

## 1.2.3. Строительство

## Жилищное строительство

## Ввод в действие жилых зданий по источникам финансирования

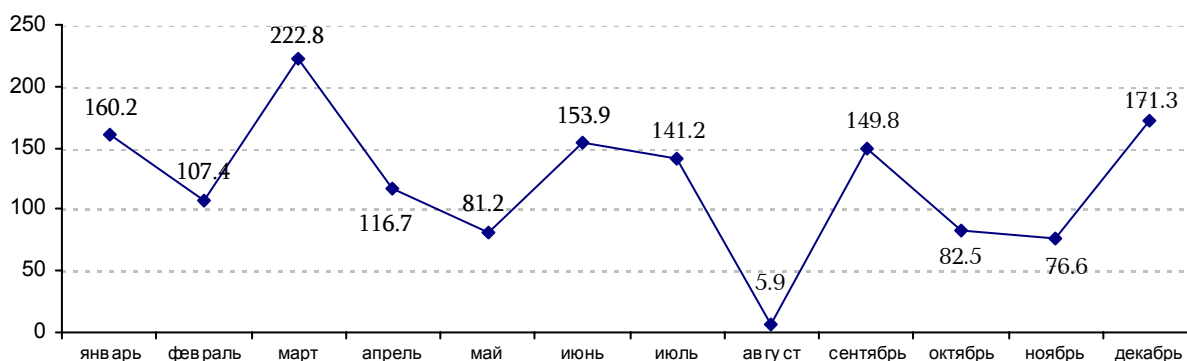
Источники финансирования	IY квартал 2011г.				Январь-декабрь 2011г.			
	Всего		К соответствующему периоду 2010 г., %		Всего		К соответствующему периоду 2010 г., %	
	количество зданий	кв.м	количество зданий	кв.м	количество зданий	кв.м	количество зданий	кв.м
<b>Всего в РА</b>	<b>279</b>	<b>272488</b>	<b>48.9</b>	<b>128.2</b>	<b>678</b>	<b>492651</b>	<b>51.5</b>	<b>99.2</b>
<i>в том числе за счет:</i>								
государственного бюджета	60	25167	45.1	141.8	88	28859	18.1	22.4
средств организаций	23	198634	191.7	2.3 раза	38	340016	158.3	2.5 раза
средств населения	196	48687	46.1	44.9	552	123776	68.7	54.0

## Ввод в действие жилых зданий и индексы 2011г.

	Общая площадь, кв.м	В %-ах	
		к соответствующему периоду прошлого года	к предыдущему месяцу /кварталу
Январь	4554	160.2	3.9
Февраль	5131	107.4	112.7
Март	49619	2.2 раза	9.7 раза
<b>I квартал</b>	<b>59304</b>	<b>198.4</b>	<b>27.9</b>
Апрель	10383	116.7	20.9
Май	7443	81.2	71.7
Июнь	44837	153.9	6 раза
<b>II квартал</b>	<b>62663</b>	<b>132.8</b>	<b>105.7</b>
<b>Январь-июнь</b>	<b>121967</b>	<b>158.2</b>	<b>X</b>
Июль	39243	141.2	87.5
Август	8639	5.9	22.0
Сентябрь	50314	149.8	5.8 раза
<b>III квартал</b>	<b>98196</b>	<b>47.5</b>	<b>156.7</b>
<b>Январь-сентябрь</b>	<b>220163</b>	<b>77.6</b>	<b>X</b>
Октябрь	35128	82.5	69.8
Ноябрь	43583	76.6	124.1
Декабрь	193777	171.3	4.4 раза
<b>IV квартал</b>	<b>272488</b>	<b>128.2</b>	<b>2.8 раза</b>
<b>Январь-декабрь</b>	<b>492651</b>	<b>99.2</b>	<b>X</b>

## Индексы ввода в действие жилых зданий, 2011г. к соответствующему периоду прошлого года

(%)



## 1. РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

## Общая площадь введенных в действие жилых зданий по марзам РА и г.Ереван

	IY квартал 2011г.			Январь- декабрь 2011г.		
	Общая площадь жилых зданий, кв.м	К общему итогу, %	К соответствующему периоду 2010 г., %	Общая площадь жилых зданий, кв.м	К общему итогу, %	К соответствующему периоду 2010 г., %
г.Ереван	241389	88.6	164.8	411636	83.5	143.1
Арагацотн	4095	1.5	18.5	16199	3.3	61.0
Арагат	7779	2.8	167.9	24430	5.0	169.2
Армавир	1447	0.5	5.1 раза	1447	0.3	5.1 раза
Гегаркуник	180	0.1	3.0	1799	0.4	28.4
Лори	6261	2.3	31.0	12554	2.5	21.1
Котайк	2472	0.9	27.2	12100	2.5	73.6
Ширак	3681	1.4	4.8 раза	5984	1.2	7.5
Сюник	2083	0.8	11.4 раза	2083	0.4	11.4 раза
Вайоц дзор	2801	1.0	3.4 раза	3001	0.6	3.7 раза
Тавуш	300	0.1	15.4	1418	0.3	30.2
<b>Всего в РА</b>	<b>272488</b>	<b>100</b>	<b>128.2</b>	<b>492651</b>	<b>100</b>	<b>99.2</b>

## Выполненный объем строительства

## Объемы строительства по источникам финансирования, декабрь 2011г.

Источники финансирования	Строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	в том числе: строительно-монтажные работы	К общему итогу, %		К соответствующему периоду 2010 года, %	
			строительство	в том числе: строительно-монтажные работы	строительство	в том числе: строительно-монтажные работы
<b>Всего в РА</b>	<b>87297.5</b>	<b>71926.1</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>116.3</b>	<b>100.2</b>
<i>в том числе за счет:</i>						
государственного бюджета	10745.6	10577.6	12.3	14.7	126.9	126.9
общинных средств	9893.5	9893.5	11.3	13.8	15.1 раза	15.1 раза
международных кредитов	5565.5	5258.3	6.4	7.3	69.9	70.1
<i>из них:</i>						
кредита Всемирного банка	3970.3	3665.7	4.6	5.1	74.0	73.5
кредита Европейского банка развития и реконструкции	192.3	192.3	0.2	0.3	40.3	40.3
кредита Азиатского банка развития	408.5	408.5	0.5	0.6	43.0	47.2
кредита банка развития Германии	446.2	446.2	0.5	0.6	37.9	37.9
другие	548.2	545.6	0.6	0.7	-	-
средств гуманитарной помощи	2265.8	2189.7	2.6	3.0	38.1	38.9
<i>из них:</i>						
средств общепармянского фонда "Айастан"	85.6	85.6	0.1	0.1	194.9	194.9
средств ООН	2.0	2.0	0.0	0.0	10.7	10.7
средств от сбора пожертвований Армянской Апостольской церкви	611.7	611.7	0.7	0.8	106.4	106.4
других средств гуманитарной помощи	1566.5	1490.4	1.8	2.1	29.6	29.9
средств организаций	42972.0	29708.9	49.2	41.3	129.7	90.2
средств населения	15855.1	14298.1	18.2	19.9	84.1	85.4

## 1. РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

## Объемы строительства по источникам финансирования, январь-декабрь 2011г.

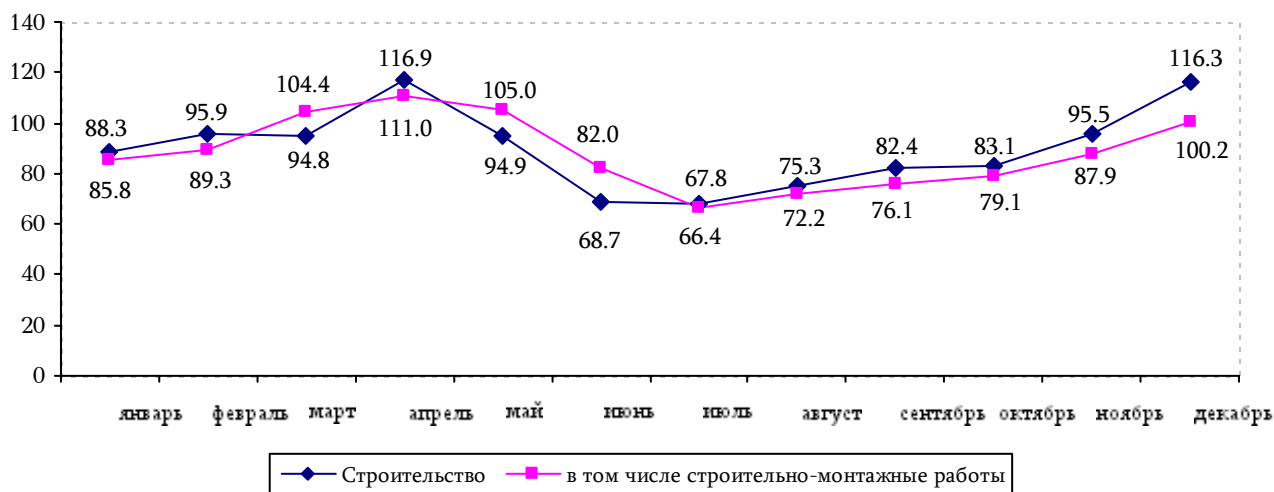
Источники финансирования	Строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	в том числе: строительно-монтажные работы	К общему итогу, %		К соответствующему периоду 2010 года, %	
			строительство	в том числе: строительно-монтажные работы	строительство	в том числе: строительно-монтажные работы
<b>Всего в РА</b>	<b>480839.5</b>	<b>403423.0</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>88.5</b>	<b>85.1</b>
<i>в том числе за счет:</i>						
государственного бюджета	84636.2	81784.6	17.6	20.3	115.2	116.8
общинных средств	29620.3	29506.1	6.2	7.3	5.9 раза	5.9 раза
международных кредитов	33122.7	29112.9	6.9	7.2	55.4	58.6
<i>из них:</i>						
кредита Всемирного банка	21999.4	19091.6	4.6	4.7	75.4	77.6
кредита Европейского банка развития и реконструкции	1337.5	1156.8	0.3	0.3	41.5	35.8
кредита Азиатского банка развития	5994.3	5118.4	1.3	1.3	88.5	77.8
кредита банка развития Германии	2590.2	2590.2	0.5	0.6	2.2 раза	2.2 раза
другие	1201.3	1155.9	0.2	0.3	-	-
средств гуманитарной помощи	34333.6	31213.0	7.1	7.7	90.7	88.0
<i>из них:</i>						
средств общепармянского фонда "Айастан"	644.1	644.1	0.1	0.2	44.8	44.8
средств ООН	20.8	20.8	0.0	0.0	15.8	15.8
средств от сбора пожертвований Армянской Апостольской церкви	3477.5	3477.5	0.7	0.8	113.8	113.8
других средств гуманитарной помощи	30191.2	27070.6	6.3	6.7	90.9	87.7
средств организаций	221889.1	160345.6	46.1	39.8	86.5	76.6
средств населения	77237.6	71460.8	16.1	17.7	69.5	67.8

## Объемы строительства и индексы, 2011г.

	Строительство			в том числе: строительно-монтажные работы		
	Всего, млн. драмов (в текущих ценах)	в %		Всего, млн. драмов (в текущих ценах)	в %	
к соответствующему периоду предыдущего года		к предыдущему периоду	к соответствующему периоду предыдущего года		к предыдущему периоду	
Январь	9202.0	88.3	11.5	6703.4	85.8	8.7
Февраль	12027.1	95.9	126.2	10237.0	89.3	148.8
Март	23363.0	94.8	2.2 раза	18380.8	104.4	2 раза
<b>I квартал</b>	<b>44592.1</b>	<b>92.0</b>	<b>20.7</b>	<b>35321.2</b>	<b>94.5</b>	<b>17.4</b>
Апрель	23323.4	116.9	95.8	16936.5	111.0	87.4
Май	38937.7	94.9	170.3	28159.0	105.0	170.9
Июнь	39745.9	68.7	101.7	34453.7	82.0	122.1
<b>II квартал</b>	<b>102007.0</b>	<b>85.3</b>	<b>2.4 раза</b>	<b>79549.2</b>	<b>94.0</b>	<b>2.3 раза</b>
<b>Январь-июнь</b>	<b>146599.1</b>	<b>86.2</b>	<b>х</b>	<b>114870.4</b>	<b>93.4</b>	<b>х</b>
Июль	35071.7	67.8	89.2	30837.7	66.4	90.7
Август	41455.9	75.3	116.3	37561.9	72.2	120.2
Сентябрь	54116.8 <sup>0</sup>	82.4 <sup>0</sup>	131.4 <sup>0</sup>	46370.0 <sup>0</sup>	76.1 <sup>0</sup>	124.1 <sup>0</sup>
<b>III квартал</b>	<b>130644.4<sup>0</sup></b>	<b>75.8<sup>0</sup></b>	<b>128.2<sup>0</sup></b>	<b>114769.6<sup>0</sup></b>	<b>72.1<sup>0</sup></b>	<b>144.5<sup>0</sup></b>
<b>Январь-сентябрь</b>	<b>277243.5<sup>0</sup></b>	<b>81.6</b>	<b>х</b>	<b>229640.0<sup>0</sup></b>	<b>81.6<sup>0</sup></b>	<b>х</b>
Октябрь	51207.3 <sup>0</sup>	83.1 <sup>0</sup>	93.8 <sup>0</sup>	45322.6 <sup>0</sup>	79.1 <sup>0</sup>	97.1 <sup>0</sup>
Ноябрь	65091.2 <sup>0</sup>	95.5 <sup>0</sup>	128.1 <sup>0</sup>	56534.3 <sup>0</sup>	87.9 <sup>0</sup>	125.5 <sup>0</sup>
Декабрь	87297.5	116.3	133.5	71926.1	100.2	126.7
<b>IV квартал</b>	<b>203596.0</b>	<b>99.4</b>	<b>155.6</b>	<b>173783.0</b>	<b>89.8</b>	<b>151.2</b>
<b>Январь-декабрь</b>	<b>480839.5</b>	<b>88.5</b>	<b>х</b>	<b>403423.0</b>	<b>85.1</b>	<b>х</b>

## Индексы объемов строительства, 2011г. к соответствующему периоду прошлого года

(%)



## Объемы строительства по видам экономической деятельности, декабрь 2011г.

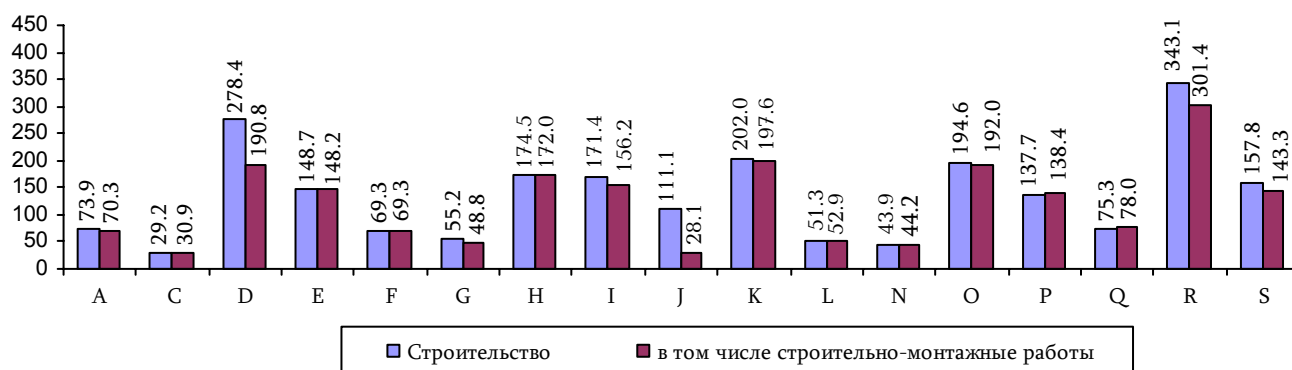
Коды КВЭД, гр. 2		Строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	в том числе: строительно-монтажные работы	К общему итогу, %	
				строительство	в том числе: строительно-монтажные работы
	<b>Всего в РА</b>	<b>87297.5</b>	<b>71926.1</b>	<b>100</b>	<b>100</b>
	<i>в том числе за счет:</i>				
A	сельское хозяйство, лесное хозяйство, рыболовство	1595.3	1266.4	1.8	1.7
B	горнодобывающая промышленность, разработка открытых карьеров	4229.6	782.7	4.9	1.1
C	обрабатывающая промышленность	2070.6	1798.5	2.4	2.5
D	обеспечение электроэнергией, газом, паром и кондиционированным воздухом	12193.4	9877.7	14.0	13.7
E	водоснабжение, канализация, очистка отходов и получение вторичного сырья	4307.3	4251.9	4.9	5.9
F	строительство	1.3	1.3	0.0	0.0
G	оптовая и розничная торговля, ремонт автомобилей и мотоциклов	2796.1	2142.5	3.2	3.0
H	транспорт	13376.2	13326.5	15.3	18.5
I	организация проживания и общественного питания	4293.2	3633.2	4.9	5.1
J	информация и связь	7999.8	1903.3	9.2	2.7
K	финансовая и страховая деятельность	2224.1	2121.0	2.5	2.9
L	операции с недвижимым имуществом	15044.9	14729.8	17.2	20.5
N	административная и вспомогательная деятельность	837.4	837.4	1.0	1.2
O	государственное управление и оборона, обязательное социальное обеспечение	3375.8	3329.5	3.9	4.6
P	образование	3793.6	3721.4	4.3	5.2
Q	здравоохранение и социальное обслуживание населения	410.3	375.0	0.5	0.5
R	искусство, развлечения и отдых	4752.1	4255.3	5.4	5.9
S	другие услуги в сфере обслуживания	3996.5	3572.7	4.6	5.0

## Объемы строительства по видам экономической деятельности, январь-декабрь 2011г.

Коды КВЭД, гр. 2		Строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	в том числе: строительно-монтажные работы	К общему итогу, %		К соответствующему периоду 2010 года, %	
				строительство	в том числе: строительно-монтажные работы	строительство	в том числе: строительно-монтажные работы
	<b>Всего в РА</b>	<b>480839.5</b>	<b>403423.0</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>88.5</b>	<b>85.1</b>
	<i>в том числе за счет:</i>						
A	сельское хозяйство, лесное хозяйство, рыболовство	31399.8	26220.9	6.5	6.5	93.3	96.2
B	горнодобывающая промышленность, разработка открытых карьеров	19890.2	7731.7	4.2	1.9	141.5 раза	108.5 раза
C	обрабатывающая промышленность	23426.2	15858.5	4.9	3.9	41.9	38.0
D	обеспечение электроэнергией, газом, паром и кондиционированным воздухом	38058.0	29988.9	7.9	7.4	71.1	65.0
E	водоснабжение, канализация, очистка отходов и получение вторичного сырья	23609.3	22752.4	4.9	5.6	140.3	138.9
F	строительство	29.2	29.2	0.0	0.0	79.5	88.8
G	оптовая и розничная торговля, ремонт автомобилей и мотоциклов	15744.6	13449.7	3.3	3.3	76.1	71.4
H	транспорт	64790.3	63479.4	13.5	15.8	112.0	115.2
I	организация проживания и общественного питания	13906.4	11939.3	2.9	3.0	163.3	144.8
J	информация и связь	36444.6	9779.8	7.6	2.4	68.0	30.7
K	финансовая и страховая деятельность	14866.2	13213.5	3.1	3.3	174.9	164.3
L	операции с недвижимым имуществом	110286.8	106951.6	22.9	26.5	64.8	67.1
M	профессиональная, научная и техническая деятельность	4.8	4.5	0.0	0.0	87.5	99.1
N	административная и вспомогательная деятельность	3064.3	2959.9	0.6	0.7	34.4	35.0
O	государственное управление и оборона, обязательное социальное обеспечение	17400.9	16780.9	3.6	4.2	104.4	103.0
P	образование	25578.7	24168.0	5.3	6.0	193.6	185.7
Q	здравоохранение и социальное обслуживание населения	5650.2	5234.1	1.2	1.3	90.3	118.0
R	искусство, развлечения и отдых	21820.5	19265.7	4.5	4.8	2.7 раза	2.4 раза
S	другие услуги в сфере обслуживания	14868.5	13615.0	3.1	3.4	111.5	105.2

## Индексы объемов строительства по видам экономической деятельности, IY квартал 2011г. к IY кварталу 2010г.

(%)



## Объемы строительства по марзам РА и г.Ереван

	IV квартал 2011г.				Январь-декабрь 2011г.			
	Строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	в том числе: строительно-монтажные работы	К общему итогу, %		Строительство, млн. драмов (в текущих ценах)	в том числе: строительно-монтажные работы	К общему итогу, %	
			строительство	в том числе: строительно-монтажные работы			строительство	в том числе: строительно-монтажные работы
г.Ереван	117743.6	98084.0	57.8	56.4	266596.5	216201.9	55.4	53.6
Арагацотн	4039.7	4030.6	2.0	2.3	12939.2	12733.9	2.7	3.1
Арагат	6462.4	6341.4	3.2	3.7	20766.4	20405.4	4.3	5.1
Армавир	6246.0	6229.7	3.1	3.6	17997.8	17441.2	3.7	4.3
Гегаркуник	7148.2	7041.3	3.5	4.0	17808.3	17218.3	3.7	4.3
Лори	6642.7	6540.0	3.2	3.8	24501.9	22504.4	5.1	5.6
Котайк	14700.8	12236.6	7.2	7.0	35871.5	28170.6	7.5	7.0
Ширак	11339.3	10557.8	5.6	6.1	27150.9	25224.0	5.7	6.2
Сюник	11278.5	5223.9	5.5	3.0	26663.4	14273.0	5.5	3.5
Вайоц дзор	3606.9	3580.3	1.8	2.1	7094.8	6696.6	1.5	1.7
Тавуш	14387.9	13917.4	7.1	8.0	23448.8	22553.7	4.9	5.6
<b>Всего в РА</b>	<b>203596.0</b>	<b>173783.0</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>480839.5</b>	<b>403423.0</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

## Распределение объемов строительных работ по численности работников, январь-декабрь 2011г.

	Число строительных организаций	Средняя списочная численность работников, человек	Объем строительно-монтажных работ, в текущих ценах, млн. драмов <sup>1</sup>
<b>Всего в РА</b>	<b>803</b>	<b>17983</b>	<b>207656.8</b>
<i>в том числе:</i>			
до 5 человек, микро	325	809	9778.5
6-25 человек, малые	323	3903	43842.2
26-50 человек, средние	67	2318	28501.6
51 и более, крупные	88	10953	125534.5

<sup>1</sup> По выполненным работам строительных организаций.