

1.2.4. Շինարարություն

Բնակարանային շինարարություն: 2004թ. հունվար-հոկտեմբերին հանրապետությունում մարդասիրական օգնության և բնակչության միջոցների հաշվին շահագործման է հանձնվել 179860 քառ.մ ընդհանուր (օգտակար) մակերեսով 513 նոր բնակելի շենք կամ 2003թ. հունվար-հոկտեմբերին գործարկված մակերեսի 72.5%-ը: Մասնավորապես.

♦ **«Հայաստան» համահայկական հիմնադրամի միջոցների** հաշվին՝ Սպիտակի տարածաշրջանում 656 քառ.մ ընդհանուր (օգտակար) մակերեսով մեկ բնակելի շենք,

♦ **բնակչության միջոցների** հաշվին՝ 179204 քառ.մ ընդհանուր (օգտակար) մակերեսով 512 բնակելի շենք, որոնցից, Աշտարակի տարածաշրջանում՝ 15352 և 38, Արարատի՝ 1670 և 8, Արտաշատի՝ 550 և 3, Մասիսի՝ 1650 և 13, Արմավիրի՝ 1250 և 6, Վաղարշապատի՝ 4260 և 15, Գավառի՝ 405 և 4, Սևանի՝ 750 և 4, Կոտայքի՝ 1731 և 11, Հրազդանի՝ 2680 և 16, Նաիրիի՝ 1478 և 7, Անիի՝ 140 և 1, Գորիսի՝ 720 և 3, Կապանի՝ 3880 և 13, Սիսիանի՝ 4924 և 22, Իջևանի՝ 405 և 3, Նոյեմբերյանի՝ 120 և 1, ք.Գյումրիում՝ 73 և 1, ք.Վանաձորում՝ 1959 և 12 և ք.Երևանում՝ 135207քառ.մ և 331 բնակելի շենք:

Շահագործման հանձնված բնակելի շենքերի աճի տեմպերը

	2003			2004		
	ընդհանուր (օգտակար) մակերեսը, քառ. մետր	նախորդ տարվա համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ, %	նախորդ ամսվա (եռամսյակի) նկատմամբ, %	ընդհանուր (օգտակար) մակերեսը, քառ. մետր	նախորդ տարվա համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ, %	նախորդ ամսվա (եռամսյակի) նկատմամբ, %
Հունվար	2374	79.4	3.3	4270	179.9	7.1
Փետրվար	7087	175.2	3.0անգամ	11593	163.6	2.7անգամ
Մարտ	12308	193.2	173.7	16349	132.8	141.0
/ եռամսյակ	21769	162.4	x	32212	148.0	x
Ապրիլ	4226	91.4	34.3	12321	2.9անգամ	75.4
Մայիս	27222	159.8	6.4անգամ	28355	104.2	2.3անգամ
Հունիս	68087	2.1անգամ	2.5անգամ	26007	38.2	91.7
// եռամսյակ	99535	184.2	4.6անգամ	66683	67.0	2.1անգամ
/ կիսամյակ	121304	179.9	x	98895	81.5	x
Հուլիս	8580	50.4	12.6	17294	2անգամ	66.5
Օգոստոս	22135	144.4	2.6անգամ	13536	61.2	78.3
Սեպտեմբեր	63984	192.1	2.9անգամ	26715	41.8	197.4
/// եռամսյակ	94699	144.2	95.1	57545	60.8	86.3
Հունվար-սեպտեմբեր	216003	162.3	x	156440	72.4	x
Հոկտեմբեր	32154	110.4	50.3	23420	72.8	87.7

2004թ. հոկտեմբերին շահագործման հանձնված բնակելի շենքերի ընդհանուր (օգտակար) մակերեսի 100%-ն իրականացվել է բնակչության միջոցների հաշվին (2003թ.՝ 96.1%):

Հանրակրթական դպրոցների շինարարություն: 2004թ. հունվար-հոկտեմբերին հանրապետությունում *Համաշխարհային բանկի վարկի* հաշվին ք.Գյումրիում շահագործման է հանձնվել 350 տեղով մեկ նոր հանրակրթական դպրոց:

Նախադպրոցական հիմնարկների շինարարություն: 2004թ. հունվար-հոկտեմբերին հանրապետությունում *Համաշխարհային բանկի վարկի* հաշվին ք.Վանաձորում շահագործման է հանձնվել 100 տեղով մեկ վերակառուցված նախադպրոցական հիմնարկ:

Իրականացված շինարարության ծավալը: 2004թ. հունվար-հոկտեմբերին հանրապետությունում իրականացվել է 196259.3 մլն.դրամի շինարարություն, այդ թվում արտադրական նշանակության օբյեկտների գծով՝ 68501.5 մլն. դրամի, իրականացված շինարարության ծավալում շինմոնտաժային աշխատանքները կազմել են 176664.6 մլն.դրամ, որից արտադրական նշանակության օբյեկտների գծով՝ 52689.7 մլն. դրամ:

Իրականացված շինարարության հիմնական ցուցանիշներն ըստ ֆինանսավորման աղբյուրների, 2004թ. հունվար-հոկտեմբերին

Ֆինանսավորման աղբյուրներ	Իրականացվել է շինարարություն, մլն.դրամ (ընթացիկ գներով)	այդ թվում՝ շինմոնտաժային աշխատանքներ	Նախորդ տարվա համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ, %		Ընդհանուրի նկատմամբ, %	
			իրականացվել է շինարարություն	այդ թվում՝ շինմոնտաժային աշխատանքներ	իրականացվել է շինարարություն	այդ թվում՝ շինմոնտաժային աշխատանքներ
Ընդամենը ՀՀ	196259.3	176664.6	114.1	113.0	100	100
<i>այդ թվում՝ ի հաշիվ՝</i>						
պետական բյուջեի սեփականաշնորհումից ստացված միջոցների	9593.5	9227.5	142.3	146.0	4.9	5.2
համայնքների միջոցների	17.7	14.7	1.6	1.3	0.0	0.0
Ջարգացման և վերակառուցման Եվրոպական բանկի վարկի	171.8	171.8	96.3	96.3	0.1	0.1
Համաշխարհային բանկի վարկի	36.9	32.8	26.6	24.5	0.0	0.0
Համաշխարհային բանկի մարդասիրական օգնության միջոցների	13014.5	12225.0	162.0	167.1	6.6	6.9
մարդասիրական օգնության միջոցների	1590.3	1590.3	3.7	3.8	0.8	0.9
<i>դրամից՝</i>						
«Հայաստան» համահայկական հիմնադրամի միջոցների	562.0	562.0	98.4	98.3	0.3	0.3
ՄԱԿ-ի միջոցների	181.6	181.6	57.4	57.4	0.1	0.1
Հայ Առաքելական եկեղեցու կողմից հանգանակված միջոցների	751.3	751.3	91.8	91.7	0.4	0.4
այլ մարդասիրական օգնության միջոցների	95.4	95.4	0.2	0.2	0.0	0.1
կազմակերպությունների միջոցների	48618.0	34294.2	2.4անգամ	3.1անգամ	24.8	19.4
բնակչության միջոցների	123216.6	119108.3	133.2	135.2	62.8	67.5

Իրականացված շինարարության ծավալների աճի տեմպերը

	իրականացվել է շինարարություն, մլն.դրամ (ընթացիկ գներով)	2003		2004		
		համադրելի գներով, %		համադրելի գներով, %		
		2002թ.համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ	նախորդ ամսվա (եռամսյակի) նկատմամբ	իրականացվել է շինարարություն, մլն.դրամ (ընթացիկ գներով)	2003թ. համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ	նախորդ ամսվա (եռամսյակի) նկատմամբ
Հունվար	2972.7	156.2	9.4	2782.1	91.0	8.9
Փետրվար	5090.4	129.3	170.7	5076.5	99.2	186.4
Մարտ	5851.8	126.6	115.0	7872.1	130.6	151.4
/ եռամսյակ	13914.9	133.2	X	15730.7	110.7	X
Ապրիլ	9049.5	154.7	154.6	11137.5	119.7	141.8
Մայիս	15762.5	146.7	174.4	18782.2	115.9	168.8
Հունիս	22814.1	149.2	144.9	25075.7	106.8	133.6
// եռամսյակ	47626.1	149.3	3.4անգամ	54995.4	112.3	3.5 անգամ
/ կիսամյակ	61541.0	145.4	X	70726.1	112.1	X
Հուլիս	24331.9	164.0	106.7	35349.4	142.7	142.4
Օգոստոս	23641.0	156.3	97.2	25910.9	108.0	73.5
Սեպտեմբեր	30537.0	151.8	126.3	34034.1	112.4	131.5
/// եռամսյակ	78509.9	156.8	163.4	95294.4	120.4	174.1
Հունվար-սեպտեմբեր	140050.9	151.9	x	166020.5	116.3	X
Հոկտեմբեր	29122.9	135.8	95.2	30238.8	104.7	88.7

«Հայաստանի Հանրապետության սոցիալ-տնտեսական վիճակը 2004թ. հունվար-հոկտեմբերին»

2004թ. հունվար-հոկտեմբերին իրականացված 196259.3 մլն.դրամի շինարարությունը 2003թ. հունվար-հոկտեմբերի համեմատությամբ աճել է 14.1%-ով, շինմոնտաժային աշխատանքներինը՝ 13%-ով: Առանց 2003թ. հունվար-հոկտեմբերին «Լինսի» հիմնադրամի միջոցների հաշվին իրականացված շինարարական աշխատանքների ծավալի հաշվառման, 2004թ. հունվար-հոկտեմբերին շինարարական աշխատանքների աճի տեմպը կկազմեր 152.9%, իսկ շինմոնտաժային աշխատանքներինը՝ 151.9%:

Շինարարության ծավալներն ըստ տնտեսական գործունեության տեսակների, 2004թ. հունվար-հոկտեմբերին

	Իրականացվել է շինարարություն, մլն.դրամ (ընթացիկ գներով)		Ընդհանուրի ցկատմամբ, %	
	ընդամենը	այդ թվում շինմոնտաժային աշխատանքներ	իրականացվել է շինարարություն	այդ թվում շինմոնտաժային աշխատանքներ
Ընդամենը ՀՀ	196259.3	176664.6	100	100
<i>այդ թվում՝</i>				
գյուղատնտեսություն, որսորդություն և անտառային տնտեսություն	6225.7	5479.7	3.2	3.1
հանքագործական արդյունաբերություն	39.0	39.0	0.0	0.0
մշակող արդյունաբերություն	8404.4	5823.2	4.3	3.3
էլեկտրաէներգիայի, գազի, ջրի արտադրություն և բաշխում	5122.8	4702.3	2.6	2.7
առևտուր, ավտոմեքենաների, կենցաղային արտադրատեսակների և անձնական օգտագործման իրերի նորոգում	17713.5	15866.7	9.0	9.0
հյուրանոցներ և ռեստորաններ	817.4	803.3	0.4	0.5
տրանսպորտ և կապ	30996.2	20778.8	15.8	11.8
ֆինանսական գործունեություն	279.4	124.6	0.2	0.1
անշարժ գույքի հետ կապված գործառնություններ, վարձակալում և սպառողներին ծառայությունների մատուցում	87383.6	86833.4	44.5	49.1
պետական կառավարում	8620.3	8374.7	4.4	4.7
կրթություն	5175.3	5091.6	2.6	2.9
առողջապահություն և սոցիալական ծառայությունների մատուցում	223.7	223.7	0.1	0.1
կոմունալ, սոցիալական և անհատական ծառայությունների մատուցում	25258.0	22523.6	12.9	12.7

Վերանորոգման և վերականգնողական աշխատանքներ: 2004թ. հունվար-հոկտեմբերին հանրապետությունում *Համաշխարհային բանկի վարկի* հաշվին վերանորոգվել է 27645 աշակերտական տեղով 35 հանրակրթական դպրոց, այդ թվում՝ ք.Երևանում՝ 21777 աշակերտական տեղով 27 հանրակրթական դպրոց, Արարատի տարածաշրջանում՝ 1100 և 1, Արտաշատի՝ 2860 և 3, Մասիսի՝ 630 և 1, Սպիտակի՝ 392 և 1, Ախուրյանի՝ 350 և 1, և Տավուշի տարածաշրջանում՝ 536 աշակերտական տեղով մեկ հանրակրթական դպրոց:

Շինարարությունն աղետի գոտում

Բնակարանային շինարարություն: 2004թ. հունվար-հոկտեմբերին *երկրաշարժից տուժած* քաղաքներում և գյուղական վայրերում մարդասիրական օգնության և բնակչության միջոցների հաշվին շահագործման է հանձնվել 3353 քառ.մ ընդհանուր (օգտակար) մակերեսով 19 նոր բնակելի շենք կամ հանրապետությունում գործարկված մակերեսի 1.9%-ը:

Շահագործման հանձնված բնակելի շենքերի աճի տեմպերը

	Ընդհանուր (օգտակար) մակերեսը, քառ. մետր	2003		Ընդհանուր (օգտակար) մակերեսը, քառ. մետր	2004	
		2002թ. համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ, %	նախորդ ամսվա (եռամսյակի) նկատմամբ, %		2003թ. համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ, %	նախորդ ամսվա (եռամսյակի) նկատմամբ, %
Հունվար	354	62.2	0.9	132	37.3	9.1
Փետրվար	5007	4.3անգամ	14.1անգամ	193	3.9	146.2
Մարտ	2988	157.6	59.7	261	8.7	135.2
I եռամսյակ	8349	230.4	X	586	7.0	x
Ապրիլ	456	58.9	15.3	601	131.8	2.3անգամ
Մայիս	411	7.6	90.1	99	24.1	16.5
Հունիս	47116	3.3անգամ	11.5անգամ	582	1.2	5.9անգամ
// եռամսյակ	47983	2.3անգամ	5.7անգամ	1282	2.7	2.2անգամ
/ կիսամյակ	56332	2.3անգամ	x	1868	3.3	x
Հուլիս	-	-	-	113	-	19.4
Օգոստոս	-	-	-	431	-	3.8անգամ
Սեպտեմբեր	19961	3.2անգամ	-	941	4.7	2.2անգամ
/// եռամսյակ	19961	2.4անգամ	41.6	1485	7.4	115.8
Հունվար-սեպտեմբեր	76293	2.3անգամ	X	3353	4.4	x
Հոկտեմբեր	240	3.8	1.2	-	-	-

2004թ. հոկտեմբերին բնակչության միջոցների հաշվին բնակելի շենքեր չեն շահագործվել (2003թ.՝ 100%):

Հանրակրթական դպրոցների շինարարություն: 2004թ. հունվար-հոկտեմբերին հանրապետությունում *Համաշխարհային բանկի վարկի* հաշվին ք.Գյումրիում շահագործման է հանձնվել 350 տեղով մեկ նոր հանրակրթական դպրոց:

Նախադպրոցական հիմնարկների շինարարություն: 2004թ. հունվար-հոկտեմբերին հանրապետությունում *Համաշխարհային բանկի վարկի* հաշվին ք.Վանաձորում շահագործման է հանձնվել 100 տեղով մեկ վերականգնված նախադպրոցական հիմնարկ:

Իրականացված շինարարության ծավալը: Հանրապետության աղետի գոտում 2004թ. հունվար-հոկտեմբերին բնակելի շենքերի, սոցիալական և արտադրական նշանակության օբյեկտների շինարարության, վերականգնման և վերանորոգման համար ֆինանսավորման բոլոր աղբյուրների հաշվին իրականացվել է 11845.0 մլն.դրամի շինարարություն կամ հանրապետությունում շինարարության ընդհանուր ծավալի 6%-ը, այդ թվում արտադրական նշանակության օբյեկտների շինարարության գծով՝ 6810.8 մլն. դրամ (9.9%):

Իրականացված շինարարության հիմնական ցուցանիշներն ըստ ֆինանսավորման աղբյուրների, 2004թ. հունվար-հոկտեմբերին

	Իրականացվել է շինարարություն, մլն.դրամ <i>(ընթացիկ գներով)</i>		Ընդհանուրի նկատմամբ, %	
	ընդամենը	<i>այդ թվում՝</i> շինմոնոտաժային աշխատանքներ	իրականացվել է շինարարություն	<i>այդ թվում՝</i> շինմոնոտաժային աշխատանքներ
Ընդամենը	11845.0	11559.8	100	100
<i>այդ թվում ի հաշիվ.</i>				
պետական բյուջեի	3287.0	3112.7	27.8	26.9
սեփականաշնորհումից ստացված միջոցների	17.7	14.7	0.1	0.1
համայնքերի միջոցների	34.3	34.3	0.3	0.3
Հանաշխարհային բանկի վարկի	5143.5	5143.5	43.4	44.5
մարդասիրական օգնության միջոցների	597.4	597.4	5.0	5.2
<i>դրանից.</i>				
«Հայաստան» համահայկական հիմնադրամի միջոցների	477.9	477.9	4.0	4.2
Հայ Առաքելական եկեղեցու կողմից հանգանակված միջոցների	104.3	104.3	0.9	0.9
այլ մարդասիրական օգնության միջոցների	15.2	15.2	0.1	0.1
կազմակերպությունների միջոցների	541.3	442.0	4.6	3.8
բնակչության միջոցների	2223.8	2215.2	18.8	19.2