

ԲՆԱԿԱՐԱՆԱՅԻՆ ԿՈՄՈՒՆԱԼ ՏՆՏԵՍՈՒԹՅՈՒՆ

Բնակարանային ֆոնդ

հունվարի 1-ի դրությամբ, հազ.վ՝

	Բնակարանային ֆոնդի ընդհանուր մակերեսը				այդ թվում՝ համայնքներում							
					քաղաքային				գյուղական			
	2008	2009	2010	2011	2008	2009	2010	2011	2008	2009	2010	2011
Հայաստանի Հանրապետություն	84463.0	84985.2	86493.0	88633.5	44395.8	44709.1	45673.5	47205.6	40067.2	40276.1	40819.5	41427.9
ՀՀ Արմավիրի մարզ	10716.7	10724.9	10738.9	10754.3	2687.4	2689.8	2695.7	2698.2	8029.3	8035.1	8043.2	8056.1

Մեկ բնակչի ապահովվածությունն ընդհանուր մակերեսով

հունվարի 1-ի դրությամբ, մ՝

	Ընդամենը				այդ թվում՝ համայնքներում							
					քաղաքային				գյուղական			
	2008	2009	2010	2011	2008	2009	2010	2011	2008	2009	2010	2011
Հայաստանի Հանրապետություն	26.2	26.3	26.7	27.2	21.5	21.6	22.0	22.6	34.6	34.6	35.0	35.4
ՀՀ Արմավիրի մարզ	38.2	38.0	37.9	37.7	26.9	26.6	26.6	26.5	44.4	44.4	44.2	44.0

Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների քանակը 2011 թվականի հունվարի 1-ի դրությամբ¹

միավոր

	Ընդամենը	Բնակարանների քանակը			
		այդ թվում՝			
		1 սենյականոց	2 սենյականոց	3 սենյականոց	4 և ավելի սենյականոց
Հայաստանի Հանրապետություն	437126	89540	151608	153961	42017
ՀՀ Արմավիրի մարզ	23018	3497	8349	7643	3529

Համայնքների, համատիրությունների, լիազորագրային և հավատարմագրային կառավարիչների կողմից կառավարվող բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների քանակը, 2011 թվականի հունվարի 1-ի դրությամբ

միավոր

	Բնակարանների քանակը			այդ թվում՝					
				համայնքների կողմից կառավարվող			Համատիրությունների, լիազորագրային և հավատարմագրային կառավարիչների կողմից կառավարվող		
	ընդամենը	քաղաքներում	գյուղերում	ընդամենը	քաղաքներում	գյուղերում	ընդամենը	քաղաքներում	գյուղերում
Հայաստանի Հանրապետություն	436394	408767	27627	108211	81777	26434	328183	326990	1193
ՀՀ Արմավիրի մարզ	23018	15326	7692	20537	12845	7692	2481	2481	-

¹ Առանց չսենյականաշնորհված հանրակացարանների:

**Համայնքների կողմից կառավարվող բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների քանակը,
2011 թվականի հունվարի 1-ի դրությամբ**

միավոր

	Ընդամենը	Բնակարանների քանակը			
		այդ թվում՝			
		1 սենյականոց	2 սենյականոց	3 սենյականոց	4 և ավելի սենյականոց
Հայաստանի Հանրապետություն	108211	20694	37835	35369	14313
ՀՀ Արմավիրի մարզ	20537	3205	7282	6683	3367

**Համատիրությունների, լիազորագրային և հավատարմագրային կառավարիչների կողմից
կառավարվող բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների քանակը,
2011 թվականի հունվարի 1-ի դրությամբ**

միավոր

	Ընդամենը	Բնակարանների քանակը ¹			
		այդ թվում՝			
		1 սենյականոց	2 սենյականոց	3 սենյականոց	4 և ավելի սենյականոց
Հայաստանի Հանրապետություն	328183	68579	113380	118524	27700
ՀՀ Արմավիրի մարզ	2481	292	1067	960	162

**Քաղաքային բնակավայրերում գտնվող բնակելի տների և
բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների քանակն ու ընդհանուր մակերեսը**

հունվարի 1-ի դրությամբ

	Բնակելի տների բնակարանային ֆոնդը		Բազմաբնակարանային շենքերի բնակարանների բնակարանային ֆոնդը	
	բնակելի տների քանակը, միավոր	ընդհանուր մակերեսը, հազ. մ ²	բնակարանների քանակը, միավոր	ընդհանուր մակերեսը, հազ. մ ²
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	134354	19526.7	402036	24945.9
ՀՀ Արմավիրի մարզ	9024	1794.7	15289	888.1
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	140300	20417.6	402643	25024.9
ՀՀ Արմավիրի մարզ	9045	1798.1	15326	890.7
2011				
Հայաստանի Հանրապետություն	145302	21680.5	409442	25278.1
ՀՀ Արմավիրի մարզ	9092	1801.0	15326	890.7

Հանրակացարանային ֆոնդի ընդհանուր մակերեսը

հունվարի 1-ի դրությամբ, մ²

	Ընդհանուր մակերեսը		
	ընդամենը	այդ թվում՝	
		քաղաքներում	գյուղերում
2008			
Հայաստանի Հանրապետություն	308546	276397	32149
ՀՀ Արմավիրի մարզ	12303	5403	6900

	Ընդհանուր մակերեսը		
	ընդամենը	այդ թվում`	
		քաղաքներում	գյուղերում
2009			
Հայաստանի Հանրապետություն	255277	225516	29761
ՀՀ Արմավիրի մարզ	12403	7003	5400
2010			
Հայաստանի Հանրապետություն	272721	245768	26953
ՀՀ Արմավիրի մարզ	12403	7003	5400
2011			
Հայաստանի Հանրապետություն	287994	259736	28258
ՀՀ Արմավիրի մարզ	11883	6483	5400

Բնակելի տների քանակը

հունվարի 1-ի դրությամբ

	Ընդհանուր քանակը		այդ թվում`			
	ընդամենը, միավոր	%-ով ընդհանուրից	քաղաքներում	%-ով քաղա- քայինից	գյուղերում	%-ով գյուղա- կանից
2008						
Հայաստանի Հանրապետություն	390231	100.0	130864	100.0	259367	100.0
ՀՀ Արմավիրի մարզ	43507	11.1	9018	6.9	34489	13.3
2009						
Հայաստանի Հանրապետություն	392590	100.0	134354	100.0	258236	100.0
ՀՀ Արմավիրի մարզ	43598	11.1	9024	6.7	34574	13.4
2010						
Հայաստանի Հանրապետություն	401982	100.0	140300	100.0	261682	100.0
ՀՀ Արմավիրի մարզ	43658	10.9	9045	6.5	34613	13.2
2011						
Հայաստանի Հանրապետություն	408875	100.0	145302	100.0	263573	100.0
ՀՀ Արմավիրի մարզ	43764	10.7	9092	6.3	34672	13.1

Բազմաբնակարան շենքերի քանակն ըստ արտաքին պատերի նյութերի

հունվարի 1-ի դրությամբ

	Շենքերի քանակը, միավոր	% -ով ընդհանուրից			
		քարե	պանելային	մոնոլիտ	այլ
2008					
Հայաստանի Հանրապետություն	21821	73.5	19.9	5.5	1.1
ՀՀ Արմավիրի մարզ	4344	92.7	5.3	2.0	-
2009					
Հայաստանի Հանրապետություն	21673	73.5	19.9	5.5	1.1
ՀՀ Արմավիրի մարզ	4141	92.5	5.5	2.0	-

	Շենքերի քանակը, միավոր	% -ով ընդհանուրից			
		քարե	պանելային	մոնոլիտ	այլ
2010					
Հայաստանի Հանրապետություն	21750	73.8	19.7	5.6	0.9
ՀՀ Արմավիրի մարզ	4142	92.5	5.5	2.0	-
2011					
Հայաստանի Հանրապետություն	21333	72.6	20.8	5.7	0.9
ՀՀ Արմավիրի մարզ	4135	92.5	5.5	2.0	-

Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքների քանակը

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
2008				
Հայաստանի Հանրապետություն	17886	12886	4746	254
ՀՀ Արմավիրի մարզ	638	491	143	4
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	15373	11257	3981	135
ՀՀ Արմավիրի մարզ	472	371	101	-
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	16952	12635	4180	137
ՀՀ Արմավիրի մարզ	539	420	119	-

Բնակելի տների (առանձնատների) նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքների քանակը

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
2008				
Հայաստանի Հանրապետություն	8452	5774	2472	206
ՀՀ Արմավիրի մարզ	1005	682	319	4
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	6648	4268	2304	76
ՀՀ Արմավիրի մարզ	698	443	255	-
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	7583	5174	2359	50
ՀՀ Արմավիրի մարզ	840	576	262	2

**Այգետնակների (ամառանոցների)
նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքների քանակը**

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
2008				
Հայաստանի Հանրապետություն	566	451	115	-
ՀՀ Արմավիրի մարզ	6	6	-	-
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	429	299	129	1
ՀՀ Արմավիրի մարզ	3	3	-	-
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	367	303	64	-
ՀՀ Արմավիրի մարզ	1	1	-	-

Ավտոտնակների նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքների քանակը

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
2008				
Հայաստանի Հանրապետություն	1489	1378	99	12
ՀՀ Արմավիրի մարզ	36	36	-	-
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	1399	1277	109	13
ՀՀ Արմավիրի մարզ	14	14	-	-
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	1680	1513	145	22
ՀՀ Արմավիրի մարզ	18	17	1	-

**Հասարակական նշանակության օբյեկտների
նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքների քանակը**

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
2008				
Հայաստանի Հանրապետություն	3192	2743	407	42
ՀՀ Արմավիրի մարզ	122	111	11	-
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	2381	1978	386	17
ՀՀ Արմավիրի մարզ	92	78	12	2
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	2603	2213	373	17
ՀՀ Արմավիրի մարզ	123	105	18	-

**Արտադրական նշանակության օբյեկտների
նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքների քանակը**

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
2008				
Հայաստանի Հանրապետություն	691	657	33	1
ՀՀ Արմավիրի մարզ	116	114	2	-
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	456	415	40	1
ՀՀ Արմավիրի մարզ	51	46	5	-
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	592	546	40	6
ՀՀ Արմավիրի մարզ	57	51	6	-

**Հողերի (այդ թվում՝ գյուղատնտեսական նշանակության)
նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքների քանակը**

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
2008				
Հայաստանի Հանրապետություն	22339	20629	1546	164
ՀՀ Արմավիրի մարզ	3124	2983	126	15
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	15080	13443	1436	201
ՀՀ Արմավիրի մարզ	2089	1931	136	22
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	15576	13998	1388	190
ՀՀ Արմավիրի մարզ	1939	1829	98	12

Անշարժ գույքի նկատմամբ իրականացված օտարման գործարքների քանակը

	Օտարումների քանակը, ընդամենը	այդ թվում՝		
		առուվաճառք	նվիրատվություն	փոխանակում
2008				
Հայաստանի Հանրապետություն	54615	44518	9418	679
ՀՀ Արմավիրի մարզ	5047	4423	601	23
2009				
Հայաստանի Հանրապետություն	41766	32937	8385	444
ՀՀ Արմավիրի մարզ	3419	2886	509	24
2010				
Հայաստանի Հանրապետություն	45353	36382	8549	422
ՀՀ Արմավիրի մարզ	3517	2999	504	14

Բազմաբնակարան շենքերի բնակարանների շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների

դրամ

	Քաղաք	Բնակարանների 1 մ ² մակերեսի հաշվարկով շուկայական միջին գները			
		2007	2008	2009	2010
ՀՀ Արմավիրի մարզ	Վաղարշապատ	127600	167100	164300	160700
	Արմավիր	92700	121200	116600	123900
	Մեծամոր	59300	81900	80200	84100

Բնակելի տների շուկայական միջին գներն ըստ քաղաքների

դրամ

	Քաղաք	Բնակելի տան (շինության 200.0 մ ² և տնամերձի 1000.0 մ ² միջին մակերեսներով) միջին շուկայական գները, հաշվարկված 1 մ ² շինության մակերեսով (ներառյալ տնամերձի միավորի գինը)			
		2007	2008	2009	2010
ՀՀ Արմավիրի մարզ	Վաղարշապատ	130500	170700	173300	168600
	Արմավիր	95200	125000	123000	128500

Պետական և համայնքային, մասնավոր սեփականություն հանդիսացող հողերի նկատմամբ գրանցված առուվաճառքի (բացառությամբ հատուկ պահպանվող տարածքների, էներգետիկայի օբյեկտների և վարձակալության իրավունքի վաճառքների հողերի) գործարքների քանակը 2010 թվականին

պետական և համայնքային

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
Հայաստանի Հանրապետություն	742	1894.24	110	34.77	1354	106.38	1197	58.63
ՀՀ Արմավիրի մարզ	138	525.78	12	1.84	12	0.70	107	5.97

մասնավոր

	Գյուղատնտեսական նշանակության հողերի		Արդյունաբերական նշանակության հողերի		Բնակավայրերի հողերի			
					բնակելի կառուցապատման (տնամերձ)		հասարակական կառուցապատման	
	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա	քանակը, միավոր	մակերեսը, հա
Հայաստանի Հանրապետություն	5850	5211.42	80	167.81	3983	413.86	458	96.13
ՀՀ Արմավիրի մարզ	841	1999.08	12	7.21	638	62.84	53	2.48