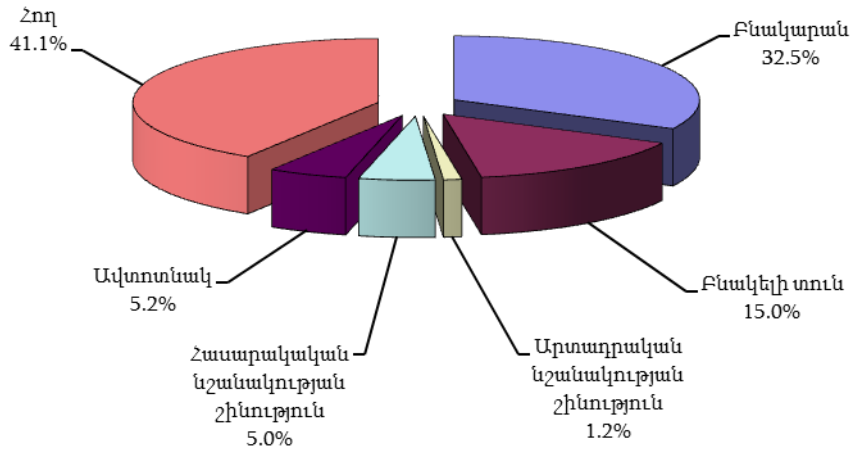


Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված առուվաճառքի գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

	2018թ. մայիս	2019թ. ապրիլ	2019թ. մայիս
ք.Երևան	1 386	1 608	1 438
Արագածոտն	227	203	214
Արարատ	377	520	483
Արմավիր	333	430	431
Գեղարքունիք	124	132	111
Լոռի	231	247	267
Կոտայք	555	621	665
Շիրակ	135	202	157
Սյունիք	128	173	150
Վայոց ձոր	86	59	57
Տավուշ	95	115	127
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>3 677</b>	<b>4 310</b>	<b>4 100</b>

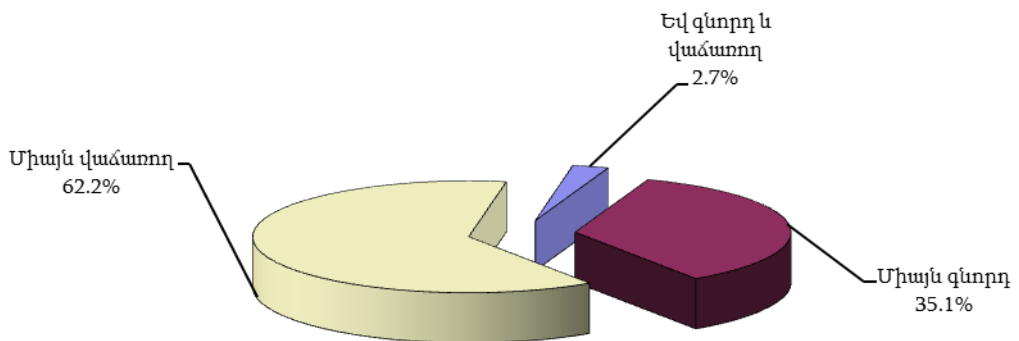
Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված առուվաճառքի գործարքներն ըստ գույքի տեսակների, 2019թ. մայիս



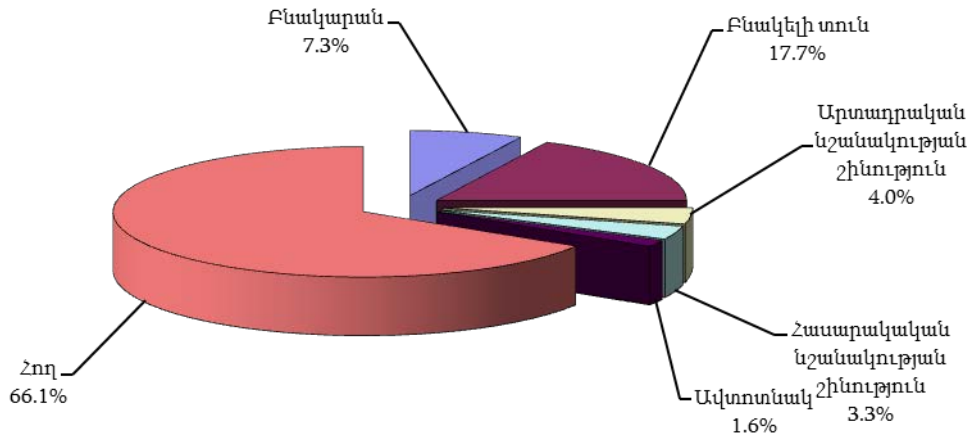
Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված առուվաճառքի գործարքներն ըստ գույքի տեսակների

	2018թ. մայիս	2019թ. ապրիլ	2019թ. մայիս
Բազմաբնակարան շենքի բնակարան	1 267	1 472	1 331
Բնակելի տուն	488	647	614
Արտադրական նշանակության շինություն	61	45	48
Հասարակական նշանակության օբյեկտ	203	231	207
Ավտոտնակ	183	279	215
Հող	1 475	1 636	1 685
որից՝ գյուղատնտեսական	824	862	850
<b>Ընդամենը</b>	<b>3 677</b>	<b>4 310</b>	<b>4 100</b>

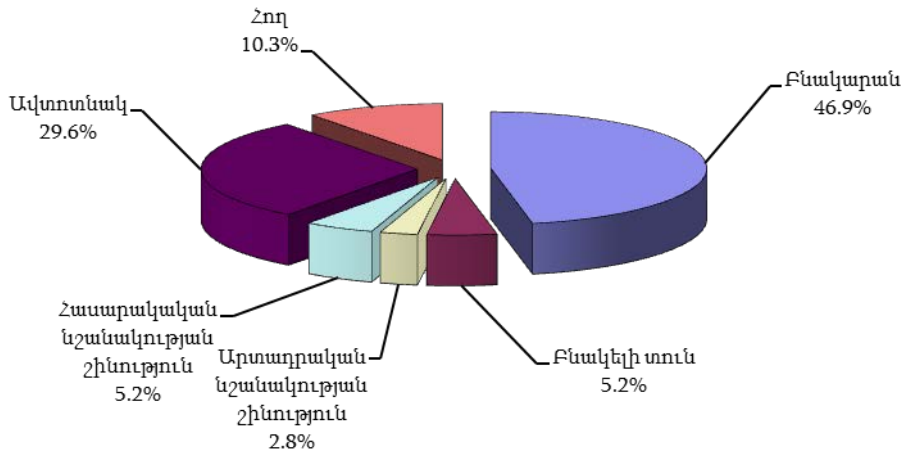
Անշարժ գույքի նկատմամբ իրավաբանական անձանց կողմից իրականացված առուվաճառքի գործարքները, 2019թ. մայիս



Իրավաբանական անձանց կողմից գնված անշարժ գույքի ըստ տեսակների, 2019թ. մայիս



Իրավաբանական անձանց կողմից վաճառված անշարժ գույքի ըստ տեսակների, 2019թ. մայիս



Իրավաբանական անձանց կողմից գնված և վաճառված անշարժ գույքի առուվաճառքի գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2019թ. մայիս

միավոր

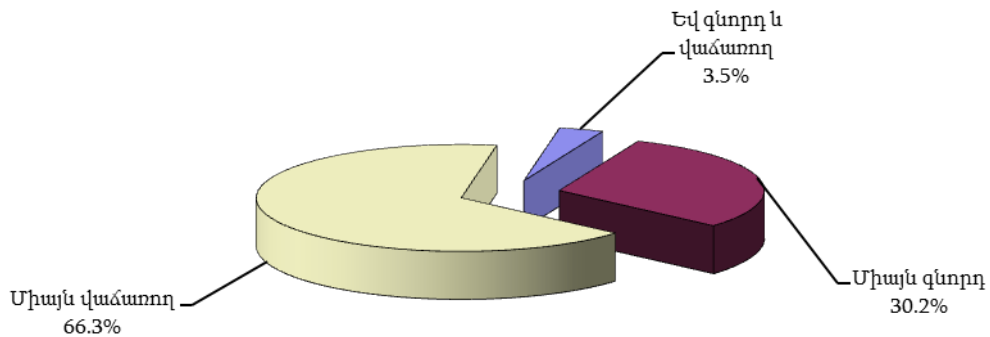
	Իրավաբանական անձանց կողմից	
	գնված	վաճառված
ք.Երևան	25	170
Արագածոտն	14	2
Արարատ	20	7
Արմավիր	7	6
Գեղարքունիք	2	3
Լոռի	8	4
Կոտայք	35	4
Շիրակ	4	4
Սյունիք	1	4
Վայոց ձոր	6	2
Տավուշ	2	7
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>124</b>	<b>213</b>

**Իրավաբանական անձանց կողմից գնված և վաճառված անշարժ գույքի առուվաճառքի գործարքներն ըստ գույքի տեսակների, 2019թ. մայիս**

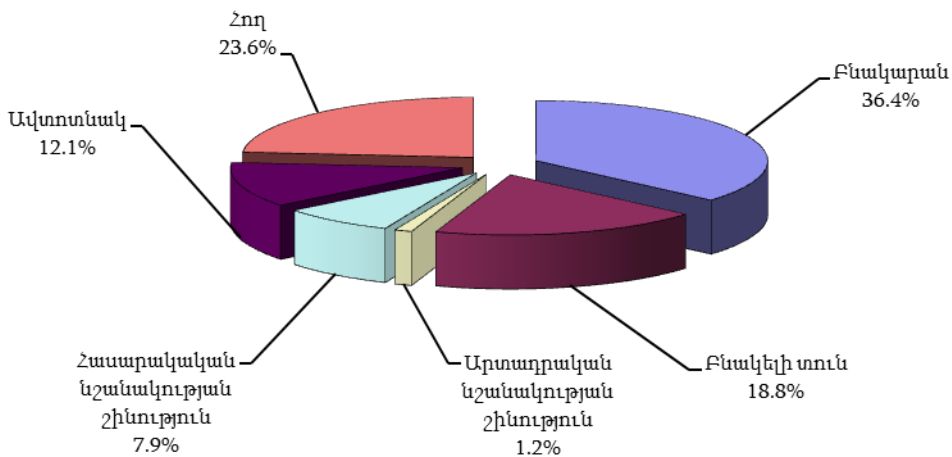
միավոր

	Իրավաբանական անձանց կողմից	
	գնված	վաճառված
Բազմաբնակարան շենքի բնակարան	9	100
Բնակելի տուն	22	11
Արտադրական նշանակության շինություն	5	6
Հասարակական նշանակության օբյեկտ	4	11
Ավտոտնակ	2	63
Հող	82	22
որից՝ գյուղատնտեսական	52	7
<b>Ընդամենը</b>	<b>124</b>	<b>213</b>

**Անշարժ գույքի նկատմամբ օտարերկրյա քաղաքացիների կողմից իրականացված առուվաճառքի գործարքները, 2019թ. մայիս**

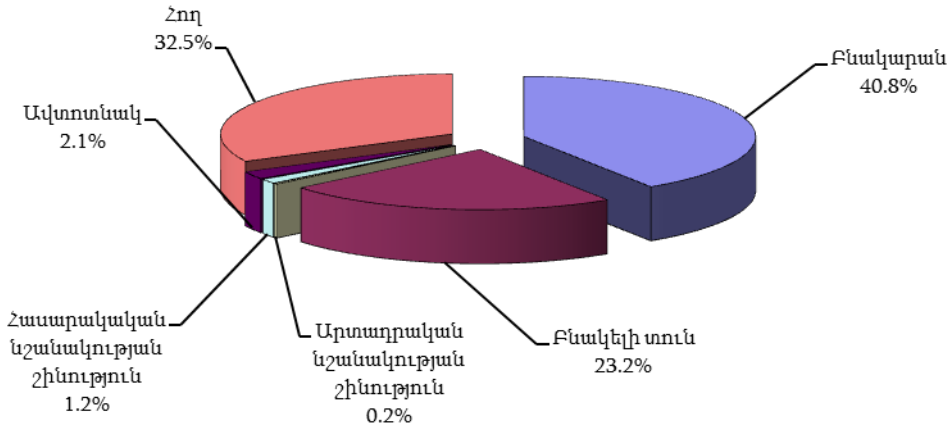


**Օտարերկրյա քաղաքացիների կողմից գնված անշարժ գույքն ըստ տեսակների, 2019թ. մայիս**





Օտարերկրյա քաղաքացիների կողմից վաճառված անշարժ գույքի ըստ տեսակների, 2019թ. մայիս



Օտարերկրյա քաղաքացիների կողմից գնված և վաճառված անշարժ գույքի առուվաճառքի գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2019թ. մայիս

միավոր

	Օտարերկրյա քաղաքացիների կողմից	
	գնված	վաճառված
ք.Երևան	96	94
Արագածոտն	7	12
Արարատ	10	45
Արմավիր	9	38
Գեղարքունիք	6	9
Լոռի	5	19
Կոտայք	22	58
Շիրակ	6	20
Սյունիք	1	23
Վայոց ձոր	-	4
Տավուշ	3	19
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>165</b>	<b>341</b>

Օտարերկրյա քաղաքացիների կողմից գնված և վաճառված անշարժ գույքի առուվաճառքի գործարքներն ըստ գույքի տեսակների, 2019թ. մայիս

միավոր

	Օտարերկրյա քաղաքացիների կողմից	
	գնված	վաճառված
Բազմաբնակարան շենքի բնակարան	60	139
Բնակելի տուն	31	79
Արտադրական նշանակության շինություն	2	1
Հասարակական նշանակության օբյեկտ	13	4
Ավտոտնակ	20	7
Հող	39	111
որից՝ գյուղատնտեսական	2	57
<b>Ընդամենը</b>	<b>165</b>	<b>341</b>

Օտարերկրյա քաղաքացիների կողմից գնված անշարժ գույքի առուվաճառքի գործարքներն ըստ գույքի տեսակների և երկրների ու տարածաշրջանների, 2019թ. մայիս

միավոր

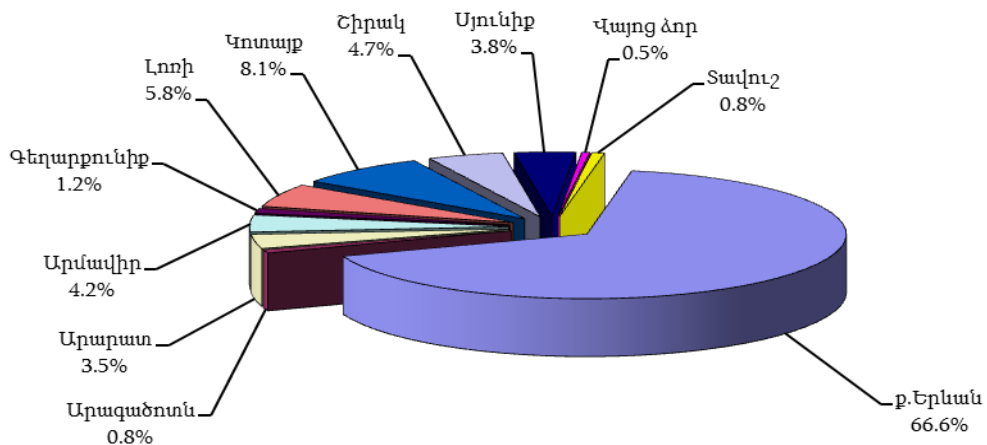
	Ընդամենը	այդ թվում՝						
		բազմաբնակարան շենքի բնակարան	բնակելի տուն	արտադրական նշանակության շինություն	հասարակական նշանակության օբյեկտ	ավտոտնակ	հող	որից՝ գյուղատնտեսական
Ռուսաստանի Դաշնություն	86	34	17	1	7	15	12	2
ԱՄՆ	38	18	4	-	4	5	7	-
Իրան	3	1	-	-	1	-	1	-
Եվրոպական պետություններ	12	4	2	-	-	-	6	-
ԱՊՀ պետություններ, բացառությամբ ՌԴ	5	-	1	1	1	-	2	-
Այլ պետություններ	21	3	7	-	-	-	11	-
<b>Ընդամենը</b>	<b>165</b>	<b>60</b>	<b>31</b>	<b>2</b>	<b>13</b>	<b>20</b>	<b>39</b>	<b>2</b>

Օտարերկրյա քաղաքացիների կողմից վաճառված անշարժ գույքի առուվաճառքի գործարքներն ըստ գույքի տեսակների և երկրների ու տարածաշրջանների, 2019թ. մայիս

միավոր

	Ընդամենը	այդ թվում՝						
		բազմաբնակարան շենքի բնակարան	բնակելի տուն	արտադրական նշանակության շինություն	հասարակական նշանակության օբյեկտ	ավտոտնակ	հող	որից՝ գյուղատնտեսական
Ռուսաստանի Դաշնություն	278	113	70	-	2	3	90	47
ԱՄՆ	14	9	2	-	1	2	-	-
Իրան	11	4	4	-	-	1	2	-
Եվրոպական պետություններ	16	6	-	1	-	1	8	5
ԱՊՀ պետություններ, բացառությամբ ՌԴ	20	6	3	-	1	-	10	5
Այլ պետություններ	2	1	-	-	-	-	1	-
<b>Ընդամենը</b>	<b>341</b>	<b>139</b>	<b>79</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	<b>7</b>	<b>111</b>	<b>57</b>

Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների նկատմամբ իրականացված առուվաճառքի գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2019թ. մայիս



5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների նկատմամբ իրականացված առուվաճառքի գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

	2018թ. մայիս	2019թ. ապրիլ	2019թ. մայիս
ք.Երևան	865	978	887
Արագածոտն	13	20	11
Արարատ	45	43	46
Արմավիր	37	53	57
Գեղարքունիք	17	13	16
Լոռի	73	78	77
Կոտայք	106	120	108
Շիրակ	43	74	62
Սյունիք	41	65	50
Վայոց ձոր	14	8	7
Տավուշ	13	20	10
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>1 267</b>	<b>1 472</b>	<b>1 331</b>

Երևան քաղաքի բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ վարչական շրջանների և գոտիների

ա) ընդամենը

դրամ

	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
	2018թ. մայիս	2019թ. ապրիլ	2019թ. մայիս
Կենտրոն	515 000	590 000	595 000
Արաբկիր	363 500	404 100	408 000
Քանաքեռ-Զեյթուն	274 000	296 100	300 000
Նոր-Նորք	241 900	260 000	263 050
Ավան	256 700	268 100	270 100
Էրեբունի	252 500	265 000	267 000
Շենգավիթ	252 400	268 000	270 800
Դավթաշեն	283 400	312 000	314 500
Աջափնյակ	250 100	275 000	278 200
Մալաթիա-Սեբաստիա	238 000	258 000	260 000
Նուբարաշեն	168 100	173 000	174 000

բ) ըստ գոտիների

դրամ

Վարչական շրջան		Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
		2018թ. մայիս	2019թ. ապրիլ	2019թ. մայիս
Կենտրոն	1 գոտի	633 200	700 050	705 100
	2 գոտի	476 700	525 000	525 000
	3 գոտի	429 700	470 100	473 000
	4 գոտի	...	...	...
	5 գոտի	339 200	373 000	375 100
Արաբկիր	3 գոտի	428 000	450 000	452 000
	4 գոտի	375 300	412 700	415 000
	5 գոտի	334 200	372 600	375 000
	6 գոտի	...	246 100	248 500
Քանաքեռ-Զեյթուն	4 գոտի	330 000	330 000	331 100
	5 գոտի	311 200	328 400	330 000
	6 գոտի	292 000	315 000	316 000
	7 գոտի	220 100	242 000	244 100
Նոր-Նորք	6 գոտի	260 800	282 400	284 000
	7 գոտի	221 200	239 000	241 000

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

Վարչական շրջան		Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
		2018թ. մայիս	2019թ. ապրիլ	2019թ. մայիս
Ավան	6 գոտի	208 000	...	...
	7 գոտի	262 100	268 100	270 100
Էրեբունի	5 գոտի	291 650	302 000	303 000
	6 գոտի	266 100	281 500	283 000
	7 գոտի	...	244 000	245 000
	8 գոտի	201 000	211 600	213 000
Շենգավիթ	5 գոտի	252 400	268 000	270 800
	6 գոտի	274 500	290 000	290 000
	7 գոտի	264 800	285 550	288 600
	8 գոտի	236 900	250 100	252 000
Դավթաշեն	7 գոտի	200 000	215 000	216 500
Աջափնյակ	4 գոտի	283 400	312 000	314 500
	6 գոտի	273 000	314 200	315 000
	7 գոտի	271 400	296 000	297 500
	8 գոտի	225 000	252 600	255 100
Մալաթիա-Սեբաստիա	6 գոտի	...	262 900	263 700
	7 գոտի	290 000	282 600	283 100
	8 գոտի	235 000	254 700	256 300
Նուբարաշեն	9 գոտի	200 000	223 000	224 050

Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների

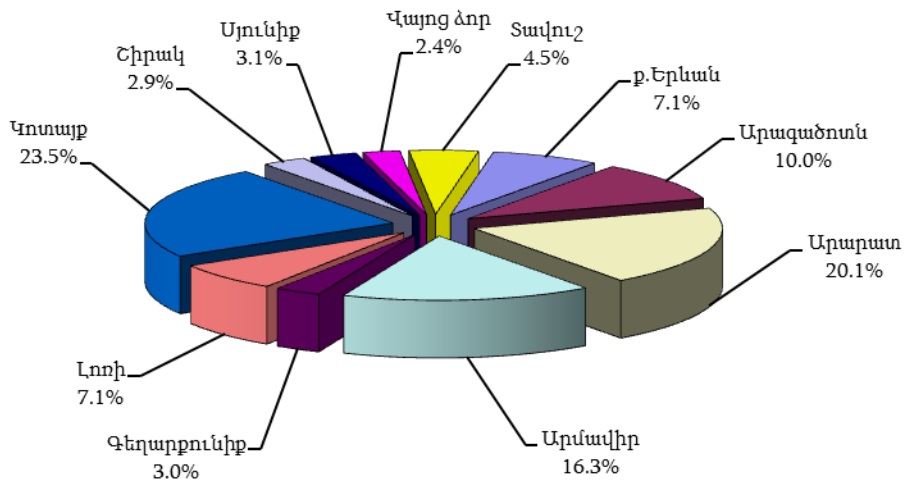
դրամ

Մարզ	Քաղաք	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները	
		2019թ. ապրիլ	2019թ. մայիս
Արագածոտն	Աշտարակ	115 000	117 000
	Ապարան	85 000	85 000
	Թալին	72 800	73 200
Արարատ	Արտաշատ	107 000	108 500
	Մասիս	111 000	113 000
	Վեդի	100 100	100 100
	Արարատ	84 400	85 750
Արմավիր	Վաղարշապատ	136 800	138 200
	Արմավիր	100 850	103 000
	Մեծամոր	68 800	70 000
Գեղարքունիք	Սևան	84 500	85 000
	Գավառ	54 100	54 100
	Մարտունի	120 000	118 100
	Վարդենիս	58 000	58 000
	Ճամբարակ	43 000	43 500
Լոռի	Վանաձոր	78 400	77 800
	Ստեփանավան	65 000	65 000
	Սպիտակ	96 000	96 000
	Ալավերդի	50 100	50 100
	Տաշիր	61 000	61 000
	Թումանյան	24 000	24 000
	Շամլուղ	28 300	28 300
	Ախթալա	39 500	39 500
Կոտայք	Աբովյան	166 700	168 650
	Նոր Հաճն	133 000	135 000
	Բյուրեղավան	100 600	102 200
	Եղվարդ	123 000	123 000
	Հրազդան	63 900	65 000

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

Մարզ	Քաղաք	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները	
		2019թ. ապրիլ	2019թ. մայիս
	Ծաղկաձոր	280 000	280 000
	Չարենցավան	77 800	78 950
Շիրակ	Գյումրի	91 500	93 200
	Արթիկ	63 000	64 500
	Մարտիկ	51 500	51 500
Սյունիք	Գորիս	140 800	142 200
	Կապան	108 600	109 000
	Սիսիան	85 200	85 200
	Մեղրի	107 400	106 000
	Քաջարան	103 000	101 000
	Դաստակերտ	21 400	21 400
Վայոց ձոր	Վայք	86 000	86 000
	Եղեգնաձոր	123 700	126 000
	Ջերմուկ	106 000	106 000
Տավուշ	Դիլիջան	118 000	118 000
	Իջևան	119 000	117 050
	Բերդ	99 000	99 000
	Նոյեմբերյան	67 100	68 000
	Այրում	62 000	62 000

Հողերի նկատմամբ իրականացված առուվաճառքի գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2019թ. մայիս



Հողերի նկատմամբ իրականացված առուվաճառքի գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

	միավոր		
	2018թ. մայիս	2019թ. ապրիլ	2019թ. մայիս
ք.Երևան	109	110	119
Արագածոտն	184	144	169
Արարատ	260	352	338
Արմավիր	225	287	275
Գեղարքունիք	71	63	51
Լոռի	74	103	120
Վոտայք	326	348	396
Շիրակ	55	66	48
Սյունիք	49	62	53
Վայոց ձոր	58	47	41
Տավուշ	64	54	75
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>1 475</b>	<b>1 636</b>	<b>1 685</b>

**Պետական և համայնքային, մասնավոր սեփականություն հանդիսացող հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հաստուկ պահպանվող տարածքների և էներգետիկայի օբյեկտների) գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2019թ. մայիս**

**ա) պետական և համայնքային**

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
					քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	-	-	-	-	4	0.15	1	0.003
Արագածոտն	28	34.49	-	-	3	0.04	10	0.44
Արարատ	14	67.23	12	0.08	5	0.27	6	0.46
Արմավիր	31	31.31	2	0.18	2	0.09	2	0.20
Գեղարքունիք	5	12.62	-	-	2	0.04	14	0.95
Լոռի	2	1.19	2	0.17	29	0.84	31	1.66
Վոտայք	12	10.14	2	0.95	12	0.19	8	0.56
Շիրակ	-	-	1	0.31	9	0.19	3	0.25
Սյունիք	5	3.24	-	-	6	0.07	-	-
Վայոց ձոր	9	6.72	-	-	2	0.03	-	-
Տավուշ	8	19.03	2	0.15	6	0.25	17	0.84
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>114</b>	<b>185.97</b>	<b>21</b>	<b>1.84</b>	<b>80</b>	<b>2.16</b>	<b>92</b>	<b>5.363</b>

**բ) մասնավոր**

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
					քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	13	0.88	6	0.60	60	3.35	35	3.44
Արագածոտն	80	64.85	-	-	45	5.11	2	0.23
Արարատ	195	155.53	1	0.003	97	7.88	8	0.89
Արմավիր	130	68.15	1	0.01	89	8.84	11	0.80
Գեղարքունիք	17	46.33	-	-	9	1.05	4	0.06
Լոռի	29	14.11	1	0.16	21	2.18	5	0.64
Վոտայք	183	116.87	4	0.74	157	14.01	15	0.55
Շիրակ	20	23.18	-	-	10	0.94	5	0.51
Սյունիք	29	62.32	1	1.48	8	0.64	4	1.04
Վայոց ձոր	20	7.02	-	-	9	0.91	1	0.004
Տավուշ	20	11.10	1	0.03	18	2.26	2	0.04
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>736</b>	<b>570.34</b>	<b>15</b>	<b>3.023</b>	<b>523</b>	<b>47.17</b>	<b>92</b>	<b>8.204</b>

**Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերի ուղղակի և աճուրդ-վաճառքի (բացառությամբ հաստուկ պահպանվող տարածքների և էներգետիկայի օբյեկտների) գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2019թ. մայիս**

**ա) ուղղակի վաճառք**

	Ընդամենը		այդ թվում՝						
			արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա			քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր
ք.Երևան	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Արագածոտն	1	0.32	-	-	-	-	1	0.32	
Արարատ	2	0.006	1	0.003	1	0.003	-	-	

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

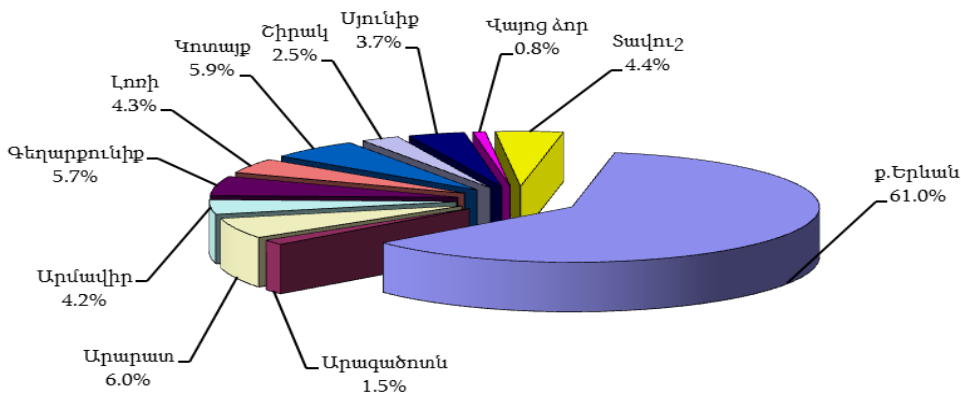
	Ընդամենը		այդ թվում՝					
			արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
Արմավիր	1	0.001	-	-	1	0.001	-	-
Գեղարքունիք	4	0.03	-	-	-	-	4	0.03
Լոռի	15	0.05	-	-	8	0.02	7	0.03
Կոտայք	6	0.23	-	-	4	0.03	2	0.20
Շիրակ	3	0.22	-	-	1	0.03	2	0.19
Սյունիք	4	0.03	-	-	4	0.03	-	-
Վայոց ձոր	-	-	-	-	-	-	-	-
Տավուշ	4	0.12	-	-	3	0.11	1	0.01
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>40</b>	<b>1.007</b>	<b>1</b>	<b>0.003</b>	<b>22</b>	<b>0.224</b>	<b>17</b>	<b>0.78</b>

բ) աճուրդ-վաճառք

	Ընդամենը		այդ թվում՝							
			գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	5	0.153	-	-	-	-	4	0.15	1	0.003
Արագածոտն	39	34.46	27	34.29	-	-	3	0.04	9	0.13
Արարատ	32	57.31	11	56.51	11	0.08	4	0.26	6	0.46
Արմավիր	42	31.78	31	31.31	2	0.18	1	0.09	8	0.20
Գեղարքունիք	17	13.58	5	12.62	-	-	2	0.04	10	0.92
Լոռի	49	3.81	2	1.19	2	0.17	21	0.82	24	1.63
Կոտայք	26	11.55	10	10.08	2	0.95	8	0.16	6	0.36
Շիրակ	10	0.52	-	-	1	0.31	8	0.16	1	0.05
Սյունիք	7	3.28	5	3.24	-	-	2	0.04	-	-
Վայոց ձոր	11	6.75	9	6.72	-	-	2	0.03	-	-
Տավուշ	29	20.14	8	19.03	2	0.15	3	0.13	16	0.83
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>267</b>	<b>183.333</b>	<b>108</b>	<b>174.99</b>	<b>20</b>	<b>1.84</b>	<b>58</b>	<b>1.92</b>	<b>81</b>	<b>4.583</b>

5.7.1.2. Վարձակալության գործարքներ: 2019թ. մայիսին հանրապետությունում անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացվել է 1 094 վարձակալության գործարք:

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված վարձակալության գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2019թ. մայիս

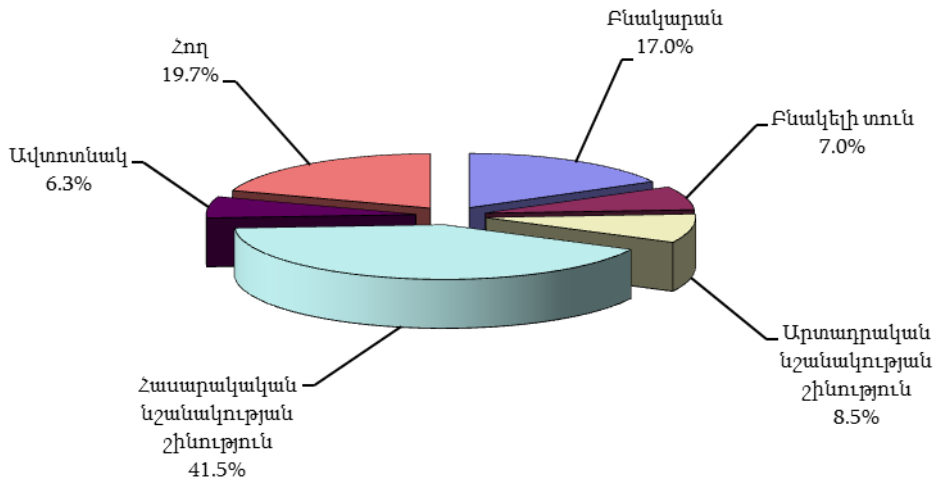


Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված վարձակալության գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

	2018թ. մայիս	2019թ. ապրիլ	2019թ. մայիս
ք.Երևան	406	759	667
Արագածոտն	16	16	17
Արարատ	80	49	66
Արմավիր	45	62	46
Գեղարքունիք	87	57	62
Լոռի	36	47	47
Կոտայք	45	64	64
Շիրակ	26	31	28
Սյունիք	32	55	40
Վայոց ձոր	27	12	9
Տավուշ	27	55	48
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>827</b>	<b>1 207</b>	<b>1 094</b>

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված վարձակալության գործարքներն ըստ գույքի տեսակների, 2019թ. մայիս



Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված վարձակալության գործարքներն ըստ գույքի տեսակների, 2019թ. մայիս

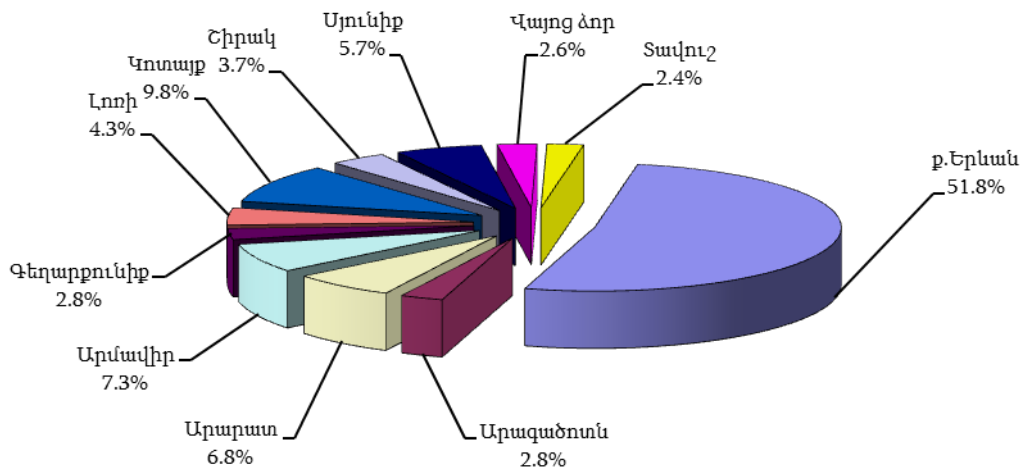
միավոր

	Ընդամենը	այդ թվում՝		
		ք.Երևան	ՀՀ մարզերի քաղաքներ	ՀՀ մարզերի գյուղեր
Բազմաբնակարան շենքի բնակարան	186	151	34	1
Բնակելի տուն	77	45	19	13
Արտադրական նշանակության շինություն	93	65	10	18
Հասարակական նշանակության օբյեկտ	454	333	88	33
Ավտոտնակ	68	65	3	-
Հող	216	8	89	119
որից՝ գյուղատնտեսական	146	-	51	95
<b>Ընդամենը</b>	<b>1 094</b>	<b>667</b>	<b>243</b>	<b>184</b>

5.7.1.3. **Գրավադրման գործարքներ:** 2019թ. մայիսին հանրապետությունում անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացվել է 2 941 գրավադրման գործարք:



Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գրավադրման գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2019թ. մայիս

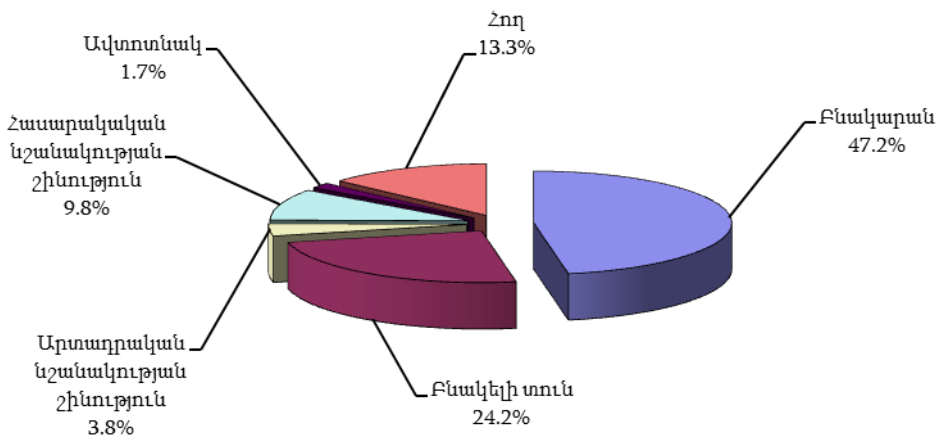


Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գրավադրման գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

	2018թ. մայիս	2019թ. ապրիլ	2019թ. մայիս
Երևան	1 173	1 535	1 524
Արագածոտն	83	87	82
Արարատ	126	249	200
Արմավիր	160	222	214
Գեղարքունիք	85	69	82
Լոռի	75	116	127
Կոտայք	273	285	287
Շիրակ	97	123	113
Սյունիք	92	127	167
Վայոց ձոր	32	25	75
Տավուշ	48	67	70
<b>Ընդամենը ՀՀ</b>	<b>2 244</b>	<b>2 905</b>	<b>2 941</b>

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գրավադրման գործարքներն ըստ գույքի տեսակների, 2019թ. մայիս



5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գրավադրման գործարքներն  
ըստ գույքի տեսակների, 2019թ. մայիս

միավոր

	Ընդամենը	այդ թվում՝		
		ք.Երևան	ՀՀ մարզերի քաղաքներ	ՀՀ մարզերի գյուղեր
Բազմաբնակարան շենքի բնակարան	1 388	1 024	358	6
Բնակելի տուն	711	210	230	271
Արտադրական նշանակության շինություն	113	39	35	39
Հասարակական նշանակության օբյեկտ	289	150	108	31
Ավտոտնակ	50	49	1	-
Հող	390	52	113	225
որից՝ գյուղատնտեսական	175	-	10	165
<b>Ընդամենը</b>	<b>2 941</b>	<b>1 524</b>	<b>845</b>	<b>572</b>

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍՈՑԻԱԼ-ՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՎԻՃԱԿԸ  
2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐ-ՄԱՅԻՄԻՆ**

**ՏԵՂԵԿԱՏՎԱԿԱՆ ԱՄՍԱԿԱՆ ՁԵԿՈՒՅՑ**

Թողարկման պատասխանատու՝

Վիճակագրական տեղեկատվության տարածման  
և հասարակայնության հետ կապերի բաժին

Տպագրված է՝

Տպագրակազմարարական և պատճենահանման  
աշխատանքների բաժնում

**«Հայաստանի Հանրապետության սոցիալ-տնտեսական վիճակը 2019 թվականի հունվար-հունիսին»**  
տեղեկատվական ամսական զեկույցի հրապարակման ժամկետը, համաձայն «2019 թվականի  
վիճակագրական ծրագրի», նախատեսված է 2019թ. օգոստոսի 5-ին (տես՝ ծածկագիր 1000-401,  
Հավելված 3):

Տպաքանակը՝ 50 օրինակ