

1.2.4.Շինարարություն

Բնակարանային շինարարություն: 2005թ. հունվար-հուլիսին հանրապետությունում մարդասիրական օգնության, կազմակերպությունների և բնակչության միջոցների հաշվին շահագործման է հանձնվել 126023 քառ.մ ընդհանուր մակերեսով 368 նոր բնակելի շենք կամ 2004թ. հունվար-հուլիսին գործարկված մակերեսի 108.5%-ը: Մասնավորապես.

♦ **Փախստականների հարցերով Նորվեգական խորհրդի** միջոցների հաշվին` 2697 քառ.մ ընդհանուր մակերեսով 66 բնակելի շենք, որոնցից, համապատասխանաբար, Սպիտակի տարածաշրջանում` 1959 և 47, Արտաշատի` 459 և 15, Արարատի` 124 և 2, ք.Գյումրիում 155քառ. մ և 2 բնակելի շենք:

♦ **կազմակերպությունների միջոցների** հաշվին` ք. Երևանում 739 քառ.մ ընդհանուր մակերեսով 2 բնակելի շենք,

♦ **բնակչության միջոցների** հաշվին` 122587 քառ.մ ընդհանուր մակերեսով 300 բնակելի շենք, որոնցից, համապատասխանաբար, Աշտարակի տարածաշրջանում` 3932 և 20, Արարատի` 1570 և 9, Արտաշատի` 980 և 8, Մասիսի` 1700 և 12, Արմավիրի` 330 և 2, Վաղարշապատի` 4550 և 18, Ստեփանավանի` 120 և 1, Կոտայքի` 2720 և 16, Հրազդանի` 160 և 1, Նաիրիի` 2130 և 10, Արթիկի` 571 և 2, Սիսիանի` 882 և 5, Նոյեմբերյանի` 240 և 2, Տավուշի` 350 և 7, ք.Վանաձորում` 2352 և 13, ք.Երևանում` 100000 քառ.մ և 174 բնակելի շենք:

Շահագործման հանձնված բնակելի շենքերի աճի տեմպերը

	2004			2005		
	ընդհանուր մակերեսը, քառ. մետր	2003թ. համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ, %	նախորդ ամսվա (եռամսյակի) նկատմամբ, %	ընդհանուր մակերեսը, քառ. մետր	2004թ. համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ, %	նախորդ ամսվա (եռամսյակի) նկատմամբ, %
Հունվար	4270	179.9	7.1	4971	116.4	7.6
Փետրվար	11593	163.6	2.7անգամ	10310	88.9	2.1անգամ
Մարտ	16349	132.8	141.0	15420	94.3	149.6
I եռամսյակ	32212	148.0	X	30701	95.3	X
Ապրիլ	12321	2.9անգամ	75.4	21470	174.3	139.2
Մայիս	28355	104.2	2.3անգամ	22959	81.0	106.9
Հունիս	26007	38.2	91.7	29296	112.6	127.6
II եռամսյակ	66683	67.0	2.1անգամ	73725	110.6	2.4անգամ
I կիսամյակ	98895	81.5	X	104426	105.6	X
Հուլիս	17294	2անգամ	66.5	21597	124.9	73.7

2005թ. հուլիսին շահագործման հանձնված բնակելի շենքերի ընդհանուր մակերեսի 87.5%-ն իրականացվել է բնակչության միջոցների հաշվին (2004թ.` 100%):

Իրականացված շինարարության ծավալը: 2005թ. հունվար-հուլիսին հանրապետությունում իրականացվել է 156503.8 մլն. դրամի շինարարություն, այդ թվում` արտադրական նշանակության օբյեկտների գծով` 78034.8 մլն. դրամի: Իրականացված շինարարության ծավալում շինմոնտաժային աշխատանքները կազմել են 141854.4 մլն.դրամ, որից արտադրական նշանակության օբյեկտների գծով` 65225.7 մլն. դրամ:

Իրականացված շինարարության հիմնական ցուցանիշներն ըստ ֆինանսավորման աղբյուրների 2005թ. հունվար-հուլիսին

Ֆինանսավորման աղբյուրներ	Շինարարություն, մլն.դրամ (ընթացիկ գներով)	այդ թվում՝ շինմոնտաժային աշխատանքներ	2004թ. համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ, % (համադրելի գներով)		Ընդհանուրի նկատմամբ, %	
			շինարարություն	այդ թվում՝ շինմոնտաժային աշխատանքներ	շինարարություն	այդ թվում՝ շինմոնտաժային աշխատանքներ
Ընդամենը ՀՀ	156503.8	141854.4	126.8	129.7	100	100
<i>այդ թվում՝ ի հաշիվ՝</i>						
պետական բյուջեի	7911.7	7772.6	168.0	166.4	5.0	5.5
համայնքների միջոցների	118.4	118.4	108.4	105.5	0.1	0.1
Համաշխարհային բանկի վարկի	4380.1	3693.6	52.2	46.4	2.8	2.6
մարդասիրական օգնության միջոցների	2065.5	2065.5	3.4անգամ	3.3անգամ	1.3	1.4
<i>դրանից՝</i>						
«Հայաստան» համահայկական հիմնադրամի միջոցների	631.7	631.7	5427անգամ	5282 անգամ	0.4	0.4
ՄԱԿ-ի միջոցների	101.6	101.6	191.9անգամ	186.6անգամ	0.1	0.1
Փախտականների հարցերով Նորվեգական խորհրդի միջոցների	470.3	470.3	-	-	0.3	0.3
Հայ Առաքելական եկեղեցու կողմից հանգանակված միջոցների	739.5	739.5	160.9	156.6	0.4	0.5
այլ մարդասիրական օգնության միջոցների	122.4	122.4	136.1	132.3	0.1	0.1
կազմակերպությունների միջոցների	43622.0	32060.2	148.2	197.2	27.9	22.6
բնակչության միջոցների	98406.1	96144.1	122.9	120.8	62.9	67.8

Իրականացված շինարարության ծավալների աճի տեմպերը

	2004			2005		
	Շինարարություն, մլն.դրամ (ընթացիկ գներով)	% (համադրելի գներով)		Շինարարություն, մլն.դրամ (ընթացիկ գներով)	% (համադրելի գներով)	
		2003թ. համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ	նախորդ ամսվա (եռամսյակի) նկատմամբ		2004թ. համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ	նախորդ ամսվա (եռամսյակի) նկատմամբ
Հունվար	2782.1	91.0	8.9	2920.5	105.2	7.5
Փետրվար	5076.5	99.2	186.4	6761.5	132.1	2.3անգամ
Մարտ	7872.1	130.6	151.4	11070.1	115.2	133.2
I եռամսյակ	15730.7	110.7	X	20752.1	122.3	X
Ապրիլ	11137.5	119.7	141.8	17006.2	125.0	153.8
Մայիս	18782.2	115.9	168.8	30284.5	131.7	178.1
Հունիս	25075.7	106.8	133.6	48436.2	157.7	159.8
II եռամսյակ	54995.4	112.3	3.5անգամ	95726.9	142.2	4.6անգամ
I կիսամյակ	70726.1	112.1	X	116479.0	143.0	X
Հուլիս	35349.4	142.7	142.4	40024.8	91.4	82.6

2005թ. հունվար-հուլիսին իրականացված 156503.8 մլն.դրամի շինարարությունը 2004թ. հունվար-հուլիսի համեմատությամբ աճել է 26.8%-ով, շինմոնտաժային աշխատանքներինը՝ 29.7%-ով:

**Շինարարության ծավալներն ըստ տնտեսական գործունեության տեսակների
2005թ. հունվար-հուլիսին**

	Շինարարություն, մլն.դրամ (ընթացիկ գներով)		Ընդհանուրի նկատմամբ, %	
	ընդամենը	այդ թվում՝ շինմոնտաժային աշխատանքներ	շինարարություն	այդ թվում՝ շինմոնտաժային աշխատանքներ
Ընդամենը ԳԳ	156503.8	141854.4	100	100
<i>այդ թվում՝</i>				
գյուղատնտեսություն, որսորդություն և անտառային տնտեսություն	3786.2	1859.1	2.4	1.3
հանքագործական արդյունաբերություն	42.3	38.3	0.0	0.0
մշակող արդյունաբերություն	16689.8	13029.1	10.7	9.2
էլեկտրաէներգիայի, գազի, ջրի արտադրություն և բաշխում	6327.7	4588.0	4.1	3.2
շինարարություն	49.0	49.0	0.0	0.0
առևտուր, ավտոմեքենաների, կենցաղային արտադրատեսակների և անձնական օգտագործման իրերի նորոգում	23728.7	22401.7	15.2	15.8
հյուրանոցներ և ռեստորաններ	407.5	390.1	0.3	0.3
տրանսպորտ և կապ	27411.1	23260.5	17.5	16.4
ֆինանսական գործունեություն	491.9	141.6	0.3	0.1
անշարժ գույքի հետ կապված գործառնություններ, վարձակալում և սպառողների ծառայությունների մատուցում	56877.6	56318.1	36.3	39.7
պետական կառավարում	2323.7	2109.8	1.5	1.5
կրթություն	2096.0	2091.8	1.3	1.5
առողջապահություն և սոցիալական ծառայությունների մատուցում	49.2	49.2	0.0	0.0
կոմունալ, սոցիալական և անհատական ծառայությունների մատուցում	16223.1	15528.1	10.4	11.0

Վերանորոգման և վերականգնողական աշխատանքներ: 2005թ. հունվար-հուլիսին հանրապետությունում վերանորոգվել է 13038 աշակերտական տեղով 20 հանրակրթական դպրոց: Մասնավորապես.

- **պետական բյուջեի** հաշվին՝ Նաիրիի տարածաշրջանում 180 աշակերտական տեղով մեկ հանրակրթական դպրոց,

- **Համաշխարհային բանկի վարկի** հաշվին վերանորոգվել է 12858 աշակերտական տեղով 19 հանրակրթական դպրոց, այդ թվում՝ Մարտունու տարածաշրջանում՝ 1340 և 2, Արտաշատի՝ 1150 և 2, Մասիսի՝ 750 և 1, Արմավիրի՝ 627 և 2, Բաղրամյանի՝ 392 և 1, Կոտայքի՝ 2096 և 2, Հրազդանի՝ 1792 և 2, Նաիրիի՝ 1244 և 2, ք.Գյումրիում՝ 350 և 1 և ք. Երևանում՝ 3117 աշակերտական տեղով 4 հանրակրթական դպրոց:

Շինարարությունն աղետի գոտում

Բնակարանային շինարարություն: 2005թ. հունվար-հուլիսին *երկրաշարժից տուժած* քաղաքներում և գյուղական վայրերում մարդասիրական օգնության և բնակչության միջոցների հաշվին շահագործման է հանձնվել 5747 քառ.մ ընդհանուր մակերեսով 74 նոր բնակելի շենք կամ հանրապետությունում գործարկված մակերեսի 4.6%-ը:

Շահագործման հանձնված բնակելի շենքերի աճի տեմպերն աղետի գոտում

	Ընդհանուր մակերեսը, քառ. մետր	2004		Ընդհանուր մակերեսը, քառ. մետր	2005	
		2003թ. համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ, %	նախորդ ամսվա (եռամսյակի) նկատմամբ, %		2004թ. համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ, %	նախորդ ամսվա (եռամսյակի) նկատմամբ, %
Հունվար	132	37.3	9.1	1031	7.8անգամ	7.8
Փետրվար	193	3.9	146.2	160	82.9	15.5
Մարտ	261	8.7	135.2	180	67.0	112.5
I եռամսյակ	586	7.0	X	1371	2.3անգամ	X
Ապրիլ	601	131.8	2.3անգամ	-	-	-
Մայիս	99	24.1	16.5անգամ	869	8.8անգամ	-
Հունիս	582	1.2	5.9անգամ	803	138.0	92.4
II եռամսյակ	1282	2.7	2.2անգամ	1672	130.4	122.0
I կիսամյակ	1868	3.3	X	3043	162.9	X
Հուլիս	113	-	19.4	2704	23.9անգամ	3.4անգամ

2005թ. հուլիսին շահագործման հանձնված բնակելի շենքերի ընդհանուր մակերեսի 21.8%-ն իրականացվել է բնակչության միջոցների հաշվին (2004թ.՝ 100%):

Իրականացված շինարարության ծավալը: Հանրապետության աղետի գոտում 2005թ. հունվար-հուլիսին բնակելի շենքերի, սոցիալական և արտադրական նշանակության օբյեկտների շինարարության, վերականգնման և վերանորոգման համար ֆինանսավորման բոլոր աղբյուրների հաշվին իրականացվել է 5753.9 մլն.դրամի շինարարություն կամ հանրապետությունում շինարարության ընդհանուր ծավալի 3.7%-ը, այդ թվում արտադրական նշանակության օբյեկտների շինարարության գծով՝ 4167.3 մլն. դրամ (5.3%):

ՀՀ աղետի գոտում իրականացված շինարարության հիմնական ցուցանիշներն ըստ ֆինանսավորման աղբյուրների 2005թ. հունվար-հուլիսին

	Շինարարություն, մլն.դրամ (ընթացիկ գներով)		Ընդհանուրի նկատմամբ, %	
	ընդամենը	այդ թվում՝ շինմոնտաժային աշխատանքներ	շինարարություն	այդ թվում շինմոնտաժային աշխատանքներ
Ընդամենը	5753.9	5111.5	100	100
<i>այդ թվում ի հաշիվ.</i>				
պետական բյուջեի	2621.4	2621.4	45.6	51.3
համայնքների միջոցների	13.7	13.7	0.2	0.3
Համաշխարհային բանկի վարկի	223.3	223.3	3.9	4.4
մարդասիրական օգնության միջոցների	543.2	543.2	9.4	10.6
<i>դրանից.</i>				
«Հայաստան» համահայկական հիմնադրամի միջոցների	138.0	138.0	2.4	2.7
ՄԱԿ-ի միջոցների	66.2	66.2	1.1	1.3
Փախստականների հարցերով Նորվեգական խորհրդի միջոցների	268.3	268.3	4.7	5.2
Հայ Առաքելական եկեղեցու կողմից հանգանակված միջոցների	69.8	69.8	1.2	1.4
այլ մարդասիրական օգնության միջոցների	0.9	0.9	0.0	0.0
կազմակերպության միջոցների	1122.9	854.9	19.5	16.7
բնակչության միջոցների	1229.4	855.0	21.4	16.7