

1.2.4. Շինարարություն

Բնակարանային շինարարություն: 2005թ. հունվար-նոյեմբերին հանրապետությունում մարդասիրական օգնության, կազմակերպությունների և բնակչության միջոցների հաշվին շահագործման է հանձնվել 261630 քառ.մ ընդհանուր մակերեսով 642 նոր բնակելի շենք կամ 2004թ. հունվար-նոյեմբերին գործարկված մակերեսի 114.8%-ը: Մասնավորապես.

♦ **Փախստականների հարցերով Նորվեգական խորհրդի** միջոցների հաշվին՝ 2697 քառ.մ ընդհանուր մակերեսով 66 բնակելի շենք, որոնցից, համապատասխանաբար, Սպիտակի տարածաշրջանում՝ 1959 և 47, Արտաշատի՝ 459 և 15, Արարատի՝ 124 և 2, ք. Գյումրիում 155 քառ. մ և 2 բնակելի շենք:

♦ **կազմակերպությունների միջոցների** հաշվին՝ ք. Երևանում 8948 քառ.մ ընդհանուր մակերեսով 6 բնակելի շենք,

♦ **բնակչության միջոցների** հաշվին՝ 249985 քառ.մ ընդհանուր մակերեսով 570 բնակելի շենք, որոնցից, համապատասխանաբար, Աշտարակի տարածաշրջանում՝ 6000 և 30, Արարատի՝ 1690 և 10, Արտաշատի՝ 1160 և 9, Մասիսի՝ 3570 և 26, Արմավիրի՝ 1470 և 7, Վաղարշապատի՝ 12920 և 48, Մարտունու՝ 980 և 9, Սևանի՝ 650 և 4, Գուգարքի՝ 140 և 2, Ստեփանավանի՝ 120 և 1, Կոտայքի՝ 6840 և 33, Հրազդանի՝ 160 և 1, Նաիրիի՝ 3630 և 13, Արթիկի՝ 571 և 2, Կապանի՝ 852 և 4, Սիսիանի՝ 330 և 2, Իջևանի՝ 150 և 1, Նոյեմբերյանի՝ 360 և 3, ք.Դիլիջանում՝ 450 և 4, ք.Վանաձորում՝ 3332 և 17, ք. Գյումրիում՝ 1610 և 7, ք.Երևանում՝ 203000 քառ.մ և 337 բնակելի շենք:

Շահագործման հանձնված բնակելի շենքերի աճի տեմպերը

	2004թ.			2005թ.		
	ընդհանուր մակերեսը, քառ. մետր	2003թ. համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ, %	նախորդ ամսվա (եռամսյակի) նկատմամբ, %	ընդհանուր մակերեսը, քառ. մետր	2004թ. համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ, %	նախորդ ամսվա (եռամսյակի) նկատմամբ, %
Հունվար	4270	179.9	7.1	4971	116.4	7.6
Փետրվար	11593	163.6	2.7անգամ	10310	88.9	2.1անգամ
Մարտ	16349	132.8	141.0	15420	94.3	149.6
I եռամսյակ	32212	148.0	X	30701	95.3	X
Ապրիլ	12321	2.9անգամ	75.4	21470	174.3	139.2
Մայիս	28355	104.2	2.3անգամ	22959	81.0	106.9
Հունիս	26007	38.2	91.7	29296	112.6	127.6
II եռամսյակ	66683	67.0	2.1անգամ	73725	110.6	2.4անգամ
I կիսամյակ	98895	81.5	X	104426	105.6	X
Հուլիս	17294	2անգամ	66.5	21597	124.9	73.7
Օգոստոս	13536	61.2	78.3	35328	2.6անգամ	163.6
Սեպտեմբեր	26715	41.8	197.4	50539	189.2	143.1
III եռամսյակ	57545	60.8	86.3	107464	186.7	145.8
Հունվար-սեպտեմբեր	156440	72.4	X	211890	135.4	X
Հոկտեմբեր	23420	72.8	87.7	26493	113.1	52.4
Նոյեմբեր	48068	23.6	2.1անգամ	23247	48.4	87.7

2005թ.նոյեմբերին շահագործման հանձնված բնակելի շենքերի ընդհանուր մակերեսի 72.7%-ն իրականացվել է բնակչության միջոցների հաշվին (2004թ.՝ 95.2%):

Հանրակրթական դպրոցների շինարարություն: 2005թ. հունվար-նոյեմբերին հանրապետությունում շահագործման է հանձնվել 1195 աշակերտական տեղով 9 նոր հանրակրթական դպրոց,

♦ *պետական բյուջեի* հաշվին՝ 945 աշակերտական տեղով 6 հանրակրթական դպրոց, որոնցից, համապատասխանաբար, Ապարանի տարածաշրջանում՝ 250 և 2, Արագածի՝ 470 և 2, Արմավիրի՝ 115 և 1, Կոտայքի տարածաշրջանում՝ 110 աշակերտական տեղով մեկ հանրակրթական դպրոց:

♦ *Համաշխարհային բանկի* վարկի հաշվին՝ 250 աշակերտական տեղով 3 հանրակրթական դպրոց, որոնցից, համապատասխանաբար, Ամասիայի տարածաշրջանում՝ 100 և մեկ, Թալինի՝ 50 և մեկ, Իջևանի տարածաշրջանում՝ 100 աշակերտական տեղով մեկ հանրակրթական դպրոց:

Իրականացված շինարարության ծավալը: 2005թ. հունվար-նոյեմբերին հանրապետությունում իրականացվել է 361621.8 մլն. դրամի շինարարություն, այդ թվում՝ արտադրական նշանակության օբյեկտների գծով՝ 131206.7 մլն. դրամի: Իրականացված շինարարության ծավալում շինմոնտաժային աշխատանքները կազմել են 331700.0մլն. դրամ, որից արտադրական նշանակության օբյեկտների գծով՝ 106398.4մլն. դրամ:

Իրականացված շինարարության հիմնական ցուցանիշներն ըստ ֆինանսավորման աղբյուրների 2005թ. հունվար-նոյեմբերին

Ֆինանսավորման աղբյուրներ	Շինարարություն, մլն. դրամ (ընթացիկ գներով)	այդ թվում՝ շինմոնտաժային աշխատանքներ	2004թ. համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ, % (համադրելի գներով)		Ընդհանուրի նկատմամբ, %	
			շինարարություն	այդ թվում՝ շինմոնտաժային աշխատանքներ	շինարարություն	այդ թվում՝ շինմոնտաժային աշխատանքներ
Ընդամենը ՀՀ	361621.8	331700.0	132.7	134.1	100	100
<i>այդ թվում ի հաշիվ՝</i>						
պետական բյուջեի	24930.9	24391.6	192.9	192.1	6.9	7.3
պահուստային ֆոնդի	1219.3	1219.3	-	-	0.3	0.4
համայնքների միջոցների	243.4	243.4	98.0	95.4	0.1	0.1
Համաշխարհային բանկի վարկի	7191.6	5886.4	42.4	36.6	2.0	1.8
մարդասիրական օգնության միջոցների	3466.6	3466.6	174.9	170.3	0.9	1.0
<i>դրանից՝</i>						
«Հայաստան» համահայկական հիմնադրամի միջոցների	1133.6	1133.6	165.8	161.5	0.3	0.3
ՄԱԿ-ի միջոցների	233.0	233.0	108.0	105.2	0.0	0.0
Փախստականների հարցերով Նորվեգական խորհրդի միջոցների	582.1	582.1	-	-	0.2	0.2
Հայ Առաքելական եկեղեցու կողմից հանգանակված միջոցների	1273.2	1273.2	133.5	130.0	0.3	0.4
այլ մարդասիրական օգնության միջոցների	244.7	244.7	189.5	184.5	0.1	0.1
կազմակերպությունների միջոցների	82415.8	58899.4	113.0	113.0	22.8	17.8
բնակչության միջոցների	242154.2	237593.3	144.7	144.8	67.0	71.6

Իրականացված շինարարության ծավալների աճի տեմպերը

	2004թ.			2005թ.		
	Շինարարություն, մլն.դրամ (ընթացիկ գներով)	% (համադրելի գներով)		Շինարարություն, մլն.դրամ (ընթացիկ գներով)	% (համադրելի գներով)	
		2003թ. համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ	նախորդ ամսվա (եռամսյակի) նկատմամբ		2004թ. համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ	նախորդ ամսվա (եռամսյակի) նկատմամբ
Հունվար	2782.1	91.0	8.9	2920.5	105.2	7.5
Փետրվար	5076.5	99.2	186.4	6761.5	132.1	2.3անգամ
Մարտ	7872.1	130.6	151.4	11070.1	115.2	133.2
I եռամսյակ	15730.7	110.7	X	20752.1	122.3	X
Ապրիլ	11137.5	119.7	141.8	17006.2	125.0	153.8
Մայիս	18782.2	115.9	168.8	30284.5	131.7	178.1
Հունիս	25075.7	106.8	133.6	48436.2	157.7	159.8
II եռամսյակ	54995.4	112.3	3.5անգամ	95726.9	142.2	4.6անգամ
I կիսամյակ	70726.1	112.1	X	116479.0	143.0	X
Հուլիս	35349.4	142.7	142.4	40024.8	91.4	82.6
Օգոստոս	25910.9	108.0	73.5	44903.2	138.1	111.1
Սեպտեմբեր	34034.1	112.4	131.5	61900.8	144.9	138.0
III եռամսյակ	95294.4	120.4	174.1	146828.8	123.2	152.9
Հունվար-սեպտեմբեր	166020.5	116.3	X	263307.8	134.0	X
Հոկտեմբեր	30238.8	104.7	88.7	46847.6	122.6	75.0
Նոյեմբեր	33078.7	130.9	109.1	51466.4	135.5	120.6

2005թ. հունվար-նոյեմբերին իրականացված 361621.8 մլն.դրամի շինարարությունը 2004թ. հունվար-նոյեմբերի համեմատությամբ աճել է 32.7%-ով, շինմոնտաժային աշխատանքներիը՝ 34.1%-ով:

Իրականացված շինարարության ծավալներն ըստ տնտեսական գործունեության տեսակների 2005թ. հունվար-նոյեմբերին

Ֆինանսավորման աղբյուրներ	Շինարարություն, մլն.դրամ (ընթացիկ գներով)	այդ թվում՝ շինմոնտաժային աշխատանքներ	2004թ. համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ, % (համադրելի գներով)		Ընդհանուրի նկատմամբ, %	
			շինարարություն	այդ թվում՝ շինմոնտաժային աշխատանքներ	շինարարություն	այդ թվում՝ շինմոնտաժային աշխատանքներ
Ընդամենը ՀՀ	361621.8	331700.0	132.7	134.1	100	100
<i>այդ թվում՝</i>						
գյուղատնտեսություն, որսորդություն և անտառային տնտեսություն	7107.3	2839.4	89.6	41.4	2.0	0.9
հանքագործական արդյունաբերություն	391.3	88.4	2.7անգամ	127.1	0.1	0.0
մշակող արդյունաբերություն	27269.5	20899.3	2.5անգամ	2.7անգամ	7.5	6.3
էլեկտրաէներգիայի, գազի, ջրի արտադրություն և բաշխում	12010.9	9846.4	77.0	91.0	3.3	3.0
շինարարություն	50.1	50.1	-	-	0.0	0.0
առևտուր, ավտոմեքենաների, կենցաղային արտադրատեսակների և անձնական օգտագործման իրերի նորոգում	37674.8	34990.8	163.1	171.9	10.4	10.6
հյուրանոցներ և ռեստորաններ	952.0	948.9	75.6	74.4	0.3	0.3
տրանսպորտ և կապ	46753.0	37734.1	123.6	143.2	12.9	11.4
ֆինանսական գործունեություն	846.3	462.5	77.8	58.2	0.2	0.1
անշարժ գույքի հետ կապված գործառնություններ, վարձակալում և սպառողներին ծառայությունների մատուցում	181137.3	179194.0	148.7	145.5	50.1	54.0

Ֆինանսավորման աղբյուրներ	Շինարարություն, մլն.դրամ (ընթացիկ գներով)	այդ թվում՝ շինմունտաժային աշխատանքներ	2004թ. համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ, % (համադրելի գներով)		Ընդհանուրի նկատմամբ, %	
			շինարարություն	այդ թվում՝ շինմունտաժային աշխատանքներ	շինարարություն	այդ թվում՝ շինմունտաժային աշխատանքներ
պետական կառավարում	6767.6	6192.5	56.6	52.2	1.9	1.9
կրթություն	7592.8	7411.6	108.4	105.0	2.1	2.2
առողջապահություն և սոցիալական ծառայությունների մատուցում	5698.7	5698.5	4.3անգամ	4.3անգամ	1.6	1.7
կոմունալ, սոցիալական և անհատական ծառայությունների մատուցում	27370.2	25343.5	84.0	85.4	7.6	7.6

Վերանորոգման և վերականգնողական աշխատանքներ: 2005թ. հունվար-նոյեմբերին հանրապետությունում վերանորոգվել է 43933 աշակերտական տեղով 70 հանրակրթական դպրոց: Մասնավորապես.

♦ *պետական բյուջեի* հաշվին վերանորոգվել է 20684 աշակերտական տեղով 36 հանրակրթական դպրոց, այդ թվում՝ Աշտարակի տարածաշրջանում՝ 1200 և 2, Թալինի՝ 150 և 2, Արագածի՝ 200 և 1, Ապարանի՝ 100 և 1, Արարատի՝ 4586 և 5, Արտաշատի՝ 5034 և 8, Մասիսի՝ 790 և 2, Նաիրիի՝ 180 և 1, Գորիսի՝ 992 և 2, Կապանի՝ 1176 և 1, Սիսիանի՝ 380 և 1, Իջևանի՝ 3226 և 5, Նոյեմբերյանի՝ 830 և 1, Տաուշի՝ 720 և 2, Դիլիջանի՝ 1120 աշակերտական տեղով 2 հանրակրթական դպրոց :

♦ *Համաշխարհային բանկի վարկի* հաշվին վերանորոգվել է 23255 աշակերտական տեղով 34 հանրակրթական դպրոց, այդ թվում՝ Մարտունու տարածաշրջանում՝ 1970 և 3, Արարատի՝ 1910 և 3, Արտաշատի՝ 1150 և 2, Մասիսի՝ 1350 և 2, Արմավիրի՝ 1526 և 3, Բաղրամյանի՝ 784 և 2, Վաղարշապատի՝ 160 և 1, Կոտայքի՝ 4396 և 4, Հրազդանի՝ 938 և 2, Նաիրիի՝ 1644 և 3, ք.Գյումրիում՝ 350 և 1 և ք. Երևանում՝ 7077 աշակերտական տեղով 8 հանրակրթական դպրոց:

Շինարարությունն աղետի գոտում

Բնակարանային շինարարություն: 2005թ. հունվար-նոյեմբերին *երկրաշարժից տուժած* քաղաքներում և գյուղական վայրերում մարդասիրական օգնության և բնակչության միջոցների հաշվին շահագործման է հանձնվել 8847 քառ.մ ընդհանուր մակերեսով 86 նոր բնակելի շենք կամ հանրապետությունում գործարկված մակերեսի 3.4%-ը:

Շահագործման հանձնված բնակելի շենքերի աճի տեմպերն աղետի գոտում

	Ընդհանուր մակերեսը, քառ. մետր	2004թ.		Ընդհանուր մակերեսը, քառ. մետր	2005թ.	
		2003թ. համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ, %	նախորդ ամսվա (եռամսյակի) նկատմամբ, %		2004թ. համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ, %	նախորդ ամսվա (եռամսյակի) նկատմամբ, %
Հունվար	132	37.3	9.1	1031	7.8անգամ	7.8
Փետրվար	193	3.9	146.2	160	82.9	15.5
Մարտ	261	8.7	135.2	180	67.0	112.5
I եռամսյակ	586	7.0	X	1371	2.3անգամ	X
Ապրիլ	601	131.8	2.3անգամ	-	-	-
Մայիս	99	24.1	16.5անգամ	869	8.8անգամ	-
Հունիս	582	1.2	5.9անգամ	803	138.0	92.4
II եռամսյակ	1282	2.7	2.2անգամ	1672	130.4	122.0
I կիսամյակ	1868	3.3	X	3043	162.9	X
Հուլիս	113	-	19.4	2704	23.9անգամ	3.4անգամ
Օգոստոս	431	-	3.8անգամ	378	87.7	14.0
Սեպտեմբեր	941	4.7	2.2անգամ	1561	165.9	4.1անգամ

	Ընդհանուր մակերեսը, քառ. մետր	2004թ.		Ընդհանուր մակերեսը, քառ. մետր	2005թ.	
		2003թ. համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ, %	նախորդ ամսվա (եռամսյակի) նկատմամբ, %		2004թ. համապատասխան ժամանակաշրջանի նկատմամբ, %	նախորդ ամսվա (եռամսյակի) նկատմամբ, %
/// եռամսյակ	1485	7.4	115.8	4643	3.1անգամ	2.8անգամ
Հունվար-սեպտեմբեր	3353	4.4	X	7686	2.3անգամ	X
Հոկտեմբեր	-	-	-	1011	-	64.8
Նոյեմբեր	810	0.5	-	150	18.5	14.8

2005թ. նոյեմբերին շահագործման հանձնված բնակելի շենքերի ընդհանուր մակերեսի 100%-ն իրականացվել է բնակչության միջոցների հաշվին (2004թ.՝ 100%):

Հանրակրթական դպրոցների շինարարություն: 2005թ. հունվար-նոյեմբերին հանրապետությունում շահագործման է հանձնվել 970 աշակերտական տեղով 7 նոր հանրակրթական դպրոց,

♦ *պետական բյուջեի* հաշվին՝ 720 աշակերտական տեղով 4 հանրակրթական դպրոց, որոնցից, համապատասխանաբար, Ապարանի տարածաշրջանում՝ 250 և 2, Արագածի՝ 470 աշակերտական տեղով և 2 հանրակրթական դպրոց:

♦ *Համաշխարհային բանկի* վարկի հաշվին՝ 250 աշակերտական տեղով 3 հանրակրթական դպրոց, որոնցից, համապատասխանաբար, Ամասիայի տարածաշրջանում՝ 100 և մեկ, Թալինի՝ 50 և մեկ, Իջևանի տարածաշրջանում՝ 100 աշակերտական տեղով մեկ հանրակրթական դպրոց:

Իրականացված շինարարության ծավալը: Հանրապետության աղետի գոտում 2005թ. հունվար-նոյեմբերին բնակելի շենքերի, սոցիալական և արտադրական նշանակության օբյեկտների շինարարության, վերականգնման և վերանորոգման համար ֆինանսավորման բոլոր աղբյուրների հաշվին իրականացվել է 13562.3 մլն.դրամի շինարարություն կամ հանրապետությունում շինարարության ընդհանուր ծավալի 3.8%-ը, այդ թվում արտադրական նշանակության օբյեկտների շինարարության գծով՝ 8984.1 մլն. դրամ (6.8%):

ՀՀ աղետի գոտում իրականացված շինարարության հիմնական ցուցանիշներն ըստ ֆինանսավորման աղբյուրների 2005թ. հունվար-նոյեմբերին

	Շինարարություն, մլն.դրամ (ընթացիկ գներով)	այդ թվում՝ շինմոնտաժային աշխատանքներ	Ընդհանուրի նկատմամբ, %	
			շինարարություն	այդ թվում շինմոնտաժային աշխատանքներ
Ընդամենը	13562.3	1210 5.1	100	100
<i>այդ թվում ի հաշիվ.</i>				
պետական բյուջեի	6981.5	6906.5	51.5	57.0
պահուստային ֆոնդի	528.4	528.4	3.9	4.4
համայնքների միջոցների	55.3	55.3	0.4	0.4
Համաշխարհային բանկի վարկի	567.3	567.3	4.2	4.7
մարդասիրական օգնության միջոցների	745.7	745.7	5.5	6.2
<i>դրանից.</i>				
«Հայաստան» համահայկական հիմնադրամի միջոցների	209.9	209.9	1.5	1.7
ՄԱԿ-ի միջոցների	66.2	66.2	0.5	0.6
Փախստականների հարցերով Նորվեգական խորհրդի միջոցների	268.3	268.3	2.0	2.2
Հայ Առաքելական եկեղեցու կողմից հանգանակված միջոցների	180.3	180.3	1.3	1.5
այլ մարդասիրական օգնության միջոցների	21.0	21.0	0.2	0.2
կազմակերպության միջոցների	1696.9	1378.0	12.5	11.4
բնակչության միջոցների	2987.2	1923.9	22.0	15.9