

1.2.4. Строительство

Жилищное строительство

Ввод в действие жилых зданий по источникам финансирования, за январь-декабрь 2009г.

Источники финансирования	Введено в действие жилых зданий		В %	
	количество зданий	кв.м	к общему итогу	к соответствующему периоду 2008 г.
Всего в РА	1034	415162	100	80.6
<i>в том числе за счет:</i>				
государственного бюджета	31	10376	2.5	45.5
средств организаций	24	70820	17.1	58.8
средств населения	979	333966	80.4	89.8

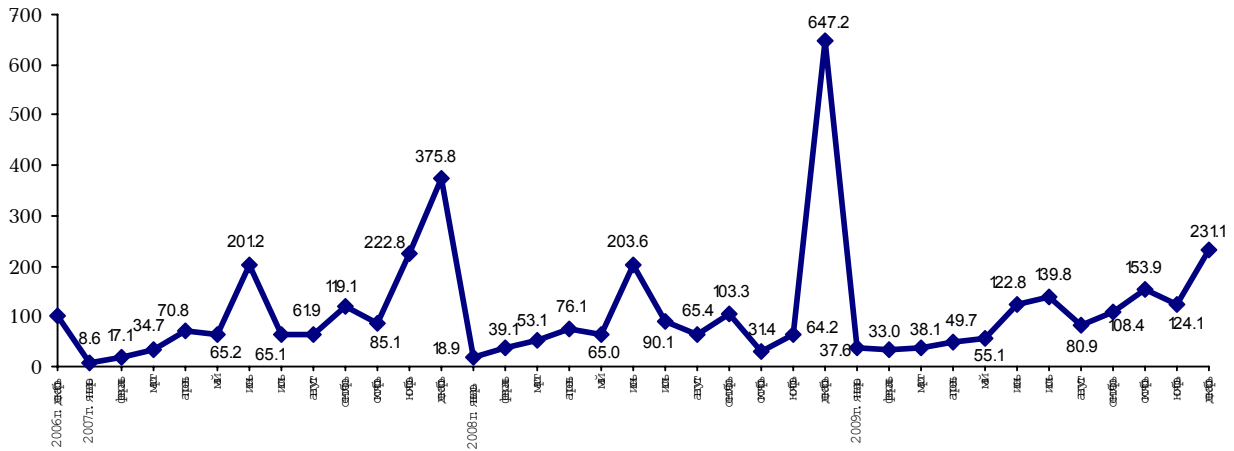
Темпы роста введенных в действие жилых зданий

	2008г.			2009г.		
	общая площадь, кв.м	к соответствующему периоду 2007 г., %	к предыдущему месяцу (кварталу), %	общая площадь, кв.м	к соответствующему периоду 2008 г., %	к предыдущему у месяцу (кварталу), %
Январь	6679	2.2 раза	5.0	13276	198.8	5.8
Февраль	13816	2.3 раза	2.1 раза	11665	84.4	87.9
Март	18770	152.9	135.9	13452	71.7	115.3
I квартал	39265	183.8	X	38393	97.8	X
Апрель	26891	107.4	143.3	17572	65.3	130.6
Май	22967	99.6	85.4	19489	84.9	110.9
Июнь	71962	101.2	3.1 раза	43418	60.3	2.2 раза
II квартал	121820	102.2	3.1 раза	80479	66.1	2.1 раза
I полугодие	161085	114.6	X	118872	73.8	X
Июль	31843	138.5	44.2	49415	155.2	113.8
Август	23121	105.6	72.6	28605	123.7	57.9
Сентябрь	36513	86.7	157.9	38315	104.9	133.9
III квартал	91477	105.1	75.1	116335	127.2	144.6
Январь-сентябрь	252562	111.0	X	235207	93.1	X
Октябрь	11102	36.9	30.4	54399	4.9 раза	142.0
Ноябрь	22699	28.8	2 раза	43859	193.2	80.6
Декабрь	228789	172.2	10.1 раза	81697	35.7	186.3
IV квартал	262590	108.4	2.9 раза	179955	68.5	154.7
II полугодие	354067	107.5	2.2 раза	296290	83.7	2.5 раза
Январь- декабрь	515152	109.8	X	415162	80.6	X

1. РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

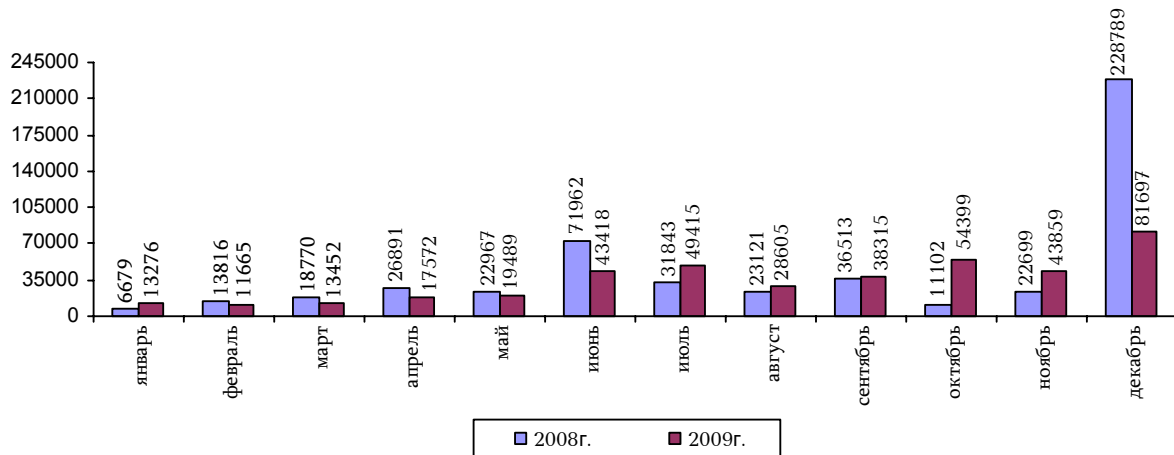
Темпы роста введенных в действие жилых зданий к декабрю 2006г.

(%)



Общая площадь введенных в действие жилых зданий по месяцам за 2008-2009 гг.

(квадратных метров)



Общая площадь введенных в действие жилых зданий по марзам РА и г.Еревану

	Общая площадь жилых зданий, кв.м		Январь-декабрь 2009г. к январю-декабрю 2008г., %
	январь-декабрь 2009г.	январь-декабрь 2008г.	
г.Ереван	344950	433337	79.6
Арагацотн	5433	7213	75.3
Арарат	15491	12453	124.4
Армавир	7250	7110	102.0
Гегаркуник	8272	3550	2.3 раза
Лори	8035	14508	55.4
Котайк	14843	17972	82.6
Ширак	7598	11841	64.2
Сюник	-	3770	-
Вайоц дзор	-	1300	-
Тавуш	3290	2098	156.8
Всего в РА	415162	515152	80.6

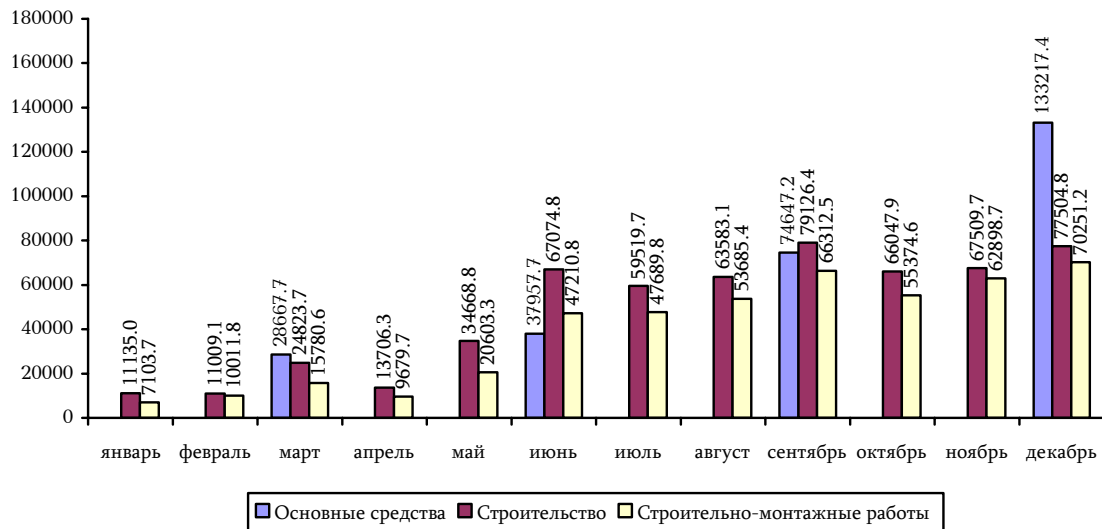
Выполненный объем строительства

**Основные показатели строительства
по источникам финансирования, за январь-декабрь 2009г.**

Источники финансирования	Ввод в действие основных средств, млн. драмов (в текущих ценах)	Строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	в том числе: строительно-монтажные работы	К общему итогу, %			К соответствующему периоду 2008 г., % (в сопоставимых ценах)		
				ввод в действие основных средств	строительство	в том числе: строительно-монтажные работы	ввод в действие основных средств	строительство	в том числе: строительно-монтажные работы
Всего в РА	274490.0	575709.3	466602.1	100	100	100	40.1	63.6	57.7
<i>в том числе за счет:</i>									
государственного бюджета	24036.9	77169.9	75517.7	8.8	13.4	16.2	56.7	117.5	120.6
общинных средств	26.7	1293.2	1293.2	0.0	0.2	0.3	11.3	182.8	182.8
международных кредитов	13498.1	107084.0	63659.3	4.9	18.6	13.6	2.1 раза	18.3 раза	12.9 раза
<i>из них:</i>									
кредита Всемирного банка	8644.0	24891.6	22026.0	3.1	4.3	4.7	131.7	4.2 раза	4.5 раза
кредита Европейского банка развития и реконструкции	-	2190.0	2166.2	-	0.4	0.5	-	-	-
средств гуманитарной помощи	570.7	11241.6	10514.4	0.2	2.0	2.3	9.1	46.8	49.4
<i>из них:</i>									
средств общегармянского фонда "Айастан"	-	1503.8	1503.8	-	0.3	0.4	-	144.8	144.8
средств ООН	-	36.2	36.2	-	0.0	0.0	-	56.0	57.5
средств от сбора пожертвований Армянской апостольской церкви	313.1	2420.9	2420.9	0.1	0.4	0.5	54.6	94.4	94.4
других средств гуманитарной помощи	257.6	7280.7	6553.5	0.1	1.3	1.4	4.5	35.5	37.2
средств организаций	97684.4	194150.5	140561.1	35.6	33.7	30.1	112.3	104.3	102.3
средств населения	138673.2	184770.1	175056.4	50.5	32.1	37.5	25.6	29.5	30.1

Основные показатели строительства, за январь-декабрь 2009г.

(млн. драмов)

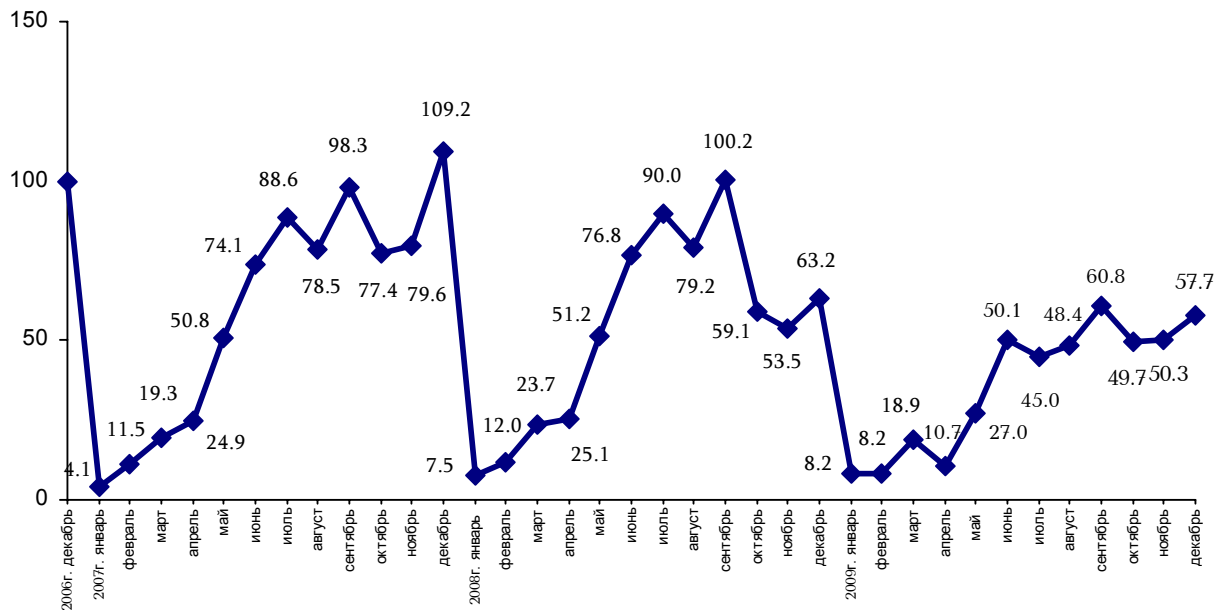


Темпы роста объемов строительства

	2009г.		
	строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	%	
		к соответствующему периоду 2008 года	к предыдущему месяцу (кварталу)
Январь	11135.0	113.4	12.9
Февраль	11009.1	80.3	99.5
Март	24823.7	85.8	2.3 раза
I квартал	46967.8	91.4	X
Апрель	13706.3	41.2	56.5
Май	34668.8	51.3	2.5 раза
Июнь	67074.8	64.1	185.7
II квартал	115449.9	56.2	2.4 раза
I полугодие	162417.7	60.6	X
Июль	59519.7	49.3	89.9
Август	63583.1	60.3	107.5
Сентябрь	79126.4	59.9	125.6
III квартал	202229.2	56.5	176.8
Январь-сентябрь	364646.9	56.2	X
Октябрь	66047.9	83.1	81.8
Ноябрь	67509.7	92.9	101.3
Декабрь	77504.8	90.3	114.8
IV квартал	211062.4	88.6	103.4
II полугодие	413291.6	69.0	2.5 раза
Январь- декабрь	575709.3	63.6	X

Темпы роста объемов строительства к декабрю 2006г.

(%)



**Объемы строительства по видам экономической деятельности
за январь-декабрь 2009г.**

	Ввод в действие основных средств, млн. драмов (в текущих ценах)	Строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	в том числе: строительно-монтажные работы	К общему итогу, %			К соответствующему периоду 2008 г., % (в сопоставимых ценах)		
				ввод в действие основных средств	строительство	в том числе: строительно-монтажные работы	ввод в действие основных средств	строительство	в том числе: строительно-монтажные работы
Всего в РА	274490.0	575709.3	466602.1	100	100	100	40.1	63.6	57.7
<i>в том числе:</i>									
сельское хозяйство, охота, лесное хозяйство	5861.1	9215.4	5931.6	2.1	1.6	1.3	110.4	165.6	167.9
горнодобывающая промышленность	86.2	97.4	29.1	0.0	0.0	0.0	36.1	36.5	111.5
обрабатывающая промышленность	9907.4	30830.1	21442.3	3.6	5.4	4.6	50.3	110.3	124.6
производство и распределение электроэнергии, газа и воды	12007.9	102831.9	59134.0	4.4	17.8	12.7	35.0	2.8 раза	181.4
строительство	-	407.1	407.1	-	0.1	0.1	-	10.8 раза	10.8 раза
торговля, ремонт автомобилей, бытовых изделий и предметов личного пользования	7963.7	25026.4	21905.9	2.9	4.3	4.7	52.3	45.8	44.6
гостиницы и рестораны	1534.0	2188.0	2185.6	0.6	0.4	0.5	24.6 раза	97.1	97.2
транспорт и связь	77331.1	103986.2	67043.2	28.2	18.1	14.3	166.7	122.0	116.2
финансовая деятельность	1329.2	8839.7	8562.1	0.5	1.5	1.8	53.5	3.8 раза	4.2 раза
операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг потребителям	121350.5	193562.8	187152.2	44.2	33.6	40.1	22.9	34.6	36.1
государственное управление	13630.7	9777.1	9162.4	5.0	1.7	2.0	86.8	63.1	63.3
образование	83.5	17811.1	17788.7	0.0	3.1	3.8	2.1	74.1	77.2
здравоохранение и социальные услуги	2207.0	7336.8	7170.2	0.8	1.3	1.5	8.3 раза	5.2 раза	5.2 раза
коммунальные, социальные и персональные услуги	21197.7	63799.3	58687.7	7.7	11.1	12.6	2.1 раза	67.8	67.3

**Основные показатели строительства по марзам РА и г. Еревану,
за январь-декабрь 2009г.**

	Ввод в действие основных средств, млн. драмов (в текущих ценах)	Строительство, млн. драмов (в текущих ценах)		К общему итогу, %		
		всего	в том числе: строительно-монтажные работы	ввод в действие основных средств	строительство	в том числе: строительно-монтажные работы
г.Ереван	217473.4	393534.9	296127.9	79.2	68.4	63.5
Арагацотн	2976.3	7389.8	7388.6	1.1	1.3	1.6
Арабат	7508.6	17825.6	17695.1	2.7	3.1	3.8
Армавир	3065.2	10329.0	10135.3	1.1	1.8	2.2
Гегаркуник	8503.0	19092.7	18923.3	3.1	3.3	4.0
Лори	4695.6	14596.9	14231.4	1.7	2.5	3.0
Котайк	12693.4	32606.2	29680.0	4.6	5.7	6.4
Ширак	3689.4	44949.3	43540.2	1.4	7.8	9.3
Сюник	9858.1	22186.2	16220.4	3.6	3.9	3.5
Вайоц дзор	1325.2	4938.9	4517.7	0.5	0.8	1.0
Тавуш	2701.8	8259.8	8142.2	1.0	1.4	1.7
Всего в РА	274490.0	575709.3	466602.1	100	100	100

**Распределение объемов строительных работ
по численности работников за январь-декабрь 2009г.**

	Число строительных организаций	Средняя списочная численность работников, человек	Объем строительно-монтажных работ, в текущих ценах, млн.драмов ¹
Всего в РА	805	19015	184189.2
<i>в том числе:</i>			
до 5 человек, микро	343	839	6075.8
6-25 человек, малые	299	3724	34321.3
26-50 человек, средние	79	2766	28114.8
51 и более, крупные	84	11686	115677.3

¹ В этих данных не включен объем работ осуществленный за счет средств населения.