

1.2.4. Շինարարություն

Բնակարանային շինարարություն: 2005թ. հունվար-մայիսին հանրապետությունում բնակչության միջոցների հաշվին շահագործման է հանձնվել 75130 քառ.մ ընդհանուր մակերեսով 171 նոր բնակելի շենք, կամ 2004թ. հունվար-մայիսին գործարկված մակերեսի 103.1%-ը: Մասնավորապես. Աշտարակի տարածաշրջանում՝ 2030 և 11, Արարատի՝ 1370 և 8, Արտաշատի՝ 680 և 6, Մասիսի՝ 1200 և 8, Վաղարշապատի՝ 590 և 3, Կոտայքի՝ 1310 և 7, Նաիրիի՝ 710 և 3, Արթիկի՝ 286 և 1, ք.Վանաձորում՝ 1954 և 10, ք.Երևանում՝ 65000 քառ.մ և 114 բնակելի շենք:

Շահագործման հանձնված բնակելի շենքերի աճի տեմպերը

	2004թ.			2005թ.		
	ընդհանուր մակերեսը, քառ. մետր	2003թ. համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ, %	նախորդ ամսվա (եռամսյակի) նկատմամբ, %	ընդհանուր մակերեսը, քառ. մետր	2004թ. համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ, %	նախորդ ամսվա (եռամսյակի) նկատմամբ, %
Հունվար	4270	179.9	7.1	4971	116.4	7.6
Փետրվար	11593	163.6	2.7անգամ	10310	88.9	2.1անգամ
Մարտ	16349	132.8	141.0	15420	94.3	149.6
I եռամսյակ	32212	148.0	X	30701	95.3	X
Ապրիլ	12321	2.9անգամ	75.4	21470	174.3	139.2
Մայիս	28355	104.2	2.3անգամ	22959	81.0	106.9

2005թ. մայիսին շահագործման հանձնված բնակելի շենքերի ընդհանուր մակերեսի 100%-ն իրականացվել է բնակչության միջոցների հաշվին (2004թ.՝ 100%):

Իրականացված շինարարության ծավալը: 2005թ. հունվար-մայիսին հանրապետությունում իրականացվել է 68042.8 մլն.դրամի շինարարություն, այդ թվում՝ արտադրական նշանակության օբյեկտների գծով՝ 31312.8 մլն. դրամի: Իրականացված շինարարության ծավալում շինմոնտաժային աշխատանքները կազմել են 57758.4 մլն.դրամ, որից արտադրական նշանակության օբյեկտների գծով՝ 22296.5 մլն. դրամ:

Շինարարության հիմնական ցուցանիշներն ըստ ֆինանսավորման աղբյուրների 2005թ. հունվար-մայիսին

Ֆինանսավորման աղբյուրներ	Շինարարություն, մլն.դրամ (ընթացիկ գներով)	այդ թվում՝ շինմոնտաժային աշխատանքներ	2004թ. համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ, % (համադրելի գներով)		Ընդհանուրի նկատմամբ, %	
			շինարարություն	այդ թվում՝ շինմոնտաժային աշխատանքներ	շինարարություն	այդ թվում՝ շինմոնտաժային աշխատանքներ
Ընդամենը ՀՀ	68042.8	57758.4	131.1	126.1	100	100
այդ թվում ի հաշիվ՝						
պետական բյուջեի	2801.0	2705.4	117.4	115.8	4.1	4.7
համայնքների միջոցների	74.9	74.9	122.7	119.7	0.1	0.1
Համաշխարհային բանկի վարկի	3227.6	2682.6	80.0	71.3	4.8	4.7
մարդասիրական օգնության միջոցների	898.5	898.5	2.5անգամ	2.4անգամ	1.3	1.6
դրամից՝						
«Հայաստան» համահայկական հիմնադրամի միջոցների	364.5	364.5	3206 անգամ	3131 անգամ	0.5	0.6

1. ԻՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

Ֆինանսավորման աղբյուրներ	Շինարարություն, մլն.դրամ (ընթացիկ գներով)	այդ թվում՝ շինմունտաժային աշխատանքներ	2004թ. համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ, % (համադրելի գներով)		Ընդհանուրի նկատմամբ, %	
			շինարարություն	այդ թվում՝ շինմունտաժային աշխատանքներ	շինարարություն	այդ թվում՝ շինմունտաժային աշխատանքներ
ՄԱԿ-ի միջոցների	87.1	87.1	2.4անգամ	2.4անգամ	0.1	0.2
Փախստականների հարցերով Նորվեգական խորհրդի միջոցների	43.3	43.3	-	-	0.1	0.1
Հայ Առաքելական եկեղեցու կողմից հանգանակված միջոցների	377.7	377.7	140.8	137.5	0.6	0.7
այլ մարդասիրական օգնության միջոցների	25.9	25.9	42.1	41.2	0.0	0.0
կազմակերպությունների միջոցների	15946.9	8570.8	115.9	100.8	23.4	14.8
բնակչության միջոցների	45093.9	42826.2	144.7	139.8	66.3	74.1

Իրականացված շինարարության ծավալների աճի տեմպերը

	2004թ.			2005թ.		
	Շինարարություն, մլն.դրամ (ընթացիկ գներով)	% (համադրելի գներով)		Շինարարություն, մլն.դրամ (ընթացիկ գներով)	% (համադրելի գներով)	
		2003թ. համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ	նախորդ ամսվա (եռամսյակի) նկատմամբ		2004թ. համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ	նախորդ ամսվա (եռամսյակի) նկատմամբ
Հունվար	2782.1	91.0	8.9	2920.5	105.2	7.5
Փետրվար	5076.5	99.2	186.4	6761.5	132.1	2.3անգամ
Մարտ	7872.1	130.6	151.4	11070.1	115.2	133.2
I եռամսյակ	15730.7	110.7	X	20752.1	122.3	X
Ապրիլ	11137.5	119.7	141.8	17006.2	125.0	153.8
Մայիս	18782.2	115.9	168.8	30284.5	131.7	178.1

2005թ. հունվար-մայիսին իրականացված 68042.8 մլն.դրամի շինարարությունը 2004թ. հունվար-մայիսի համեմատությամբ աճել է 31.1%-ով, շինմունտաժային աշխատանքներինը՝ 26.1%-ով:

Շինարարության ծավալներն ըստ տնտեսական գործունեության տեսակների 2005թ. հունվար-մայիսին

	Շինարարություն, մլն.դրամ (ընթացիկ գներով)		Ընդհանուրի նկատմամբ, %	
	ընդամենը	այդ թվում՝ շինմունտաժային աշխատանքներ	շինարարություն	այդ թվում՝ շինմունտաժային աշխատանքներ
Ընդամենը ՀՀ	68042.8	57758.4	100	100
<i>այդ թվում՝</i>				
գյուղատնտեսություն, որսորդություն և անտառային տնտեսություն	2645.0	1576.1	3.9	2.7
հանքագործական արդյունաբերություն	13.9	11.6	0.0	0.2
մշակող արդյունաբերություն	8992.7	5720.1	13.2	9.9
էլեկտրաէներգիայի, գազի, ջրի արտադրություն և բաշխում	1672.7	1428.3	2.4	2.5
շինարարություն	41.2	41.2	0.1	0.1
առևտուր, ավտոմեքենաների, կենցաղային արտադրատեսակների և անձնական օգտագործման իրերի նորոգում	10953.6	9228.6	16.1	16.0
հյուրանոցներ և ռեստորաններ	253.9	245.0	0.4	0.4
տրանսպորտ և կապ	5484.7	2488.4	8.1	4.3
ֆինանսական գործունեություն	114.8	70.8	0.2	0.1
անշարժ գույքի հետ կապված գործառնություններ, վարձակալում և սպառող-	27004.3	26653.9	39.7	46.1

1. ԻՐԱՎԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Շինարարություն, մլն.դրամ (ընթացիկ գներով)		Ընդհանուրի նկատմամբ, %	
	ընդամենը	այդ թվում՝ շինմոնտաժային աշխատանքներ	շինարարություն	այդ թվում՝ շինմոնտաժային աշխատանքներ
Ընդհանուր ծառայությունների մատուցում				
պետական կառավարում	1940.2	1765.1	2.9	3.0
կրթություն	987.9	987.2	1.4	1.7
առողջապահություն և սոցիալական ծառայությունների մատուցում	21.6	21.6	0.0	0.0
կոմունալ, սոցիալական և անհատական ծառայությունների մատուցում	7916.3	7520.5	11.6	13.0

Վերանորոգման և վերականգնողական աշխատանքներ: 2005թ. հունվար-մայիսին հանրապետությունում *Համաշխարհային բանկի վարկի* հաշվին վերանորոգվել է 8280 աշակերտական տեղով 12 հանրակրթական դպրոց, այդ թվում՝ Մարտունու տարածաշրջանում՝ 1340 և 2, Մասիսի՝ 750 և 1, Բաղրամյանի՝ 392 և 1, Արմավիրի՝ 235 և 1, Կոտայքի՝ 2096 և 2, ք.Գյումրիում՝ 350 և 1 և ք. Երևանում՝ 3117 աշակերտական տեղով 4 հանրակրթական դպրոց:

Շինարարությունն աղետի գոտում

Բնակարանային շինարարություն: 2005թ. հունվար-մայիսին *երկրաշարժից տուժած* քաղաքներում և գյուղական վայրերում բնակչության միջոցների հաշվին շահագործման է հանձնվել 2240 քառ.մ ընդհանուր մակերեսով 11 նոր բնակելի շենք, կամ հանրապետությունում գործարկված մակերեսի 3%-ը:

Շահագործման հանձնված բնակելի շենքերի աճի տեմպերն աղետի գոտում

	Ընդհանուր մակերեսը, քառ. մետր	2004թ.		Ընդհանուր մակերեսը, քառ. մետր	2005թ.	
		2003թ. համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ, %	նախորդ ամսվա (եռամսյակի) նկատմամբ, %		2004թ. համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ, %	նախորդ ամսվա (եռամսյակի) նկատմամբ, %
Հունվար	132	37.3	9.1	1031	7.8անգամ	7.8
Փետրվար	193	3.9	146.2	160	82.9	15.5
Մարտ	261	8.7	135.2	180	67.0	112.5
Ի եռամսյակ	586	7.0	X	1371	2.3անգամ	X
Ապրիլ	601	131.8	2.3անգամ	-	-	-
Մայիս	99	24.1	16.5	869	8.8անգամ	-

2005թ. մայիսին շահագործման հանձնված բնակելի շենքերի ընդհանուր մակերեսի 100%-ն իրականացվել է բնակչության միջոցների հաշվին (2004թ.՝ 100%):

Իրականացված շինարարության ծավալը: Հանրապետության աղետի գոտում 2005թ. հունվար-մայիսին բնակելի շենքերի, սոցիալական և արտադրական նշանակության օբյեկտների շինարարության, վերականգնման և վերանորոգման համար ֆինանսավորման բոլոր աղբյուրների հաշվին իրականացվել է 1979.6 մլն.դրամի շինարարություն, կամ հանրապետությունում շինարարության ընդհանուր ծավալի 2.9%-ը, այդ թվում՝ արտադրական նշանակության օբյեկտների շինարարության գծով՝ 1341.4մլն. դրամ (4.3%):

ՀՀ աղետի գոտում շինարարության հիմնական ցուցանիշներն
ըստ ֆինանսավորման աղբյուրների 2005թ. հունվար-մայիսին

	Շինարարություն, մլն.դրամ (ընթացիկ գներով)		Ընդհանուրի նկատմամբ, %	
	ընդամենը	այդ թվում՝ շինմոնոտաժային աշխատանքներ	շինարարություն	այդ թվում՝ շինմոնոտաժային աշխատանքներ
Ընդամենը	1979.6	1691.0	100	100
<i>այդ թվում ի հաշիվ.</i>				
պետական բյուջեի	670.3	670.3	33.9	39.6
համայնքների միջոցների	6.2	6.2	0.3	0.4
Համաշխարհային բանկի վարկի	128.0	128.0	6.5	7.6
մարդասիրական օգնության միջոցների	155.5	155.5	7.8	9.2
<i>դրանից.</i>				
«Հայաստան» համահայկական հիմնադրամի միջոցների	96.0	96.0	4.8	5.7
ՄԱԿ-ի միջոցների	51.7	51.7	2.6	3.0
Հայ Առաքելական եկեղեցու կողմից հանգանակված միջոցների	6.9	6.9	0.3	0.4
այլ մարդասիրական օգնության միջոցների	0.9	0.9	0.1	0.1
կազմակերպության միջոցների	188.4	169.6	9.5	10.0
բնակչության միջոցների	831.2	561.4	42.0	33.2