

## 1.2.4. Строительство

**Жилищное строительство** В республике за январь-август 2006г. за счет средств гуманитарной помощи, средств организаций и населения введены в действие 370 новых жилых зданий общей площадью 207704 кв.м или 128.7% введенной площади за январь-август 2005г., в частности:

♦ за счет **средств гуманитарной помощи** в г.Ереване введено в действие одно жилое здание общей площадью 37 кв.м;

♦ за счет **средств организаций** в г.Ереване введены в действие 8 жилых зданий общей площадью 36120 кв.м;

♦ за счет **средств населения** введены в действие 361 жилых зданий общей площадью 171547 кв.м, соответственно: в Аштаракском регионе – 22 и 4840, в Араратском – 11 и 5100, в Арташатском – 2 и 360, в Масисском – 12 и 1977, в Армавирском – 12 и 2330, в Вагаршапатском – 19 и 3730, в Гугаркском – 1 и 220, в Котайкском – 8 и 1823, в Разданском – 4 и 276, в Наирийском – 1 и 240, в Артикском – 3 и 857, в Егегнадзорском – 4 и 340, в Иджеванском – 15 и 1068, в Ноемберянском – 2 и 190, в г.Дилижане – 3 и 798, в г. Ванадзоре – 18 и 4274, в г. Гюмри – 21 и 4149 и в г. Ереване – 203 жилых здания и 138975 кв.м.

## Темпы роста введенных в действие жилых зданий

	2005г.			2006г.		
	общая площадь, кв.м	к соответствующему периоду 2004 года, %	к предыдущему месяцу (кварталу), %	общая площадь, кв.м	к соответствующему периоду 2005 года, %	к предыдущему месяцу (кварталу), %
Январь	4971	116.4	7.6	2584	52.0	3.2
Февраль	10310	88.9	2.1раза	19305	187.2	7.5раза
Март	15420	94.3	149.6	20067	130.1	103.9
<b>I квартал</b>	<b>30701</b>	<b>95.3</b>	<b>x</b>	<b>41956</b>	<b>136.7</b>	<b>x</b>
Апрель	21470	174.3	139.2	22402	104.3	111.6
Май	22959	81.0	106.9	36173	157.6	161.5
Июнь	29296	112.6	127.6	64886	2.2раза	179.4
<b>II квартал</b>	<b>73725</b>	<b>110.6</b>	<b>2.4раза</b>	<b>123461</b>	<b>167.5</b>	<b>2.9раза</b>
<b>I полугодие</b>	<b>104426</b>	<b>105.6</b>	<b>x</b>	<b>165417</b>	<b>158.4</b>	<b>x</b>
Июль	21597	124.9	73.7	22653	104.9	34.9
Август	35328	2.6раза	163.6	19634	55.6	86.7

100% общей площади жилых зданий, введенных в действие за август 2006г., осуществлены за счет средств населения (2005г. – 100%).

**Строительство общеобразовательных школ.** За январь-август 2006г. введены в действие 4 новые общеобразовательные школы на 700 ученических мест:

♦ за счет **государственного бюджета** – одна общеобразовательная школа на 200 ученических мест;

♦ за счет **кредита Всемирного банка** – 3 общеобразовательные школы на 500 ученических мест, в том числе: в Чамбаракском регионе – 1 и 200, в Таширском – 1 и 50 и в Таушском регионе – одна общеобразовательная школа на 250 ученических мест.

**Выполненный объем строительства.** В республике за январь-август 2006г. осуществлено строительство на 303017.9 млн. драмов, в том числе на строительство

## 1. РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

объектов производственного назначения – 104029.6 млн. драмов, в объеме осуществленного строительства строительные-монтажные работы составили 270049.1 млн. драмов, из них по объектам производственного назначения – 74963.1 млн. драмов.

### Основные показатели строительства по источникам финансирования, за январь-август 2006г.

Источники финансирования	Строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	в том числе: строительные-монтажные работы	К соответствующему периоду 2005 г., % (в сопоставимых ценах)		К общему итогу, %	
			строительство	в том числе: строительные-монтажные работы	строительство	в том числе: строительные-монтажные работы
<b>Всего в РА</b>	<b>303017.9</b>	<b>270049.1</b>	<b>140.2</b>	<b>136.9</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
<i>в том числе за счет:</i>						
государственного бюджета	27669.6	26017.7	2.2раза	2.1раза	9.1	9.6
средств резервного фонда	386.4	386.4	-	-	0.1	0.2
общинных средств	43.6	43.6	26.4	26.6	0.0	0.0
кредита Всемирного банка	2963.8	2247.6	53.4	47.6	1.0	0.8
средств гуманитарной помощи	2012.2	2012.2	80.9	81.4	0.7	0.7
<i>из них:</i>						
средств общепармянского фонда "Айастан"	381.2	381.2	56.2	56.6	0.1	0.1
средств ООН	189.2	189.2	173.5	174.5	0.1	0.1
средств Норвежского совета по вопросам беженцев	62.1	62.1	12.3	12.4	0.0	0.0
средств от сбора пожертвований Армянской апостольской церкви	815.9	815.9	77.9	78.4	0.3	0.3
других средств гуманитарной помощи	563.8	563.8	3.8раза	3.8раза	0.2	0.2
средств организаций	81781.5	52858.4	144.3	125.2	27.0	19.6
средств населения	188160.8	186483.2	135.6	137.7	62.1	69.1

### Темпы роста объема строительства

	2005г.			2006г.		
	строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	% (в сопоставимых ценах)		строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	% (в сопоставимых ценах)	
		к соответствующему периоду 2004г.	к предыдущему месяцу (кварталу)		к соответствующему периоду 2005г.	к предыдущему месяцу (кварталу)
Январь	2920.5	105.2	7.5	3493.4	104.6	5.4
Февраль	6761.5	132.1	2.3раза	9199.3	118.7	2.6раза
Март	11070.1	115.2	133.2	15170.7	132.1	161.4
<b>I квартал</b>	<b>20752.1</b>	<b>122.3</b>	<b>x</b>	<b>27863.4</b>	<b>123.9</b>	<b>x</b>
Апрель	17006.2	125.0	153.8	28005.8	156.2	181.7
Май	30284.5	131.7	178.1	48655.2	152.3	173.5
Июнь	48436.2	157.7	159.8	61100.5	119.7	125.6
<b>II квартал</b>	<b>95726.9</b>	<b>142.2</b>	<b>4.6раза</b>	<b>137761.5</b>	<b>136.5</b>	<b>4.9раза</b>
<b>I полугодие</b>	<b>116479.0</b>	<b>143.0</b>	<b>x</b>	<b>165624.9</b>	<b>131.8</b>	<b>x</b>
Июль	40024.8	91.4	82.6	74677.2	176.9	122.1
Август	44903.2	138.1	111.1	62715.8	132.6	83.6

За январь-август 2006г. осуществлено строительство на 303017.9 млн. драмов, что по сравнению с январем-августом 2005г. увеличилось на 40.2%, строительные-монтажные работы – на 36.9%.

## 1. РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

### Объемы строительства по видам экономической деятельности за январь-август 2006г.

	Строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	в том числе: строительно-монтажные работы	К соответствующему периоду 2005 г., % (в сопоставимых ценах)		К общему итогу, %	
			строительство	в том числе: строительно-монтажные работы	строительство	в том числе: строительно-монтажные работы
<b>Всего в РА</b>	<b>303017.9</b>	<b>270049.1</b>	<b>140.2</b>	<b>136.9</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
<i>в том числе:</i>						
сельское хозяйство, охота, лесное хозяйство	3789.3	2073.2	83.0	92.2	1.3	0.8
горнодобывающая промышленность	81.1	72.8	4.6	36.5	0.0	0.0
обрабатывающая промышленность	15825.9	11788.8	87.0	78.1	5.2	4.4
производство и распределение электроэнергии, газа и воды	7591.8	6929.2	103.1	126.9	2.5	2.5
торговля, ремонт автомобилей, бытовых изделий и предметов личного пользования	23264.7	21694.3	85.3	85.6	7.7	8.0
гостиницы и рестораны	491.3	449.7	59.4	55.9	0.2	0.2
транспорт и связь	53480.1	32407.1	149.1	105.9	17.6	12.0
финансовая деятельность	1055.7	843.9	190.8	4.8раза	0.4	0.3
операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг потребителям	167291.7	165262.0	177.8	177.9	55.2	61.2
государственное управление	3406.1	3073.8	102.0	100.1	1.1	1.1
образование	5076.6	4890.5	154.7	150.1	1.7	1.8
здравоохранение и социальные услуги	416.2	416.2	5.8 раза	5.8 раза	0.1	0.2
коммунальные, социальные и персональные услуги	21247.4	20147.6	112.5	112.0	7.0	7.5

**Ремонтные и восстановительные работы.** За январь-август 2006г. в республике отремонтировано 28 общеобразовательных школ, в частности:

♦ **за счет государственного бюджета** отремонтировано 19 общеобразовательных школ, в том числе: в Араратском марзе РА – 6, в Армавирском марзе РА – 5, в Сюникском марзе РА – 1, в Тавушском марзе РА – 6 и в г.Ереване – одна общеобразовательная школа;

♦ **за счет кредита Всемирного банка** отремонтировано 9 общеобразовательных школ, в том числе в Ширакском марзе РА – 3, в Армавирском марзе РА – 2 и в г.Ереване – 3 общеобразовательных школ.

### Строительство в зоне бедствия

**Жилищное строительство.** За январь-август 2006г., в городах и сельских населенных пунктах, пострадавших от землетрясения за счет средств населения введены в действие 63 новых жилых здания общей площадью 11556 кв.м, или 5.6% введенной

#### Темпы роста введенных в действие жилых зданий в зоне бедствия

	2005г.			2006г.		
	общая площадь, кв.м	к соответствующему периоду 2004 г., %	к предыдущему месяцу (кварталу), %	общая площадь, кв.м	к соответствующему периоду 2005 г., %	к предыдущему месяцу (кварталу), %
Январь	1031	7.8 раза	7.8	724	70.2	2.6
Февраль	160	82.9	15.5	805	5раз	111.2
Март	180	67.0	112.5	2252	12.5раза	2.8раза
<b>I квартал</b>	<b>1371</b>	<b>2.3раза</b>	<b>x</b>	<b>3781</b>	<b>2.8раза</b>	<b>x</b>

## 1. РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

	2005г.			2006г.		
	общая площадь, кв.м	к соответствующему периоду 2004 г., %	к предыдущему месяцу (кварталу), %	общая площадь, кв.м	к соответствующему периоду 2005 г., %	к предыдущему месяцу (кварталу), %
Апрель	-	-	-	1099	-	48.8
Май	869	8.8раза	-	2858	3.3раза	2.6раза
Июнь	803	138.0	92.4	307	98.6	10.7
<b>II квартал</b>	<b>1672</b>	<b>130.4</b>	<b>122.0</b>	<b>4264</b>	<b>2.6раза</b>	<b>112.8</b>
<b>I полугодие</b>	<b>3043</b>	<b>162.9</b>	<b>x</b>	<b>8045</b>	<b>2.6раза</b>	<b>x</b>
Июль	2704	23.9раза	3.4раза	945	34.9	3.1раза
Август	378	87.7	14.0	2566	6.8раза	2.7раза

100% общей площади жилых зданий, введенных в действие за август 2006 г. введены за счет средств населения (2005г. — 100%).

**Выполненный объем строительства.** На строительство, восстановление и ремонт жилых домов, объектов социально-культурного и производственного назначения, в зоне бедствия республики за январь-август 2006г., по всем источникам финансирования, осуществлено строительство на 8593.2 млн.драмов или 2.8% от общего выполненного объема строительства республики, в том числе по объектам производственного назначения — 5174.6 млн.драмов (5%).

### Основные показатели строительства в зоне бедствия РА по источникам финансирования за январь-август 2006г.

Источники финансирования	Строительство, млн.драмов (в текущих ценах)		К общему итогу, %	
	всего	в том числе: строительно-монтажные работы	строительство	в том числе: строительно-монтажные работы
<b>Всего в зоне бедствия РА</b>	<b>8593.2</b>	<b>7912.1</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
<i>в том числе за счет:</i>				
государственного бюджета	4735.2	4663.3	55.1	58.9
средств резервного фонда	181.0	181.0	2.1	2.3
общинных средств	9.1	9.1	0.1	0.1
кредита Всемирного банка	256.0	256.0	3.0	3.2
средств гуманитарной помощи	283.3	283.3	3.3	3.6
<i>из них:</i>				
средств общепармянского фонда "Айастан"	155.2	155.2	1.8	2.0
средств ООН	24.1	24.1	0.3	0.3
средств от сбора пожертвований Армянской апостольской церкви	104.0	104.0	1.2	1.3
средств организаций	416.6	411.9	4.8	5.2
средств населения	2712.0	2107.5	31.6	26.7