

## 1. РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

### 1.2.4. Строительство

**Жилищное строительство.** В республике за январь-ноябрь 2005г. за счет средств гуманитарной помощи, организаций и средств населения сданы в эксплуатацию 642 новых жилых дома общей площадью 261630 кв.м или 114.8% введенной площади за январь-ноябрь 2004г., в частности:

♦ **за счет средств Норвежского совета по вопросам беженцев** – 66 жилых домов 2697 кв.м общей площадью, из них соответственно: в Спитакском регионе – 47 и 1959, в Арташатском – 15 и 459, в Араратском – 2 и 124, в г. Гюмри – 2 жилых дома и 155 кв.м;

♦ **за счет средств организаций** – в г. Ереване 6 жилых домов общей площадью 8948 кв.м;

♦ **за счет средств населения** – 570 жилых домов общей площадью 249985 кв.м, из них соответственно: в Аштаракском регионе – 30 и 6000, в Араратском – 10 и 1690, в Арташатском – 9 и 1160, в Масисском – 26 и 3570, в Армавирском – 7 и 1470, в Вагаршапатском – 48 и 12920, в Мартунинском – 9 и 980, в Севанском – 4 и 650, в Гугарском – 2 и 140, в Степанаванском – 1 и 120, в Котайкском – 33 и 6840, в Разданском – 1 и 160, в Наирийском – 13 и 3630, в Артикском – 2 и 571, в Капанском – 4 и 852, в Сисианском – 2 и 330, в Иджеванском – 1 и 150, в Ноемберянском – 3 и 360, в г. Дилиджане – 4 и 450, в г. Ванадзоре – 17 и 3332, в г. Гюмри – 7 и 1610, и в г. Ереване – 337 жилых домов и 203000 кв.м.

#### Темпы роста введенных в действие жилых домов

	2004			2005		
	Общая площадь, кв.м	К соответствующему периоду 2003 года, %	К предыдущему месяцу (кварталу), %	Общая площадь, кв.м	К соответствующему периоду 2004 года, %	К предыдущему месяцу (кварталу), %
Январь	4270	179.9	7.1	4971	116.4	7.6
Февраль	11593	163.6	2.7 раза	10310	88.9	2.1 раза
Март	16349	132.8	141.0	15420	94.3	149.6
<b>I квартал</b>	<b>32212</b>	<b>148.0</b>	<b>x</b>	<b>30701</b>	<b>95.3</b>	<b>x</b>
Апрель	12321	2.9 раза	75.4	21470	174.3	139.2
Май	28355	104.2	2.3 раза	22959	81.0	106.9
Июнь	26007	38.2	91.7	29296	112.6	127.6
<b>II квартал</b>	<b>66683</b>	<b>67.0</b>	<b>2.1 раза</b>	<b>73725</b>	<b>110.6</b>	<b>2.4 раза</b>
<b>I полугодие</b>	<b>98895</b>	<b>81.5</b>	<b>X</b>	<b>104426</b>	<b>105.6</b>	<b>x</b>
Июль	17294	2 раза	66.5	21597	124.9	73.7
Август	13536	61.2	78.3	35328	2.6 раза	163.6
Сентябрь	26715	41.8	197.4	50539	189.2	143.1
<b>III квартал</b>	<b>57545</b>	<b>60.8</b>	<b>86.3</b>	<b>107464</b>	<b>186.7</b>	<b>145.8</b>
<b>Январь – сентябрь</b>	<b>156440</b>	<b>72.4</b>	<b>X</b>	<b>211890</b>	<b>135.4</b>	<b>X</b>
Октябрь	23420	72.8	87.7	26493	113.1	52.4
Ноябрь	48068	23.6	2.1 раза	23247	48.4	87.7

72.7% общей площади жилых домов, введенных в эксплуатацию за ноябрь 2005г., осуществлены за счет средств населения (2004г. – 95.2%).

## 1. РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

**Строительство общеобразовательных школ.** В республике за январь-ноябрь 2005г. сдано в эксплуатацию 9 новых общеобразовательных школ на 1195 ученических мест,

♦ *за счет государственного бюджета* – 6 общеобразовательных школ на 945 ученических мест, из них соответственно: в Апаранском регионе – 2 и 250, в Арагацском – 2 и 470, в Армавирском – 1 и 115, в Котайском регионе – одна общеобразовательная школа на 110 ученических мест.

♦ *за счет кредита Всемирного банка* – 3 общеобразовательных школ на 250 ученических мест, из них соответственно: в Амассийском регионе – 1 и 100, в Талинском – 1 и 50, в Иджеванском регионе – одна общеобразовательная школа на 100 ученических мест.

**Выполненный объем строительства.** В республике за январь-ноябрь 2005г. осуществлено строительство на 361621.8 млн. драмов, в том числе на строительство объектов производственного назначения – 131206.7 млн. драмов, в объеме осуществленного строительства строительно-монтажные работы составили 331700.0 млн.драмов, из них по объектам производственного назначения – 106398.4 млн.драмов.

### Основные показатели строительства по источникам финансирования за январь-ноябрь 2005г.

Источники финансирования	Строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	в том числе: строительно-монтажные работы	К соответствующему периоду 2004 года, % (в сопоставимых ценах)		К общему итогу, %	
			строительство	в том числе: строительно-монтажные работы	строительство	в том числе: строительно-монтажные работы
<b>Всего в РА</b>	<b>361621.8</b>	<b>331700.0</b>	<b>132.7</b>	<b>134.1</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
<i>в том числе за счет:</i>						
государственного бюджета	24930.9	24391.6	192.9	192.1	6.9	7.3
резервного фонда	1219.3	1219.3	-	-	0.3	0.4
общинных средств	243.4	243.4	98.0	95.4	0.1	0.1
кредита Всемирного банка	7191.6	5886.4	42.4	36.6	2.0	1.8
средств гуманитарной помощи	3466.6	3466.6	174.9	170.3	0.9	1.0
<i>из них:</i>						
средств общеармянского фонда "Айастан"	1133.6	1133.6	165.8	161.5	0.3	0.3
средств ООН	233.0	233.0	108.0	105.2	0.0	0.0
средств Норвежского совета по вопросам беженцев	582.1	582.1	-	-	0.2	0.2
средств от сбора пожертвований Армянской апостольской церкви	1273.2	1273.2	133.5	130.0	0.3	0.4
других средств гуманитарной помощи	244.7	244.7	189.5	184.5	0.1	0.1
средств организаций	82415.8	58899.4	113.0	113.0	22.8	17.8
средств населения	242154.2	237593.3	144.7	144.8	67.0	71.6

# 1. РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

## Темпы роста объема строительства

	2004			2005		
	строительство, млн.драмов (в текущих ценах)	%		строительство, млн.драмов (в текущих ценах)	%	
(в сопоставимых ценах)		к соответствующему периоду 2003 года	к предыдущему месяцу (кварталу)		(в сопоставимых ценах)	к соответствующему периоду 2004 года
Январь	2782.1	91.0	8.9	2920.5	105.2	7.5
Февраль	5076.5	99.2	186.4	6761.5	132.1	2.3 раза
Март	7872.1	130.6	151.4	11070.1	115.2	133.2
<b>I квартал</b>	<b>15730.7</b>	<b>110.7</b>	<b>x</b>	<b>20752.1</b>	<b>122.3</b>	<b>x</b>
Апрель	11137.5	119.7	141.8	17006.2	125.0	153.8
Май	18782.2	115.9	168.8	30284.5	131.7	178.1
Июнь	25075.7	106.8	133.6	48436.2	157.7	159.8
<b>II квартал</b>	<b>54995.4</b>	<b>112.3</b>	<b>3.5 раза</b>	<b>95726.9</b>	<b>142.2</b>	<b>4.6 раза</b>
<b>I полугодие</b>	<b>70726.1</b>	<b>112.1</b>	<b>x</b>	<b>116479.0</b>	<b>143.0</b>	<b>x</b>
Июль	35349.4	142.7	142.4	40024.8	91.4	82.6
Август	25910.9	108.0	73.5	44903.2	138.1	111.1
Сентябрь	34034.1	112.4	131.5	61900.8	144.9	138.0
<b>III квартал</b>	<b>95294.4</b>	<b>120.4</b>	<b>174.1</b>	<b>146828.8</b>	<b>123.2</b>	<b>152.9</b>
<b>Январь – сентябрь</b>	<b>166020.5</b>	<b>116.3</b>	<b>x</b>	<b>263307.8</b>	<b>134.0</b>	<b>x</b>
Октябрь	30238.8	104.7	88.7	46847.6	122.6	75.0
Ноябрь	33078.7	130.9	109.1	51466.4	135.5	120.6

За январь-ноябрь 2005г. осуществлено строительство на 361621.8 млн.драмов, что по сравнению с январем-ноябрем 2004г. увеличилось на 32.7%, строительномонтажные работы – на 34.1%.

### Объемы строительства по видам экономической деятельности за январь-ноябрь 2005г.

	Строительство, млн.драмов (в текущих ценах)	в том числе: строительномонтажные работы	К соответствующему периоду 2004 года, % (в сопоставимых ценах)		К общему итогу, %	
			строительство	в том числе: строительномонтажные работы	строительство	в том числе: строительномонтажные работы
<b>Всего в РА</b>	<b>361621.8</b>	<b>331700.0</b>	<b>132.7</b>	<b>134.1</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
<i>В том числе:</i>						
сельское хозяйство, охота, лесное хозяйство	7107.3	2839.4	89.6	41.4	2.0	0.9
горнодобывающая промышленность	391.3	88.4	2.7раза	127.1	0.1	0.0
обрабатывающая промышленность	27269.5	20899.3	2.5раза	2.7раза	7.5	6.3
производство и распределение электроэнергии, газа и воды	12010.9	9846.4	77.0	91.0	3.3	3.0
строительство	50.1	50.1	-	-	0.0	0.0
торговля, ремонт автомобилей, бытовых изделий и предметов личного пользования	37674.8	34990.8	163.1	171.9	10.4	10.6
гостиницы и рестораны	952.0	948.9	75.6	74.4	0.3	0.3
транспорт и связь	46753.0	37734.1	123.6	143.2	12.9	11.4
финансовая деятельность	846.3	462.5	77.8	58.2	0.2	0.1
операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг потребителям	181137.3	179194.0	148.7	145.5	50.1	54.0
государственное управление	6767.6	6192.5	56.6	52.2	1.9	1.9
образование	7592.8	7411.6	108.4	105.0	2.1	2.2
здравоохранение и социальные услуги	5698.7	5698.5	4.3раза	4.3раза	1.6	1.7
коммунальные, социальные и персональные услуги	27370.2	25343.5	84.0	85.4	7.6	7.6

## 1. РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

**Ремонтные и восстановительные работы.** За январь-ноябрь 2005г. в республике отремонтировано 70 общеобразовательных школ на 43939 ученических мест, в частности:

♦ *за счет государственного бюджета* отремонтировано 36 общеобразовательных школ на 20684 ученических мест, в том числе – в Аштаракском регионе – 2 и 1200, в Талинском – 2 и 150, в Арагацском – 1 и 200, в Апаранском – 1 и 100, в Араратском - 5 и 4586, в Арташатском – 8 и 5034, в Масисском – 2 и 790, в Наирийском – 1 и 180, в Горисском – 2 и 992, в Капанском – 1 и 1176, в Сисианском – 1 и 380, в Иджеванском – 5 и 3226, в Ноемберянском – 1 и 830, в Тавушском – 2 и 720, в г.Дилиджане – 2 общеобразовательные школы на 1120 ученических мест,

♦ *за счет кредита Всемирного банка* отремонтировано 34 общеобразовательных школ на 23255 ученических мест, в том числе – в Мартунинском регионе – 3 и 1970, в Араратском – 3 и 1910, в Арташатском – 2 и 1150, в Масисском – 2 и 1350, в Армавирском – 3 и 1526, в Баграмянском – 2 и 784, в Вагаршапатском – 1 и 160, в Котайском – 4 и 4396, в Разданском – 2 и 938, в Наирийском – 3 и 1644, в г.Гюмри – 1 и 350 и в г.Ереване – 8 общеобразовательных школ на 7077 ученических мест.

### Строительство в зоне бедствия

**Жилищное строительство.** За январь-ноябрь 2005г., в городах и сельских населенных пунктах, *пострадавших от землетрясения* за счет средств гуманитарной помощи и средств населения сданы в эксплуатацию 86 новых жилых домов общей площадью 8847 кв.м, что составляет 3.4% введенной площади республики.

#### Темпы роста введенных в действие жилых домов в зоне бедствия

	2004г.			2005г.		
	Общая площадь, кв.м	к соответствующему периоду 2003 года, %	к предыдущему месяцу (кварталу), %	общая площадь, кв.м	к соответствующему периоду 2004 года, %	к предыдущему месяцу (кварталу), %
Январь	132	37.3	9.1	1031	7.8раза	7.8
Февраль	193	3.9	146.2	160	82.9	15.5
Март	261	8.7	135.2	180	67.0	112.5
<b>I квартал</b>	<b>586</b>	<b>7.0</b>	<b>х</b>	<b>1371</b>	<b>2.3раза</b>	<b>х</b>
Апрель	601	131.8	2.3раза	-	-	-
Май	99	24.1	16.5раза	869	8.8раза	-
Июнь	582	1.2	5.9раза	803	138.0	92.4
<b>II квартал</b>	<b>1282</b>	<b>2.7</b>	<b>2.2раза</b>	<b>1672</b>	<b>130.4</b>	<b>122.0</b>
<b>I полугодие</b>	<b>1868</b>	<b>3.3</b>	<b>х</b>	<b>3043</b>	<b>162.9</b>	<b>х</b>
Июль	113	-	19.4	2704	23.9раза	3.4раза
Август	431	-	3.8раза	378	87.7	14.0
Сентябрь	941	4.7	2.2раза	1561	165.9	4.1раза
<b>III квартал</b>	<b>1485</b>	<b>7.4</b>	<b>115.8</b>	<b>4643</b>	<b>3.1раза</b>	<b>2.8раза</b>
<b>Январь – сентябрь</b>	<b>3353</b>	<b>4.4</b>	<b>х</b>	<b>7686</b>	<b>2.3раза</b>	<b>х</b>
Октябрь	-	-	-	1011	-	64.8
Ноябрь	810	0.5	-	150	18.5	14.8

## 1. РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

100% общей площади жилых домов, введенных в эксплуатацию за ноябрь введены за счет средств населения (2004г. – 100%).

**Строительство общеобразовательных школ.** За январь-ноябрь 2005г. в республике сдано в эксплуатацию 7 общеобразовательных школ на 970 ученических мест:

♦ **за счет государственного бюджета** – 4 общеобразовательных школ на 720 ученических мест, из них соответственно: в Апаранском регионе – 2 и 250, в Арагацском – две общеобразовательные школы на 470 ученических мест.

♦ **за счет кредита Всемирного банка** - 3 общеобразовательных школ на 250 ученических мест, из них соответственно: в Амассийском регионе – 1 и 100, в Талинском – 1 и 50, в Иджеванском регионе – одна общеобразовательная школа на 100 ученических мест.

**Выполненный объем строительства.** На строительство, восстановление и ремонт жилых домов, объектов социально-культурного и производственного назначения, в зоне бедствия республики за январь-ноябрь 2005г., по всем источникам финансирования, осуществлено строительство на 13562.3 млн.драмов или 3.8% от общего выполненного объема строительства республики, в том числе по объектам производственного назначения – 8984.1 млн.драмов (6.8%).

### Основные показатели строительства в зоне бедствия РА по источникам финансирования за январь-ноябрь 2005г.

Источники финансирования	Строительство, млн.драмов (в текущих ценах)	в том числе: строительно-монтажные работы	К общему итогу, %	
			строительство	в том числе: строительно-монтажные работы
<b>Всего в зоне бедствия РА</b>	<b>13562.3</b>	<b>12105.1</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
<i>в том числе за счет:</i>				
государственного бюджета	6981.5	6906.5	51.5	57.0
резервный фонд	528.4	528.4	3.9	4.4
общинных средств	55.3	55.3	0.4	0.4
кредита Всемирного банка	567.3	567.3	4.2	4.7
средств гуманитарной помощи	745.7	745.7	5.5	6.2
<i>из них:</i>				
средств общепармянского фонда "Айастан"	209.9	209.9	1.5	1.7
средств ООН	66.2	66.2	0.5	0.6
Средств Норвежского совета по вопросам беженцев	268.3	268.3	2.0	2.2
средств от сбора пожертвований Армянской апостольской церкви	180.3	180.3	1.3	1.5
других средств гуманитарной помощи	21.0	21.0	0.2	0.2
средств организаций	1696.9	1378.0	12.5	11.4
средств населения	2987.2	1923.9	22.0	15.9