

ԲՆԱԿԱՐԱՆԱՅԻՆ ԿՈՄՈՒՆԱԼ ՏՆՏԵՍՈՒԹՅՈՒՆ

Բնակարանային ֆոնդ

Հունվարի 1-ի դրությամբ, հազ.մ²

	Բնակարանային ֆոնդի ընդհանուր մակերեսը				այդ թվում՝ համայնքներում							
					քաղաքային				գյուղական			
	2008	2009	2010	2011	2008	2009	2010	2011	2008	2009	2010	2011
Հայաստանի Հանրապետություն	84463.0	84985.2	86493.0	88633.5	44395.8	44709.1	45673.5	47205.6	40067.2	40276.1	40819.5	41427.9
ՀՀ Վալոց ձորի մարզ	2162.0	2170.7	2176.7	2200.7	530.2	538.8	543.5	546.3	1631.8	1631.9	1633.2	1654.4

Մեկ բնակչի ապահովվածությունն ընդհանուր մակերեսով

Հունվարի 1-ի դրությամբ, մ²

	Ընդամենը				այդ թվում՝ համայնքներում							
					քաղաքային				գյուղական			
	2008	2009	2010	2011	2008	2009	2010	2011	2008	2009	2010	2011
Հայաստանի Հանրապետություն	26.2	26.3	26.7	27.2	21.5	21.6	22.0	22.6	34.6	34.6	35.0	35.4
ՀՀ Վալոց ձորի մարզ	38.7	38.9	39.0	39.4	27.3	27.9	28.2	28.3	44.8	44.7	44.7	45.2

Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների քանակը 2011 թվականի հունվարի 1-ի դրությամբ¹

Միավոր

	Ընդամենը	Բնակարանների քանակը			
		այդ թվում՝			
		1 սենյականոց	2 սենյականոց	3 սենյականոց	4 և ավելի սենյականոց
Հայաստանի Հանրապետություն	437126	89540	151608	153961	42017
ՀՀ Վալոց ձորի մարզ	5080	1043	1363	1645	1029

¹ Առանց չսեփականաշնորհված հանրակացարանների.

Համայնքների, համատիրությունների, լիազորագրային և հավատարմագրային կառավարիչների կողմից կառավարվող բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների քանակը, 2011 թվականի հունվարի 1-ի դրությամբ

Միավոր

	Բնակարանների քանակը			այդ թվում՝					
				համայնքների կողմից կառավարվող			Համատիրությունների, լիազորագրային և հավատարմագրային կառավարիչների կողմից կառավարվող		
	ընդամենը	քաղաքներում	գյուղերում	ընդամենը	քաղաքներում	գյուղերում	ընդամենը	քաղաքներում	գյուղերում
Հայաստանի Հանրապետություն	436394	408767	27627	108211	81777	26434	328183	326990	1193
ՀՀ Վալոց ձորի մարզ	5080	4518	562	5080	4518	562	-	-	-

Համայնքների կողմից կառավարվող բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների քանակը, 2011 թվականի հունվարի 1-ի դրությամբ

Միավոր

	Ընդամենը	Բնակարանների քանակը			
		այդ թվում՝			
		1 սենյականոց	2 սենյականոց	3 սենյականոց	4 և ավելի սենյականոց
Հայաստանի Հանրապետություն	108211	20694	37835	35369	14313
ՀՀ Վալոց ձորի մարզ	5080	1043	1363	1645	1029

Քաղաքային բնակավայրերում գտնվող բնակելի տների և բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների քանակն ու ընդհանուր մակերեսը

Հունվարի 1-ի դրությամբ

	Բնակելի տների բնակարանային ֆոնդը		Բազմաբնակարանային շենքերի բնակարանների բնակարանային ֆոնդը	
	բնակելի տների քանակը, միավոր	ընդհանուր մակերեսը, հազ. մ ²	բնակարանների քանակը, միավոր	ընդհանուր մակերեսը, հազ. մ ²
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	134354	19526.7	402036	24945.9
ՀՀ Վալոց ձորի մարզ	1847	267.7	4481	271.1
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	140300	20417.6	402643	25024.9
ՀՀ Վալոց ձորի մարզ	1859	269.9	4518	273.6
2011				
Հայաստանի Հանրապետություն	145302	21680.5	409442	25278.1
ՀՀ Վալոց ձորի մարզ	1878	273.7	4518	272.6

Գյուղական վայրերում գտնվող բնակելի տների և բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների քանակն ու ընդհանուր մակերեսը ¹

Հունվարի 1-ի դրությամբ

	Բնակելի տների բնակարանային ֆոնդը		Բազմաբնակարանային շենքերի բնակարանների բնակարանային ֆոնդը	
	բնակելի տների քանակը, միավոր	ընդհանուր մակերեսը, հազ. մ ²	բնակարանների քանակը, միավոր	ընդհանուր մակերեսը, հազ. մ ²
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	258236	38127.5	27476	2054.8
ՀՀ Վայոց ձորի մարզ	8704	1579.5	562	52.3
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	261682	38646.0	28050	2082.8
ՀՀ Վայոց ձորի մարզ	8713	1580.9	562	52.3
2011				
Հայաստանի Հանրապետություն	263573	39298.3	27684	2030.8
ՀՀ Վայոց ձորի մարզ	8827	1602.0	562	52.4

Բնակելի տների քանակը

Հունվարի 1-ի դրությամբ

	Ընդհանուր քանակը		այդ թվում՝			
	ընդամենը, միավոր	%-ով ընդհանուրից	քաղաքներում	%-ով քաղաքայինից	գյուղերում	%-ով գյուղականից
2008						
Հայաստանի Հանրապետություն	390231	100.0	130864	100.0	259367	100.0
ՀՀ Վայոց ձորի մարզ	10513	2.7	1809	1.4	8704	3.4
2009						
Հայաստանի Հանրապետություն	392590	100.0	134354	100.0	258236	100.0
ՀՀ Վայոց ձորի մարզ	10551	2.7	1847	1.4	8704	3.4
2010						
Հայաստանի Հանրապետություն	401982	100.0	140300	100.0	261682	100.0
ՀՀ Վայոց ձորի մարզ	10572	2.6	1859	1.3	8713	3.3
2011						
Հայաստանի Հանրապետություն	408875	100.0	145302	100.0	263573	100.0
ՀՀ Վայոց ձորի մարզ	10705	2.6	1878	1.3	8827	3.3

¹ Առանց չսեփականաշնորհված հանրակացարանների:

Բազմաբնակարան շենքերի քանակն ըստ արտաքին պատերի նյութերի

Հունվարի 1-ի դրությամբ

	Շենքերի քանակը, միավոր	% -ով ընդհանուրից			
		քարե	պանելային	մոնոլիտ	այլ
2008					
Հայաստանի Հանրապետություն	21821	73.5	19.9	5.5	1.1
ՀՀ Վալոց ձորի մարզ	497	81.9	18.1	-	-
2009					
Հայաստանի Հանրապետություն	21673	73.5	19.9	5.5	1.1
ՀՀ Վալոց ձորի մարզ	499	82.0	18.0	-	-
2010					
Հայաստանի Հանրապետություն	21750	73.8	19.7	5.6	0.9
ՀՀ Վալոց ձորի մարզ	500	82.0	18.0	-	-
2011					
Հայաստանի Հանրապետություն	21333	72.6	20.8	5.7	0.9
ՀՀ Վալոց ձորի մարզ	507	82.2	17.8	-	-

Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքների քանակը

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
2008				
Հայաստանի Հանրապետություն	17886	12886	4746	254
ՀՀ Վալոց ձորի մարզ	168	120	39	9
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	15373	11257	3981	135
ՀՀ Վալոց ձորի մարզ	82	62	18	2
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	16952	12635	4180	137
ՀՀ Վալոց ձորի մարզ	87	58	21	8

Բնակելի տների (առանձնատների) նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքների քանակը

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
2008				
Հայաստանի Հանրապետություն	8452	5774	2472	206
ՀՀ Վալոց ձորի մարզ	144	77	65	2
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	6648	4268	2304	76
ՀՀ Վալոց ձորի մարզ	68	40	28	-
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	7583	5174	2359	50
ՀՀ Վալոց ձորի մարզ	108	62	44	2

Ավտոտնակների նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքների քանակը

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
2008				
Հայաստանի Հանրապետություն	1489	1378	99	12
ՀՀ Վալոց ձորի մարզ	24	23	1	-
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	1399	1277	109	13
ՀՀ Վալոց ձորի մարզ	20	20	-	-
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	1680	1513	145	22
ՀՀ Վալոց ձորի մարզ	13	12	1	-

Հասարակական նշանակության օբյեկտների նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքների քանակը

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
2008				
Հայաստանի Հանրապետություն	3192	2743	407	42
ՀՀ Վալոց ձորի մարզ	59	47	12	-
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	2381	1978	386	17
ՀՀ Վալոց ձորի մարզ	39	35	4	-
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	2603	2213	373	17
ՀՀ Վալոց ձորի մարզ	48	39	9	-

Արտադրական նշանակության օբյեկտների նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքների քանակը

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
2008				
Հայաստանի Հանրապետություն	691	657	33	1
ՀՀ Վալոց ձորի մարզ	16	14	1	1
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	456	415	40	1
ՀՀ Վալոց ձորի մարզ	3	3	-	-
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	592	546	40	6
ՀՀ Վալոց ձորի մարզ	8	7	1	-

**Հողերի (այդ թվում՝ գյուղատնտեսական նշանակության)
նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքների քանակը**

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
2008				
Հայաստանի Հանրապետություն	22339	20629	1546	164
ՀՀ Վայոց ձորի մարզ	805	768	37	-
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	15080	13443	1436	201
ՀՀ Վայոց ձորի մարզ	517	494	22	1
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	15576	13998	1388	190
ՀՀ Վայոց ձորի մարզ	341	281	54	6

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքների քանակը

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
2008				
Հայաստանի Հանրապետություն	54615	44518	9418	679
ՀՀ Վայոց ձորի մարզ	1216	1049	155	12
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	41766	32937	8385	444
ՀՀ Վայոց ձորի մարզ	729	654	72	3
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	45353	36382	8549	422
ՀՀ Վայոց ձորի մարզ	605	459	130	16

**ՀՀ Վայոց Ձորի մարզի բազմաբնակարան շենքերի
բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների**

Դրամ

	Բնակարանների 1 մ ² մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները			
	2007	2008	2009	2010
Վայք	60400	76600	73300	71900
Եղեգնաձոր	74900	98200	109300	108800
Ջերմուկ	106000	130000	118400	116700

**ՀՀ Վայոց Ձորի մարզի բնակելի տների
շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների**

Դրամ

	Բնակելի տան (շինության 250.0 մ ² և տնամերձի 400.0 մ ² միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 մ ² շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)			
	2007	2008	2009	2010
Վայք	62800	80400	78000	75600
Եղեգնաձոր	77600	102800	114400	114900
Ջերմուկ	54400	85100	110000	121100

**Պետական և համայնքային, մասնավոր սեփականություն հանդիսացող
հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի
(բացառությամբ հատուկ պահպանվող տարածքների,
էներգետիկայի օբյեկտների և վարձակալության իրավունքի վաճառքների հողերի)
գործարքների քանակը 2010 թվականին**

Պետական և համայնքային

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
Հայաստանի Հանրապետություն	742	1894.24	110	34.77	1354	106.38	1197	58.63
ՀՀ Վայոց ձորի մարզ	34	69.23	2	0.24	29	2.01	54	3.31

մասնավոր

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
Հայաստանի Հանրապետություն	5850	5211.42	80	167.81	3983	413.86	458	96.13
ՀՀ Վայոց ձորի մարզ	85	103.15	0	0.00	55	4.70	15	0.67