

5.26. Անշարժ գույքի շուկա

5.26.1. Անշարժ գույքի օտարումը 2018թ. II եռամսյակում և հունվար-հունիսին: Ըստ ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի ամփոփ տեղեկատվության, 2018թ. II եռամսյակում և հունվար-հունիսին բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների և բնակելի տների (առանձնատների), ավտոտնակների, հասարակական նշանակության օբյեկտների, արտադրական նշանակության օբյեկտների, հողերի և այլ օտարման գործարքներից ծագող սեփականության իրավունքի գրանցումների քանակները ստացել են հետևյալ պատկերը.

Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում՝							
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում		այլ գործարքներ	
	II եռամսյակ	I կիսամյակ	II եռամսյակ	I կիսամյակ	II եռամսյակ	I կիսամյակ	II եռամսյակ	I կիսամյակ	II եռամսյակ	I կիսամյակ
ք.Երևան	3 822	7 154	2 958	5 346	786	1 620	6	10	72	178
Արագածոտն	40	80	32	59	8	21	-	-	-	-
Արարատ	116	235	93	181	22	53	-	-	1	1
Արմավիր	177	329	125	244	50	83	-	-	2	2
Գեղարքունիք	82	177	60	127	20	48	-	-	2	2
Լոռի	265	520	213	403	48	112	1	1	3	4
Կոտայք	419	824	320	621	97	195	-	-	2	8
Շիրակ	253	488	168	340	81	138	-	-	4	10
Սյունիք	151	298	109	213	42	84	-	1	-	-
Վայոց ձոր	41	66	33	52	8	14	-	-	-	-
Տավուշ	87	143	41	78	42	61	-	-	4	4
Ընդամենը ՀՀ	5 453	10 314	4 152	7 664	1 204	2 429	7	12	90	209

Բնակելի տների (առանձնատների) նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում՝							
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում		այլ գործարքներ	
	II եռամսյակ	I կիսամյակ	II եռամսյակ	I կիսամյակ	II եռամսյակ	I կիսամյակ	II եռամսյակ	I կիսամյակ	II եռամսյակ	I կիսամյակ
ք.Երևան	637	1 171	426	746	192	397	1	1	18	27
Արագածոտն	157	299	80	147	73	147	1	1	3	4
Արարատ	289	593	174	364	114	224	-	-	1	5
Արմավիր	241	494	142	292	93	192	-	-	6	10
Գեղարքունիք	156	399	66	162	89	234	-	2	1	1
Լոռի	213	432	140	264	65	157	1	1	7	10
Կոտայք	350	630	217	369	132	259	-	-	1	2
Շիրակ	134	307	82	180	48	121	-	-	4	6
Սյունիք	88	175	46	90	42	83	-	1	-	1
Վայոց ձոր	27	53	19	35	8	17	-	-	-	1
Տավուշ	93	220	43	100	50	120	-	-	-	-
Ընդամենը ՀՀ	2 385	4 773	1 435	2 749	906	1 951	3	6	41	67

Ավտոտնակների նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում՝							
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում		այլ գործարքներ	
	II եռամսյակ	I կիսամյակ	II եռամսյակ	I կիսամյակ	II եռամսյակ	I կիսամյակ	II եռամսյակ	I կիսամյակ	II եռամսյակ	I կիսամյակ
ք.Երևան	460	919	403	789	38	82	1	1	18	47
Արագածոտն	7	9	6	7	1	2	-	-	-	-
Արարատ	22	31	21	29	-	-	1	1	-	1
Արմավիր	3	7	2	4	1	3	-	-	-	-
Գեղարքունիք	5	13	5	13	-	-	-	-	-	-
Լոռի	28	51	25	48	3	3	-	-	-	-
Կոտայք	49	92	42	79	7	13	-	-	-	-
Շիրակ	13	27	13	26	-	1	-	-	-	-
Սյունիք	30	60	22	46	7	11	-	-	1	3
Վայոց ձոր	6	8	6	8	-	-	-	-	-	-
Տավուշ	6	8	5	7	1	1	-	-	-	-
Ընդամենը ՀՀ	629	1 225	550	1 056	58	116	2	2	19	51

Հասարակական նշանակության օբյեկտների նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում՝							
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում		այլ գործարքներ	
	II եռամսյակ	I կիսամյակ	II եռամսյակ	I կիսամյակ	II եռամսյակ	I կիսամյակ	II եռամսյակ	I կիսամյակ	II եռամսյակ	I կիսամյակ
ք.Երևան	453	830	366	635	80	172	1	2	6	21
Արագածոտն	13	21	11	17	2	4	-	-	-	-
Արարատ	24	56	19	43	4	11	-	-	1	2
Արմավիր	33	75	25	53	6	18	-	-	2	4
Գեղարքունիք	32	61	23	47	7	11	-	-	2	3
Լոռի	49	93	34	63	13	28	-	-	2	2
Կոտայք	84	136	61	103	21	31	-	-	2	2
Շիրակ	28	58	14	36	11	19	-	-	3	3
Սյունիք	34	64	27	48	4	11	-	-	3	5
Վայոց ձոր	12	23	11	18	-	4	-	-	1	1
Տավուշ	15	51	11	40	4	11	-	-	-	-
Ընդամենը ՀՀ	777	1 468	602	1 103	152	320	1	2	22	43

Արտադրական նշանակության օբյեկտների նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում՝							
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում		այլ գործարքներ	
	II եռամսյակ	I կիսամյակ	II եռամսյակ	I կիսամյակ	II եռամսյակ	I կիսամյակ	II եռամսյակ	I կիսամյակ	II եռամսյակ	I կիսամյակ
ք.Երևան	51	112	46	88	2	9	-	1	3	14
Արագածոտն	13	16	9	9	3	6	1	1	-	-
Արարատ	21	51	17	43	4	7	-	-	-	1
Արմավիր	20	31	13	22	5	7	-	-	2	2
Գեղարքունիք	13	29	6	21	7	8	-	-	-	-
Լոռի	9	24	8	21	1	3	-	-	-	-
Կոտայք	25	45	18	35	6	9	-	-	1	1

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում՝							
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում		այլ գործարքներ	
	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ
Շիրակ	8	21	7	15	1	6	-	-	-	-
Սյունիք	11	21	9	17	2	4	-	-	-	-
Վայոց ձոր	6	7	6	7	-	-	-	-	-	-
Տավուշ	12	17	9	14	3	3	-	-	-	-
Ընդամենը ՀՀ	189	374	148	292	34	62	1	2	6	18

Հողերի (այդ թվում՝ գյուղատնտեսական նշանակության) նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում՝							
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում		այլ գործարքներ	
	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ
ք.Երևան	360	693	294	570	47	95	5	8	14	20
Արագածոտն	629	1 120	479	840	142	269	2	4	6	7
Արարատ	757	1 559	658	1 304	96	240	-	5	3	10
Արմավիր	568	1 229	516	1 065	46	132	-	-	6	32
Գեղարքունիք	485	1 078	193	527	96	333	1	2	195	216
Լոռի	1 098	1 407	587	749	68	130	2	4	441	524
Կոտայք	1 171	2 024	946	1 652	196	326	9	16	20	30
Շիրակ	162	453	116	334	35	102	-	-	11	17
Սյունիք	230	498	159	351	54	116	-	-	17	31
Վայոց ձոր	222	316	188	268	34	48	-	-	-	-
Տավուշ	244	531	167	369	48	102	2	2	27	58
Ընդամենը ՀՀ	5 926	10 908	4 303	8 029	862	1 893	21	41	740	945

Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում՝							
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում		այլ գործարքներ	
	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ	II եռամս-յակ	I կիսամ-յակ
ք.Երևան	31	53	25	40	6	13	-	-	-	-
Արագածոտն	477	847	356	634	115	206	1	1	5	6
Արարատ	458	954	394	790	63	158	-	2	1	4
Արմավիր	347	759	314	655	29	82	-	-	4	22
Գեղարքունիք	343	655	95	242	56	204	-	-	192	209
Լոռի	742	934	255	330	55	95	-	-	432	509
Կոտայք	673	1 197	529	963	128	210	5	8	11	16
Շիրակ	98	302	62	218	29	74	-	-	7	10
Սյունիք	138	320	95	235	41	82	-	-	2	3
Վայոց ձոր	172	232	139	190	33	42	-	-	-	-
Տավուշ	139	330	86	222	32	65	2	2	19	41
Ընդամենը ՀՀ	3 618	6 583	2 350	4 519	587	1 231	8	13	673	820

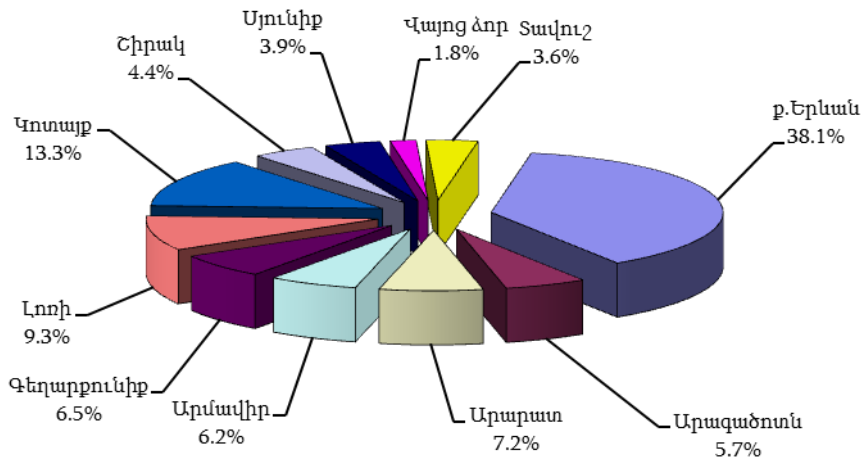
Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գործարքների քանակն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

	Օտարումների քանակը, ընդամենը		այդ թվում՝							
			առուվաճառք		նվիրատվություն		փոխանակում		այլ գործարքներ	
	II եռամսյակ	I կիսամյակ	II եռամսյակ	I կիսամյակ	II եռամսյակ	I կիսամյակ	II եռամսյակ	I կիսամյակ	II եռամսյակ	I կիսամյակ
ք.Երևան	5 783	10 879	4 493	8 174	1 145	2 375	14	23	131	307
Արագածոտն	859	1 545	617	1 079	229	449	4	6	9	11
Արարատ	1 229	2 525	982	1 964	240	535	1	6	6	20
Արմավիր	1 042	2 165	823	1 680	201	435	-	-	18	50
Գեղարքունիք	773	1 757	353	897	219	634	1	4	200	222
Լոռի	1 662	2 527	1 007	1 548	198	433	4	6	453	540
Կոտայք	2 098	3 751	1 604	2 859	459	833	9	16	26	43
Շիրակ	598	1 354	400	931	176	387	-	-	22	36
Սյունիք	544	1 116	372	765	151	309	-	2	21	40
Վայոց ձոր	314	473	263	388	50	83	-	-	1	2
Տավուշ	457	970	276	608	148	298	2	2	31	62
Ընդամենը ՀՀ	15 359	29 062	11 190	20 893	3 216	6 771	35	65	918	1 333

5.26.2. Անշարժ գույքի շուկան 2018 թվականի հունիսին: Ըստ ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի ամփոփ տեղեկատվության. 2018թ. հունիսին հանրապետությունում անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացվել են 13 741 իրավունքների պետական գրանցման գործարքներ:

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված ընդհանուր գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2018թ. հունիս



Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված ընդհանուր գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

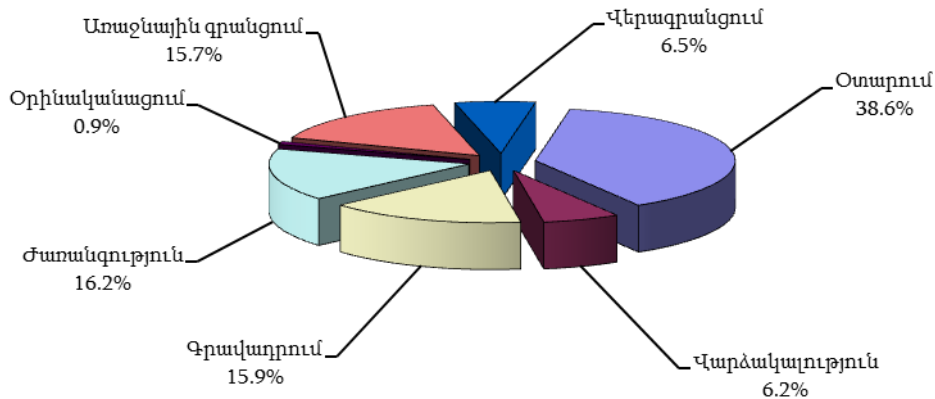
միավոր

	2017թ. հունիս	2018թ. մայիս	2018թ. հունիս
ք.Երևան	4 816	4 594	5 240
Արագածոտն	533	832	788
Արարատ	836	1 114	994
Արմավիր	856	1 044	844
Գեղարքունիք	723	1 070	890
Լոռի	763	1 087	1 280

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	2017թ. հունիս	2018թ. մայիս	2018թ. հունիս
Կոտայք	1 565	1 849	1 828
Շիրակ	629	498	605
Սյունիք	466	603	528
Վայոց ձոր	321	329	249
Տավուշ	491	520	495
Ընդամենը ՀՀ	11 999	13 540	13 741

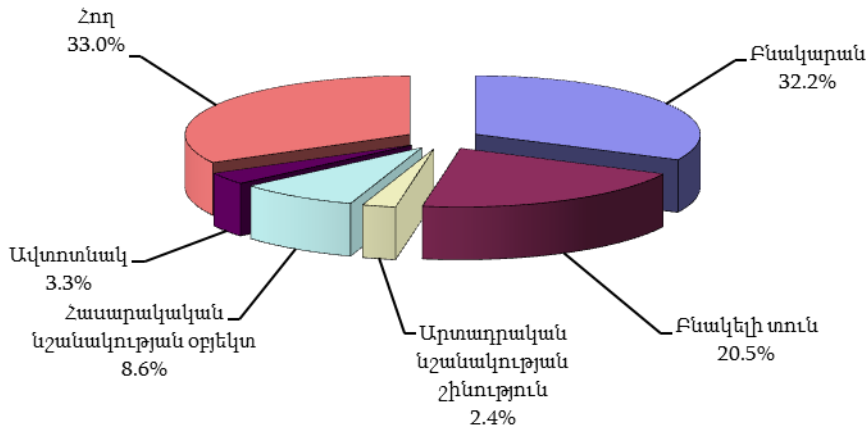
Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված ընդհանուր գործարքներն ըստ տեսակների. 2018թ. հունիս



Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված ընդհանուր գործարքներն ըստ գործարքի տեսակների. 2018թ. հունիս

	Ընդամենը	այդ թվում՝		
		ք. Երևան	ՀՀ մարզերի քաղաքներ	ՀՀ մարզերի գյուղեր
Օտարում	5 305	2 265	1 269	1 771
այդ թվում՝				
առուվաճառք	3 948	1 807	949	1 192
նվիրատվություն	1 078	419	275	384
փոխանակում	9	2	6	1
այլ	270	37	39	194
Վարձակալում	850	422	258	170
Գրավադրում	2 186	1 193	544	449
Ժառանգում	2 229	547	452	1 230
Օրինականացում	130	44	43	43
Առաջնային գրանցում	2 151	503	657	991
Վերագրանցում	890	266	230	394
Ընդամենը	13 741	5 240	3 453	5 048

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված ընդհանուր գործարքներն ըստ գույքի տեսակների. 2018թ. հունիս



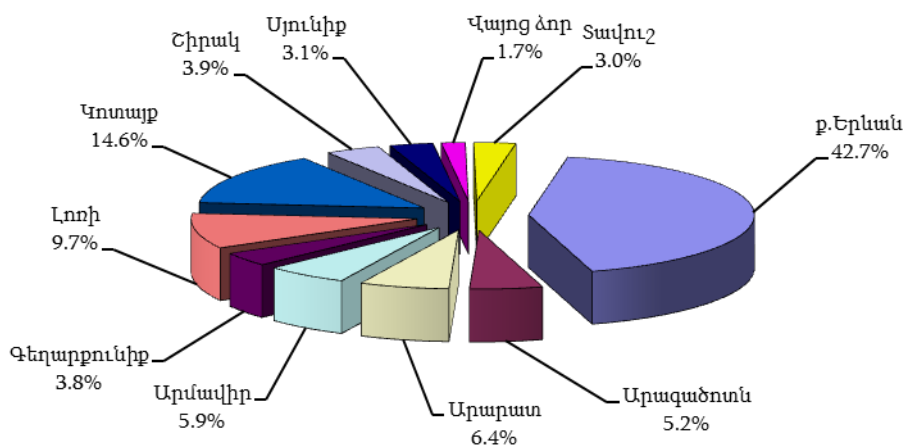
Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված ընդհանուր գործարքներն ըստ գույքի տեսակների. 2018թ. հունիս

միավոր

	Ընդամենը	այդ թվում՝		
		ք.Երևան	ՀՀ մարզերի քաղաքներ	ՀՀ մարզերի գյուղեր
Բազմաբնակարան շենքի բնակարան	4 436	3 169	1 180	87
Բնակելի տուն	2 813	703	722	1 388
Արտադրական նշանակության շինություն	330	104	109	117
Հասարակական նշանակության օբյեկտ	1 182	695	343	144
Ավտոտնակ	450	307	119	24
Հող	4 530	262	980	3 288
որից՝ գյուղատնտեսական	2 695	36	365	2 294
Ընդամենը	13 741	5 240	3 453	5 048

5.26.2.1. Օտարման գործարքներ: 2018թ. հունիսին հանրապետությունում անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացվել են 5 305 օտարման գործարքներ:

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի. 2018թ. հունիս

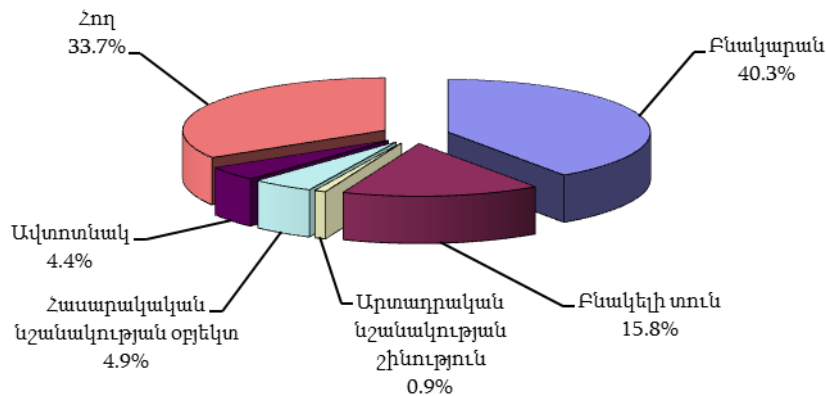


Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

	2017թ. հունիս	2018թ. մայիս	2018թ. հունիս
ք.Երևան	1 854	1 791	2 265
Արագածոտն	186	349	274
Արարատ	340	462	342
Արմավիր	336	408	314
Գեղարքունիք	279	246	201
Լոռի	295	472	514
Կոտայք	535	742	774
Շիրակ	220	196	207
Սյունիք	171	179	163
Վայոց ձոր	109	122	90
Տավուշ	155	139	161
Ընդամենը ՀՀ	4 480	5 106	5 305

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքներն ըստ գույքի տեսակների. 2018թ. հունիս

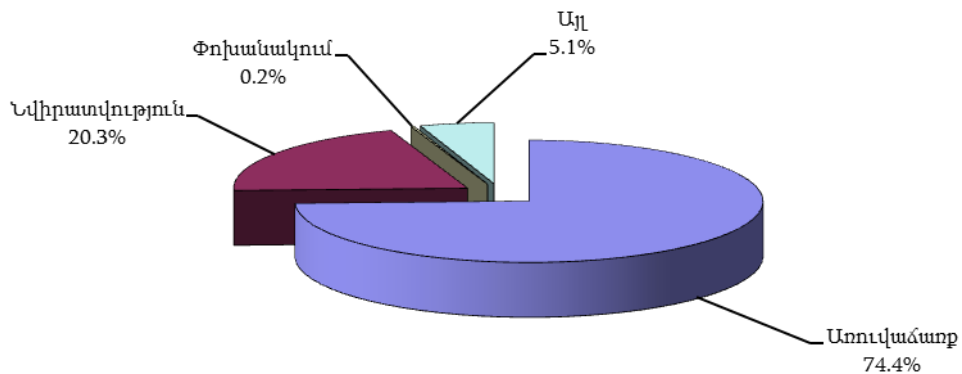


Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքներն ըստ գույքի տեսակների. 2018թ. հունիս

միավոր

	Ընդամենը	այդ թվում՝		
		ք.Երևան	ՀՀ մարզերի քաղաքներ	ՀՀ մարզերի գյուղեր
Բազմաբնակարան շենքի բնակարան	2 137	1 561	544	32
Բնակելի տուն	836	234	224	378
Արտադրական նշանակության շինություն	49	13	13	23
Հասարակական նշանակության օբյեկտ	258	151	81	26
Ավտոտնակ	233	168	58	7
Հող	1 792	138	349	1 305
որից՝ գյուղատնտեսական	1 001	11	97	893
Ընդամենը	5 305	2 265	1 269	1 771

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքներն ըստ տեսակների. 2018թ. հունիս

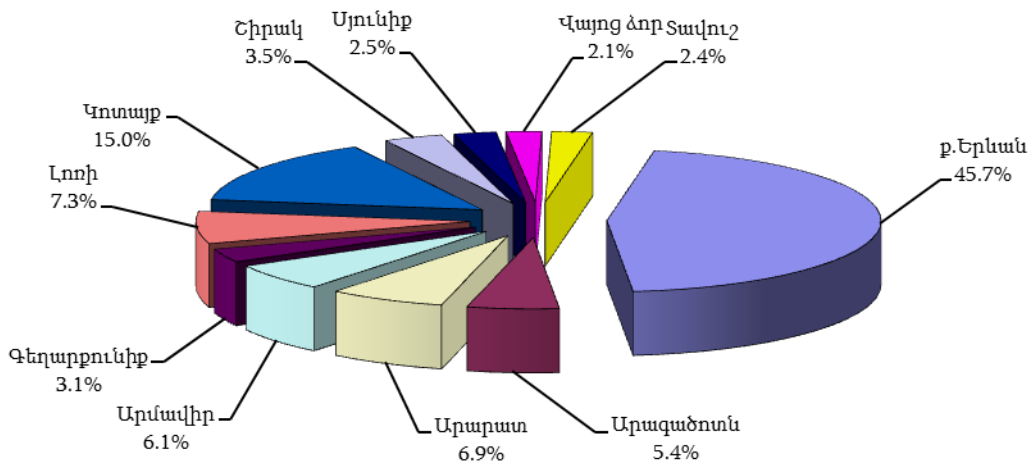


Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի. 2018թ. հունիս

միավոր

	Ընդամենը	այդ թվում՝			
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում	այլ
ք.Երևան	2 265	1 807	419	2	37
Արագածոտն	274	212	61	1	-
Արարատ	342	272	69	1	-
Արմավիր	314	240	66	-	8
Գեղարքունիք	201	121	54	-	26
Լոռի	514	289	58	2	165
Կոտայք	774	592	173	3	6
Շիրակ	207	139	64	-	4
Սյունիք	163	99	62	-	2
Վայոց ձոր	90	84	6	-	-
Տավուշ	161	93	46	-	22
Ընդամենը ՀՀ	5 305	3 948	1 078	9	270

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված առուվաճառքի գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի. 2018թ. հունիս

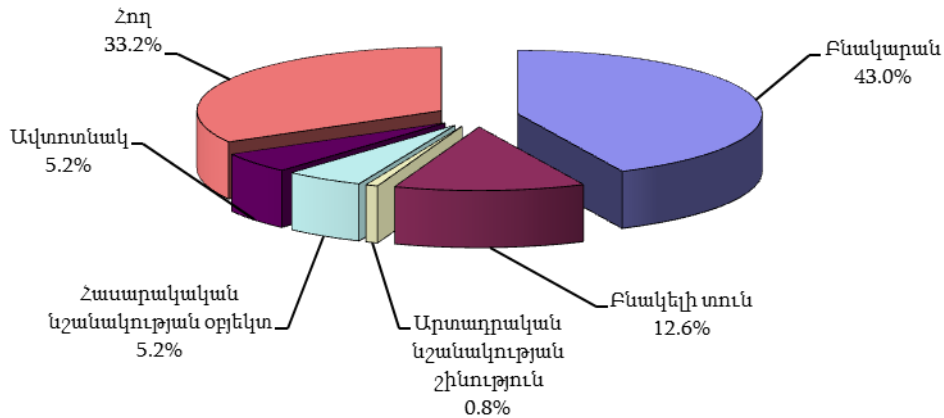


Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված առուվաճառքի գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

	2017թ. հունիս	2018թ. մայիս	2018թ. հունիս
ք.Երևան	1 379	1 386	1 807
Արագածոտն	137	227	212
Արարատ	263	377	272
Արմավիր	269	333	240
Գեղարքունիք	218	124	121
Լոռի	218	231	289
Կոտայք	406	555	592
Շիրակ	157	135	139
Սյունիք	100	128	99
Վայոց ձոր	60	86	84
Տավուշ	87	95	93
Ընդամենը ՀՀ	3 294	3 677	3 948

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված առուվաճառքի գործարքներն ըստ գույքի տեսակների. 2018թ. հունիս

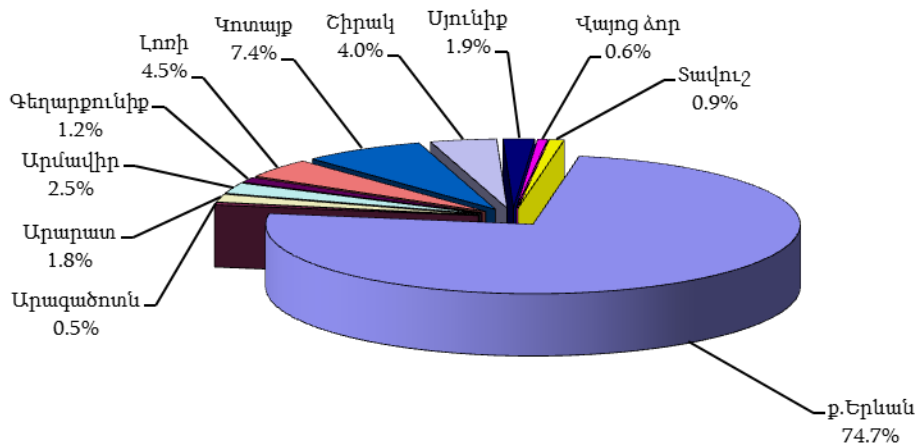


Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված առուվաճառքի գործարքներն ըստ գույքի տեսակների

միավոր

	2017թ. հունիս	2018թ. մայիս	2018թ. հունիս
Բազմաբնակարան շենքի բնակարան	1 264	1 267	1 696
Բնակելի տուն	410	488	499
Արտադրական նշանակության շինություն	46	61	33
Հասարակական նշանակության օբյեկտ	189	203	205
Ավտոտնակ	194	183	206
Հող	1 191	1 475	1 309
որից՝ գյուղատնտեսական	714	824	650
Ընդամենը	3 294	3 677	3 948

Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների նկատմամբ իրականացված առուվաճառքի գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի. 2018թ. հունիս



Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների նկատմամբ իրականացված առուվաճառքի գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

	2017թ. հունիս	2018թ. մայիս	2018թ. հունիս
Երևան	893	865	1 267
Արագածոտն	9	13	9
Արարատ	30	45	28
Արմավիր	66	37	42
Գեղարքունիք	18	17	20
Լոռի	62	73	77
Կոտայք	88	106	126
Շիրակ	52	43	68
Սյունիք	29	41	33
Վայոց ձոր	6	14	11
Տավուշ	11	13	15
Ընդամենը ՀՀ	1 264	1 267	1 696

Երևան քաղաքի բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ վարչական շրջանների

դրամ

	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները		
	2017թ. հունիս	2018թ. մայիս	2018թ. հունիս
Կենտրոն	451 500	515 000	530 000
Արաբկիր	341 050	363 500	368 950
Քանաքեռ-Զեյթուն	268 000	274 000	276 100
Նոր-Նորք	230 000	241 900	240 000
Ավան	248 000	256 700	257 300
Էրեբունի	237 000	252 500	252 050
Շենգավիթ	240 000	252 400	254 000
Դավթաշեն	250 000	283 400	288 200
Աջափնյակ	226 250	250 100	249 700
Սալաթիա-Սեբաստիա	230 000	238 000	239 800
Նուբարաշեն	156 000	168 100	166 000

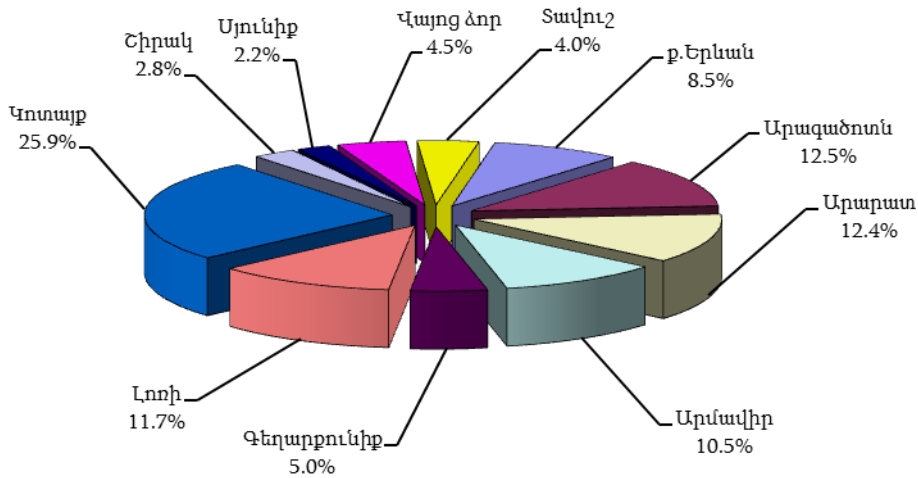
5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների

դրամ

Մարզ	Քաղաք	Բնակարանների 1 քառ. մ մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները	
		2018թ. մայիս	2018թ. հունիս
Արագածոտն	Աշտարակ	112 700	111 500
	Ապարան	86 400	87 000
	Թալին	70 500	70 800
Արարատ	Արտաշատ	101 200	101 500
	Մասիս	100 200	102 300
	Վեդի	93 100	93 000
	Արարատ	80 000	81 200
Արմավիր	Վաղարշապատ	120 100	122 500
	Արմավիր	90 400	92 000
	Մեծամոր	64 050	64 200
Գեղարքունիք	Սևան	85 500	84 000
	Գավառ	55 600	54 200
	Մարտունի	121 000	121 000
	Վարդենիս	58 000	57 200
	Ճամբարակ	39 700	39 700
Լոռի	Վանաձոր	79 200	79 600
	Ստեփանավան	67 600	67 600
	Սպիտակ	90 500	90 500
	Ալավերդի	49 200	49 000
	Տաշիր	60 300	59 000
	Թումանյան	22 700	22 700
	Շամլուղ	28 300	28 300
	Ախթալա	33 400	34 500
Կոտայք	Աբովյան	155 200	156 800
	Նոր Հաճն	126 200	127 100
	Բյուրեղավան	97 100	98 000
	Եղվարդ	121 500	121 500
	Հրազդան	57 700	58 100
	Ծաղկաձոր	285 400	286 000
	Չարենցավան	69 500	70 600
Շիրակ	Գյումրի	92 100	92 500
	Արթիկ	66 050	65 000
	Մարալիկ	51 700	52 000
Սյունիք	Գորիս	135 150	136 300
	Կապան	105 400	106 800
	Միսիան	84 000	83 100
	Մեղրի	101 800	100 500
	Քաջարան	100 200	100 200
	Դաստակերտ	21 400	21 400
Վայոց ձոր	Վայք	86 000	87 050
	Եղեգնաձոր	120 000	121 100
	Զեյնուկ	109 100	109 100
Տավուշ	Դիլիջան	104 500	106 000
	Իջևան	115 700	116 500
	Բերդ	95 500	94 000
	Նոյեմբերյան	56 000	57 600
	Այրում	58 200	57 000

Հողերի նկատմամբ իրականացված առուվաճառքի գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2018թ. հունիս



Հողերի նկատմամբ իրականացված առուվաճառքի գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

	2017թ. հունիս	2018թ. մայիս	2018թ. հունիս
Երևան	85	109	111
Արագածոտն	96	184	164
Արարատ	167	260	162
Արմավիր	152	225	137
Գեղարքունիք	159	71	65
Լոռի	113	74	153
Կոտայք	226	326	340
Շիրակ	71	55	36
Սյունիք	33	49	29
Վայոց ձոր	47	58	60
Տավուշ	42	64	52
Ընդամենը ՀՀ	1 191	1 475	1 309

Պետական և համայնքային. մասնավոր սեփականություն հանդիսացող հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հատուկ պահպանվող տարածքների, էներգետիկայի օբյեկտների և ջրային հողերի) գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2018թ. հունիս

ա) պետական և համայնքային

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
Երևան	-	-	1	0.50	15	1.58	13	0.66
Արագածոտն	56	76.89	2	0.13	5	0.63	4	0.20
Արարատ	14	9.26	-	-	5	0.03	7	0.22
Արմավիր	14	22.25	1	0.27	3	0.34	7	0.37
Գեղարքունիք	2	1.15	1	1.23	1	0.01	6	0.04
Լոռի	3	0.49	-	-	8	0.03	117	1.93
Կոտայք	26	18.97	1	0.07	25	0.51	16	0.48
Շիրակ	-	-	1	0.16	6	0.41	5	1.84

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
Սյունիք	6	5.19	1	0.12	4	0.01	-	-
Վայոց ձոր	8	28.75	-	-	4	0.23	1	0.003
Տավուշ	8	5.33	1	0.16	3	0.09	7	0.10
Ընդամենը ՀՀ	137	168.28	9	2.64	79	3.87	183	5.843

բ) մասնավոր

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	10	0.97	1	0.08	45	2.59	26	2.60
Արագածոտն	70	63.89	-	-	25	2.45	2	0.12
Արարատ	74	47.97	-	-	60	5.16	2	0.01
Արմավիր	60	314.54	2	2.48	49	4.36	1	0.006
Գեղարքունիք	32	25.81	-	-	19	3.27	3	0.80
Լոռի	14	7.70	-	-	9	0.95	2	0.05
Կոտայք	168	79.54	1	0.01	90	7.51	9	0.31
Շիրակ	17	20.75	-	-	2	0.19	5	0.10
Սյունիք	9	9.93	-	-	8	0.74	1	0.002
Վայոց ձոր	41	27.25	-	-	4	0.46	1	0.01
Տավուշ	18	11.12	-	-	10	0.76	2	0.39
Ընդամենը ՀՀ	513	609.47	4	2.57	321	28.44	54	4.398

Պետական և համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողերի ուղղակի և աճուրդ-վաճառքի (բացառությամբ հատուկ պահպանվող տարածքների, էներգետիկայի օբյեկտներին ջրային հողերի) գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի. 2018թ. հունիս

ա) ուղղակի վաճառք

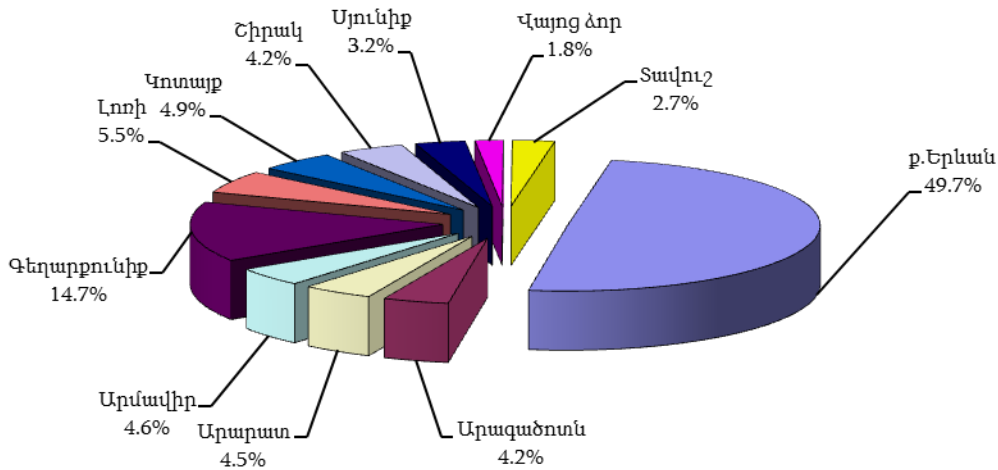
	Ընդամենը		այդ թվում՝					
			արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	14	0.28	-	-	7	0.24	7	0.04
Արագածոտն	-	-	-	-	-	-	-	-
Արարատ	2	0.012	-	-	1	0.002	1	0.01
Արմավիր	-	-	-	-	-	-	-	-
Գեղարքունիք	4	0.04	-	-	1	0.01	3	0.01
Լոռի	115	1.88	-	-	5	0.02	110	1.86
Կոտայք	5	0.06	-	-	4	0.05	1	0.01
Շիրակ	2	0.03	-	-	-	-	2	0.03
Սյունիք	4	0.01	-	-	4	0.01	-	-
Վայոց ձոր	3	0.006	-	-	2	0.003	1	0.003
Տավուշ	2	0.04	-	-	-	-	2	0.04
Ընդամենը ՀՀ	151	2.358	-	-	24	0.335	127	2.003

բ) աճուրդ-վաճառք

	Ընդամենը		այդ թվում՝							
			գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		արդյունաբերական նշանակության հողերի		բնակավայրերի հողերի			
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
ք.Երևան	15	2.44	-	-	1	0.50	8	1.34	6	0.62
Արագածոտն	64	76.87	53	75.91	2	0.13	5	0.63	4	0.20
Արարատ	23	8.40	13	8.16	-	-	4	0.03	6	0.21
Արմավիր	25	23.23	14	22.25	1	0.27	3	0.34	7	0.37
Գեղարքունիք	6	2.41	2	1.15	1	1.23	-	-	3	0.03
Լոռի	10	0.08	-	-	-	-	3	0.01	7	0.07
Կոտայք	60	19.59	23	18.58	1	0.07	21	0.47	15	0.47
Շիրակ	10	2.38	0	0.00	1	0.16	6	0.41	3	1.81
Սյունիք	7	5.31	6	5.19	1	0.12	-	-	-	-
Վայոց ձոր	10	28.97	8	28.75	-	-	2	0.22	-	-
Տավուշ	17	5.63	8	5.33	1	0.16	3	0.09	5	0.05
Ընդամենը ՀՀ	247	175.31	127	165.32	9	2.64	55	3.54	56	3.83

5.26.2.2. Վարձակալության գործարքներ: 2018թ. հունիսին հանրապետությունում անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացվել են 850 վարձակալության գործարքներ:

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված վարձակալության գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2018թ. հունիս



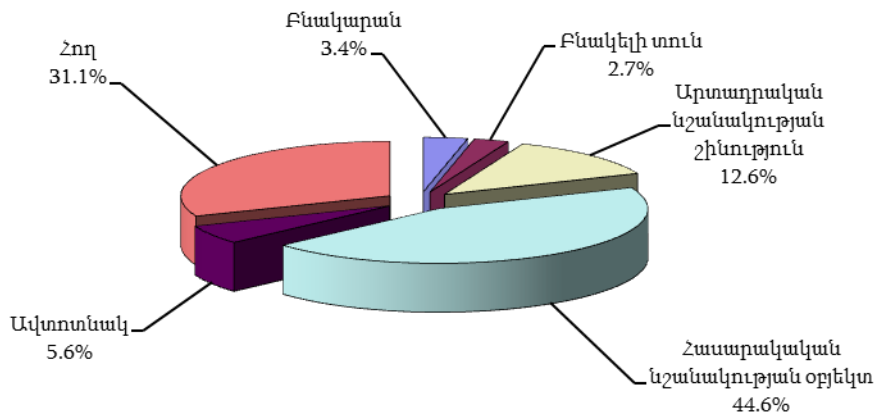
Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված վարձակալության գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

	2017թ. հունիս	2018թ. մայիս	2018թ. հունիս
ք.Երևան	299	406	422
Արագածոտն	16	16	36
Արարատ	39	80	38
Արմավիր	20	45	39
Գեղարքունիք	18	87	125
Լոռի	29	36	47
Կոտայք	49	45	42

5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

	2017թ. հունիս	2018թ. մայիս	2018թ. հունիս
Շիրակ	46	26	36
Սյունիք	37	32	27
Վայոց ձոր	12	27	15
Տավուշ	31	27	23
Ընդամենը ՀՀ	596	827	850

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված վարձակալության գործարքներն ըստ գույքի տեսակների. 2018թ. հունիս

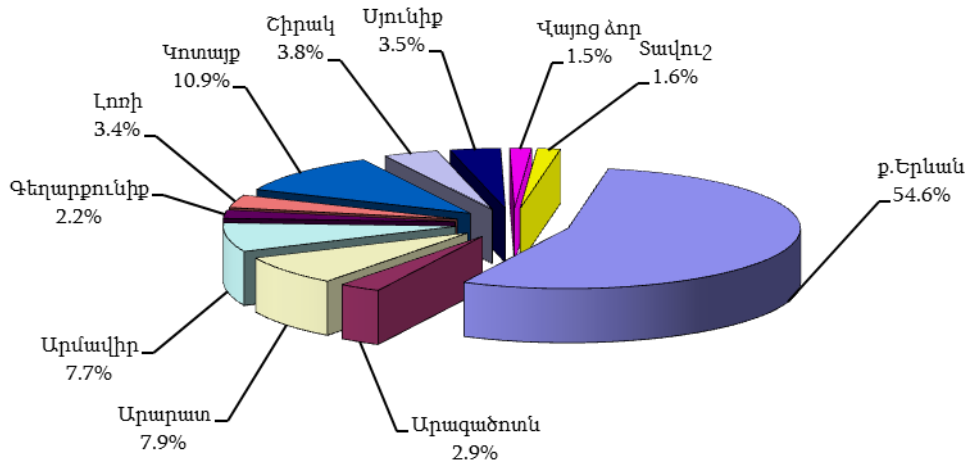


Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված վարձակալության գործարքներն ըստ գույքի տեսակների. 2018թ. հունիս

	Ընդամենը	այդ թվում՝		
		ք. Երևան	ՀՀ մարզերի քաղաքներ	ՀՀ մարզերի գյուղեր
Բազմաբնակարան շենքի բնակարան	29	17	11	1
Բնակելի տուն	23	12	6	5
Արտադրական նշանակության շինություն	107	67	20	20
Հասարակական նշանակության օբյեկտ	379	273	74	32
Ավտոտնակ	48	42	6	-
Հող	264	11	141	112
որից՝ գյուղատնտեսական	190	2	95	93
Ընդամենը	850	422	258	170

5.26.2.3. Գրավադրման գործարքներ: 2018թ. հունիսին հանրապետությունում անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացվել են 2 186 վարձակալության գործարքներ:

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գրավադրման գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի, 2018թ. հունիս

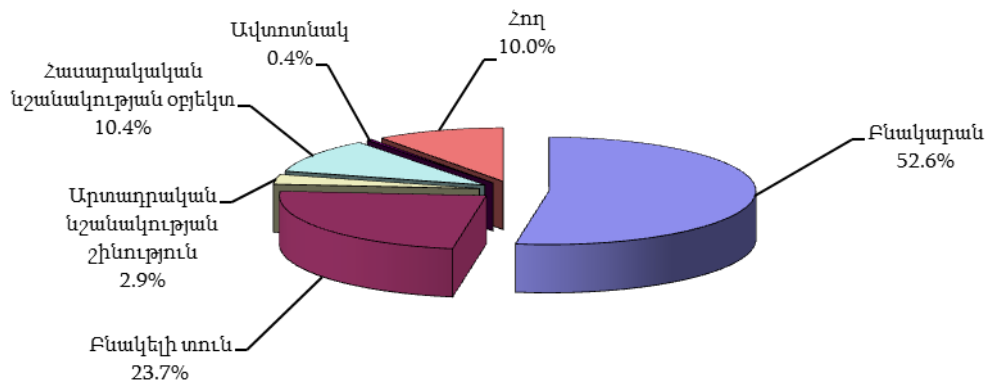


Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գրավադրման գործարքներն ըստ ՀՀ մարզերի և Երևան քաղաքի

միավոր

	2017թ. հունիս	2018թ. մայիս	2018թ. հունիս
Երևան	1 320	1 173	1 193
Արագածոտն	56	83	63
Արարատ	90	126	172
Արմավիր	129	160	168
Գեղարքունիք	62	85	47
Լոռի	73	75	75
Կոտայք	263	273	239
Շիրակ	85	97	84
Սյունիք	70	92	76
Վայոց ձոր	20	32	33
Տավուշ	43	48	36
Ընդամենը ՀՀ	2 211	2 244	2 186

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գրավադրման գործարքներն ըստ գույքի տեսակների, 2018թ. հունիս



5.ՍՈՑԻԱԼ-ԺՈՂՈՎՐԴԱԳՐԱԿԱՆ ՀԱՏՎԱԾ

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված գրավադրման գործարքներն
ըստ գույքի տեսակների. 2018թ. հունիս

միավոր

	Ընդամենը	այդ թվում՝		
		ք.Երևան	ՀՀ մարզերի քաղաքներ	ՀՀ մարզերի գյուղեր
Բազմաբնակարան շենքի բնակարան	1 148	882	255	11
Բնակելի տուն	519	141	161	217
Արտադրական նշանակության շինություն	64	10	27	27
Հասարակական նշանակության օբյեկտ	227	124	79	24
Ավտոտնակ	9	9	-	-
Հող	219	27	22	170
որից՝ գյուղատնտեսական	144	-	6	138
Ընդամենը	2 186	1 193	544	449