

5.32. Անշարժ գույքի շուկա

5.32.1. Անշարժ գույքի օտարումը 2011թ. II եռամսյակում և հունվար-հունիսին: Ըստ ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի ամփոփ տեղեկատվության, 2011թ. II եռամսյակում և հունվար-հունիսին բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների և բնակելի տների (առանձնատների), այգետնակների (ամառանոցների), ավտոտնակների, հասարակական նշանակության օբյեկտների, արտադրական նշանակության օբյեկտների և հողերի օտարման գործարքներից ծագող սեփականության իրավունքի գրանցումների քանակները ստացել են հետևյալ պատկերը.

Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում՝					
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում	
	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ
ք.Երևան	3306	5797	2565	4414	725	1361	16	22
Արագածոտն	30	70	20	51	10	19	-	-
Արարատ	71	150	56	125	15	24	-	1
Արմավիր	200	341	106	220	94	121	-	-
Գեղարքունիք	70	148	56	118	13	29	1	1
Լոռի	247	457	196	360	49	94	2	3
Կոտայք	354	646	285	526	69	119	-	1
Շիրակ	238	513	124	278	114	235	-	-
Սյունիք	103	205	65	124	38	81	-	-
Վայոց ձոր	25	48	18	36	7	12	-	-
Տավուշ	36	83	30	67	6	16	-	-
Ընդամենը ՀՀ	4680	8458	3521	6319	1140	2111	19	28

Բնակելի տների (առանձնատների) նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում՝					
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում	
	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ
ք.Երևան	584	968	362	605	220	359	2	4
Արագածոտն	126	223	69	126	57	96	-	1
Արարատ	218	401	138	253	80	146	-	2
Արմավիր	204	398	125	235	77	159	2	4
Գեղարքունիք	128	273	49	122	79	151	-	-
Լոռի	247	396	200	310	47	85	-	1
Կոտայք	219	374	147	242	72	132	-	-
Շիրակ	226	399	152	253	74	144	-	2
Սյունիք	72	133	26	55	46	78	-	-
Վայոց ձոր	25	54	12	21	13	33	-	-
Տավուշ	68	138	35	65	33	73	-	-
Ընդամենը ՀՀ	2117	3757	1315	2287	798	1456	4	14

Այգետնակների (ամառանոցների) նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում՝					
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում	
	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ
ք.Երևան	17	27	13	20	4	7	-	-
Արագածոտն	5	10	3	8	2	2	-	-
Արարատ	-	-	-	-	-	-	-	-
Արմավիր	-	-	-	-	-	-	-	-
Գեղարքունիք	-	-	-	-	-	-	-	-
Լոռի	-	-	-	-	-	-	-	-
Կոտայք	61	104	49	88	11	15	1	1
Շիրակ	-	-	-	-	-	-	-	-
Սյունիք	2	4	1	3	1	1	-	-
Վայոց ձոր	-	-	-	-	-	-	-	-
Տավուշ	-	-	-	-	-	-	-	-
Ընդամենը ՀՀ	85	145	66	119	18	25	1	1

Ավտոտնակների նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում՝					
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում	
	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ
ք.Երևան	445	638	411	583	29	50	5	5
Արագածոտն	3	4	3	4	-	-	-	-
Արարատ	8	15	7	14	1	1	-	-
Արմավիր	1	3	1	3	-	-	-	-
Գեղարքունիք	9	20	8	19	1	1	-	-
Լոռի	34	53	33	52	1	1	-	-
Կոտայք	23	75	21	72	2	3	-	-
Շիրակ	1	1	-	-	1	1	-	-
Սյունիք	33	44	33	43	-	1	-	-
Վայոց ձոր	3	5	3	5	-	-	-	-
Տավուշ	12	13	12	13	-	-	-	-
Ընդամենը ՀՀ	572	871	532	808	35	58	5	5

Հասարակական նշանակության օբյեկտների նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում՝					
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում	
	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ
ք.Երևան	313	633	279	556	34	75	-	2
Արագածոտն	13	24	10	20	3	4	-	-
Արարատ	21	40	18	33	3	7	-	-
Արմավիր	25	48	20	40	5	8	-	-
Գեղարքունիք	32	52	27	42	4	8	1	2
Լոռի	43	75	32	57	11	18	-	-
Կոտայք	53	93	47	84	6	9	-	-
Շիրակ	31	48	27	39	4	9	-	-
Սյունիք	25	53	21	36	4	17	-	-
Վայոց ձոր	6	22	5	19	1	1	-	2
Տավուշ	12	36	10	33	2	3	-	-
Ընդամենը ՀՀ	574	1124	496	959	77	159	1	6

Արտադրական նշանակության օբյեկտների նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում՝					
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում	
	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ
ք.Երևան	55	106	51	101	2	3	2	2
Արագածոտն	12	15	9	12	3	3	-	-
Արարատ	10	18	9	17	1	1	-	-
Արմավիր	16	29	13	21	3	8	-	-
Գեղարքունիք	7	13	5	11	2	2	-	-
Լոռի	16	21	15	20	1	1	-	-
Կոտայք	14	35	13	34	-	-	1	1
Շիրակ	11	18	10	17	1	1	-	-
Սյունիք	8	12	6	10	2	2	-	-
Վայոց ձոր	4	6	1	2	3	4	-	-
Տավուշ	3	8	3	7	-	1	-	-
Ընդամենը ՀՀ	156	281	135	252	18	26	3	3

Հողերի (այդ թվում՝ գյուղատնտեսական նշանակության) նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում՝					
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում	
	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ
ք.Երևան	194	315	162	251	32	59	-	5
Արագածոտն	336	617	280	513	45	82	11	22
Արարատ	474	902	413	802	59	97	2	3
Արմավիր	405	852	371	770	32	76	2	6
Գեղարքունիք	441	775	361	640	78	131	2	4
Լոռի	519	1049	474	951	41	92	4	6
Կոտայք	1026	1796	907	1610	100	162	19	24
Շիրակ	247	486	215	416	27	63	5	7
Սյունիք	216	443	143	345	73	98	-	-
Վայոց ձոր	133	260	115	220	16	38	2	2
Տավուշ	156	305	129	247	27	58	-	-
Ընդամենը ՀՀ	4147	7800	3570	6765	530	956	47	79

Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում՝					
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում	
	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ
ք.Երևան	14	17	12	14	2	3	-	-
Արագածոտն	216	408	168	325	40	69	8	14
Արարատ	215	410	176	339	37	69	2	2
Արմավիր	222	491	200	442	22	49	-	-
Գեղարքունիք	276	420	227	334	49	85	-	1
Լոռի	334	741	307	674	23	63	4	4
Կոտայք	501	912	439	820	57	86	5	6
Շիրակ	115	224	95	175	20	49	-	-
Սյունիք	123	279	64	200	59	79	-	-

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում՝					
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում	
	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ
Վայոց ձոր	66	139	50	107	14	30	2	2
Տավուշ	56	115	39	70	17	45	-	-
Ընդամենը ՀՀ	2138	4156	1777	3500	340	627	21	29

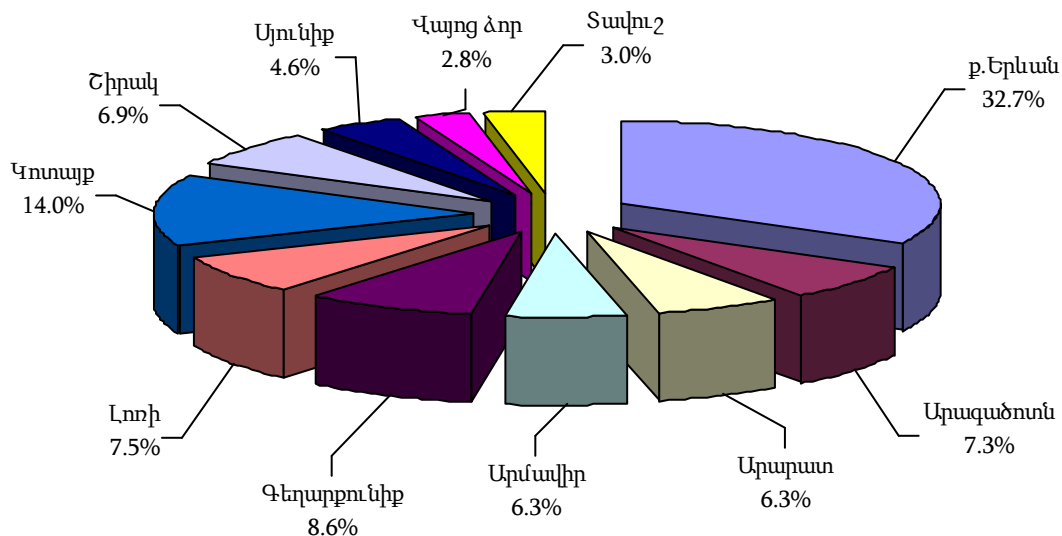
Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

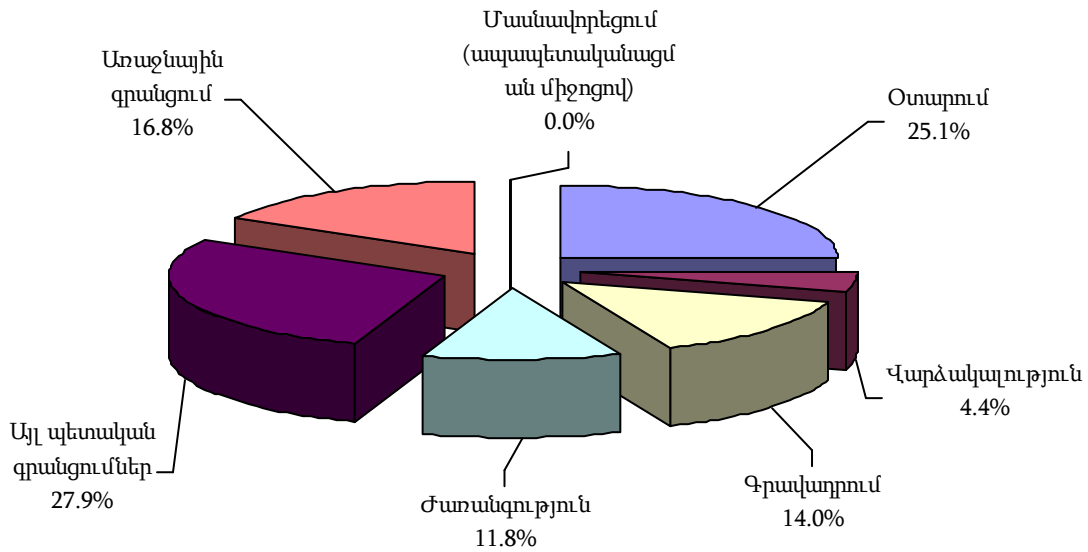
	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում՝					
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում	
	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ	II եռամս- յակ	I կիսամ- յակ
ք.Երևան	4914	8484	3843	6530	1046	1914	25	40
Արագածոտն	525	963	394	734	120	206	11	23
Արարատ	802	1526	641	1244	159	276	2	6
Արմավիր	851	1671	636	1289	211	372	4	10
Գեղարքունիք	687	1281	506	952	177	322	4	7
Լոռի	1106	2051	950	1750	150	291	6	10
Կոտայք	1750	3123	1469	2656	260	440	21	27
Շիրակ	754	1465	528	1003	221	453	5	9
Սյունիք	459	894	295	616	164	278	-	-
Վայոց ձոր	196	395	154	303	40	88	2	4
Տավուշ	287	583	219	432	68	151	-	-
Ընդամենը ՀՀ	12331	22436	9635	17509	2616	4791	80	136

5.32.2. Անշարժ գույքի շուկան 2011թ. հունիսին: Ըստ ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի ամփոփ տեղեկատվության, 2011թ. հունիսին հանրապետությունում անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացվել են 16954 գործարքներ:

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2011թ. հունիս



Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գործարքներն ըստ տեսակների, 2011թ. հունիս



Երևան քաղաքի բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ վարչական շրջանների

դրամ

	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
	2010թ. հունիս	2011թ. մայիս	2011թ. հունիս
Կենտրոն	478100	443900	441000
Արաբկիր	395500	342500	342000
Քանաքեռ-Զեյթուն	294300	264300	262700
Նոր-Նորք	246200	226700	223800
Ավան	249900	235500	236700
Էրեբունի	259900	231900	234400
Շենգավիթ	263800	231400	227000
Դավթաշեն	281400	258200	261400
Աջափնյակ	242300	227700	225600
Մալաթիա-Սեբաստիա	253400	222900	221100
Նուբարաշեն	147800	147000	148700
Միջինը Երևանում (բացի Նորք-Մարաշից)	283000	257500	256800

Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների

դրամ

Մարզ	Քաղաք	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
		2010թ. հունիս	2011թ. մայիս	2011թ. հունիս
Արագածոտն	Աշտարակ	142700	129700	130100
	Ապարան	45800	49500	50300
	Թալին	53900	61100	62800
Արարատ	Արտաշատ	98000	98400	97500
	Մասիս	133900	121000	116800
	Վեդի	96500	93000	94200
Արմավիր	Արարատ	86600	80200	79500
	Վաղարշապատ	166000	140800	141100
	Արմավիր	125400	121800	120200
	Մեծամոր	85000	84450	84450

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

Մարզ	Քաղաք	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
		2010թ. հունիս	2011թ. մայիս	2011թ. հունիս
Գեղարքունիք	Սևան	98400	91990	90400
	Գավառ	47300	49600	51000
	Մարտունի	86200	89500	90200
	Վարդենիս	33200	34700	35800
	Ճամբարակ	19900	22200	22800
Լոռի	Վանաձոր	96200	90300	90450
	Ստեփանավան	58200	67200	68800
	Սյիտակ	80700	87300	89200
	Ալավերդի	32500	36500	35100
	Տաշիր	36100	42100	42900
	Թումանյան	6100	12500	12500
	Շամլուղ	3400	8000	8300
	Ախթալա	14200	18600	19700
Կոտայք	Արավյան	162800	138200	141650
	Նոր Հաճն	131500	123200	120400
	Բյուրեղավան	106400	107500	107500
	Եղվարդ	115900	102700	104400
	Հրազդան	65100	57800	61300
	Ծաղկաձոր	181500	185200	186200
	Չարենցավան	82000	73200	74300
Շիրակ	Գյումրի	123800	105700	106100
	Արթիկ	61300	64200	66900
	Մարալիկ	30800	33800	34600
Սյունիք	Գորիս	139600	126000	124800
	Կապան	100000	104200	103000
	Սիսիան	81100	90200	90200
	Մեղրի	60000	67700	68500
	Ազարակ	33900	38500	39700
	Քաջարան	60600	67300	69600
	Դաստակերտ	8000	8000	8000
Վայոց ձոր	Վայք	72300	79400	81300
	Եղեգնաձոր	108200	108000	109200
	Ջերմուկ	116500	121100	122300
Տավուշ	Դիլիջան	106900	106400	105800
	Իջևան	142800	128300	127100
	Բերդ	42200	48200	49700
	Նոյեմբերյան	33900	39100	40200
	Այրում	24100	27200	28400

Երևան քաղաքի բնակելի տների շուկայական միջին գներն
ըստ վարչական շրջանների

դրամ

	Բնակելի տան (շինության 250.0 քառ. մ և տնամերձի 400.0 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
	2010թ. հունիս	2011թ. մայիս	2011թ. հունիս
Կենտրոն	488700	463500	461000
Արաբկիր	405400	372700	372200
Քանաքեռ-Զեյթուն	297000	275500	274000
Նորք-Մարաշ	288100	280400	284100
Ավան	256000	241600	242900
Էրեբունի	264000	239000	241600
Շենգավիթ	269900	241500	237000

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Բնակելի տան (շինության 250.0 քառ. մ և տնամերձի 400.0 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
	2010թ. հունիս	2011թ. մայիս	2011թ. հունիս
Դավթաշեն	288600	271500	274900
Աջափնյակ	251900	240400	238200
Մալաթիա-Սեբաստիա	255600	233000	231100
Նուբարաշեն	149100	148200	149900
Միջինը Երևանում (բացի Նոր-Նորքից)	292200	273400	273400

Բնակելի տների շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների

դրամ

Մարզ	Քաղաք	Բնակելի տան (շինության 200.0 քառ. մ և տնամերձի 1000.0 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
		2010թ. հունիս	2011թ. մայիս	2011թ. հունիս
Արագածոտն	Աշտարակ	150500	133600	134200
	Ապարան	50900	50900	51700
	Թալին	58000	62200	64000
Արարատ	Արտաշատ	102500	104900	104000
	Մապիս	138100	124800	120600
	Վեդի	101000	95600	96900
	Արարատ	93700	82500	82000
Արմավիր	Վաղարշապատ	171900	159200	159600
	Արմավիր	129500	125200	123700
Գեղարքունիք	Սևան	101100	96000	94200
	Գավառ	51900	50600	52300
	Մարտունի	90700	90300	91200
	Վարդենիս	36200	37800	39000
	Ճամբարակ	22700	24900	25600
Լոռի	Վանաձոր	101400	99700	98200
	Ստեփանավան	63200	67700	69300
	Սպիտակ	84600	94000	96100
	Այավերդի	36200	37200	35800
	Տաշիր	40300	45500	46200
	Թումանյան	10800	12900	13000
	Շամլուղ	7500	9300	9700
	Ախթալա	18200	19600	20800
Կոտայք	Աբովյան	174400	145600	149300
	Նոր Հաճն	136600	131200	128000
	Բյուրեղավան	109800	109300	109300
	Եղվարդ	128800	107900	110000
	Հրազդան	68800	62800	64800
	Ծաղկաձոր	315600	305000	306500
	Չարենցավան	84200	75000	76200
Շիրակ	Գյումրի	127600	116400	117000
	Արթիկ	64500	65200	68900
	Մարալիկ	33500	36200	37000
Սյունիք	Գորիս	145300	134300	134000
	Կապան	105700	106200	105000
	Սիսիան	85800	91000	92300
	Մեղրի	62900	68600	69500
	Ազարակ	36000	40000	41300
	Դաստակերտ	10500	10500	10500
Վայոց ձոր	Վայք	77100	80000	83000
	Եղեգնաձոր	115800	115000	117100
	Զերմուկ	122500	122800	125600

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

Մարզ	Քաղաք	Բնակելի տան (շինության 200.0 քառ. մ և տնամերձի 1000.0 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
		2010թ. հունիս	2011թ. մայիս	2011թ. հունիս
Տավուշ	Դիլիջան	113000	107600	108200
	Իջևան	146800	137700	136400
	Բերդ	45000	49600	52000
	Նոյեմբերյան	36500	39600	42600
	Այրում	26000	27900	29200

Պետական և համայնքային, մասնավոր սեփականություն հանդիսացող հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հատուկ պահպանվող տարածքների, էներգետիկայի օբյեկտների և վարձակալության իրավունքի վաճառքների հողերի) գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2011թ. հունիս

ա) պետական և համայնքային

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	-	-	2	0.53	-	-	1	0.22
Արագածոտն	6	21.03	-	-	7	0.87	10	1.73
Արարատ	6	16.71	1	0.01	23	1.89	7	0.06
Արմավիր	8	21.94	-	-	1	0.04	8	0.26
Գեղարքունիք	-	-	-	-	1	0.06	18	0.93
Լոռի	2	0.52	2	0.03	2	0.04	11	0.23
Կոտայք	19	10.94	4	1.44	25	1.72	14	0.85
Շիրակ	-	-	-	-	5	0.30	14	0.48
Սյունիք	1	3.05	3	1.05	3	0.12	4	0.02
Վայոց ձոր	6	3.35	-	-	13	1.57	9	0.51
Տավուշ	3	2.86	-	-	7	0.41	4	1.25
Ընդամենը ՀՀ	51	80.40	12	3.06	87	7.02	100	6.54

բ) մասնավոր

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	1	0.10	-	-	56	3.62	2	1.12
Արագածոտն	52	31.31	2	0.24	26	3.81	2	0.11
Արարատ	50	85.34	1	4.00	45	3.60	7	0.14
Արմավիր	58	49.00	-	-	46	4.21	8	1.06
Գեղարքունիք	73	28.85	-	-	9	0.93	6	0.33
Լոռի	55	32.84	-	-	26	3.37	9	0.12
Կոտայք	195	65.23	-	-	99	8.29	13	0.60
Շիրակ	20	21.79	-	-	14	1.50	3	1.15
Սյունիք	25	26.87	-	-	10	1.11	5	0.09
Վայոց ձոր	9	0.90	-	-	5	0.36	3	0.17
Տավուշ	10	3.23	-	-	7	0.40	1	0.00
Ընդամենը ՀՀ	548	345.46	3	4.24	343	31.20	59	4.89

Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերի ուղղակի և աճուրդ-վաճառքի (բացառությամբ հատուկ պահպանվող տարածքների և էներգետիկայի օբյեկտների հողերի) գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2011թ. հունիս

ա) ուղղակի վաճառք

	Ընդամենը		այդ թվում՝					
			արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)	բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	3	0.75	2	0.53	-	-	1	0.22
Արագածոտն	1	0.01	-	-	-	-	1	0.01
Արարատ	3	0.02	-	-	1	0.01	2	0.01
Արմավիր	1	0.00	-	-	-	-	1	0.00
Գեղարքունիք	1	0.06	-	-	1	0.06	-	-
Լոռի	5	0.06	1	0.01	2	0.04	2	0.01
Կոտայք	13	1.16	-	-	7	0.63	6	0.53
Շիրակ	2	0.02	-	-	1	0.02	1	0.00
Սյունիք	2	1.01	2	1.01	-	-	-	-
Վայոց ձոր	1	0.00	-	-	-	-	1	0.00
Տավուշ	3	0.12	-	-	3	0.12	-	-
Ընդամենը ՀՀ	35	3.21	5	1.55	15	0.88	15	0.78

բ) աճուրդ-վաճառք

	Ընդամենը		այդ թվում՝							
			գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)	բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Արագածոտն	22	23.62	6	21.03	-	-	7	0.87	9	1.72
Արարատ	34	18.64	6	16.71	1	0.01	22	1.87	5	0.05
Արմավիր	16	22.24	8	21.94	-	-	1	0.04	7	0.26
Գեղարքունիք	18	0.93	-	-	-	-	-	-	18	0.93
Լոռի	12	0.76	2	0.52	1	0.02	-	-	9	0.22
Կոտայք	40	9.83	10	6.98	4	1.44	18	1.09	8	0.32
Շիրակ	17	0.76	-	-	-	-	4	0.28	13	0.48
Սյունիք	9	3.22	1	3.05	1	0.03	3	0.12	4	0.02
Վայոց ձոր	26	5.37	5	3.29	-	-	13	1.57	8	0.51
Տավուշ	11	4.41	3	2.86	-	-	4	0.30	4	1.25
Ընդամենը ՀՀ	205	89.78	41	76.38	7	1.50	72	6.14	85	5.76

Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հողերի դատարանի վճռով և ուղղակի վաճառքների) գործարքների և պայմանագրային ու շուկայական միջին գներն ըստ տարածաշրջանների, 2011թ. հունիս

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
ՀՀ Արագածոտնի մարզ										
Աշտարակ	6	21.03	177.0	4668.9	1726.6	39	19.00	365.0	12000.0	4285.0
Ապարան	-	-	-	-	-	4	2.43	86.5	2727.3	635.5
Թալին	-	-	-	-	-	8	5.76	93.6	5494.5	557.7
Ծաղկահովիտ	-	-	-	-	-	-	-	79.5	1000.0	210.1
ՀՀ Արարատի մարզ										
Արտաշատ	-	-	-	-	-	14	4.49	335.1	10833.3	2551.6
Մասիս	6	16.71	65.2	1008.1	319.6	10	3.93	200.0	11904.8	2885.2
Վեդի	-	-	-	-	-	26	76.93	207.0	10795.1	1730.3
ՀՀ Արմավիրի մարզ										
Արմավիր	1	2.12	63.1	63.1	63.1	29	24.64	294.3	9090.0	1516.7
Բաղրամյան	5	18.70	67.5	72.2	70.5	7	15.33	90.6	2561.1	770.0
Վաղարշապատ	2	1.12	402.5	402.8	402.7	22	9.03	444.4	11764.7	2922.8
ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ										
Գավառ	-	-	-	-	-	69	15.55	199.8	1875.0	378.9
Ճամբարակ	-	-	-	-	-	-	-	60.5	953.3	320.0
Մարտունի	-	-	-	-	-	-	-	51.1	2850.0	705.5
Սևան	-	-	-	-	-	1	1.20	52.2	2134.8	293.5
Վարդենիս	-	-	-	-	-	3	12.09	41.2	2575.1	377.8
ՀՀ Լոռու մարզ										
Ալավերդի	-	-	-	-	-	15	6.38	170.4	6424.2	778.4
Գուգարք	2	0.52	976.9	1010.0	993.5	8	2.98	234.6	6065.9	855.5
Սպիտակ	-	-	-	-	-	1	0.32	250.0	5555.5	693.5
Ստեփանավան	-	-	-	-	-	4	5.22	90.6	1686.6	283.5
Տաշիր	-	-	-	-	-	14	13.12	45.3	1384.4	145.5
ՀՀ Կոտայքի մարզ										
Աբովյան	3	0.26	495.0	4287.5	1775.3	98	14.47	279.3	11942.7	4762.5
Եղվարդ	2	4.48	333.5	401.5	367.5	60	35.03	174.4	11971.8	3300.0
Հրազդան	5	2.25	150.6	5155.5	2116.1	24	7.91	130.5	10256.4	2075.2
ՀՀ Շիրակի մարզ										
Ախուրյան	-	-	-	-	-	4	5.54	252.0	1693.1	598.5
Ամասիա	-	-	-	-	-	2	4.38	40.9	261.0	133.8
Անի	-	-	-	-	-	3	3.15	110.6	546.9	355.4
Աշոցք	-	-	-	-	-	8	6.33	58.5	215.8	112.5
Արթիկ	-	-	-	-	-	3	2.40	79.4	1428.6	335.5
ՀՀ Սյունիքի մարզ										
Գորիս	-	-	-	-	-	8	11.43	92.6	1023.2	635.5
Կապան	1	3.05	494.5	494.5	494.5	3	1.12	120.0	841.6	321.3
Մեղրի	-	-	-	-	-	3	0.51	193.0	3000.0	690.0
Սիսիան	-	-	-	-	-	11	13.81	46.3	1977.4	432.5

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
ՀՀ Վայոց ձորի մարզ										
Եղեգնաձոր	4	1.29	81.0	663.8	370.7	6	0.55	125.0	10000.0	1810.0
Վայք	1	2.00	71.9	71.9	71.9	3	0.35	58.8	1430.7	563.3
ՀՀ Տավուշի մարզ										
Բերդ	-	-	-	-	-	5	2.13	213.3	3783.8	635.0
Իջևան	3	2.86	3267.0	9600.0	5378.0	2	0.32	267.5	9454.5	1200.0
Նոյեմբերյան	-	-	-	-	-	3	0.79	46.7	7368.4	860.0

Բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի բացառությամբ հողերի դատարանի վճռով և ուղղակի վաճառքների գործարքների և պայմանագրային ու շուկայական միջին գներն ըստ տարածաշրջանների, 2011թ. հունիս

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1000.0 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1000.0 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
ՀՀ Արագածոտնի մարզ										
Աշտարակ	7	8705.0	175.2	213.6	202.7	16	15464.0	130.7	22200.0	2572.1
Ապարան	-	-	-	-	-	8	18950.0	124.1	609.6	330.2
Թալին	-	-	-	-	-	2	3700.0	63.2	1454.8	152.3
Ծաղկահովիտ	-	-	-	-	-	-	-	60.0	214.3	85.0
ՀՀ Արարատի մարզ										
Արտաշատ	2	2000.0	357.0	357.0	357.0	2	2060.0	173.9	7140.3	894.0
Մասիս	20	16864.0	1253.1	1267.0	1258.9	36	27910.0	187.5	25000.0	1212.7
Վեդի	-	-	-	-	-	7	5980.0	126.1	5000.0	662.0
ՀՀ Արմավիրի մարզ										
Արմավիր	1	400.0	3381.0	3381.0	3381.0	13	9907.0	131.6	9090.9	1215.0
Բաղրամյան	-	-	-	-	-	6	7550.0	100.0	833.3	224.3
Վաղարշապատ	-	-	-	-	-	26	23467.0	197.4	26528.4	1530.0
ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ										
Գավառ	-	-	-	-	-	3	2342.0	186.6	1084.3	580.0
Ճամբարակ	-	-	-	-	-	1	1617.0	71.3	2286.2	149.3
Մարտունի	-	-	-	-	-	5	5291.0	119.3	5000.0	276.1
Սևան	-	-	-	-	-	-	-	240.0	3110.4	281.0
Վարդենիս	-	-	-	-	-	-	-	72.5	987.2	150.0

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

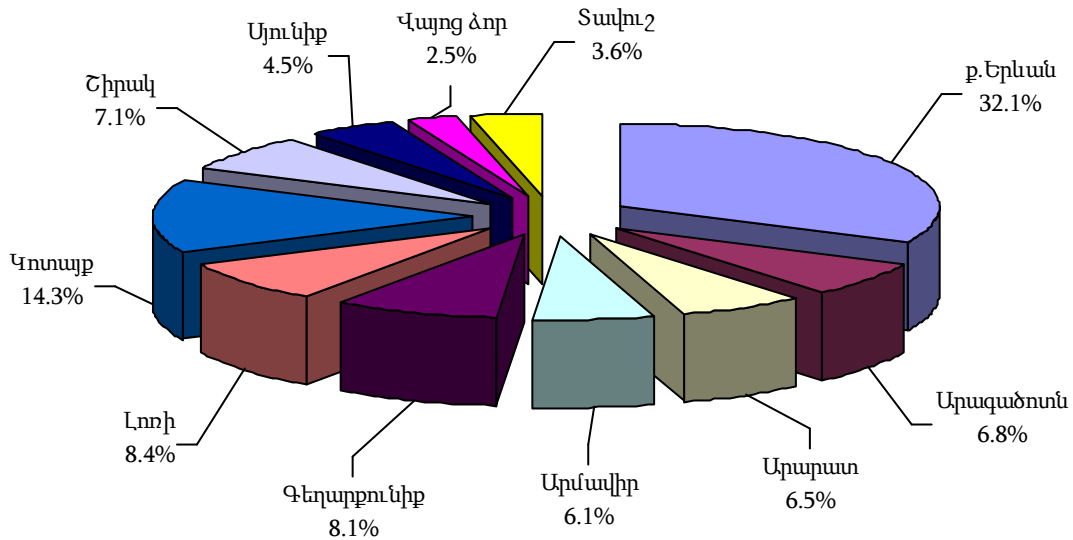
	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1000.0 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1000.0 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
ՀՀ Լոռու մարզ										
Այլվերդի	-	-	-	-	-	6	7830.0	114.3	1388.9	215.3
Գուգարք	-	-	-	-	-	5	7122.0	77.9	14083.3	972.5
Սյիտակ	-	-	-	-	-	10	12943.0	104.9	1348.3	200.0
Ստեփանավան	-	-	-	-	-	3	2990.0	88.2	1666.7	174.4
Տաշիր	-	-	-	-	-	1	1170.0	45.3	400.0	87.2
ՀՀ Կոտայքի մարզ										
Արվյան	12	6747.7	642.0	4976.9	3515.5	44	38213.8	264.5	35353.5	1975.4
Եղվարդ	5	3356.0	4425.0	5100.9	4815.2	48	38183.0	173.6	27000.0	2840.0
Հրազդան	1	800.0	2977.5	2977.5	2977.5	5	5210.0	117.7	34848.5	1323.0
ՀՀ Շիրակի մարզ										
Ախուրյան	4	2821.0	246.4	3150.0	1174.3	5	1463.5	113.6	18750.0	331.7
Ամասիա	-	-	-	-	-	-	-	45.3	274.7	71.0
Անի	-	-	-	-	-	2	2171.0	67.9	180.6	150.1
Աշոցք	-	-	-	-	-	3	6610.0	40.8	144.0	61.0
Արթիկ	-	-	-	-	-	4	4719.0	111.8	5000.0	216.5
ՀՀ Սյունիքի մարզ										
Գորիս	-	-	-	-	-	4	4151.0	112.2	1700.0	369.1
Կապան	1	111.6	3542.9	3542.9	3542.9	2	2462.0	67.9	2638.9	285.3
Մեղրի	1	496.0	605.2	605.2	605.2	1	3720.0	68.5	632.9	180.0
Միսիան	1	620.0	303.6	303.6	303.6	3	724.0	123.5	875.0	190.2
ՀՀ Վայոց ձորի մարզ										
Եղեգնաձոր	13	15722.0	255.3	272.5	264.0	4	3152.0	96.7	7659.6	497.2
Վայք	-	-	-	-	-	-	-	120.7	1448.3	192.3
ՀՀ Տավուշի մարզ										
Բերդ	-	-	-	-	-	1	740.0	75.8	810.0	103.5
Իջևան	4	2977.0	3000.0	3000.0	3000.0	5	2233.0	74.1	14423.1	507.8
Նոյեմբերյան	-	-	-	-	-	-	-	125.0	1948.1	205.5

Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի վարձակալության գործարքներն ու մակերեսներն ըստ ՀՀ մարզերի, 2011թ. հունիս

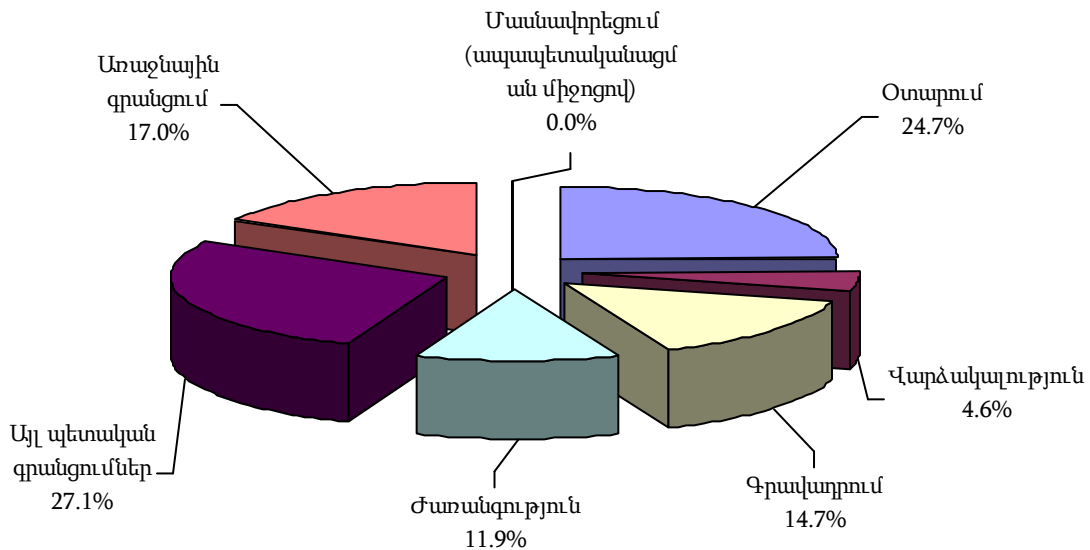
	Վարձակալության գործարքների քանակը, միավոր	Վարձակալված հողերի մակերեսը, հա
Արագածոտն	7	12.68
Արարատ	11	426.00
Արմավիր	1	8.00
Գեղարքունիք	18	40.49
Լոռի	25	1423.36
Կոտայք	1	1.52
Շիրակ	5	11.78
Սյունիք	23	108.21
Վայոց ձոր	9	1.79
Տավուշ	3	0.98
Ընդամենը ՀՀ	103	2034.81

5.32.3. Անշարժ գույքի շուկան 2011թ. II եռամսյակում: Ըստ ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի ամփոփ տեղեկատվության, 2011թ. II եռամսյակում հանրապետությունում անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացվել են 49908 գործարքներ:

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2011թ. II եռամսյակ



Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գործարքներն ըստ տեսակների, 2011թ. II եռամսյակ



Երևան քաղաքի բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ վարչական շրջանների

դրամ

	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
	2010թ. II եռամսյակ	2011թ. I եռամսյակ	2011թ. II եռամսյակ
Կենտրոն	472300	444500	444100
Արաբկիր	392300	352200	344000
Քանաքեռ-Զեյթուն	290800	272700	263700
Նոր-Նորք	244600	226200	225400
Ավան	246800	229400	234800
Էրեբունի	254600	235300	233900
Շենգավիթ	260900	235300	229700
Դավթաշեն	279700	259000	257200
Աջափնյակ	242300	221200	225100
Սալաթիա-Սեբաստիա	250000	220000	222000
Նուբարաշեն	146100	148700	148400
Միջինը Երևանում (բացի Նորք-Մարաշից)	280000	258600	257100

Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների

դրամ

Մարզ	Քաղաք	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
		2010թ. II եռամսյակ	2011թ. I եռամսյակ	2011թ. II եռամսյակ
Արագածոտն	Աշտարակ	142700	135500	130700
	Ապարան	45500	46500	49100
	Թալին	53400	57800	60700
Արարատ	Արտաշատ	95700	93000	96500
	Մասիս	132900	131700	122000
	Վեդի	95500	94200	92400
Արարատ	Արարատ	85700	84300	80300
	Վաղարշապատ	164700	150800	142600
	Արմավիր	122500	124700	121300
Գեղարքունիք	Մեծամոր	84600	84000	84300
	Սևան	95800	90500	90600
	Գավառ	47000	48000	50100
	Մարտունի	86200	86800	89700
	Վարդենիս	33200	31800	35100
Լոռի	Ճամբարակ	19700	20800	22700
	Վանաձոր	94800	89800	91500
	Ստեփանավան	58200	60400	66800
	Մյիտակ	80700	84500	86600
	Ալավերդի	32000	33900	36000
	Տաշիր	36000	37400	41400
	Թումանյան	6100	7300	12500
	Շամլուղ	3400	4200	8000
Կոտայք	Ախթալա	14200	15200	18700
	Աբովյան	161900	144200	140600
	Նոր Հաճն	130300	129500	123000
	Բյուրեղավան	104900	104300	106900
	Եղվարդ	116400	108700	104200
	Հրազդան	63800	61000	59300
	Ծաղկաձոր	181500	178700	185300
Շիրակ	Չարենցավան	80000	76400	74300
	Գյումրի	121600	112400	106600
	Արթիկ	60400	62500	64700
	Մարալիկ	30800	30200	33500

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

Մարզ	Քաղաք	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
		2010թ. II եռամսյակ	2011թ. I եռամսյակ	2011թ. II եռամսյակ
Սյունիք	Գորիս	139600	138300	127100
	Կապան	100200	101400	104000
	Սիսիան	80200	84500	88900
	Մեղրի	59100	62300	67200
	Ագարակ	33600	35200	38200
	Քաջարան	60000	61000	67400
	Դաստակերտ	8000	8000	8000
Վայոց ձոր	Վայք	72300	72600	79100
	Եղեգնաձոր	107300	109900	108400
	Ջերմուկ	114800	122400	122900
Տավուշ	Դիլիջան	104400	106100	106300
	Իջևան	140700	131500	128600
	Բերդ	42100	43000	48000
	Նոյեմբերյան	33900	35000	39000
	Այրում	24100	24500	27300

Երևան քաղաքի բնակելի տների շուկայական միջին գներն ըստ վարչական շրջանների

դրամ

	Բնակելի տան (շինության 250.0 քառ. մ և տնամերձի 400.0 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
	2010թ. II եռամսյակ	2011թ. I եռամսյակ	2011թ. II եռամսյակ
Կենտրոն	487900	469970	463800
Արաբկիր	399200	379300	374300
Քանաքեռ-Զեյթուն	295000	286200	275000
Նորք-Մարաշ	287200	277100	280800
Ավան	251900	242100	240900
Էրեբունի	261200	241500	239100
Շենգավիթ	265100	247800	239800
Դավթաշեն	286000	272100	270500
Աջափնյակ	250100	236800	237700
Մալաթիա-Սեբաստիա	251900	232500	232000
Նուբարաշեն	148500	150100	149600
Միջինը Երևանում (բացի Նոր-Նորքից)	289500	276000	273000

Բնակելի տների շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների

դրամ

Մարզ	Քաղաք	Բնակելի տան (շինության 200.0 քառ. մ և տնամերձի 1000.0 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
		2010թ. II եռամսյակ	2011թ. I եռամսյակ	2011թ. II եռամսյակ
Արագածոտն	Աշտարակ	150100	141800	134700
	Ապարան	50200	48400	50500
	Թալին	56900	58400	61900
Արարատ	Արտաշատ	101700	100300	104200
	Մասիս	136100	137000	125900
	Վեդի	99600	98200	95000
Արարատ	Արարատ	93600	88800	82700
	Վաղարշապատ	169900	163600	160600
Արմավիր	Արմավիր	127300	131000	125000
	Սևան	98700	96100	94500
Գեղարքունիք	Գավառ	50800	50800	51200
	Մարտունի	90000	88900	90600
	Վարդենիս	35800	34200	37900
	Ճամբարակ	22200	23000	25500

5. ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

Մարզ	Քաղաք	Բնակելի տան (շինության 200.0 քառ. մ և տնամերձի 1000.0 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
		2010թ. II եռամսյակ	2011թ. I եռամսյակ	2011թ. II եռամսյակ
Լոռի	Վանաձոր	100400	98900	100400
	Ստեփանավան	62600	63000	67300
	Սյիտակ	84300	86500	93200
	Ալավերդի	35800	36300	36700
	Տաշիր	39800	40800	45100
	Թումանյան	10700	10800	12900
	Շամլուղ	7500	7700	9300
	Ախթալա	18200	18300	19700
Կոտայք	Աբովյան	172900	158500	148100
	Նոր Հաճն	136300	135800	130900
	Բյուրեղավան	109700	108700	108700
	Եղվարդ	128600	113700	109600
	Հրազդան	67700	65200	64200
	Ծաղկաձոր	312800	316700	307200
	Չարենցավան	82400	79200	76200
Շիրակ	Գյումրի	126100	121700	117500
	Արթիկ	63400	63300	65800
	Մարալիկ	33100	32400	35900
Սյունիք	Գորիս	145000	143300	135800
	Կապան	105400	106800	106000
	Սիսիան	85300	86200	90200
	Մեղրի	62300	64700	68200
	Ագարակ	35700	36000	39400
	Դաստակերտ	10500	10500	10500
Վայոց ձոր	Վայք	76200	74800	80100
	Եղեգնաձոր	115500	112500	115700
	Ջերմուկ	121200	122900	125100
Տավուշ	Դիլիջան	110100	109700	107900
	Իջևան	144800	134700	138000
	Բերդ	44800	44700	49700
	Նոյեմբերյան	36200	36500	40100
	Այրում	26000	26100	28000

Պետական և համայնքային, մասնավոր սեփականություն հանդիսացող հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հատուկ պահպանվող տարածքների, էներգետիկայի օբյեկտների և վարձակալության իրավունքի վաճառքների հողերի) գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2011թ. II եռամսյակ

ա) պետական և համայնքային

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	-	-	3	0.54	3	0.29	5	0.26
Արագածոտն	25	43.22	1	0.07	9	0.97	16	1.92
Արարատ	36	223.69	4	0.12	51	3.78	13	0.09
Արմավիր	30	80.70	3	0.53	2	0.07	23	0.64
Գեղարքունիք	2	3.30	1	0.32	25	2.57	30	3.22
Լոռի	4	0.88	4	0.15	12	0.59	31	0.63

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
Կոտայք	59	45.54	4	1.44	103	7.66	77	1.95
Շիրակ	2	4.39	1	0.03	32	1.48	35	0.77
Սյունիք	2	4.05	3	1.05	11	0.66	17	0.27
Վայոց ձոր	16	29.54	-	-	14	1.61	26	0.96
Տավուշ	3	2.86	-	-	43	3.48	13	1.99
Ընդամենը ՀՀ	179	438.17	24	4.25	305	23.16	286	12.70

բ) մասնավոր

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	12	1.37	1	0.16	120	7.96	16	78.98
Արագածոտն	143	99.82	2	0.24	77	9.68	5	0.22
Արարատ	140	145.53	3	4.43	148	12.23	13	1.21
Արմավիր	170	313.54	-	-	131	12.35	12	1.20
Գեղարքունիք	225	136.64	-	-	39	4.22	13	0.94
Լոռի	303	209.95	-	-	99	12.62	17	0.96
Կոտայք	380	139.01	-	-	237	24.38	31	1.98
Շիրակ	93	120.69	3	0.15	42	4.65	5	1.18
Սյունիք	62	47.10	-	-	25	2.43	12	0.33
Վայոց ձոր	34	10.90	-	-	12	0.98	8	0.33
Տավուշ	36	17.31	1	0.00	28	2.21	2	0.00
Ընդամենը ՀՀ	1598	1241.86	10	4.98	958	93.71	134	87.33

Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերի ուղղակի և անուղղ-վաճառքի (բացառությամբ հատուկ պահպանվող տարածքների և էներգետիկայի օբյեկտների հողերի) գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2011թ. II եռամսյակ

ա) ուղղակի վաճառք

	Ընդամենը		այդ թվում՝					
			արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	11	1.09	3	0.54	3	0.29	5	0.26
Արագածոտն	3	0.06	-	-	-	-	3	0.06
Արարատ	6	0.17	1	0.06	2	0.09	3	0.02
Արմավիր	6	0.04	1	0.01	-	-	5	0.03
Գեղարքունիք	4	0.71	-	-	1	0.06	3	0.65
Լոռի	14	0.24	2	0.06	6	0.09	6	0.09
Կոտայք	47	3.31	-	-	32	2.65	15	0.66
Շիրակ	16	0.57	-	-	8	0.46	8	0.11

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Ընդամենը		այդ թվում՝					
			արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
Սյունիք	3	1.06	2	1.01	-	-	1	0.05
Վայոց ձոր	4	0.01	-	-	-	-	4	0.01
Տավուշ	12	0.90	-	-	7	0.22	5	0.68
Ընդամենը ՀՀ	126	8.16	9	1.68	59	3.86	58	2.62

բ) աճուրդ-վաճառք

	Ընդամենը		այդ թվում՝							
			գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Արագածոտն	48	46.12	25	43.22	1	0.07	9	0.97	13	1.86
Արարատ	98	227.51	36	223.69	3	0.06	49	3.69	10	0.07
Արմավիր	51	81.69	29	80.49	2	0.52	2	0.07	18	0.61
Գեղարքունիք	54	8.70	2	3.30	1	0.32	24	2.51	27	2.57
Լոռի	37	2.00	4	0.88	2	0.08	6	0.49	25	0.55
Կոտայք	183	48.80	46	41.06	4	1.44	71	5.01	62	1.29
Շիրակ	54	6.09	2	4.39	1	0.03	24	1.01	27	0.66
Սյունիք	30	4.96	2	4.05	1	0.03	11	0.66	16	0.22
Վայոց ձոր	51	32.04	15	29.47	-	-	14	1.61	22	0.96
Տավուշ	47	7.43	3	2.86	-	-	36	3.26	8	1.31
Ընդամենը ՀՀ	653	465.34	164	433.41	15	2.55	246	19.28	228	10.10

Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հողերի դատարանի վճռով և ուղղակի վաճառքների) գործարքների և պայմանագրային ու շուկայական միջին գներն ըստ տարածաշրջանների, 2011թ. II եռամսյակ

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
ՀՀ Արագածոտնի մարզ										
Աշտարակ	22	34.09	62.5	4668.9	716.9	100	54.29	365.0	12000.0	4307.9
Ապարան	-	-	-	-	-	13	5.04	86.5	2727.3	625.9
Թալին	3	9.13	75.2	212.6	110.0	22	20.33	93.6	5494.5	563.5
Ծաղկահովիտ	-	-	-	-	-	5	15.51	79.5	1000.0	208.6

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
ՀՀ Արարատի մարզ										
Արտաշատ	-	-	-	-	-	30	7.71	335.1	10833.3	2565.6
Մասիս	27	103.19	63.3	1008.1	174.0	54	28.11	200.0	11904.8	2850.0
Վեդի	9	120.50	68.0	582.9	158.9	56	109.71	207.0	10795.1	1760.3
ՀՀ Արմավիրի մարզ										
Արմավիր	8	19.71	35.7	1630.4	316.7	78	53.17	294.3	9090.0	1514.5
Բաղրամյան	12	47.73	67.5	696.9	131.6	41	65.49	90.6	2561.1	771.8
Վաղարշապատ	9	13.06	60.4	592.5	234.4	48	21.48	444.4	11764.7	2915.2
ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ										
Գավառ	-	-	-	-	-	177	49.27	199.8	1875.0	371.9
Ճամբարակ	-	-	-	-	-	2	2.40	60.5	953.3	320.0
Մարտունի	-	-	-	-	-	10	1.80	51.1	2850.0	701.5
Սևան	1	1.20	313.8	313.8	313.8	16	47.52	52.2	2134.8	289.7
Վարդենիս	1	2.10	171.0	171.0	171.0	20	35.65	41.2	2575.1	385.6
ՀՀ Լոռու մարզ										
Ալավերդի	1	0.14	1217.2	1217.2	1217.2	29	17.68	170.4	6424.2	792.1
Գուգարք	2	0.52	976.9	1010.0	993.5	24	5.87	234.6	6065.9	872.6
Սյիտակ	-	-	-	-	-	2	0.45	250.0	5555.5	688.1
Ստեփանավան	1	0.21	1163.3	1163.3	1163.3	20	15.80	90.6	1686.6	287.8
Տաշիր	-	-	-	-	-	211	163.15	45.3	1384.4	147.5
ՀՀ Կոտայքի մարզ										
Արովյան	25	18.70	230.5	4287.5	806.1	172	43.55	279.3	11942.7	4743.2
Եղվարդ	6	6.92	148.6	401.5	289.1	119	54.40	174.4	11971.8	3331.6
Հրազդան	15	15.44	150.6	5155.5	979.8	53	21.64	130.5	10256.4	2041.9
ՀՀ Շիրակի մարզ										
Ախուրյան	-	-	-	-	-	20	18.53	252.0	1693.1	604.0
Ամասիա	-	-	-	-	-	10	29.01	40.9	261.0	135.7
Անի	2	4.39	426.0	431.6	428.8	12	11.37	110.6	546.9	355.2
Աշոցք	-	-	-	-	-	38	53.65	58.5	215.8	110.2
Արթիկ	-	-	-	-	-	13	8.14	79.4	1428.6	330.2
ՀՀ Սյունիքի մարզ										
Գորիս	-	-	-	-	-	14	14.06	92.6	1023.2	622.8
Կապան	1	3.05	494.5	494.5	494.5	6	3.83	120.0	841.6	317.1
Մեղրի	-	-	-	-	-	15	3.17	193.0	3000.0	680.0
Սիսիան	1	1.00	165.0	165.0	165.0	27	26.04	46.3	1977.4	423.6
ՀՀ Վայոց ձորի մարզ										
Եղեգնաձոր	14	27.47	63.0	663.8	267.6	18	4.96	125.0	10000.0	1790.3
Վայք	1	2.00	71.9	71.9	71.9	16	5.94	58.8	1430.7	552.5
ՀՀ Տավուշի մարզ										
Բերդ	-	-	-	-	-	15	4.62	213.3	3783.8	630.2
Իջևան	3	2.86	3267.0	9600.0	5378.0	4	1.14	267.5	9454.5	1185.2
Նոյեմբերյան	-	-	-	-	-	17	11.54	46.7	7368.4	878.5

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

Բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի բացառությամբ հողերի դատարանի վճռով և ուղղակի վաճառքների գործարքների և պայմանագրային ու շուկայական միջին գներն ըստ տարածաշրջանների, 2011թ. II եռամսյակ

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1000.0 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1000.0 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
ՀՀ Արագածոտնի մարզ										
Աշտարակ	7	8705.0	175.2	213.6	202.7	54	50238.5	130.7	22200.0	2572.4
Ապարան	-	-	-	-	-	11	21930.0	124.1	609.6	325.4
Թալին	2	968.0	227.2	227.8	227.5	10	20202.0	63.2	1454.8	152.3
Ծաղկահովիտ	-	-	-	-	-	2	4470.0	60.0	214.3	84.7
ՀՀ Արարատի մարզ										
Արտաշատ	2	2000.0	357.0	357.0	357.0	10	10900.0	173.9	7140.3	894.0
Մասիս	47	34924.0	822.5	3252.5	1182.5	104	76897.0	187.5	25000.0	1211.9
Վեդի	-	-	-	-	-	34	34512.0	126.1	5000.0	662.0
ՀՀ Արմավիրի մարզ										
Արմավիր	1	400.0	3381.0	3381.0	3381.0	42	33294.0	131.6	9090.9	1215.0
Բաղրամյան	1	281.0	161.8	161.8	161.8	9	11680.0	100.0	833.3	220.8
Վաղարշապատ	-	-	-	-	-	77	74866.0	197.4	26528.4	1530.0
ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ										
Գավառ	16	19950.0	124.4	216.7	146.1	10	7445.0	186.6	1084.3	576.0
Ճամբարակ	-	-	-	-	-	2	2417.0	71.3	2286.2	149.3
Մարտունի	-	-	-	-	-	24	28599.0	119.3	5000.0	275.8
Սևան	6	3556.7	372.6	521.9	472.9	-	-	240.0	3110.4	274.3
Վարդենիս	2	1587.0	115.0	115.0	115.0	2	3079.0	72.5	987.2	150.0
ՀՀ Լոռու մարզ										
Ալավերդի	1	545.0	244.2	244.2	244.2	9	13290.0	114.3	1388.9	215.3
Գուգարք	3	1464.0	79.2	3381.5	1372.1	16	14055.0	77.9	14083.3	959.1
Սպիտակ	2	2910.0	47.9	49.2	47.9	63	82019.0	104.9	1348.3	200.0
Ստեփանավան	-	-	-	-	-	4	4395.0	88.2	1666.7	173.2
Տաշիր	-	-	-	-	-	5	7880.0	45.3	400.0	86.6
ՀՀ Կոտայքի մարզ										
Աբովյան	34	20995.7	344.1	4976.9	2821.1	118	147487.9	264.5	35353.5	1971.2
Եղվարդ	35	27642.0	1254.6	5100.9	4040.5	101	79755.0	173.6	27000.0	2839.5
Հրազդան	2	1435.0	1962.2	2977.5	2469.9	15	14120.0	117.7	34848.5	1323.0
ՀՀ Շիրակի մարզ										
Ախուրյան	17	5840.0	246.4	6693.2	2637.5	18	11069.8	113.6	18750.0	331.6
Ամասիա	-	-	-	-	-	-	-	45.3	274.7	71.0
Անի	3	2700.0	233.1	465.0	310.4	4	5081.0	67.9	180.6	149.1
Աշոցք	-	-	-	-	-	4	11000.0	40.8	144.0	60.3
Արթիկ	4	1600.0	65.6	200.0	133.6	16	19319.0	111.8	5000.0	216.5
ՀՀ Սյունիքի մարզ										
Գորիս	4	2040.0	891.0	891.0	891.0	7	6024.0	112.2	1700.0	366.7
Կապան	1	111.6	3542.9	3542.9	3542.9	5	5920.0	67.9	2638.9	280.3
Մեղրի	5	3814.0	283.9	605.2	447.8	5	7223.0	68.5	632.9	177.8
Սիսիան	1	620.0	303.6	303.6	303.6	8	5149.0	123.5	875.0	187.8

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

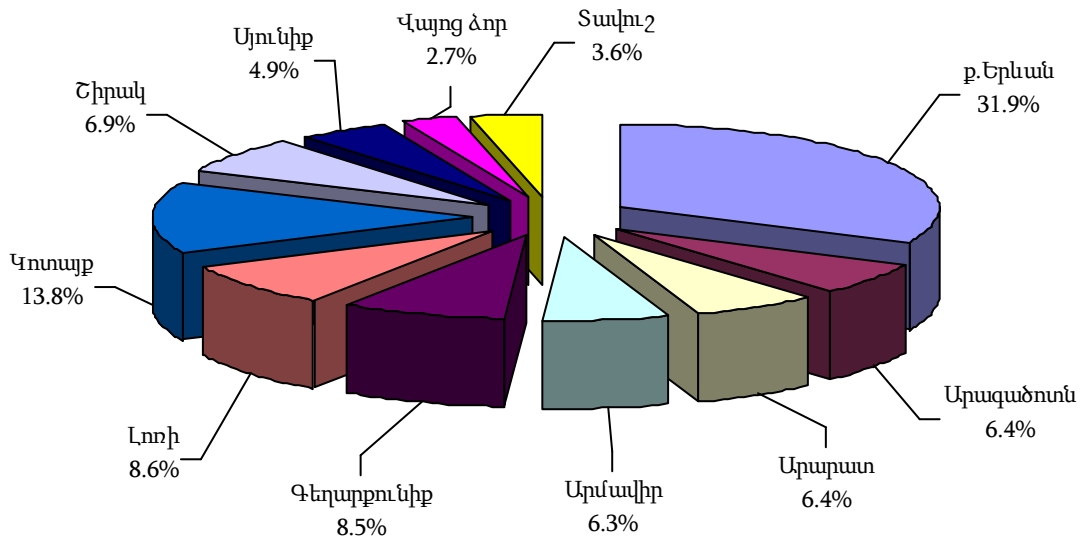
	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1000.0 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1000.0 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
ՀՀ Վայոց ձորի մարզ										
Եղեգնաձոր	14	16122.0	255.3	752.5	508.3	11	9384.0	96.7	7659.6	497.2
Վայք	-	-	-	-	-	-	-	120.7	1448.3	192.3
ՀՀ Տավուշի մարզ										
Բերդ	3	3300.0	160.0	160.0	160.0	2	2540.0	75.8	810.0	101.8
Իջևան	31	29142.0	242.3	3000.0	2540.6	22	15587.0	74.1	14423.1	506.2
Նոյեմբերյան	2	183.0	1100.0	1100.0	1100.0	2	2020.0	125.0	1948.1	204.8

Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի վարձակալության գործարքներն ու մակերեսներն ըստ ՀՀ մարզերի, 2011թ. II եռամսյակ

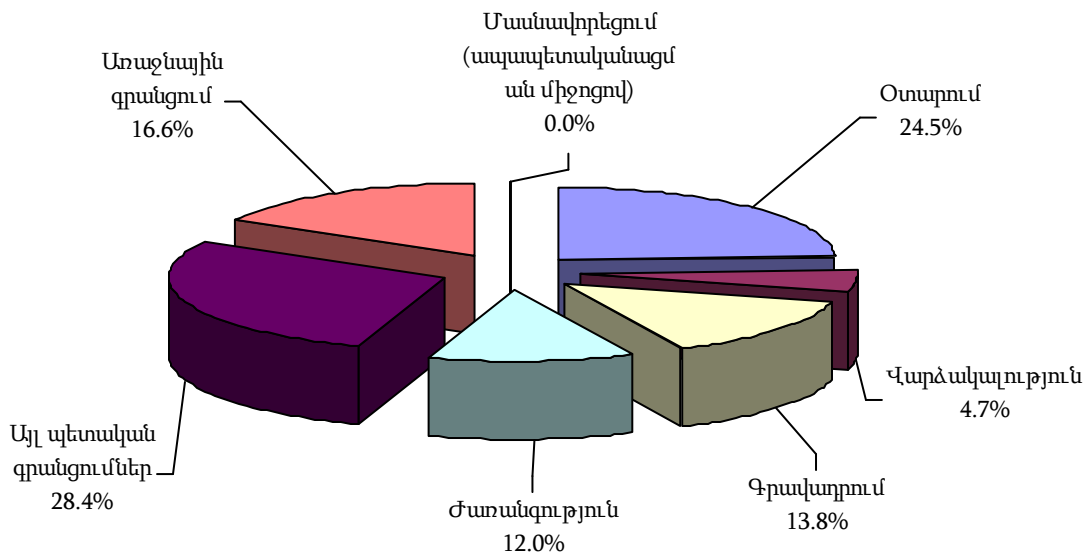
	Վարձակալության գործարքների քանակը, միավոր	Վարձակալված հողերի մակերեսը, հա
Արագածոտն	21	122.19
Արարատ	39	1037.17
Արմավիր	11	63.47
Գեղարքունիք	103	370.23
Լոռի	50	1861.09
Կոտայք	19	503.78
Շիրակ	32	60.51
Սյունիք	55	147.02
Վայոց ձոր	12	35.02
Տավուշ	7	2.94
Ընդամենը ՀՀ	349	4203.42

5.32.4. *Անշարժ գույքի շուկան 2011թ. հունվար-հունիսին:* Ըստ ՀՀ կառավարությանն առընթեր անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի ամփոփ տեղեկատվության, 2011թ. հունվար-հունիսին հանրապետությունում անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացվել են 91525 գործարքներ:

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2011թ. հունվար-հունիս



Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գործարքներն ըստ տեսակների, 2011թ. հունվար-հունիս



Երևան քաղաքի բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ վարչական շրջանների

դրամ

	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
	2010թ. I կիսամյակ	2010թ. II կիսամյակ	2011թ. I կիսամյակ
Կենտրոն	471400	454300	444300
Արաբկիր	383100	371700	348100
Քանաքեռ-Զեյթուն	287200	284200	268200
Նոր-Նորք	239700	232200	225800
Ավան	241400	239300	232100
Էրեբունի	251300	246100	234600
Շենգավիթ	255000	246800	232500

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
	2010թ. I կիսամյակ	2010թ. II կիսամյակ	2011թ. I կիսամյակ
Դավթաշեն	275000	269600	258100
Աջափնյակ	240800	231100	223200
Մալաթիա-Սեբաստիա	243400	235200	221000
Նուբարաշեն	144700	148500	148500
Միջինը Երևանում (բացի Նորք-Մարաշից)	275700	269000	257900

**Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների շուկայական
միջին գներն ըստ քաղաքների**

դրամ

Մարզ	Քաղաք	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
		2010թ. I կիսամյակ	2010թ. II կիսամյակ	2011թ. I կիսամյակ
Արագածոտն	Աշտարակ	142500	141300	133100
	Ապարան	45200	45800	47800
	Թալին	52700	56600	59300
Արարատ	Արտաշատ	94300	97100	94800
	Մասիս	129200	134000	126900
	Վեդի	94000	96400	93300
	Արարատ	87100	85700	82300
Արմավիր	Վաղարշապատ	160800	160600	146700
	Արմավիր	121500	126300	123000
	Մեծամոր	82900	85300	84200
Գեղարքունիք	Սևան	94500	96900	90600
	Գավառ	46200	47900	49000
	Մարտունի	85000	86800	88300
	Վարդենիս	32800	32200	33400
	Ճամբարակ	19400	20200	21800
Լոռի	Վանաձոր	92600	94000	90600
	Ստեփանավան	57800	59700	63600
	Սյիտակ	80300	83400	85500
	Այվերդի	31400	33400	35000
	Տաշիր	35600	37000	39400
	Թումանյան	6100	6200	9900
	Շամլուղ	3400	3400	6100
	Ախթալա	14200	14300	17000
Կոտայք	Արոլյան	161000	153500	142400
	Նոր Հաճն	127900	134500	126200
	Բյուրեղավան	103700	107400	105600
	Եղվարդ	116900	111900	106500
	Հրազդան	63300	63500	60200
	Ծաղկաձոր	181500	178800	182000
	Չարենցավան	78600	78400	75400
Շիրակ	Գյումրի	120700	120700	109500
	Արթիկ	59400	62700	63600
	Մարալիկ	30700	30500	31900
Սյունիք	Գորիս	138900	139700	132700
	Կապան	99800	103500	102700
	Սիսիան	79900	82100	86700
	Մեղրի	58700	61200	64800
	Ագարակ	33300	34400	36700
	Քաջարան	60300	61300	64200
	Դաստակերտ	8000	8000	8000
Վայոց ձոր	Վայք	71700	72100	75900
	Եղեգնաձոր	107200	110500	109200
	Ջերմուկ	113300	120000	122600

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

Մարզ	Քաղաք	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
		2010թ. I կիսամյակ	2010թ. II կիսամյակ	2011թ. I կիսամյակ
Տավուշ	Դիլիջան	100600	108200	106200
	Իջևան	139500	136200	130100
	Բերդ	42100	42200	45500
	Նոյեմբերյան	33700	34200	37000
	Այրում	24100	24100	25900

Երևան քաղաքի բնակելի տների շուկայական միջին գներն ըստ վարչական շրջանների

դրամ

	Բնակելի տան (շինության 250.0 քառ. մ և տնամերձի 400.0 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
	2010թ. I կիսամյակ	2010թ. II կիսամյակ	2011թ. I կիսամյակ
Կենտրոն	486100	481300	466900
Արաբկիր	389900	396200	376800
Քանաքեռ-Զեյթուն	291900	295000	280600
Նորք-Մարաշ	285800	282500	279000
Ավան	245600	252500	241500
Էրեբունի	256800	256900	240300
Շենգավիթ	258600	261000	243800
Դավթաշեն	281700	283700	271300
Աջափնյակ	246900	248000	237300
Մալաթիա-Սեբաստիա	247000	249000	232300
Նուբարաշեն	147900	150200	149900
Միջինը Երևանում (բացի Նոր-Նորքից)	285300	286900	274500

Բնակելի տների շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների

դրամ

Մարզ	Քաղաք	Բնակելի տան (շինության 200.0 քառ. մ և տնամերձի 1000.0 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
		2010թ. I կիսամյակ	2010թ. II կիսամյակ	2011թ. I կիսամյակ
Արագածոտն	Աշտարակ	148100	148000	138250
	Ապարան	48900	49800	49450
	Թալին	55600	58600	60150
Արարատ	Արտաշատ	100600	102100	102250
	Մասիս	131600	138950	131450
	Վեդի	97500	101200	96600
	Արարատ	93200	91000	85750
Արմավիր	Վաղարշապատ	167900	169300	162100
	Արմավիր	125900	131050	128000
Գեղարքունիք	Սևան	97000	100900	95300
	Գավառ	49200	51500	51000
	Մարտունի	88400	90680	89750
	Վարդենիս	35200	35250	36050
	Ճամբարակ	21800	23150	24250
Լոռի	Վանաձոր	98600	100380	99650
	Ստեփանավան	61900	63800	65150
	Սպիտակ	82900	87000	89850
	Ալավերդի	35400	36500	36500
	Տաշիր	39100	40450	42950
	Թումանյան	10600	10800	11850
	Շամլուղ	7500	7500	8500
	Ախթալա	18200	18200	19000

5. ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԳԱՆ ՀՍՏՎԱԾ

Մարզ	Քաղաք	Բնակելի տան (շինության 200.0 քառ. մ և տնամերձի 1000.0 քառ. մ միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 քառ. մ շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)		
		2010թ. I կիսամյակ	2010թ. II կիսամյակ	2011թ. I կիսամյակ
Կոտայք	Աբովյան	169100	169550	153300
	Նոր Հաճն	135400	138180	133350
	Բյուրեղավան	109300	110900	108700
	Եղվարդ	128400	122500	111650
	Հրազդան	66200	67900	64700
	Ծաղկաձոր	309100	318500	311950
	Չարենցավան	81400	82450	77700
Շիրակ	Գյումրի	124600	129200	119600
	Արթիկ	62200	65050	64550
	Մարալիկ	32400	33000	34150
Սյունիք	Գորիս	144500	145050	139550
	Կապան	104800	106900	106400
	Սիսիան	84900	86350	88200
	Մեղրի	61100	63750	66450
	Ագարակ	35300	35900	37700
	Դաստակերտ	10500	10500	10500
Վայոց ձոր	Վայք	75100	76200	77450
	Եղեգնաձոր	114900	115000	114100
	Ջերմուկ	118900	123300	124000
Տավուշ	Դիլիջան	105500	113700	108800
	Իջևան	142900	141700	136350
	Բերդ	44400	44650	47200
	Նոյեմբերյան	35700	36200	38300
	Այրում	26000	26000	27050

Պետական և համայնքային, մասնավոր սեփականություն հանդիսացող հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հատուկ պահպանվող տարածքների, էներգետիկայի օբյեկտների և վարձակալության իրավունքի վաճառքների հողերի) գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2011թ. հունվար-հունիս

ա) պետական և համայնքային

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	-	-	3	0.54	10	0.66	10	1.43
Արագածոտն	52	68.31	2	0.32	14	1.55	25	2.42
Արարատ	55	280.71	8	4.12	111	9.00	48	2.01
Արմավիր	63	150.51	5	0.90	3	0.09	36	1.31
Գեղարքունիք	36	34.84	5	3.16	90	10.33	60	5.16
Լոռի	12	8.34	5	0.31	18	0.73	70	1.06
Կոտայք	203	1143.02	10	34.33	170	13.80	111	2.67
Շիրակ	5	15.55	2	0.22	76	2.64	72	1.68
Սյունիք	4	5.40	7	1.60	17	1.42	30	0.93
Վայոց ձոր	40	48.67	-	-	19	2.11	48	7.02
Տավուշ	8	4.64	1	0.02	65	11.22	32	2.43
Ընդամենը ՀՀ	478	1759.99	48	45.52	593	53.55	542	28.12

բ) մասնավոր

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	14	1.51	2	0.20	184	13.08	23	80.39
Արագածոտն	273	247.79	4	0.74	132	14.97	9	0.42
Արարատ	284	240.04	5	4.63	260	22.16	22	5.41
Արմավիր	379	955.16	1	1.11	258	24.62	25	1.32
Գեղարքունիք	298	173.90	-	-	97	10.79	20	1.77
Լոռի	662	388.66	-	-	157	19.31	23	2.04
Կոտայք	617	252.94	1	0.10	421	37.92	50	3.21
Շիրակ	170	193.14	3	0.15	77	8.83	9	1.24
Սյունիք	196	210.18	-	-	40	4.25	12	0.33
Վայոց ձոր	67	39.93	-	-	21	1.77	20	2.96
Տավուշ	62	32.63	1	0.00	69	6.73	5	0.14
Ընդամենը ՀՀ	3022	2735.88	17	6.93	1716	164.43	218	99.23

Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերի ուղղակի և անուղղ-վաճառքի (բացառությամբ հատուկ պահպանվող տարածքների և էներգետիկայի օբյեկտների հողերի) գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2011թ. հունվար-հունիս

ա) ուղղակի վաճառք

	Ընդամենը		այդ թվում՝					
			արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	15	1.20	3	0.54	7	0.40	5	0.26
Արագածոտն	5	0.18	-	-	1	0.10	4	0.08
Արարատ	12	4.16	3	4.04	2	0.09	7	0.03
Արմավիր	11	0.64	2	0.03	1	0.02	8	0.59
Գեղարքունիք	6	0.72	-	-	1	0.06	5	0.66
Լոռի	22	0.32	2	0.06	7	0.13	13	0.13
Կոտայք	78	6.05	-	-	59	5.38	19	0.67
Շիրակ	42	1.24	1	0.19	26	0.82	15	0.23
Սյունիք	16	1.63	3	1.21	4	0.06	9	0.36
Վայոց ձոր	9	0.21	-	-	1	0.20	8	0.01
Տավուշ	18	1.41	-	-	13	0.73	5	0.68
Ընդամենը ՀՀ	234	17.76	14	6.07	122	7.99	98	3.70

բ) աճուրդ-վաճառք

	Ընդամենը		այդ թվում՝							
			գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	8	1.44	-	-	-	-	3	0.27	5	1.17
Արագածոտն	83	71.23	47	67.12	2	0.32	13	1.45	21	2.34
Արարատ	210	291.69	55	280.71	5	0.09	109	8.91	41	1.98
Արմավիր	95	151.96	62	150.31	3	0.87	2	0.07	28	0.71
Գեղարքունիք	185	52.77	36	34.84	5	3.16	89	10.27	55	4.50
Լոռի	80	8.92	9	7.14	3	0.25	11	0.60	57	0.93
Կոտայք	399	1182.72	186	1137.97	10	34.33	111	8.42	92	2.00
Շիրակ	113	18.86	5	15.55	1	0.03	50	1.82	57	1.46
Սյունիք	41	6.87	3	4.55	4	0.40	13	1.36	21	0.56
Վայոց ձոր	97	57.51	39	48.60	-	-	18	1.90	40	7.01
Տավուշ	88	16.90	8	4.64	1	0.02	52	10.49	27	1.75
Ընդամենը ՀՀ	1399	1860.87	450	1751.43	34	39.47	471	45.56	444	24.41

Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հողերի դատարանի վճռով և ուղղակի վաճառքների) գործարքների և պայմանագրային ու շուկայական միջին գներն ըստ տարածաշրջանների, 2011թ. հունվար-հունիս

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի վաճառքների					
	քանակը, միավոր		մակերեսը, հա		արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ	քանակը, միավոր		մակերեսը, հա		արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ	
ՀՀ Արագածոտնի մարզ											
Աշտարակ	39	53.17	19.4	4668.9	482.8	184	135.12	365.0	12000.0	4346.9	
Ապարան	1	0.02	408.0	408.0	408.0	17	6.73	86.5	2727.3	624.6	
Թային	7	13.93	75.2	212.6	125.0	50	52.53	93.6	5494.5	559.4	
Ծաղկահովիտ	-	-	-	-	-	16	47.59	79.5	1000.0	210.5	
ՀՀ Արարատի մարզ											
Արտաշատ	3	1.20	80.4	85.5	82.1	49	12.57	335.1	10833.3	2530.4	
Մալիս	41	134.01	60.8	4493.4	436.4	89	79.17	200.0	11904.8	2840.9	
Վեդի	11	145.50	68.0	582.9	334.1	134	146.58	207.0	10795.1	1763.3	
ՀՀ Արմավիրի մարզ											
Արմավիր	25	39.97	35.7	2352.1	242.8	195	128.68	294.3	9090.0	1486.7	
Բաղրամյան	22	91.42	67.1	696.9	138.9	72	592.68	90.6	2561.1	772.8	
Վաղարշապատ	15	18.92	60.4	1596.8	256.2	104	54.12	444.4	11764.7	2901.9	

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	նույն	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1 հա մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին
ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ										
Գավառ	16	13.13	55.0	553.3	297.2	211	60.09	199.8	1875.0	370.5
Ճամբարակ	1	1.50	950.0	950.0	950.0	2	2.40	60.5	953.3	317.5
Մարտունի	2	1.17	110.3	136.4	123.3	33	7.92	51.1	2850.0	690.3
Սևան	1	1.20	313.8	313.8	313.8	16	47.52	52.2	2134.8	285.6
Վարդենիս	16	17.83	153.9	452.0	184.8	36	55.97	41.2	2575.1	396.7
ՀՀ Լոռու մարզ										
Ալավերդի	1	0.14	1217.2	1217.2	1217.2	95	45.87	170.4	6424.2	809.2
Գուգարք	3	1.23	371.7	1010.0	682.6	156	48.39	234.6	6065.9	894.6
Սպիտակ	-	-	-	-	-	12	6.34	250.0	5555.5	677.6
Ստեփանավան	5	5.76	529.7	1163.3	882.4	34	26.02	90.6	1686.6	296.5
Տաշիր	-	-	-	-	-	299	222.24	45.3	1384.4	151.2
ՀՀ Կոտայքի մարզ										
Արուսյան	44	49.22	48.8	4287.5	594.4	244	63.08	279.3	11942.7	4753.4
Եղվարդ	24	33.66	73.8	3179.7	328.5	217	102.11	174.4	11971.8	3309.1
Հրազդան	118	1055.09	33.9	74045.1	1067.0	119	67.98	130.5	10256.4	1976.9
ՀՀ Շիրակի մարզ										
Ախուրյան	1	6.58	282.2	282.2	282.2	61	52.46	252.0	1693.1	598.4
Ամասիա	-	-	-	-	-	13	34.78	40.9	261.0	136.7
Անի	2	4.39	426.0	431.6	428.8	36	31.67	110.6	546.9	352.2
Աշոցք	2	4.58	262.4	262.4	262.4	42	61.16	58.5	215.8	108.7
Արթիկ	-	-	-	-	-	18	13.08	79.4	1428.6	323.1
ՀՀ Սյունիքի մարզ										
Գորիս	-	-	-	-	-	68	30.38	92.6	1023.2	607.9
Կապան	2	3.55	84.0	494.5	289.3	6	3.83	120.0	841.6	313.6
Մեղրի	-	-	-	-	-	16	3.58	193.0	3000.0	669.7
Սիսիան	1	1.00	165.0	165.0	165.0	106	172.39	46.3	1977.4	409.8
ՀՀ Վայոց ձորի մարզ										
Եղեգնաձոր	29	34.90	39.1	663.8	233.6	37	10.05	125.0	10000.0	1768.2
Վայք	10	13.70	68.9	385.7	83.4	30	29.88	58.8	1430.7	539.7
ՀՀ Տավուշի մարզ										
Բերդ	-	-	-	-	-	21	6.05	213.3	3783.8	625.9
Իջևան	4	2.89	2200.0	9600.0	3789.0	7	2.26	267.5	9454.5	1191.8
Նոյեմբերյան	4	1.74	340.0	902.0	472.1	34	24.32	46.7	7368.4	892.7

Բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի բացառությամբ հողերի դատարանի վճռով և ուղղակի վաճառքների) գործարքների և պայմանագրային ու շուկայական միջին գներն ըստ տարածաշրջանների, 2011թ. հունվար-հունիս

	Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի աճուրդ-վաճառքների					Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի վաճառքների				
	քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1000.0 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1000.0 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ		
			նվազագույն	առաավելագույն	միջին			նվազագույն	առաավելագույն	միջին
ՀՀ Արագածոտնի մարզ										
Աշտարակ	11	13497.0	175.2	213.6	191.3	99	87224.5	130.7	22200.0	2572.7
Ապարան	-	-	-	-	-	13	22976.0	124.1	609.6	320.4
Թալին	2	968.0	227.2	227.8	227.5	16	31742.0	63.2	1454.8	152.3
Ծաղկահովիտ	-	-	-	-	-	3	7120.0	60.0	214.3	83.2
ՀՀ Արարատի մարզ										
Արտաշատ	20	19269.0	283.6	3265.4	390.5	21	21437.0	173.9	7140.3	894.0
Մասիս	89	69807.0	666.0	3287.2	1211.1	172	133098.5	187.5	25000.0	1210.9
Վեդի	-	-	-	-	-	67	67091.0	126.1	5000.0	662.0
ՀՀ Արմավիրի մարզ										
Արմավիր	1	400.0	3381.0	3381.0	3381.0	105	102686.0	131.6	9090.9	1215.0
Բաղրամյան	1	281.0	161.8	161.8	161.8	11	13880.0	100.0	833.3	217.6
Վաղարշապատ	-	-	-	-	-	138	124768.0	197.4	26528.4	1530.0
ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ										
Գավառ	77	95105.0	124.4	319.3	167.7	21	18625.0	186.6	1084.3	565.7
Ճամբարակ	-	-	-	-	-	2	2417.0	71.3	2286.2	149.3
Մարտունի	-	-	-	-	-	63	74423.0	119.3	5000.0	275.4
Սևան	10	5996.9	372.6	1254.3	794.0	5	4056.0	240.0	3110.4	270.4
Վարդենիս	2	1587.0	115.0	115.0	115.0	5	7675.0	72.5	987.2	150.0
ՀՀ Լոռու մարզ										
Ալավերդի	1	545.0	244.2	244.2	244.2	18	21966.0	114.3	1388.9	215.2
Գուգարք	4	1895.0	79.2	4750.2	2498.0	18	16023.0	77.9	14083.3	938.8
Սպիտակ	2	2910.0	47.9	49.2	47.9	105	130890.0	104.9	1348.3	200.0
Ստեփանավան	1	412.0	554.4	554.4	554.4	7	6149.0	88.2	1666.7	172.1
Տաշիր	3	213.6	282.7	422.0	323.9	6	8610.0	45.3	400.0	85.3
ՀՀ Կոտայքի մարզ										
Արուսյան	42	33949.5	344.1	4976.9	2724.8	195	206555.4	264.5	35353.5	1968.1
Եղվարդ	60	42552.0	197.9	5100.9	3975.7	192	144245.0	173.6	27000.0	2838.3
Հրազդան	9	7686.0	272.0	2977.5	1811.5	29	23938.0	117.7	34848.5	1322.9
ՀՀ Շիրակի մարզ										
Ախուրյան	36	10824.5	246.4	8279.6	3119.0	40	35835.2	113.6	18750.0	331.2
Ամասիա	-	-	-	-	-	-	-	45.3	274.7	71.0
Անի	5	3600.0	88.0	465.0	257.8	9	12846.0	67.9	180.6	146.2
Աշոցք	-	-	-	-	-	4	11000.0	40.8	144.0	60.2
Արթիկ	9	3765.0	65.6	603.3	300.7	24	28654.0	111.8	5000.0	216.5
ՀՀ Սյունիքի մարզ										
Գորիս	4	2040.0	891.0	891.0	891.0	15	12979.0	112.2	1700.0	362.4
Կապան	2	6491.6	115.2	3542.9	1829.1	5	5920.0	67.9	2638.9	276.1
Մեղրի	5	3814.0	283.9	605.2	447.8	7	9023.0	68.5	632.9	174.3
Սիսիան	2	1220.0	290.4	303.6	297.0	12	13819.0	123.5	875.0	184.6

5. ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

		Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի աճուրդ-վաճառքների				Մասնավոր սեփականություն հանդիսացող բնակելի կառուցապատման (տնամերձ) հողերի վաճառքների				
քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված պայմանագրային գները 1000.0 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			քանակը, միավոր	մակերեսը, քառ. մ	արդյունքում ձևավորված շուկայական գները 1000.0 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով, հազ. դրամ			
		նվազագույն	առավելագույն	միջին			նվազագույն	առավելագույն	միջին	
ՀՀ Վայոց ձորի մարզ										
Եղեգնաձոր	18	19032.0	255.3	762.5	656.7	19	16780.0	96.7	7659.6	497.2
Վայք	-	-	-	-	-	1	500.0	120.7	1448.3	192.3
ՀՀ Տավուշի մարզ										
Բերդ	3	3300.0	160.0	160.0	160.0	2	2540.0	75.8	810.0	100.9
Իջևան	45	101386.0	94.6	3000.0	2716.5	58	53057.0	74.1	14423.1	502.7
Նոյեմբերյան	4	270.0	1100.0	1100.0	1100.0	7	9750.0	125.0	1948.1	201.0

Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի վարձակալության գործարքներն ու մակերեսներն ըստ ՀՀ մարզերի, 2011թ. հունվար-հունիս

	Վարձակալության գործարքների քանակը, միավոր	Վարձակալված հողերի մակերեսը, հա
Արագածոտն	47	188.53
Արարատ	53	1176.85
Արմավիր	27	96.75
Գեղարքունիք	164	735.40
Լոռի	183	2613.49
Կոտայք	38	513.25
Շիրակ	62	123.57
Սյունիք	112	1120.33
Վայոց ձոր	31	88.23
Տավուշ	16	14.17
Ընդամենը ՀՀ	733	6670.57